

Anlage 5 zur
BV/309/2016/III-61



privater Grünstreifen ca. 4 m

WOHNBEBAUUNGSENTWICKLUNG DESSAU - KOCHSTEDT

L A G E P L A N

Bebauungsgrenze mit Parzellenentwurf

KONCEPT GmbH

Sophienstr. 10, 08451 Crimmitschau
Tel. 03762 / 678 17 43, Fax 03762 / 678 14 65



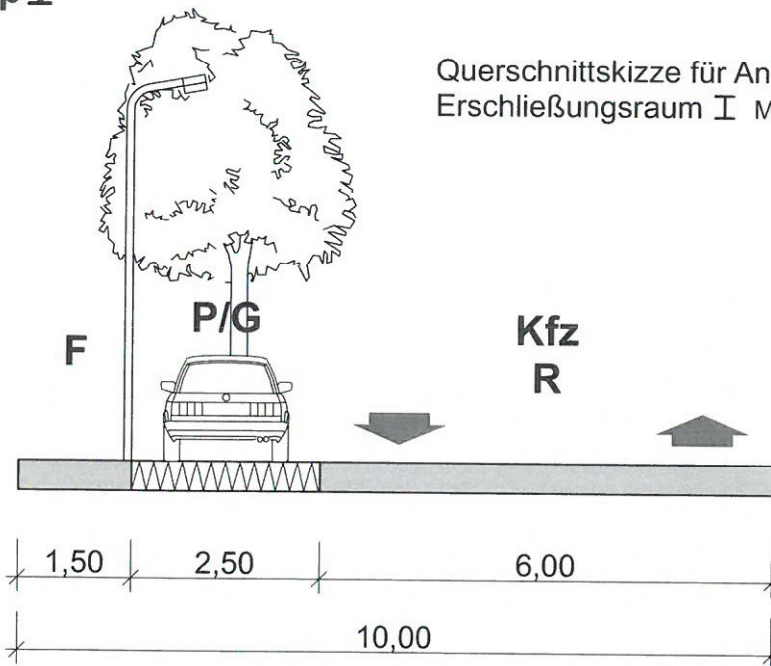
Datum:
15.03.2016

DIN A4

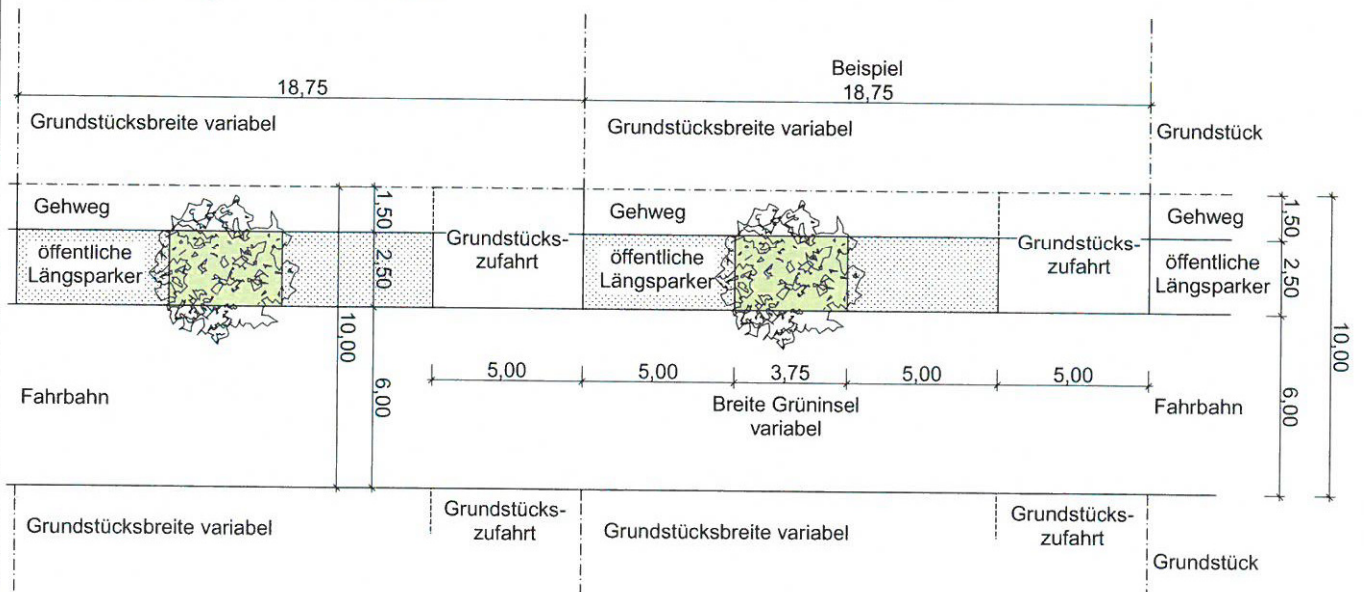
M 1:2000

Typ I

Querschnittsskizze für Anliegerstraße (AS)
Erschließungsraum I M 1:100

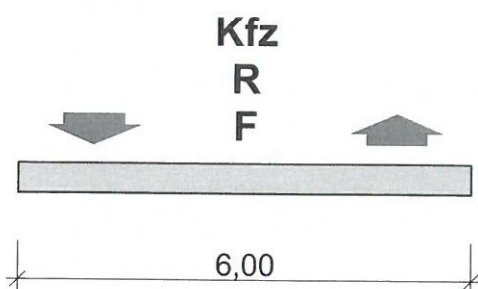


Grundrisskizze für Anliegerstraße (AS)
Erschließungsraum I M 1:250



Typ II

Querschnittsskizze für Anliegerstraße (AS)
Erschließungsraum II M 1:100
ggf. verkehrsberuhigt



