

Einschätzung der Friedhofsflächen hinsichtlich ihrer Bedeutung für das öffentliche Stadtgrün

Anlage 3

1. Ermittlung der Friedhofsflächen nach Flächenarten

Friedhof	Zentralfriedhof		Friedhof III		Friedhof I		Ziebigk		Alten	
	Anteil an Gesamtfläche in %	m ²	Anteil an Gesamtfläche in %	m ²	Anteil an Gesamtfläche in %	m ²	Anteil an Gesamtfläche in %	m ²	Anteil an Gesamtfläche in %	m ²
Gesamtfläche		194.726,00		179.007,00		29.515,00		12.941,00		7.516,00
bebaute Fläche	1,65	2.580,00	0,51	900,00	0,20	60,00	0,39	50,00	1,00	75,00
Grabflächen	19,98	31.216,00	46,05	82.434,00	46,59	13.751,00	50,23	6.501,00	48,27	3.628,00
Kriegsgräber	0,00	0,00	0,79	1.408,00	0,00	0,00	0,16	21,00	0,59	44,00
Hauptwege	20,81	32.500,00	16,03	28.699,00	16,26	4.800,00	20,60	2.666,00	19,90	1.496,00
Rasen	34,76	54.300,00	14,73	26.365,00	10,67	3.148,00	8,27	1.070,00	7,96	598,00
Gehölze	21,00	32.800,00	15,81	28.300,00	8,07	2.383,00	5,15	667,00	4,98	374,00
Hecke	0,00	0,00	5,08	9.100,00	13,09	3.863,00	11,33	1.466,00	10,95	823,00
Vorratsflächen 100% beäumt	1,60	2.500,00	0,50	900,00	4,40	1.300,00	3,87	500,00	4,65	350,00
Blumen / Stauden	0,20	305,00	0,22	401,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fremdeigentum										
Wald / Streuobstwiese		38.525,00	0,28	500,00	0,72	210,00	0,00	0,00	1,70	128,00
Summe Anteilsverhältnisse	100,00	156.201,00	100,00	179.007,00	100,00	29.515,00	100,00	12.941,00	100,00	7.516,00

2. Aufteilung der Flächen nach öffentlichen Grünflächen und sonstigen Friedhofsflächen

Friedhof	Zentralfriedhof		Friedhof III		Friedhof I		Ziebigk		Alten	
Beschreibung des Friedhofes hinsichtlich relevanter Sachverhalte zur Einschätzung des öffentlichen Grün-wertes		m ²		m ²		m ²		m ²		m ²
Gesamtflächen		194.726,00		179.007,00		29.515,00		12.941,00		7.516,00
davon sonstige Friedhofsflächen		127.925,75		117.079,76		26.781,60		11.907,75		7.223,45
Hauptwege	24.375,00	9.757,66	3.216,00	60,00			1.866,20	1.421,20		
bebaute Flächen	2.580,00	900,00	8.984,10	2.833,20			50,00	50,00		75,00
Rasen	40.725,00	8.962,00	9.622,00	2.144,70			1.016,50	633,65		569,10
Gehölze	26.240,00	3.094,00	3.476,70	0,00			1.319,40	781,85		355,30
Hecken	0,00	289,75	0,00	0,00			0,00	0,00		0,00
Blumen	289,75	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00		0,00
Wald	0,00	31.216,00	82.434,00	13.751,00			6.501,00	3.628,00		
Grabfelder		2.500,00	900,00	1.300,00			500,00	350,00		
ausgebaute Vorratsflächen		0,00	1.408,00	0,00			21,00	44,00		
Kriegsgräber										

Friedhof	Zentralfriedhof	Friedhof III	Friedhof I	Ziebligk	Alten
davon öffentliche	66.800,25	61.927,24	2.733,40	1.033,25	292,55
Grünflächen auf Friedhöfen					
Grabflächen	0%	0%	0%	0%	0%
Kriegsgräber	0%	0%	0%	0%	0%
Hauptwege	25% (ohne Wirtschafts- wege Krema./Verw.)	66%	33%	30% (Weg als Durchgang / Fußweg nutzbar)	5%
bebaute Flächen	100% Friedhof	100% Friedhof	100% Friedhof	100% Friedhof	100% Friedhof
Rasen					
	13.575,00	17.400,90	314,80	53,50	29,90
Gehölze					
	20%	66%	10%	5%	5%
Hecke	6.560,00	18.678,00	238,30	33,35	18,70
ausgebaute Vorratsflächen	keine Fläche	66%	10%	10%	5%
		6.006,00	386,30	146,60	41,15
Blumen/Stauden	100% Friedhof	100% Friedhof	100% Friedhof	100% Friedhof	100% Friedhof
Fremdeigentum	5%	100%	keine Fläche	keine Fläche	keine Fläche
	15,25	401,00	0,00	0,00	0,00
Wald/Streuobstwiese	100%	100%	100%	keine Fläche	100%
	38.525,00	500,00	210,00	0,00	128,00

