



Legende

-  Geltungsbereich Bebauungsplan
-  Schwimmhallenbaukörper
-  optionale Erweiterung Saunabereich
-  Wirtschaftsbereich/- hof
-  Straßenverkehrsflächen
-  Bus-Haltebuch
-  Zufahrten
-  Stellplätze gebundene Bauweise
-  Stellplätze versickerungsfähige Oberfläche
-  Fußweg (tlw. Rampen / Treppen)
-  Vorplatz / Fuß- und Radweg
-  Radweg
-  Grünflächen
-  Gehölzbestand planfestgestellt
-  Gehölze (Aufwuchs) Bestand/Planung
-  sonstige Bäume, Bestand
-  Neupflanzungen
-  Artenschutzurm

Bestandsangaben nach DIN 18702 (Auszugsweise)

-  vorhandene bauliche Anlagen
-  vorhandene Flurstücksgrenzen
-  Bezeichnung der Flur
-  9352 Bezeichnung vorhandener Flurstücke
-  vorhandene Flurgrenzen

Kartgrundlagen:

Liegenschaftskarte:
 © Geobasis-DE/LVermGeo LSA, März 2014/A18-214-2009-7
 Gemeinde: Dessau-Roßlau
 Gemarkung: Dessau
 Flur: 40, 41, 45
 Maßstab: 1:1000

Topografie:
 Stadtgrundkarte Dessau-Roßlau
 Blattnr.: 2424/11
 2424/21
 Maßstab: 1:500
 Stand: 04/2014
 Lagebezugssystem: Lagestatus 150 [G/K 42/83 (3°)]
 Höhenbezugssystem: Höhenstatus 160 [NHN]
 Höhenangaben haben lediglich Informationscharakter

Büro für Stadtplanung GbR

Dr.-Ing. W. Schwerdt

Humperdinckstraße 16
 06844 Dessau-Roßlau

Tel. (03 40) 61 37 07 / Fax. (03 40) 61 74 21
 E-Mail: bfs-dessau@dr-schwerdt.de

Aisleben Braunschweig Leipzig Sentenberg



STADT DESSAU-ROSSLAU

Bebauungsplan Nr. 221
 "Ersatzneubau Schwimmhalle"

Anlage 7 zur BV/030/2016/III-61
 Nutzungsbeispiel

Verfahren gem. § 10 (1) BauGB

Datum 22.01.2016

Maßstab 1:2.000

