

Die Bauhausstadt, in der die Moderne Tradition hat



Dezernat III - Information zur Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Verkehr und Umwelt am 10.01.2017

Innenstadtentwicklung mit Stadträumlicher Aufwertung

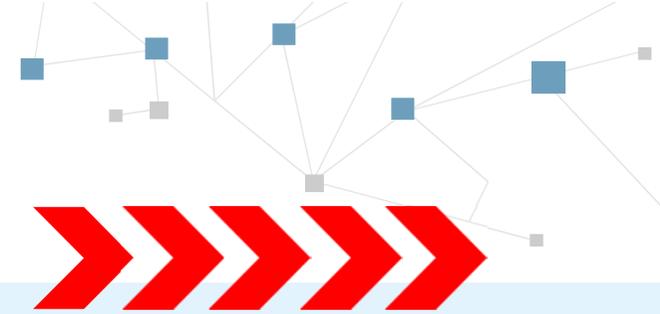
Stand 01/2017

Projektstammdaten (KV)



Projekttitel	Umgestaltung Kavalierstraße
Projektnummer	Inves.-Nr.: 54100.66.02000 001
Projektlaufzeit	Initialisierungsphase: IV/2013 bis I-/2015 Planungsphase LP/3-8: II/2015 bis IV/2018 Realisierungsphase: II/2017 bis IV/2018 Betriebsphase incl. LP-9: I/2019 ff.
Projektleitung	Herr Jähne, Stadtverwaltung Dessau-Roßlau, Dezernat für Stadtentwicklung und Umwelt, Zerbster Straße 4, 06844 Dessau-Roßlau Tel. : 0340 204-1503 Fax: 0340 204-2906 E-Mail: Steffen.Jaehne@dessau-rosslau.de , Internet: www.dessau-rosslau.de
Berichtszeitraum	per 10.01.2017

Projektstatus (KV)



Status	in Bearbeitung, positiv		in Verzug bzw. in Teilen kritisch		kritisch, unbearbeitet bzw. Abbruch	
				aktuell		letzter Bericht
Inhalte/ Qualität						
Terminplanung						
Kostenentwicklung						
Finanzierung						

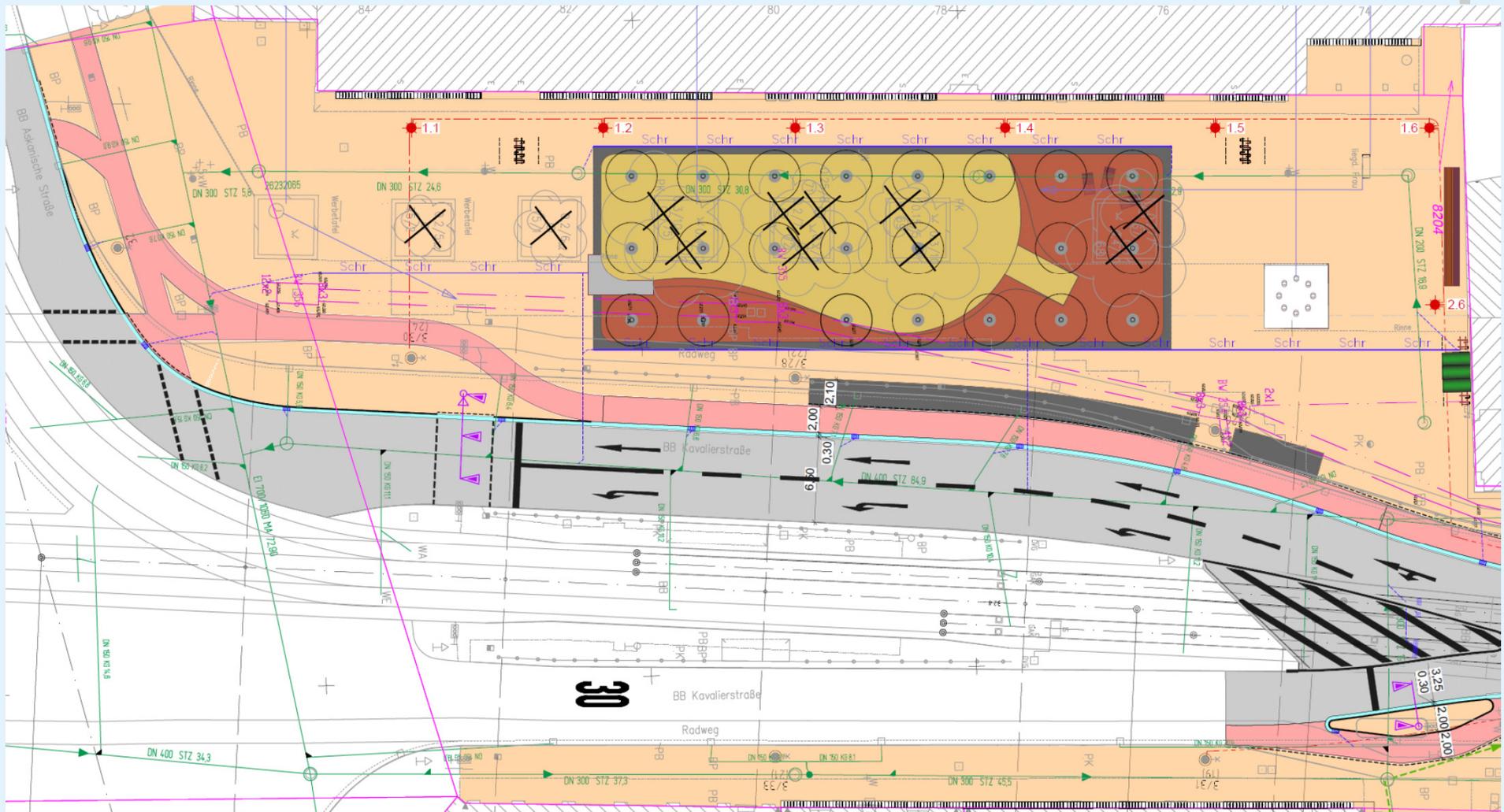
Öffentlichkeitsbeteiligung (KV)



