

Am Dienstag, 24.11.2015, findet die Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Verkehr und Umwelt statt.

Beginn der Sitzung: 16:30 Uhr  
Sitzungsort: Raum 228, Rathaus Dessau

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 14.10.2015
4. Bekanntgabe der Beschlüsse nichtöffentlicher Sitzungen des Gremiums
5. Einwohnerfragestunde
6. Öffentliche Anfragen und Informationen
- 6.1. Umnutzung des Altenpflegeheims Waldstraße 15 in Roßlau zu einer Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber  
Information über den Maßnahmebeschluss und den Eilbeschluss zu einer außerplanmäßigen Ausgabe durch den Oberbürgermeister
- 6.2. Prüfauftrag im Rahmen der Haushaltsdiskussion 2015  
"In welchem Umfang können Grundstückseigentümer an den Grabenpflegearbeiten beteiligt werden und inwieweit ist der Umfang speziell zuordenbarer Grabenpflegearbeiten direkt auf den Grundstückseigentümer abwälzbar."
- 6.3. Aufwertung der ÖPNV Schnittstelle Bahnhofsplatz Dessau
- 6.4. Zwischenstand Umsetzung Masterplan Bauhausstadt
- 6.5. Informationen des Dezernats für Wirtschaft und Stadtentwicklung
- 6.6. Sonstige Anfragen und Mitteilungen
7. Beschlussfassungen
- 7.1. Bewilligung von Fördermitteln für die Aufwertungsmaßnahme  
"Aufwertung des Y-Wohnhauses Friedrichstraße 17" aus dem Programm "Stadtumbau-Ost" des Programmjahres 2014 im Fördergebiet Innenstadt
- 7.2. Bewilligung von Fördermitteln für die Aufwertungsmaßnahme "Sicherung VorOrt-Haus, Wolfgangstraße 13" aus dem Programm "Stadtumbau-Ost" des Programmjahres 2014 im Fördergebiet Innenstadt
- 7.3. Beschluss über die unbefristete Weitergeltung der "Gestaltungssatzung für einen Teil des Sanierungsgebietes Dessau-Nord"
- 7.4. Beschluss über die unbefristete Weitergeltung der Satzung der Stadt Dessau über die Erhaltung und Gestaltung für das Gebiet a) Funkplatz, b) Albrechtstraße und Albrechtsplatz, c) Lidiceplatz, d) Medicusstraße
- 7.5. Beschluss über die unbefristete Weitergeltung der Gestaltungssatzung für das Sanierungsgebiet "Altstadt Roßlau"
- 7.6. Beschluss über die unbefristete Weitergeltung der 1. Änderung der

- "Gestaltungssatzung Waldesruh" im Stadtteil Roßlau
- 7.7. Beschluss über die unbefristete Weitergeltung der Gestaltungssatzung für die Einfamilienhaussiedlung Dessau-Waldersee
  - 7.8. Beschluss über die unbefristete Weitergeltung der Erhaltungs- und Gestaltungssatzung für die Bauhaussiedlung Dessau-Törten einschließlich Laubenganghäuser und Leopold-Fischer-Häuser im Großring
  - 7.9. Beschluss über die unbefristete Weitergeltung der örtlichen Bauvorschriften in den rechtskräftigen Bebauungsplänen B 122, B 136 A2, B 136 B, B 136 C, B 136 D, B 146, B 157 sowie im Vorhaben- und Erschließungsplan Plan Nr. 17
  - 7.10. Beschluss über die unbefristete Weitergeltung der Stellplatzsatzung der Stadt Dessau-Roßlau
  - 7.11. B-Plan Nr. 131 "Rotdornweg" - Einstellung des Bebauungsplanverfahrens
  - 7.12. Aufstellungsbeschluss - 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 101-G2 "Gewerbegebiet Dessau-Mitte, Teilgebiet G2"
  - 7.13. Pächterlass für leergefallene Gärten der im Eigentum der Stadt befindlichen Flächen
  - 7.14. Neuabschluss des Generalpachtvertrages zwischen der Stadt Dessau-Roßlau und dem Stadtverband der Gartenfreunde Dessau e. V.
  - 7.15. Pachteinahmen von Kleingärten

1. Prüfauftrag zum Haushalt 2015 "Erhöhung Pachterträge aus Kleingärten"

2. Festsetzung Pachtzins

- 7.16. Änderung der Satzung über den Ausschluss und die Übertragung der Abwasserbeseitigungspflicht auf die Verfügungsberechtigten von Grundstücken in der Stadt Dessau-Roßlau (Ausschlusssatzung Abwasser)
- 7.17. Änderung der Satzung über die Abwasserbeseitigung und den Anschluss an die öffentlichen Abwasserbeseitigungseinrichtungen der Stadt Dessau-Roßlau "(Abwassersatzung)" und Änderung der "Allgemeinen Bestimmungen für die Entwässerung und die Entgelte der DESWA GmbH (ABE)"
- 7.18. Radverkehrskonzept der Stadt Dessau-Roßlau

#### **Nichtöffentlicher Teil**

8. Nichtöffentliche Anfragen und Informationen
- 8.1. Programm der Städtebauförderung - Anträge der Stadt Dessau-Roßlau für das Programmjahr 2016
9. Nichtöffentliche Beschlussfassungen
- 9.1. Rahmenvereinbarung mit dem Saarländischen Schwesternverband e.V. vom 19.07.2012 / 09.07.2012 – 1. Nachtrag
- 9.2. Sonstige nichtöffentliche Anfragen und Mitteilungen

#### **Öffentlicher Teil**

10. Schließung der Sitzung

Ralf Schönemann

Vorsitzender des Ausschusses für Bauwesen, Verkehr und Umwelt

