

Vorlage

Drucksachen-Nr.:	BV/375/2016/IV-80
Einreicher:	Der Oberbürgermeister
Verantwortlich für die Umsetzung:	Amt für Wirtschaftsförderung

Beratungsfolge	Status	Termin	Für	Gegen	Enthaltung	Bestätigung
Dienstberatung des Oberbürgermeisters	nicht öffentlich	01.11.2016				
Ausschuss für Bauwesen, Verkehr und Umwelt	öffentlich	22.11.2016				
Ausschuss für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Tourismus	öffentlich	29.11.2016				
Stadtrat	öffentlich	07.12.2016				

Titel:

Änderung der Kommunalen Richtlinie zur Mittelvergabe aus dem Städtebauförderprogramm "Aktive Stadt- und Ortsteilzentren" - Verfügungsfonds

Beschlussvorschlag:

Die Änderung der Kommunalen Richtlinie inkl. ihrer Anlagen 1 und 2 zur Mittelvergabe aus dem Städtebauförderprogramm "Aktive Stadt- und Ortsteilzentren" - Verfügungsfonds wird beschlossen.

Gesetzliche Grundlagen:	Fördermittelbescheid vom 31.08.2010
Bereits gefasste und/oder zu ändernde Beschlüsse:	<u>DR/BV/063/2012/VI-80</u> „Kommunale Richtlinie Mittelvergabe Förderprogramm Städtebau "Aktive Stadt- und Ortsteilzentren" - Verfügungsfonds Zerbster Straße“ Stadtrat vom 06.06.2012 <u>BV/087/2015/LBF/GR</u> „Änderung der kommunalen Richtlinie für die Stadt Dessau-Roßlau zur Mittelvergabe aus dem Zentrenprogramm der Städtebauförderung "Aktive Stadt- und Ortsteilzentren (ASO)" Instrument: Verfügungsfonds“, Stadtrat vom 29.04.2015
Vorliegende Gutachten und/oder Stellungnahmen:	
Hinweise zur Veröffentlichung:	Amtsblatt

Relevanz mit Leitbild

Handlungsfeld		Ziel-Nummer
Wirtschaft, Tourismus, Bildung und Wissenschaft	<input checked="" type="checkbox"/>	W 01, W 03
Kultur, Freizeit und Sport	<input type="checkbox"/>	
Stadtentwicklung, Wohnen und Verkehr	<input checked="" type="checkbox"/>	S 03
Handel und Versorgung	<input checked="" type="checkbox"/>	H 01, H 03
Landschaft und Umwelt	<input type="checkbox"/>	
Soziales Miteinander	<input type="checkbox"/>	

Vorlage nicht leitbildrelevant	<input type="checkbox"/>
--------------------------------	--------------------------

Finanzbedarf/Finanzierung:

Gesamtfinanzierung (gerundet)

Titel	Mittel
Zuweisung vom Land Verfügungsfonds	116.667 €
Eigenmittel (Stadt)	58.333 €
Einzahlung Dritter in Verfügungsfonds	175.000 €
Summe Verfügungsfonds	350.000 €

Mittelverbrauch (gerundet)

Titel	Mittel	Bemerkung
Zuweisung vom Land Verfügungsfonds	55.955 €	Verbrauchte Fördermittel
Eigenmittel (Stadt)	27.977 €	
Einzahlung Dritter in Verfügungsfonds	83.932 €	Drittmittel der Träger der Maßnahmen
Summe Verfügungsfonds	167.864 €	Verwendete Mittel

Mittelverfügbarkeit (gerundet)

Titel	Mittel	Bemerkung
Zuweisung vom Land Verfügungsfonds	60.712 €	Abgerufene, aber noch nicht verbrauchte Fördermittel
Eigenmittel (Stadt)	30.356 €	
Einzahlung Dritter in Verfügungsfonds	91.068 €	Drittmittel der Träger der Maßnahmen
Summe Verfügungsfonds	182.136 €	Zur Verfügung stehende Mittel

Begründung: siehe Anlage 1

Für den Oberbürgermeister:

Dr. Robert Reck
Beigeordneter für Wirtschaft und Kultur

beschlossen im Stadtrat am:

Lothar Ehm
Vorsitzender des Stadtrates

Frank Hoffmann
1. Stellvertreter

Angelika Storz
2. Stellvertreter

Anlage 1: Begründung:

Durch Beschluss des Stadtrates am 06.06.2012 trat die Kommunale Richtlinie „Mittelvergabe Förderprogramm Städtebau "Aktive Stadt- und Ortsteilzentren" - Verfügungsfonds Zerbster Straße“ in Kraft.

Insgesamt wurde im Rahmen des Programms ein Budget in Höhe von 350.000 Euro für das Standortmanagement Zerbster Straße bewilligt.