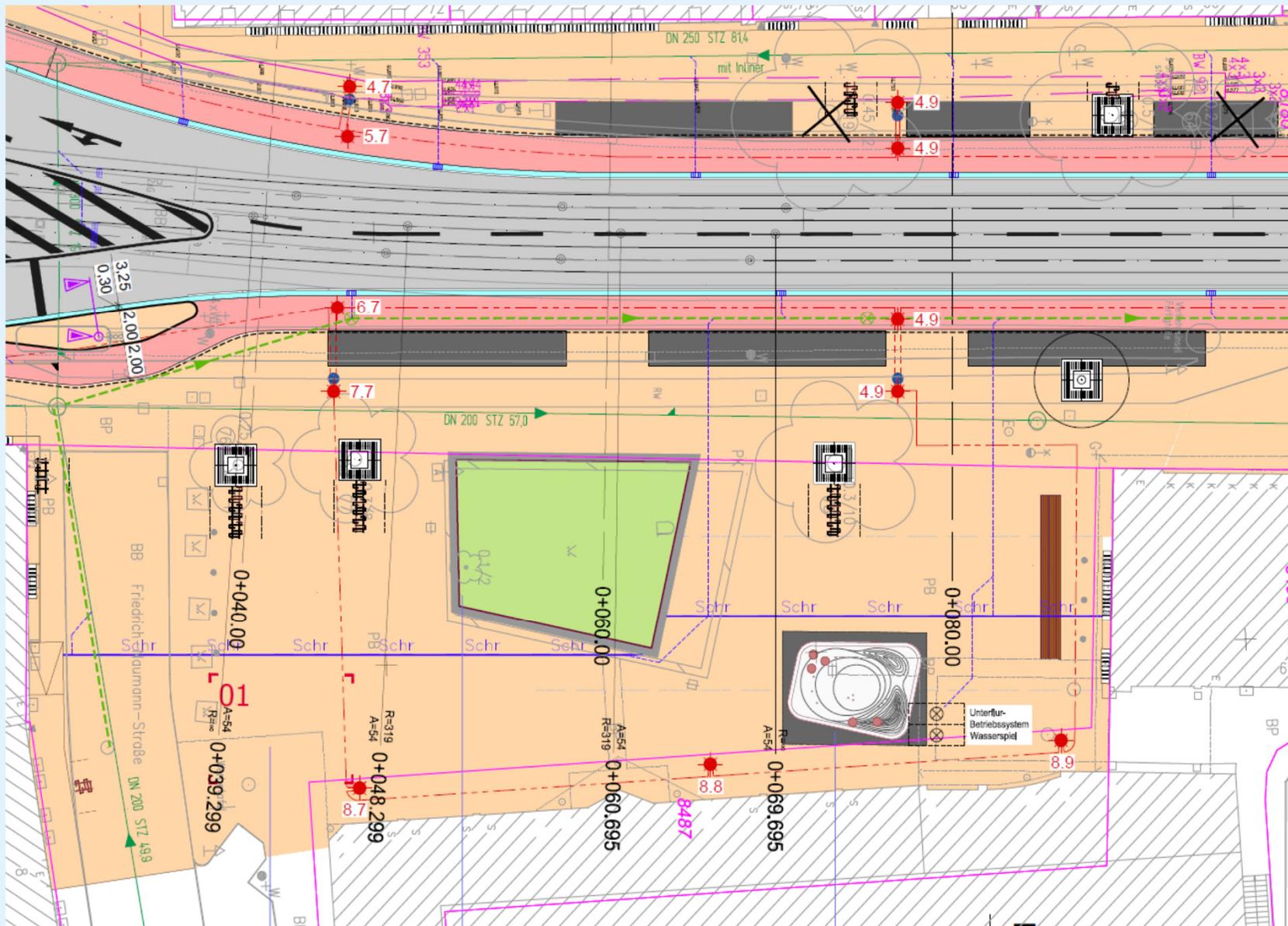
Fortführung unseres Stadtgespräches am 26.01.2017