WOHNBEBAUUNGSENTWICKLUNG
DESSAU - KOCHSTEDT

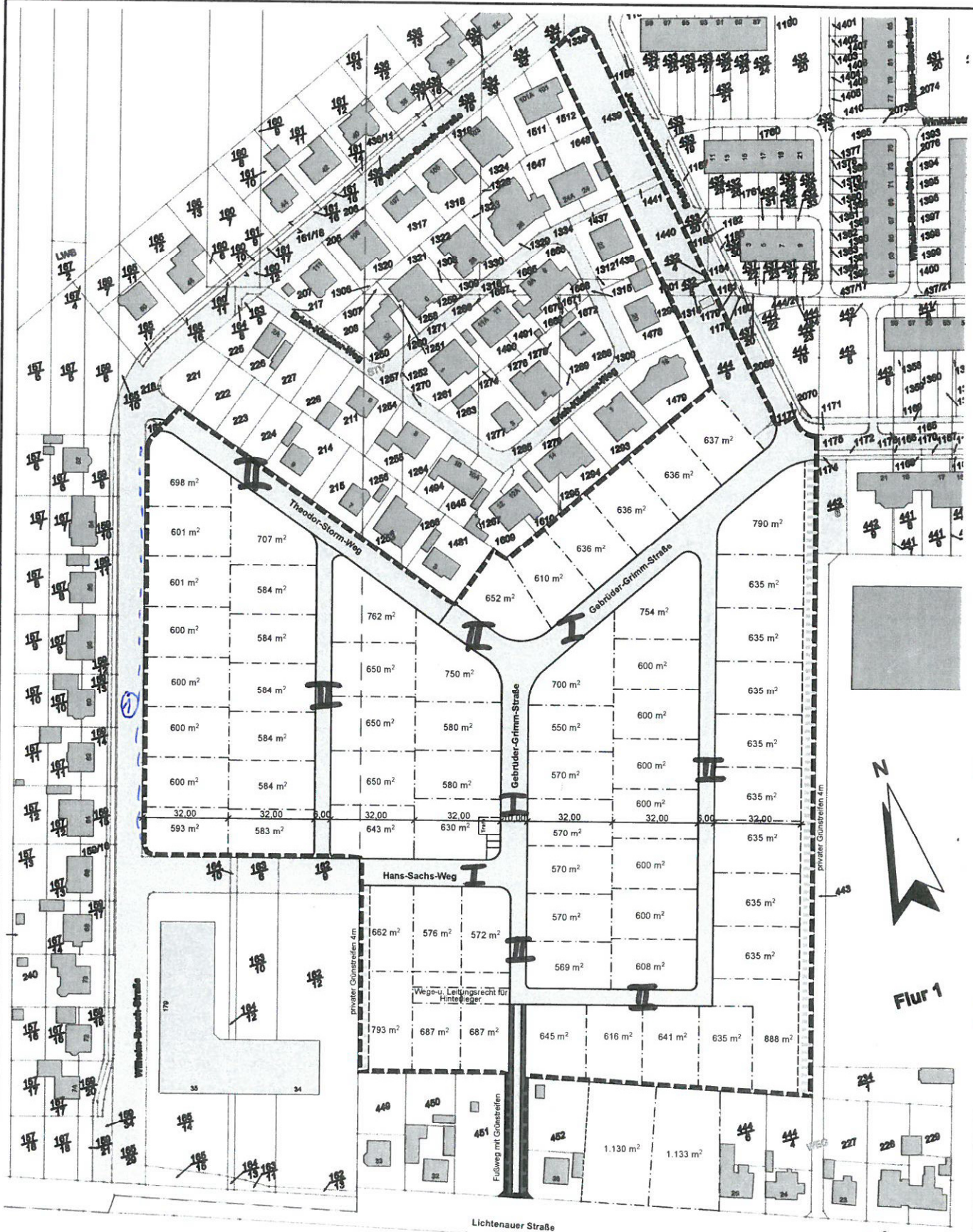
ERSCHLIESSUNGSSCHEMA
öffentliche Verkehrsanlagen

