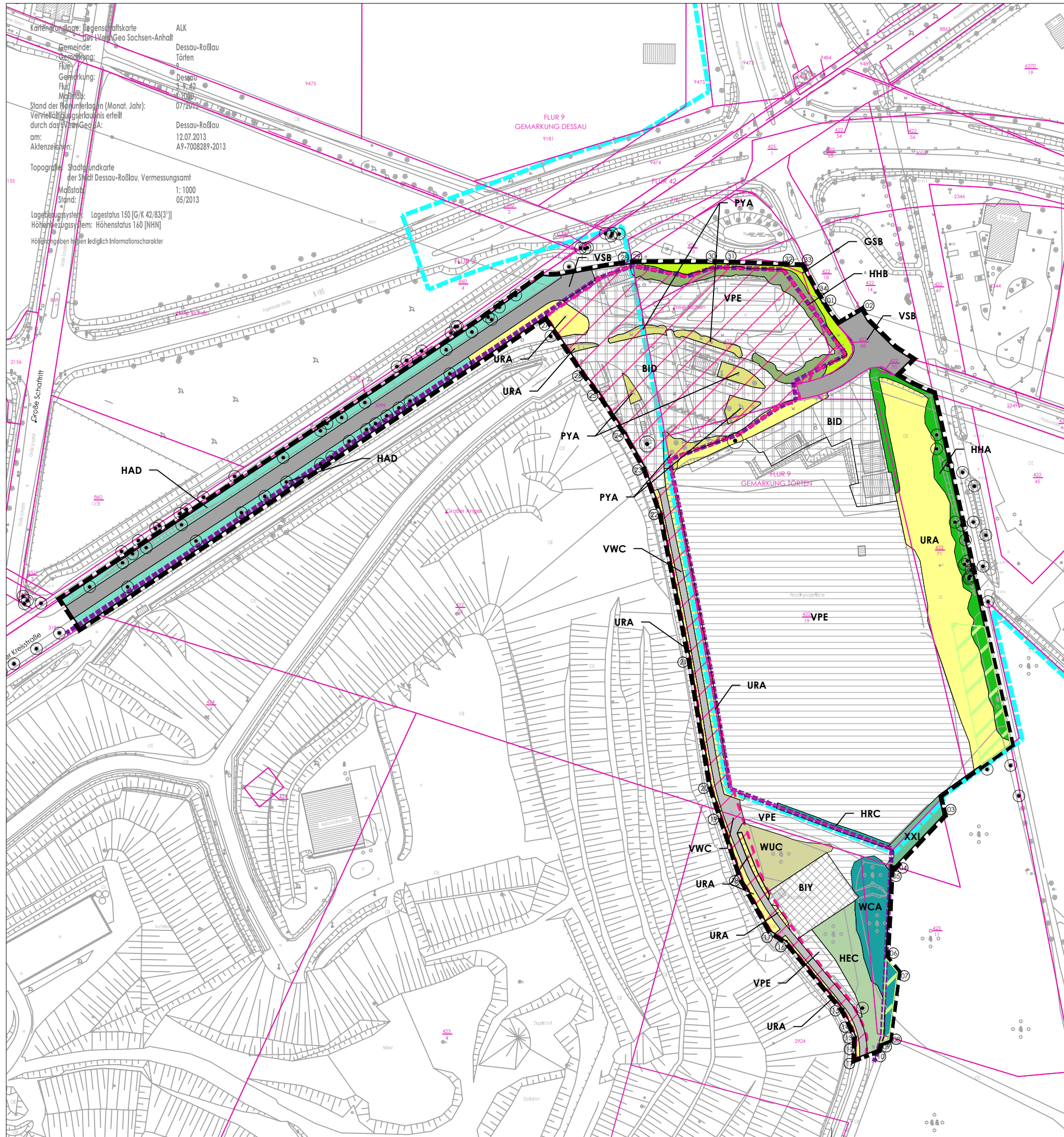




### Planzeichenerklärung

**Biotop- und Nutzungstypen**

|  |     |                                                                   |
|--|-----|-------------------------------------------------------------------|
|  | WCA | Stieleichen-Hainbuchenwald (FFH-LRT 9160)                         |
|  | XXI | Laubholzforst, Reinbestand Eiche                                  |
|  | WUC | Kahlschlag (HEC)                                                  |
|  | HEC | Baumgruppe aus überwiegend heimischen Arten                       |
|  | HEX | Einzelbaum                                                        |
|  | HRC | Baumreihe aus überwiegend nicht heimischen Arten                  |
|  | HAD | Alte Allee aus überwiegend heimischen Gehölzen (§ 21 NatSchG LSA) |
|  | HHA | Strauchhecke aus überwiegend heimischen Arten (§ 22 NatSchG LSA)  |
|  | HHB | Sichtschutzhecke aus überwiegend heimischen Arten                 |
|  | URA | Ruderalflur, gebildet von ausdauernden Arten                      |
|  | GSB | Scherrasen                                                        |
|  | PYA | Beet / Rabatte / Grünfläche                                       |
|  | BID | Gewerbegebiet                                                     |
|  | BIY | Sonstige Bebauung                                                 |
|  | VSB | Ein- bis zweispurige Straße, versiegelt                           |
|  | VWC | Ausgebauter Weg                                                   |
|  | VPE | Lagerplatz                                                        |

Quelle: "Erfassung und Bewertung der Biotopstrukturen einschl. der FFH-Lebensraumtypen und gesetzlich geschützten Biotope innerhalb des Geltungsbereiches des B-Plan Nr. 101 I (A2) Gewerbegebiet Dessau-Mitte, Teilgebiet I an der ehemaligen Deponie" UPR Dr. Reichholf GbR, April 2014

Landschaftsschutzgebiet "Mosigkauer Heide"

**Sonstige Planzeichen**

nicht eingriffsrelevanter Bereich

Grenze Planfeststellungsverfahren Abfallentsorgungsanlage "Kochstedter Kreisstraße"

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes Nr. 101 "Gewerbegebiet Dessau-Mitte, Teilgebiet I (A)"

Geltungsbereich

## Büro für Stadtplanung GbR

Humperdinckstraße 16  
06844 Dessau-Roßlau

Tel. (03 40) 61 37 07 / Fax. (03 40) 61 74 21  
Alsleben Braunschweig

Dr.-Ing. W. Schwerdt

E-Mail: bfs-dessau@dr-schwerdt.de  
Leipzig Senftenberg

# STADT DESSAU-ROSSLAU

Bebauungsplan Nr. 101 "Gewerbegebiet Dessau-Mitte, Teilgebiet I (A 2) an der ehemaligen Deponie"

BIOTOP- UND NUTZUNGSTYPEN  
**Anlage 3.1 zur BV/403/2015/VI-61**  
Datum 24.11.2015  
Maßstab 1:2.000