- Planungsergebnisse zur Gestaltung, Ausstattung wie Beleuchtung, Baumfällung + Neupflanzung
- Bauablauf, Verkehrsführung in der Bauphase
- Leistungsumfang der DVV/ DVG
- Ins Gespräch kommen - Bürgerschaft / Bauherr

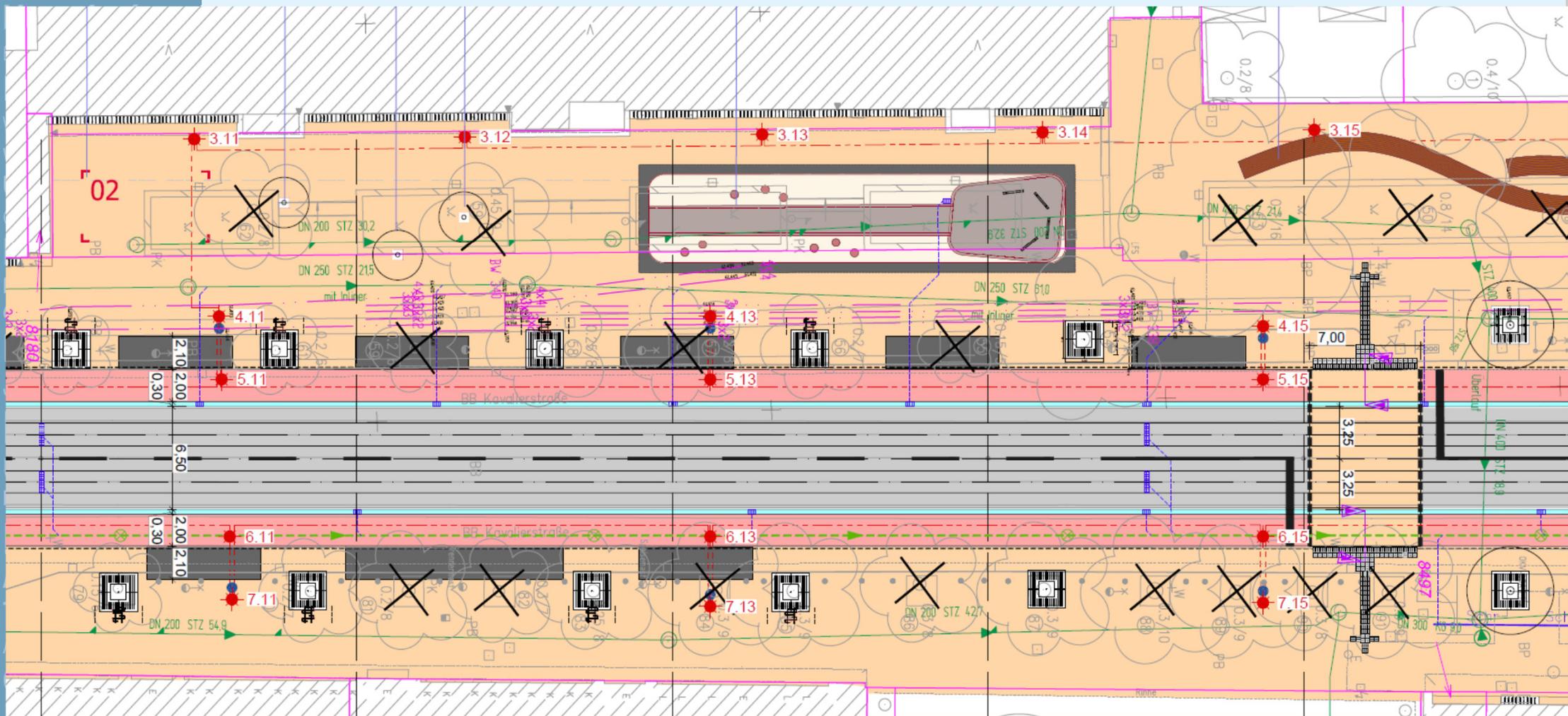
Inhalte / Qualität (KV)



Inhalte / Qualität (KV)

