

<p><b>Auszug aus dem rechtswirksamen Bebauungsplan Nr. 101-G2 „Gewerbegebiet Dessau-Mitte, Teilgebiet G2“</b></p> <p>Fassung vom 6. Dezember 2006</p>	<p><b>1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 101-G2 „Gewerbegebiet Dessau-Mitte, Teilgebiet G2“</b></p> <p><b>Änderung der textlichen Festsetzungen</b></p>
<p><b>I. PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN</b></p> <p>1.0 Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)</p> <p>1.1 GE und GEe-Teilgebiete gemäß § 8 BauNVO</p> <p>1.1.1 In allen GE und GEe-Teilgebieten sind gemäß § 1 Abs. 5 BauNVO Nutzungen nach § 8 Abs. 2 Nr. 4 BauNVO - Anlagen für sportliche Zwecke - nicht zulässig.</p> <p>1.1.2 In allen GE und GEe-Teilgebieten sind gemäß § 1 Abs. 6 BauNVO Nutzungen nach § 8 Abs. 3 Nr. 1 BauNVO - Wohnungen für Aufsichts- und Bereitschaftspersonen sowie für Betriebsinhaber - nicht Bestandteil dieser Satzung.</p> <p>1.1.3 In allen GE und GEe-Teilgebieten sind gemäß § 1 Abs. 6 BauNVO folgende Nutzungen nach § 8 Abs. 3 Nr. 2 und Nr. 3 BauNVO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Anlagen für kirchliche, kulturelle, soziale und gesundheitliche Zwecke</li> <li>- Vergnügungsstätten</li> </ul> <p>nicht Bestandteil dieser Satzung.</p>	<p>Der Bebauungsplan Nr. 101-G2 „Gewerbegebiet Dessau-Mitte, Teilgebiet G2“, festgesetzt durch Satzung vom 11.04.2007 (Amtsblatt der Stadt Dessau-Roßlau vom 28.07.2007) wird wie folgt geändert:</p> <p>A Die textliche Festsetzung 1.1.1 wird gestrichen.</p> <p>B Die textliche Festsetzung 1.1.3 wird wie folgt neu gefasst:</p> <p>In allen GE und GE<sub>e</sub>-Teilgebieten sind gemäß § 1 Abs. 6 BauNVO Nutzungen nach § 8 Abs. 3 Nr. 3 BauNVO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vergnügungsstätten</li> </ul> <p>nicht Bestandteil dieser Satzung.</p>