Friedhof	Jonitz	Kochstedt	Kleutsch	Großkühnau	Kleinkühnau
	Anteil an Gesamtfläche in % m²	Anteil an Gesamtfläche in % m²	Anteil an Gesamtfläche in % m²	Anteil an Gesamtfläche in % m²	Anteil an Gesamtfläche in % m²
Gesamtfläche	13.238,00	6.537,00	3.975,00	5.554,00	6.537,00
bebaute Fläche	0,79	1,07	1,69	0,95	0,00
Grabflächen	30,43	44,93	16,96	51,24	49,11
Kriegsgräber	0,13	0,20	0,23	1,17	0,26
Hauptwege	10,74	21,42	2,82	19,07	17,96
Rasen	4,31	19,12	55,80	12,32	18,30
Gehölze	2,69	5,35	19,37	4,77	4,50
Hecke	5,91	4,08	0,00	10,48	9,87
Vorratsflächen 100% beräumt	13,61	3,83	2,52	0,00	0,00
Blumen / Stauden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fremdeigentum					
Wald / Streuobstwiese	31,39	0,00	0,61	0,00	0,00
Summe Anteilsverhältnisse	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	13.238,00	6.537,00	3.975,00	5.554,00	6.537,00

Friedhof	Jonitz	Kochstedt	Kleutsch	Großkühnau	Kleinkühnau
Beschreibung des Friedhofes hinsichtlich relevanter Sachverhalte zur Einschätzung des öffentlichen Grün-wertes	Stadteilfriedhof; Ortsrandlage; kein Erholungswert / Immissionsschutz; Acker-/Grünland in unmittelbarer Umgebung; hoher Bestand an Vorratsflächen (Erdbestattungsfriedhof)	Stadteilfriedhof; umgeben von Bebauung; niedriger Erholungswert / Immissionsschutz; in näherer Umgebung Waldgebiete/Ackerland	Stadteilfriedhof; Ortsrandlage; kein Erholungswert / Immissionsschutz; Acker-/Grünland in unmittelbarer Umgebung; hoher Bestand an Rasen und Gehölzen	Stadteilfriedhof; Ortsrandlage; kein Erholungswert / Immissionsschutz; Acker-/Grünland in unmittelbarer Umgebung; Schließung des Friedhofs da weniger als 1 Bestattung pro Jahr bisher abgelehnt	Stadteilfriedhof; umgeben von Bebauung; kein Erholungswert / Immissionsschutz; in näherer Umgebung Klein-garten/Waldgebiete/Ackerland; keine Bestattungen mehr zugelassen
Gesamtflächen	m² 13.238,00	m² 6.537,00	m² 3.975,00	m² 5.554,00	m² 6.537,00
davon sonstige Friedhofsflächen	7.682,80	6.373,65	1.757,00	5.554,00	6.537,00
Hauptwege	1.422,00	1.330,00	112,00	1.059,00	1.174,00
bebaute Flächen	105,00	70,00	67,00	53,00	0,00
Rasen	570,00	1.187,50	397,50	684,00	1.196,00
Gehölze	356,00	332,50	397,50	265,00	294,00
Hecken	782,00	253,65	0,00	582,00	646,00
Blumen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wald	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Grabfelder	4.028,00	2.937,00	674,00	2.846,00	3.210,00
ausgebaute Vorratsflächen	402,80	250,00	100,00	0,00	0,00
Kriegsgräber	17,00	13,00	9,00	65,00	17,00

Friedhof	Jonitz	Kochstedt	Kleutsch	Großkühnau	Kleinkühnau
davon öffentliche	5.555,20	163,35	2.218,00	0,00	0,00
Grünflächen auf Friedhöfen	0%	0%	0%	0%	0%
Grabflächen	0%	0%	0%	0%	0%
Kriegsgräber					
Hauptwege	0,00	5%	0%	0%	0%
bebaute Flächen	100% Friedhof	100% Friedhof	100% Friedhof	100% Friedhof	keine Fläche
Rasen			82% (Rasen abzüglich 10% von Gesamtfläche)		0,00
Gehölze	0%	5%	48% (Gehölze abzüglich 10% von Gesamtfläche)	0%	0%
Hecke	0%	5%	10% von Gesamtfläche	0%	0%
ausgebaute Vorratsflächen	77% (übersteigender Be- trag 10% Grabflächen)		keine Fläche		
Blumen/Stauden	1.399,70	100% Friedhof	100% Friedhof	keine Fläche	keine Fläche
Fremdeigentum	keine Fläche	keine Fläche	keine Fläche	keine Fläche	keine Fläche
Wald / Streuobstwiese	100%	keine Fläche	100%	keine Fläche	keine Fläche
	4.155,50	0,00	25,00	0,00	0,00

