

**Vorhaben der DWG mbH im
Jahr 2016**

Bestand und Investitionsvolumen

Bestand per 31.01.2016: 9.822 WE

Gesamtinvestitionsvolumen 2016: 13.043,2 TEUR

- davon bestandsaufwertende Maßnahmen: 10.129,5 TEUR
- davon bestandserhaltende Maßnahmen: 2.913,7 TEUR

Abriss- / Rückbaumaßnahmen: 1.873,0 TEUR

- davon physischer Abriss: 1.085,8 TEUR
- davon Kosten Mieterumsetzung: 787,2 TEUR

Sanierung Leerstand /Komplexmaßnahmen/Großmaßnahmen: 6.090,0 TEUR

- darunter Antoinettenstr. 34,36,38: 3.960,0 TEUR
- darunter Poststr. 5,7-11; Lange Gasse 1: 1.800,0 TEUR

Energetische Maßnahmen: 103,9 TEUR

Sicherheitstechnische Maßnahmen (Brandschutz): 583,5 TEUR

haustechnische Maßnahmen: 45,0 TEUR

Wohnumfeldgestaltung: 453,9 TEUR

Wohnungssanierung (Einzel-WE und Stränge): 1.218,0 TEUR

Aufzüge: 140,0 TEUR

Senioren-/behindertengerechter Um- und Ausbau: 646,2 TEUR

Komplexsanierung Poststr. 5,7-11; Lange Gasse 1



Innenansichten Lange Gasse 1



Komplexsanierung Poststr. 5,7-11; Lange Gasse 1



Geplante Rückansicht nach Fertigstellung



Komplexsanierung Antoinettenstr. 34,36,38



vorher



nachher

Komplexsanierung Antoinettenstr. 34,36,38

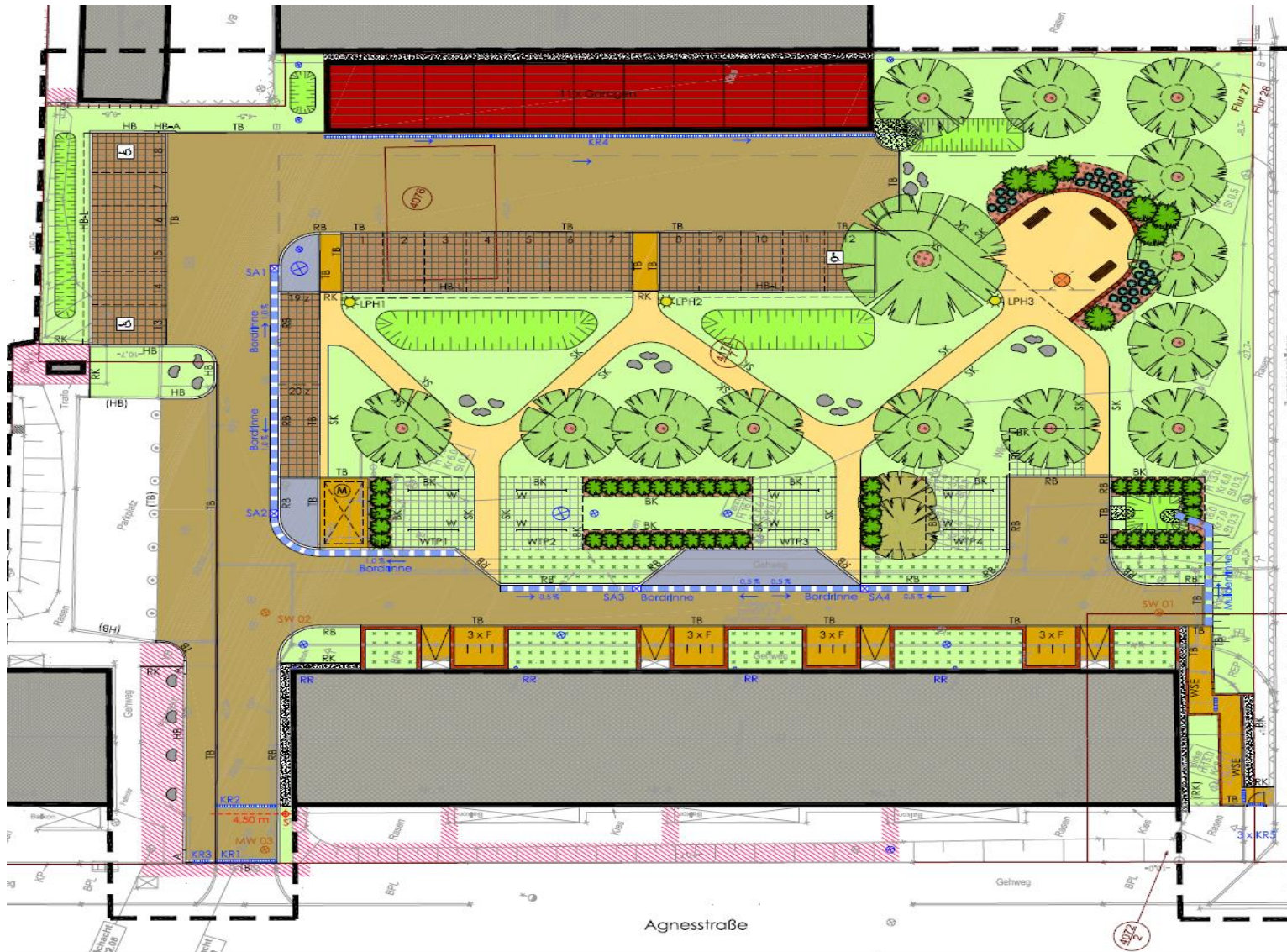


Komplexsanierung Antoinettenstr. 34,36,38

Detailansichten



Wohnumfeldgestaltung Agnesstr. 2-5



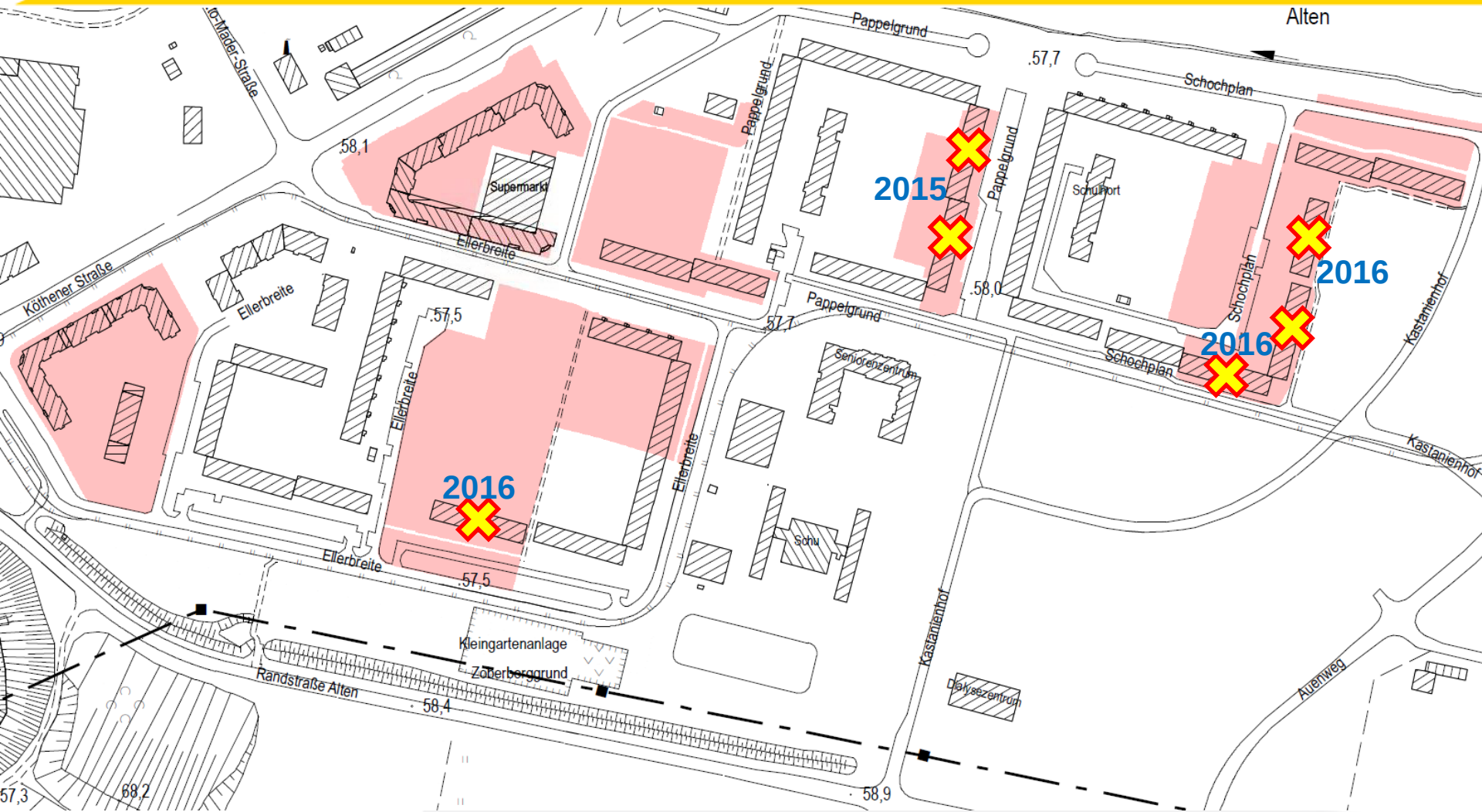
Eingangsgestaltung Am Alten Theater 2,4 und 6,8