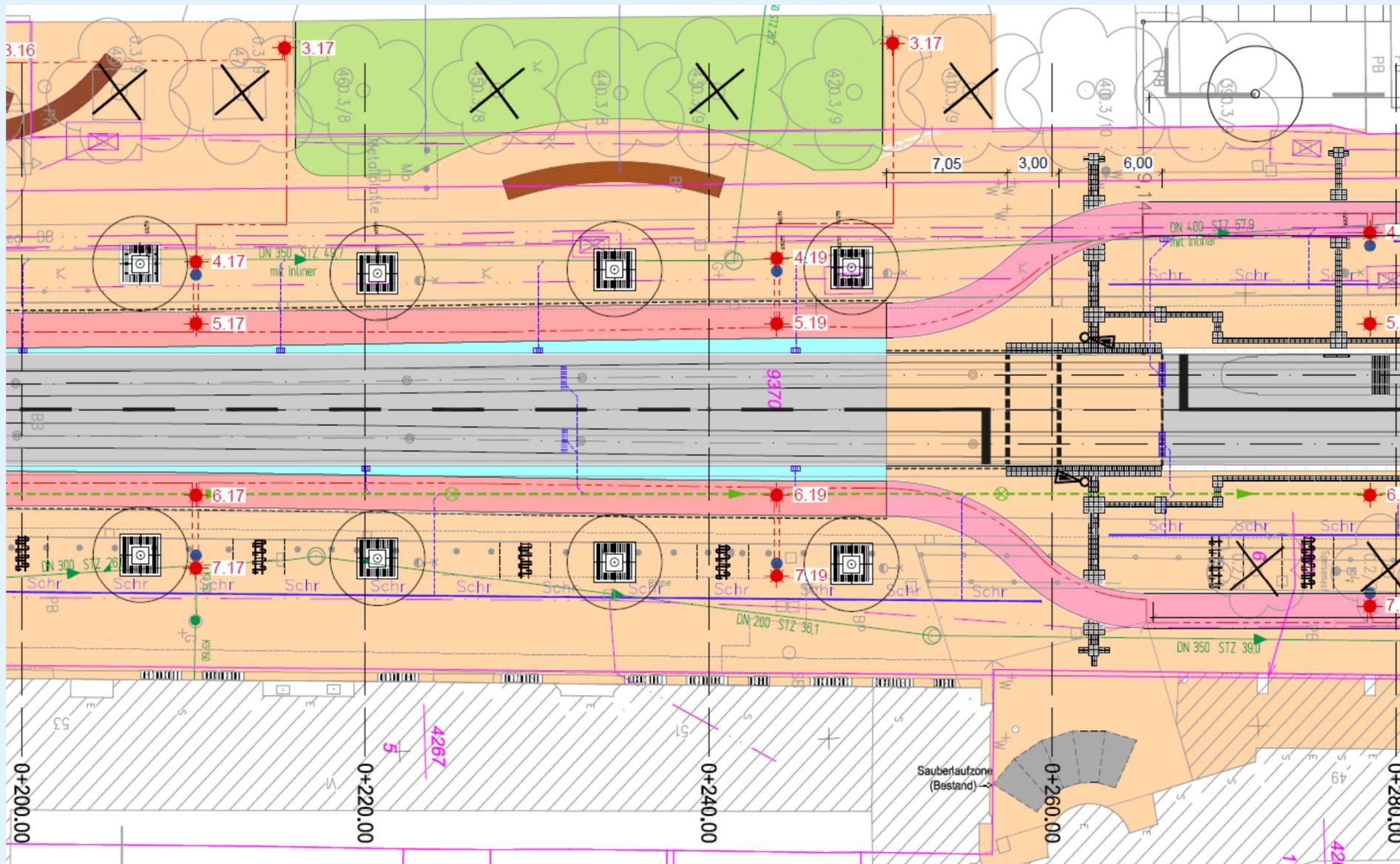


Inhalte / Qualität (KV)