Friedhof	Neeken	Naundorf	Ehrenfriedhof	Jüdischer Friedhof	Urnenhain altes Krematorium	Historischer Friedhof
	Anteil an Gesamtfläche in %	Anteil an Gesamtfläche in %	Anteil an Gesamtfläche in %	Anteil an Gesamtfläche in %	Anteil an Gesamtfläche in %	Anteil an Gesamtfläche in %
Gesamtfläche	2.553,00 m²	2.176,00 m²	26.839,30 m²	16.363,00 m²	1.580,00 m²	22.930,00 m²
bebaute Fläche	1,21	1,01	0,00		0,00	9,86
Grabflächen	10,34	54,83	0,00		0,00	0,00
Kriegsgräber	0,55	0,00	100,00	26.839,30	0,00	0,00
Hauptwege	0,00	19,94	0,00		0,00	20,58
Rasen	85,15	7,95	0,00		100,00	67,65
Gehölze	1,96	5,28	0,00		0,00	1,88
Hecke	0,00	10,99	0,00		0,00	0,00
Vorratsflächen 100% beräumt	0,79	0,00	0,00		0,00	0,00
Blumen / Stauden	0,00	0,00	0,00		0,00	0,03
Fremdeigentum						
Wald / Streuobstwiese	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Summe Anteilsverhältnisse	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	2.553,00	2.176,00	26.839,30	16.363,00	1.580,00	22.930,00

Friedhof	Neeken	Naundorf	Ehrenfriedhof	Jüdischer Friedhof	Urnenhain altes Krematorium	Historischer Friedhof
Beschreibung des Friedhofes hinsichtlich relevanter Sachverhalte zur Einschätzung des öffentlichen Grün-wertes	Stadtteilfriedhof, umgeben von Ackerland; kein Erholungswert / Immissions-schutz; hoher Bestand an Rasen; Schließung des Friedhofs da weniger als 1 Bestattung pro Jahr bisher abge-lehnt;	Stadtteilfriedhof, umgeben von Bebau-ung; kein Erholungswert / Immissions-schutz; in näherer Umgebung Wald-gebiete/Ackerland; Friedhof geschlossen Ablauf letzte Grabstelle 2015 danach öffentliches Grün	Friedhof zur Bestattung von Toten des 1. u.2. Weltkriegs; Pflegeleistungen sind Kriegs-gäberpflege	Friedhof ist Eigentum der Jüdischen Gemeinde alle Aufwendungen gehören zum öffentlichen Grün	denkmalgeschützte Friedhofs-anlage mit einzelnen Grab-malen; ausschließlich als Park genutzt	denkmalgeschützte Friedhofs-anlage mit einzelnen Grab-malen; ausschließlich als Park genutzt
Gesamtflächen	2.553,00 m²	2.176,00 m²	26.839,30 m²	16.363,00 m²	1.580,00 m²	22.930,00 m²
davon sonstige						
Friedhofsflächen	634,30	2.176,00	26.839,30	0,00	0,00	2.262,00
Hauptwege	0,00	434,00	0,00	0,00	0,00	0,00
bebaute Flächen	31,00	22,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rasen	255,30	173,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gehölze	50,00	115,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Hecken	0,00	239,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Blumen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wald	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Grabfelder	264,00	1.193,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ausgebaute Vorratsflächen	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kriegsgräber	14,00	0,00	26.839,30	0,00	0,00	0,00

Friedhof	Neeken	Naundorf	Ehrenfriedhof	Jüdischer Friedhof	Urnenhain altes Krematorium	Historischer Friedhof
davon öffentliche						
Grünflächen auf Friedhöfen	1.918,70	0,00	0,00	16.363,00	1.580,00	20.668,00
Grabflächen	0%	0%	0%		0%	0%
Kriegsgräber	0%	0%	0%		0%	0%
Hauptwege	0%	0%	0%		100%	100%
bebaute Flächen	100% Friedhof	0%	0%		100% Friedhof	100%
Rasen	88% (Rasen abzüglich 10% von Gesamtfläche)	100% Friedhof	0%		100% Friedhof	100% Friedhof
Gehölze	1.918,70	0,00	0,00		1.580,00	15.512,00
Hecke	0%	0%	0%		100%	100%
ausgebaute Vorratsflächen	0%	0%	0%		100%	100%
Blumen/Stauden	100% Friedhof	keine Fläche	0%		keine Fläche	keine Fläche
Fremdeigentum	keine Fläche	keine Fläche	0%		100%	100%
Wald/Streuobstwiese	keine Fläche	keine Fläche	0%	16.363,00	keine Fläche	keine Fläche
	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00