Eingangsgestaltung Am Alten Theater 2,4 und 6,8



Abrisse 2016 (Gebiet Zoberberg)



2016

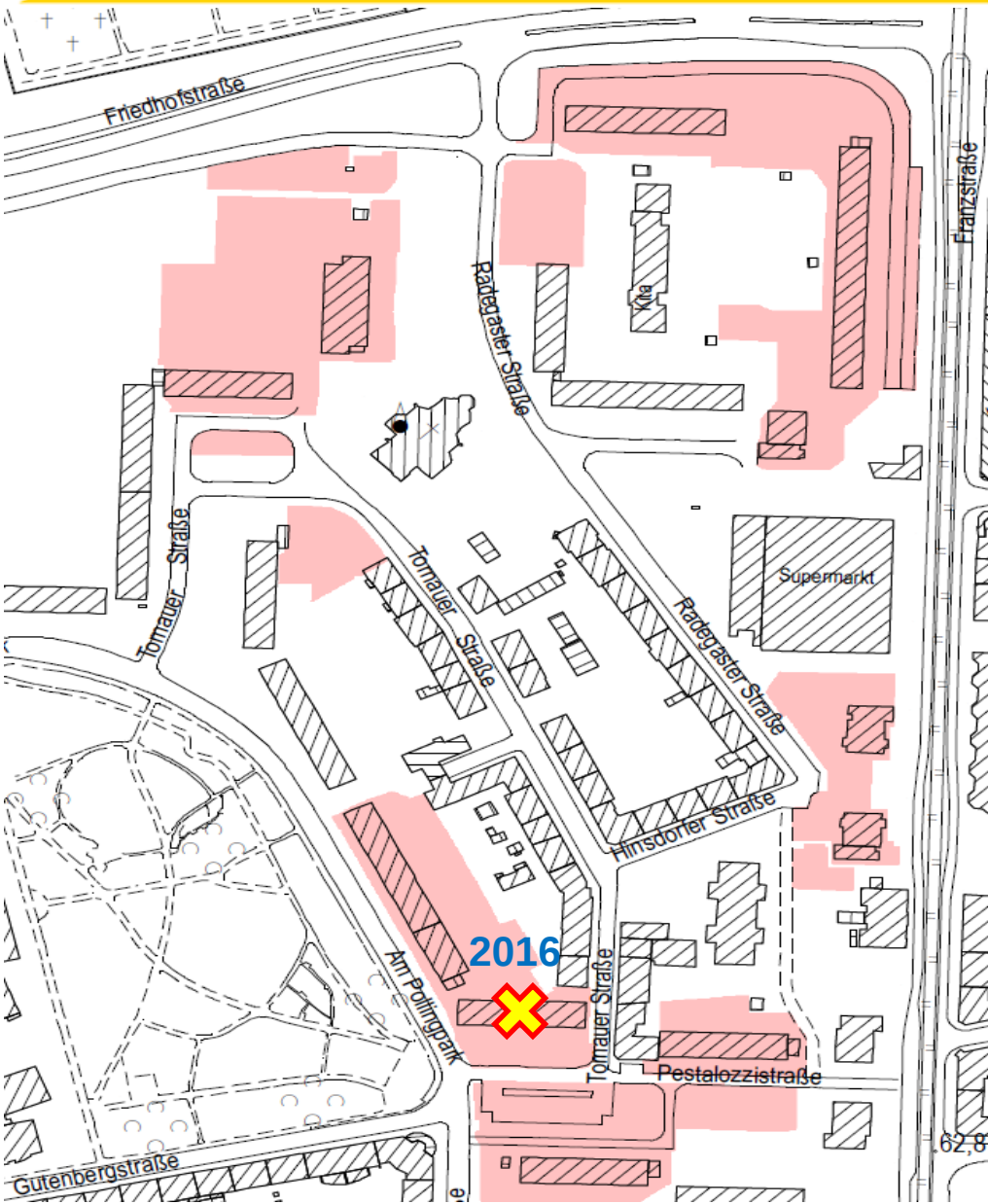
Ellerbreite 59-63, Schochplan 27-30
Schochplan 31-35, Schochplan 36-39