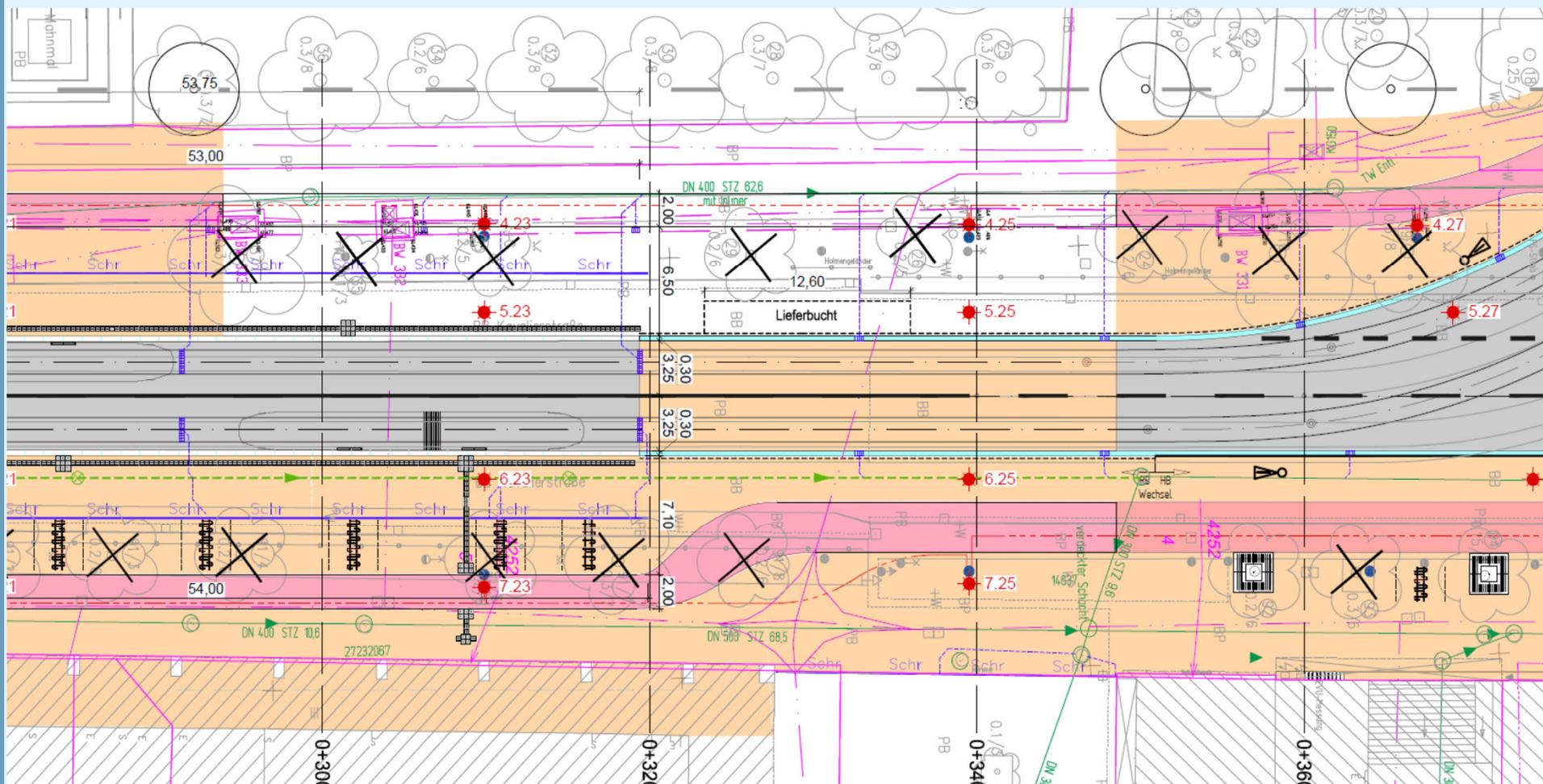


Moderne
Bauhaus
Anhaltische
Landesbücherei
Landschaftszug
Kultur
Milde
Hochschule Anhalt
Hugo Junkers
Bürgerschaftliches
Engagement
Wasserburg Roßlau
Walter Gropius
UNESCO-Welterbe
Gartenreich Dessau-Wörlitz
Landschaft
Interkultureller
Generationenpark
Fürst Franz
Johannbau
Kurt Weill
Umweltbundesamt
Biosphärenreservat
Mittlere Elbe
Anhaltisches
Theater Dessau
Anhaltische
Gemädegalerie
Aufklärung
Moses Mendelssohn
Oberzentrum
Radfahrerstadt