Friedhof	Summe Dessauer Friedhöfe	Friedhof Roßlau II	Garnison	Meinsdorf	Summe Roßlauer Friedhöfe	Friedhöfe gesamt
		Anteil an Gesamtfläche in %	Anteil an Gesamtfläche in %	Anteil an Gesamtfläche in %		
Gesamtfläche	531.987,30	150.151,00	3.590,00	5.018,00	158.759,00	690.746,30
bebaute Fläche	6.275,00	1,05	0,00	1,04	625,35	6.900,35
Grabflächen	152.682,00	54,74	0,00	55,44	32.766,76	185.448,76
Kriegsgräber	28.447,30	3,57	100,00	0,16	5.554,87	34.002,17
Hauptwege	80.480,00	9,74	0,00	5,65	5.616,55	86.096,55
Rasen	110.838,00	22,66	0,00	19,60	13.397,58	124.235,58
Gehölze	67.154,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67.154,00
Hecke	17.768,00	5,98	0,00	11,67	3.863,12	21.631,12
Vorratsflächen 100% beräumt	7.722,50	2,26	0,00	6,44	1.564,75	9.287,25
Blumen / Stauden	714,00	0,00	0,00	0,00	0,00	714,00
Fremdeigentum	16.363,00				0,00	16.363,00
Wald / Streuobstwiese	43.543,50				95.370,02	138.913,52
Summe Anteilsverhältnisse	531.987,30	100,00	100,00	100,00	63.388,98	595.376,28

Friedhof	Summe Dessauer Friedhöfe	Friedhof Roßlau II	Garnison	Meinsdorf	Summe Roßlauer Friedhöfe	Friedhöfe gesamt
		Anteil an Gesamtfläche in %	Anteil an Gesamtfläche in %	Anteil an Gesamtfläche in %		
Beschreibung des Friedhofes hinsichtlich relevanter Sachverhalte zur Einschätzung des öffentlichen Grün-wertes		Zentraler Bestattungsort für Norddeutsche Stadtteile, mit großzügigere Anlage der Grünflächen, Begegnungsort im Stadtteil, hoher Waldbestand	Friedhofseinrichtung der ehemaligen Russischen Garnison; Pflegeleistungen sind Kriegsgäberpflege	Stadteilfriedhof, umgeben von Ackerland; kein Erholungswert / Immissions-schutz		
Gesamtflächen	531.987,30	150.151,00	3.590,00	5.018,00	158.759,00	690.746,30
davon sonstige						
Friedhofsflächen	350.734,36	48.823,28	3.590,00	5.018,00	58.431,28	409.165,64
Hauptwege	46.167,06	4.799,82	0,00	283,42	5.083,24	51.250,30
bebaute Flächen	6.275,00	572,96	0,00	52,39	625,35	6.900,35
Rasen	58.570,20	8.317,38	0,00	983,58	9.300,96	67.871,16
Gehölze	40.805,65	0,00	0,00	0,00	0,00	40.805,65
Hecken	11.174,60	2.949,95	0,00	585,40	3.535,35	14.709,95
Blumen	289,75	0,00	0,00	0,00	0,00	289,75
Wald	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Grabfelder	152.682,00	29.984,90	0,00	2.781,86	32.766,76	185.448,76
ausgebaute Vorratsflächen	6.322,80	1.241,40	0,00	323,35	1.564,75	7.887,55
Kriegsgräber	28.447,30	1.956,87	3.590,00	8,00	5.554,87	34.002,17

Friedhof	Summe Dessauer Friedhöfe	Friedhof Roßlau II	Garrison	Meinsdorf	Summe Roßlauer Friedhöfe	Friedhöfe gesamt
davon öffentliche						
Grünflächen auf Friedhöfen	181.252,94	100.327,72	0,00	0,00	100.327,72	281.580,66
Grabflächen	0,00	0,00	0%	0%	0,00	0,00
Kriegsgräber	0,00	0,00	0%	0%	0,00	0,00
Hauptwege						
	34.312,94	533,31	0%	0%	533,31	34.846,25
bebaute Flächen	0,00	100% Friedhof	0%	100% Friedhof	0,00	0,00
Rasen						
	52.267,80	33%	0%	0%	4.096,62	56.364,42
Gehölze						
	26.348,35	keine Fläche	0%	keine Fläche	0,00	26.348,35
Hecke	6.593,40	10%	0%	0%	327,77	6.921,17
ausgebaute Vorratsflächen						
	1.399,70	100% Friedhof	0%	100% Friedhof	0,00	1.399,70
Blumen/Stauden	424,25	keine Fläche	0%	keine Fläche	0,00	424,25
Fremdeigentum	16.363,00					
Wald/Streuobstwiese	43.543,50	100%	0%	keine Fläche	95.370,02	138.913,52