Datum:
28.01.2015

DIN A4

M 1:100/
M 1:250

KONCEPT GmbH
Geschwister-Scholl-Str. 1, 08393 Meerane
Tel. 03764 / 79 64 30, Fax 03764 / 79 64 28



 privater Grünstreifen ca. 4 m

---① Gehweg vervollständigen
 Anpassung an Einfahrts-
 situation

WOHNBEBAUUNGSENTWICKLUNG DESSAU - KOCHSTEDT

LAGEPLAN Bebauungsgrenze mit Parzellenentwurf

0 50 100 150m
 M 1:2000

Datum:
 15.03.2016

DIN A4

M 1:2000

KONCEPT GmbH
 Sophienstr. 10, 08451 Crimmitschau
 Tel. 03762/678 17 43, Fax 03762/678 14 65

Dessau Kochstedt - Übertragung Flächen Stand 18.05.2016

Eigentümer	GB-Blatt	Flurstück		Flächen
		Nr.	Bezeichnung	
EURO Industrie + Gewerbepark GmbH &Co. KG	53 Kochstedt	26	1257	161 m ²
EURO Industrie + Gewerbepark GmbH &Co. KG	870 Kochstedt	44	419/37	722 m ²
		45	419/38	270 m ²
		46	419/39	209 m ²
		49	419/42	8 m ²
		50	419/43	12 m ²
		52	419/45	123 m ²
		60	419/53	1.349 m ²
		61	419/54	1.188 m ²
		79	235/1	26 m ²
		84	419/68	1.365 m ²
		90	419/66	453 m ²
		69	410/2	183 m ²
		172	419/107	1.075 m ²
		175	434/34	472 m ²
		183	436/19	641 m ²
EURO Industrie + Gewerbepark GmbH	896 Kochstedt	35	1189	1.405 m ²
EURO Industrie + Gewerbepark GmbH &Co. KG	903 Kochstedt	2	432/4	1 m ²
		3	432/5	1 m ²
		54	1183	43 m ²
		55	1184	64 m ²
		58	1192	417 m ²
		60	1198	428 m ²
		61	1442	8 m ²
			1444	11 m ²
EURO Industrie + Gewerbepark GmbH &Co. KG	920 Kochstedt	13	437/15	15 m ²
		25	1180	11 m ²
		26	1181	42 m ²
		38	1314	110 m ²
		39	1315	34 m ²
		40	1316	46 m ²
EURO Industrie + Gewerbepark GmbH &Co. KG	980 Kochstedt	30	1270	180 m ²
		31	1271	183 m ²
EURO Industrie + Gewerbepark GmbH &Co. KG	989 Kochstedt	25	1285	208 m ²
		26	1286	4 m ²
EURO Industrie + Gewerbepark GmbH &Co. KG	990 Kochstedt	29	1334	292 m ²
		30	1335	4 m ²
		32	1439	1.039 m ²
			1440	618 m ²
			1441	51 m ²
		33	1437/0	63 m ²
EURO Industrie + Gewerbepark GmbH	1469 Mosigkau	15	162/8	373 m ²
		16	162/9	405 m ²
		35	160/12	93 m ²
		40	161/18	578 m ²

Dessau Kochstedt - Übertragung Flächen Stand 18.05.2016

Eigentümer	GB-Blatt	Flurstück		Flächen
		Nr.	Bezeichnung	
EURO Industrie + Gewerbepark GmbH	1490 Mosigkau	9	163/5	186 m ²
		10	163/6	202 m ²
		13	163/9	18 m ²
EURO Industrie + Gewerbepark GmbH &Co. KG	1578 Mosigkau	12	164/8	46 m ²
		13	164/9	31 m ²
		14	164/10	33 m ²
		70	181	29 m ²
			185	4 m ²
		85	165/29	4.600 m ²
EURO Industrie + Gewerbepark GmbH &Co. KG	1779 Mosigkau	98	159/34	639 m ²
		34	217	244 m ²
		35	218	6 m ²

EURO Industrie + Gewerbepark GmbH &Co. KG

21.022 m²

Infraplan Einkaufscenterverw altung GmbH&Co. Gewerbebau KG	815 Kochstedt	31	442/8	378 m ²
		35	1150	75 m ²
		36	1151	29 m ²
		37	1152	113 m ²
		42	1157	34 m ²
		43	1158	188 m ²
		47	1168	36 m ²
		48	1169	52 m ²
		49	1170	128 m ²
		53	1174	44 m ²
		54	1175	245 m ²
Infraplan Einkaufscenterverw alt. GmbH&Co. Gewerbebau KG	816 Kochstedt	11	1162	31 m ²
		12	1163	46 m ²
		13	1164	114 m ²
Infraplan Einkaufscenterverw altung GmbH&Co. Gewerbebau KG	904 Kochstedt			
		32	431/28	13 m ²
		38	1196	771 m ²
Infraplan Einkaufscenterverw altung GmbH&Co. Gewerbebau KG	916 Kochstedt	1	444/9	963 m ²
		20	1301	1 m ²
		35	2069 2070	431 m ² 16 m ²
Infraplan Einkaufscenterverw altung GmbH&Co. Gewerbebau KG	973 Kochstedt	18	1290	2 m ²
		28	1300	317 m ²

**Infraplan Einkaufscenterverwaltung GmbH&Co.
Gewerbebau KG**

4.027 m²