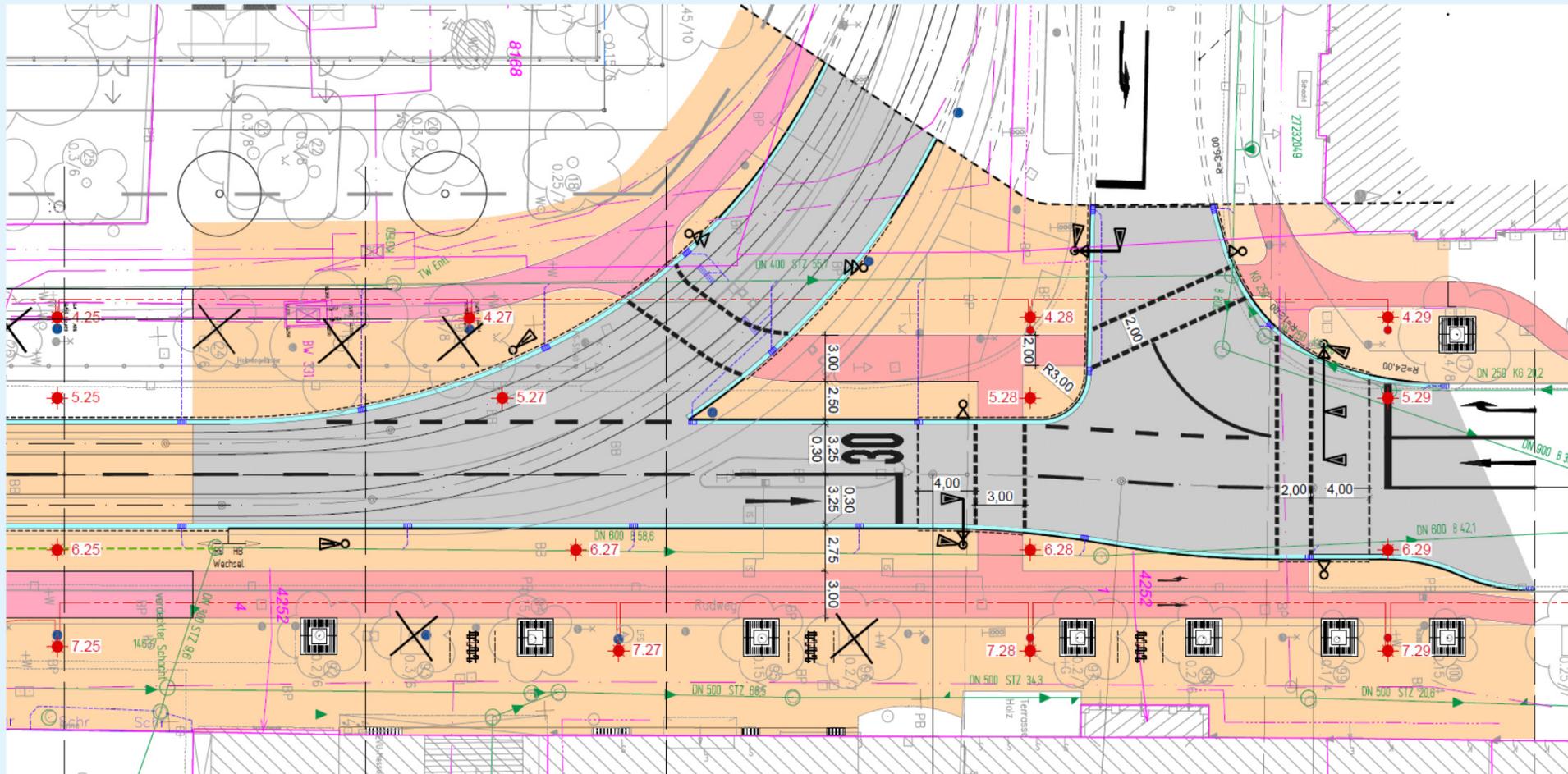
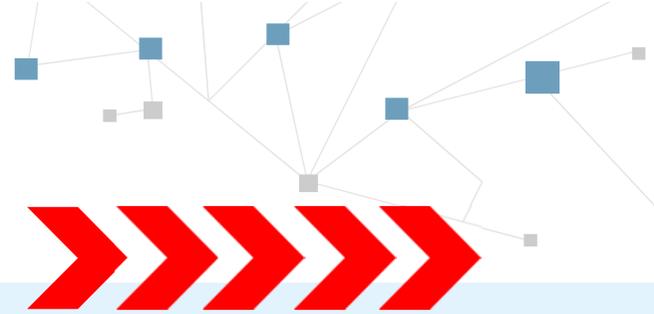
Inhalte / Qualität (KV)



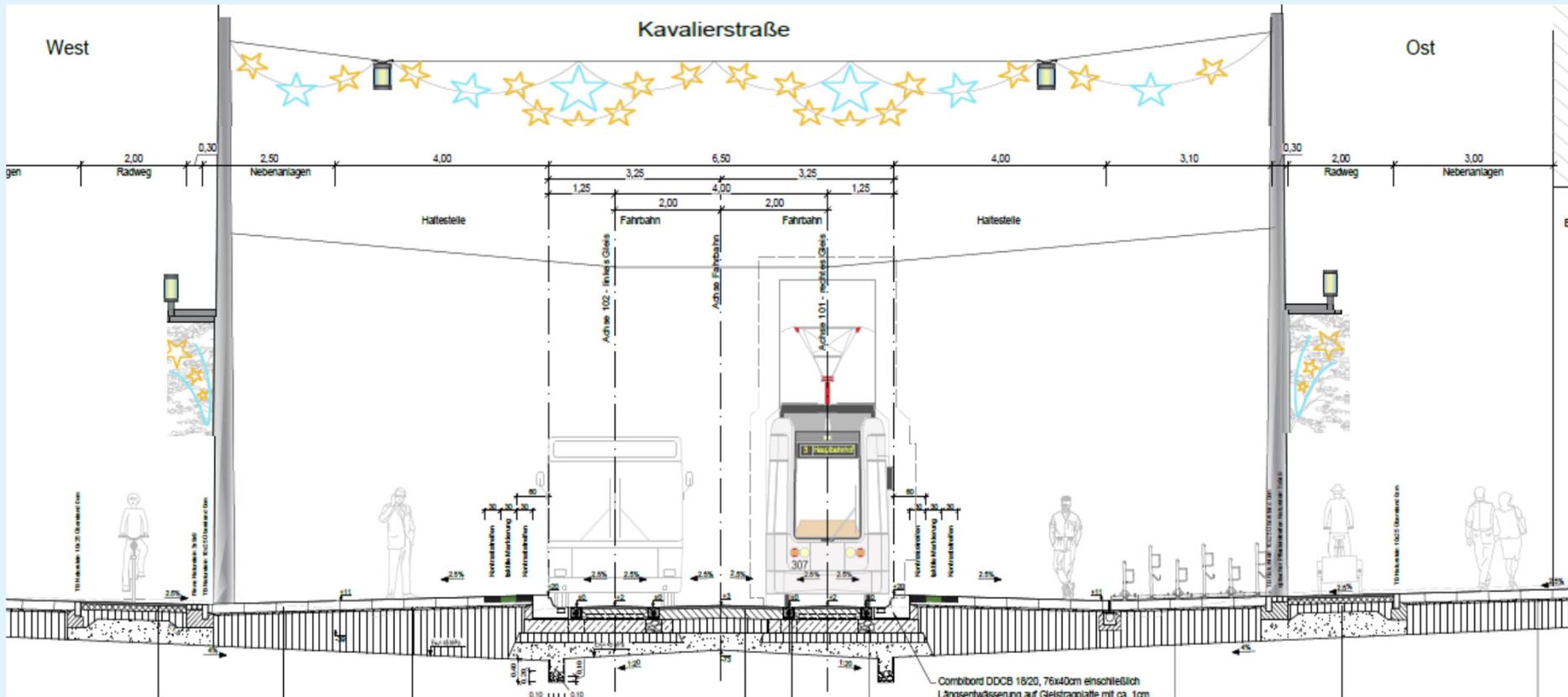
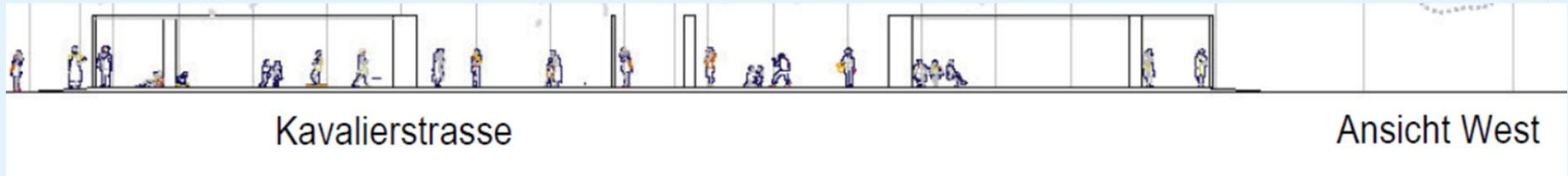
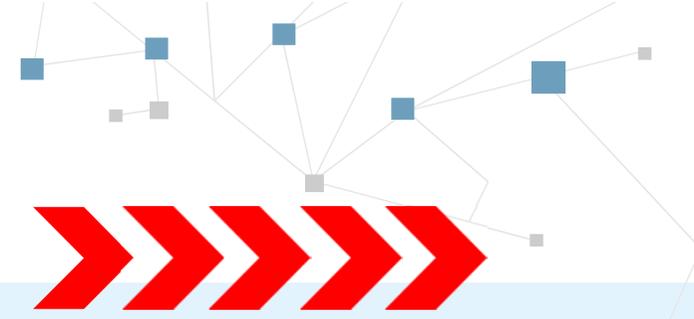
Inhalte / Qualität (KV)



Inhalte / Qualität (KV)



Inhalte / Qualität (KV)



Terminplanung / Bauphasen (KV)



0

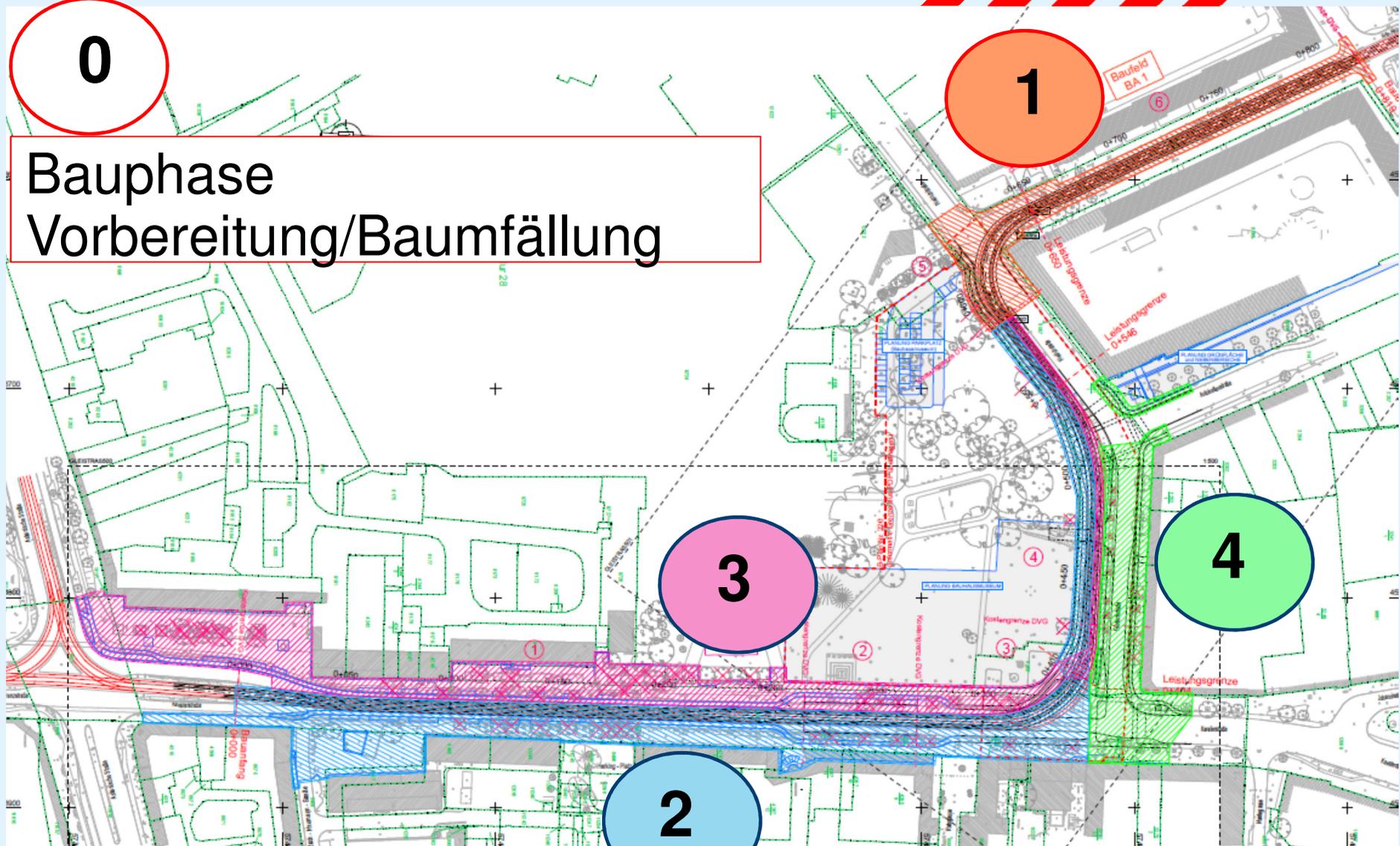
Bauphase
Vorbereitung/Baumfällung

1

3

2

4



Kostenentwicklung (KV + BMD)



			Kostenermittlungsstufe (Kosten einschl. USt.)		Kostenermittlungsstufe (Kosten einschl. USt.)	
Kostendefinition		Kostenbestandteile	Kostenberechnung		Kostenberechnung	
			Kostenträger Stadt-Dessau- Rosslau in Tsd. EUR	Kostenträger Dessauer Verkehrs GmbH in Tsd. EUR	Kostenträger - Erschließung BMD (BP/4) Stadt Dessau-Rosslau in Tsd. EUR	
Gesamtkosten	Gesamtbaukosten	"Baukosten"	Basiskosten KGR 200-600:	4.268 €	3.770 €	719 €
			Ansatz für Kostenvarianz:5 %	213 €	in Basiskosten enthalten	38 €
			Preissteigerungen: 3%	128 €	in Basiskosten enthalten	11 €
		Baunebenkosten (incl. Planungskosten): KGR-700	854 €	in Basiskosten enthalten	154 €	
	Gesamtbaukosten (Summe Baukosten + Baunebenkosten):			5.463 €	3.770 €	921 €
			Grundstückskosten - KGR-100	0 €	0 €	0 €
			Einrichtungskosten	0 €	0 €	0 €
			Besondere Kostenrisiken gemäß Risikoidentifikation:	427 €	in Basiskosten enthalten	102 €
Summe - Kostenträger:			5.890 €	3.770 €	1.024 €	
Summe - Projekt:			9.660			

Vielen Dank für Die/Ihre Aufmerksamkeit !