2015

Pappelgrund 38-46

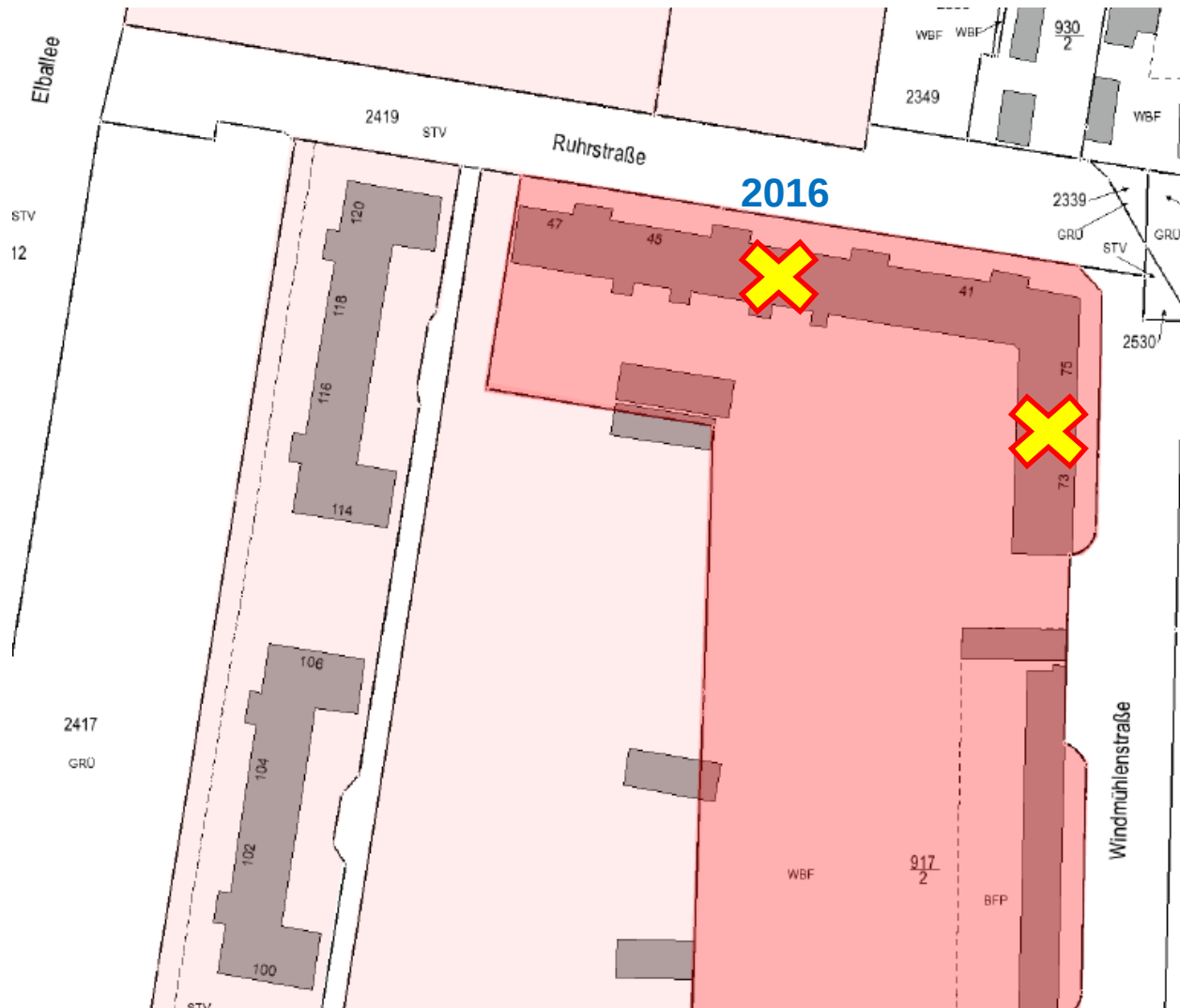
Abrisse 2016 (Gebiet Am Pollingpark)

2016
Pestalozzistr. 8-11



Wirtschaftsplan 2016

Abrissprogramm Gebiet Heide-Nord



2016
Ruhrstr. 41-47 /
Windmühlenstr. 73,75

Summen der
dargestellten Abrisse:

2015: 114 WE

2016: 320 WE/GEW

ENDE

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit