

Anlage 2

Mietvertrag Horte EB DeKita  
Kaltmiete + Betriebskosten

It Mietvertrag vom 14.02.2013 und Zusatzvereinbarung

|                       |                     |                     |                       |          |                       |          |                                  |                                   |                                  | gerundet                        |                                  |                                 |                                  |
|-----------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|----------|-----------------------|----------|----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
|                       |                     |                     |                       |          |                       |          |                                  |                                   |                                  | monatlich                       |                                  | jährlich                        |                                  |
| Objekt                | Haupt-<br>fläche m² | Neben-<br>fläche m² | Kaltmiete Hauptfläche |          | Kaltmiete Nebenfläche |          | Betriebs-<br>kosten pro<br>m² im | Kaltmiete<br>Gesamt im<br>Monat € | Betriebs-<br>kosten<br>gesamt im | # 5231000<br>Summe<br>Kaltmiete | # 5242000<br>Summe<br>Betriebsk. | # 5231000<br>Summe<br>Kaltmiete | # 5242000<br>Summe<br>Betriebsk. |
|                       | €/m²                | €/m²                | € Gesamt              | € Gesamt | €/m²                  | € Gesamt |                                  |                                   |                                  |                                 |                                  |                                 |                                  |
| Hort Friederikenstr.  | 265,13              | 16,51               | 3,00                  | 795,39   | 1,50                  | 24,77    | 2,90                             | 820,16                            | 816,76                           | 1.466,72                        | 1.548,05                         | 17.600,00                       | 18.580,00                        |
| Doppelnutzung Hort/GS | 357,74              | 146,6               | 1,50                  | 536,61   | 0,75                  | 109,95   | 1,45                             | 646,56                            | 731,29                           |                                 |                                  |                                 |                                  |
| Objekt                | 682,8               | 19,6                | 6,50                  | 4.438,20 | 3,00                  | 58,80    | 3,67                             | 4.497,00                          | 2.577,81                         | 4.585,20                        | 2.686,00                         | 55.020,00                       | 32.230,00                        |
| Hort Friederikenstr.  | 0                   | 58,8                | 3,25                  | 0,00     | 1,50                  | 88,20    | 1,84                             | 88,20                             | 108,19                           |                                 |                                  |                                 |                                  |
| Doppelnutzung Hort/GS |                     |                     |                       |          |                       |          |                                  |                                   |                                  |                                 |                                  |                                 |                                  |

Preisänderung durch Hortneubau

|           |           |
|-----------|-----------|
| 37.420,00 | 13.650,00 |
|           | 51.070,00 |