Zwischenzeitlich wurden folgende Maßnahmen über den Verfügungsfonds umgesetzt:

<i>Jahr</i>	<i>Träger der Maßnahme</i>	<i>Maßnahme</i>	<i>Kurzbeschreibung</i>	<i>Kosten</i>
2012	DWG Dessauer Wohnungsbaugesellschaft mbH	Erkersanierung	Restauration von fünf Erkern in der Zerbster Straße	90.100,00 €
2013	---			
2014	DWG Dessauer Wohnungsbaugesellschaft mbH	Durchgang Hobuschgasse	Sanierung, Beleuchtung und Gestaltung des Durchgangs, Handgriffe, Schaukästen	42.229,33 €
	Café Hilde	Markisenanschaffung	Ersatz der verschlissenen, feststehenden Markisen durch Gelenkarmmarkisen	7.908,74 €
2015	Datel Daten- und Telekommunikations GmbH	WLAN-Zerbster Straße	Kostenfreie Zurverfügungstellung eines Internetzugangs zur stärkeren Frequentierung	20.466,60 €
	Heinicke Haut & Haar UG	Markisenanschaffung	Anbringung einer zweiten Markise über dem Schaufenster	3.184,44 €
2016	Hochschule Anhalt	Leerstandsprojekt	Zehn Schaufensterwürfel mit Motiven der Initiative Stadt als Campus zur Bespielung leerstehender Ladenflächen in der Zerbster Straße	3.975,00 €
Summe				167.864,11 €

Mit Arbeitsstand 10/2016 wurden finanzielle Mittel in Höhe von insgesamt 167.864,11 € durch Projekte und Maßnahmen innerhalb des „Standortmanagements Zerbster Straße“ umgesetzt. In Anbetracht der Gesamtfinanzierung stehen somit noch Mittel in Höhe von 182.135,89 € zur Umsetzung weiterer Maßnahmen und Projekte zur Verfügung. Die Fördermittel wurden bereits vollständig abgerufen.

Aufgrund der begrenzten Untersetzung der zur Verfügung stehenden Mittel mit entsprechenden Maßnahmen beschloss der Stadtrat am 29.04.2015 die Erweiterung des Geltungsbereiches auf das gesamte Fördergebiet im Programm "Aktive Stadt- und Ortsteilzentren".

Nach Abstimmung mit dem Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt (LVwA) wurde die Kommunale Richtlinie Verfügungsfonds überarbeitet und der Geltungsbereich entsprechend des Stadtratsbeschlusses erweitert. Die Überarbeitung wurde dem Fördermittelgeber angezeigt. Mit Schreiben vom 24.09.2015 hat das LVwA die neue Richtlinie mit Verweis auf die „Richtlinien über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung von Maßnahmen der städtebaulichen Erneuerung in Sachsen Anhalt (Städtebauförderungsrichtlinien – StäBauFRL)“ vom 02.02.2015 zur Kenntnis genommen.

Durch die maßgebliche Änderung des Geltungsbereiches für den Verfügungsfonds – im Ursprung Zerbster Straße auf den gesamten Geltungsbereich des Förderprogramms „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“ - ist auch eine Anpassung des Lenkungsgremiums erforderlich. Während das für die Bescheidung der Anträge zuständige Gremium bisher neben Akteuren der Zerbster Straße, dem CityNet Verband, der Dessauer Wohnungsbaugesellschaft und zwei Vertretern der Stadtverwaltung vertreten war, wird das Lenkungsgremium zukünftig aus Institutionen, Verbänden und Vertretern bestehen, die den gesamten Bereich des Fördergebiets vertreten:

- Stadtbezirksbeirat innerstädtischer Bereich Mitte-Süd
- Stadtbezirksbeirat innerstädtischer Bereich Nord
- Stadtmarketinggesellschaft Dessau-Roßlau
- CityNet Verband Dessau
- Wirtschaftsjuvenoren Dessau
- IHK Halle Dessau
- Dessauer Wohnungsbaugesellschaft GmbH
- Amt für Stadtentwicklung, Denkmalpflege und Geodienste
- Amt für Wirtschaftsförderung

Mit dem Übergang des für den Verfügungsfonds zuständigen Bereiches Stadtmarketing in die Stadtmarketinggesellschaft wurde dessen weitere Umsetzung am 31.08.2016 an das Amt für Wirtschaftsförderung übertragen. Die Wirtschaftsförderung sieht den Verfügungsfonds als wichtiges Instrument zur Unterstützung der ansässigen Gewerbetreibenden und Eigentümer. Als Hauptziel steht die Attraktivierung der Innenstadt, nunmehr mit ergänzender räumlicher Fokussierung.

Um die zur Verfügung stehenden Mittel möglichst kurzfristig innenstadtstärkenden Maßnahmen zuzuführen, wird eine umfassende Bewerbung des Verfügungsfonds in den Medien und den Netzwerkveranstaltungen der Wirtschaftsförderung erfolgen. Geplant sind u. a. Pressemitteilungen, Informationen auf der Website der Wirtschaftsförderung zu dem Förderprogramm und den bestehenden Umsetzungsmöglichkeiten.

Das Ziel besteht darin, nach Ausschöpfung der zur Verfügung stehenden Mittel eine Auswertung (Novellierung der Programmumsetzung) vorzunehmen und bei positivem Verlauf einen erneuten Antrag auf Zuwendung aus dem Förderprogramm Aktive Stadt- und Ortsteilzentren zu stellen, um auch künftig die lokalen Unternehmen und Dienstleister durch diese Art der Anteilsfinanzierung projekt- und umsetzungsorientiert zu unterstützen.

Die Richtlinie liegt hiermit zur Beschlussfassung vor.

Anlagen:

- Anlage 2 – Synopse der alten und der neuen Richtlinie
- Anlage 3 – Richtlinie Verfügungsfonds mit Anlagen
- Anlage 4 – Schreiben LVwA vom 24.9.2015