

2016-12-13

Stadt Dessau-Roßlau

Zerbster Straße 4
06844 Dessau-Roßlau
Tel.: 0340/2040



Niederschrift

über die Sitzung des Stadtbezirksbeirates Alten, West, Zoberberg am
21.11.2016

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 18:25 Uhr
Sitzungsort: Ganztagschule "Zoberberg", Kastanienhof 14, 06847
Dessau-Roßlau

Anwesende: Herr Lieschke, Frau Perl, Frau Sehl, Herr Knothe,
Herr Böttcher (fehlte bis 18.10 Uhr)

Es fehlten:

Fraktion der CDU

Freyer-Gottschalk, Daniel entschuldigt

Fraktion Pro Dessau-Roßlau

Schönau, René entschuldigt

Öffentliche Tagesordnungspunkte

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Lieschke eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladung zur Sitzung frist- und formgerecht erfolgt ist. Mit 4 von 7 zu Beginn der Sitzung anwesenden Mitgliedern ist der Stadtbezirksbeirat Beschlussfähig.

Herr Böttcher nimmt ab TOP 3 an der Sitzung teil und stößt um 18.10 Uhr zur Sitzung.

2 Beschlussfassung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird ungeändert bestätigt.

Abstimmungsergebnis: 4:0:0

**3 Aufstellungsbeschluss zum Änderungsbebauungsplan nr. 115 A
"Erweiterung Klinik- und Gesundheitszentrum"
Vorlage: BV/366/2016/III-61**

Herr Schmidt, Abteilungsleiter Städtebau und Planungsrecht im Amt für Stadtentwicklung, Denkmalpflege und Geodienste macht zur vorliegenden Beschlussvorlage Ausführungen.

Die Beschlussvorlage ergibt sich aus den Plänen der Erweiterung des Städtischen Klinikums Dessau. Das Klinikum plant unter anderem einen Neubau der Betriebseigenen Kita sowie die Errichtung neuer Parkplätze.

Die Beschlussvorlage ist nötig um eine B-Planänderung beginnen zu können. Während des Verfahrens wird der Stadtbezirksbeirat zu den jeweils erforderlichen verfahrensleitenden Beschlüssen beteiligt.

Die Anforderungen des Baugesetzbuches sehen zudem mindestens zwei öffentliche Auslegungen vor, welche den Bürgern die Möglichkeit geben sich an der Planänderung zu beteiligen.

Bis zur Bestätigung des B-Plans kann es voraussichtlich ca. 14 bis 18 Monate dauern.

Die anwesenden Bürger fragen nach, welche genauen Vorstellungen das Klinikum zur Erweiterung hat.

Herr Schmidt beantwortet die Anfrage mit dem Hinweis, dass derzeit erst einmal der Beginn des Verfahrens beschlossen werden soll. Die Planinhalte werden erst in Abstimmung mit dem Klinikum konkretisiert. Zum derzeitigen Zeitpunkt können somit noch keine konkreten Aussagen, beispielsweise zur Anzahl und Lage der Stellplätze oder zum Aussehen der Kita getroffen werden.

Ein weiterer Hinweis ergeht durch die anwesenden Bürger mit dem Hintergrund der derzeitigen Parksituation. Freie Parkflächen in anliegenden Wohngebieten werden immer mehr vom Klinikumspersonal genutzt. Die Anwohner finden dadurch vor ihren Grundstücken und Wohnungen kaum Parkplätze und hoffen auf die Einbringung einer Anwohnerparkzone in die Planung.

Herr Schmidt verweist auf die Beteiligung am B-Plan. Den Bürgern wird dann die Möglichkeit gegeben solche Anliegen einzubringen und vom Fachamt erfolgt dann eine Prüfung.

Der Stadtbezirksbeirat stimmt der Beschlussvorlage einstimmig zu.

Abstimmungsergebnis: 5:0:0

**4 11. Änderung Flächennutzungsplan Dessau für eine Erweiterung der Flächen des Städtischen Klinikums Dessau westlich des Auenweges
Vorlage: BV/367/2016/III-61**

Herr Schmidt verweist auf die Ausführungen aus dem TOP 3 und ergänzt, dass für die Änderung des B-Plans auch eine Änderung des Flächennutzungsplans vor allem in Bezug auf die Bebauungsflächen und Wohnbauflächen erforderlich ist.

Der Stadtbezirksbeirat stimmt der Beschlussvorlage einstimmig zu.

Abstimmungsergebnis: 5:0:0

5 Schließung der Sitzung

Herr Lieschke bedankt sich bei Herrn Schmidt und allen anwesenden Gästen und beendet die Sitzung.

Dessau-Roßlau, 04.02.17

Matthias Lieschke
Vorsitzender Stadtbezirksbeirat Alten, West, Zoberberg

Kristin Ziemer
Schriftführer