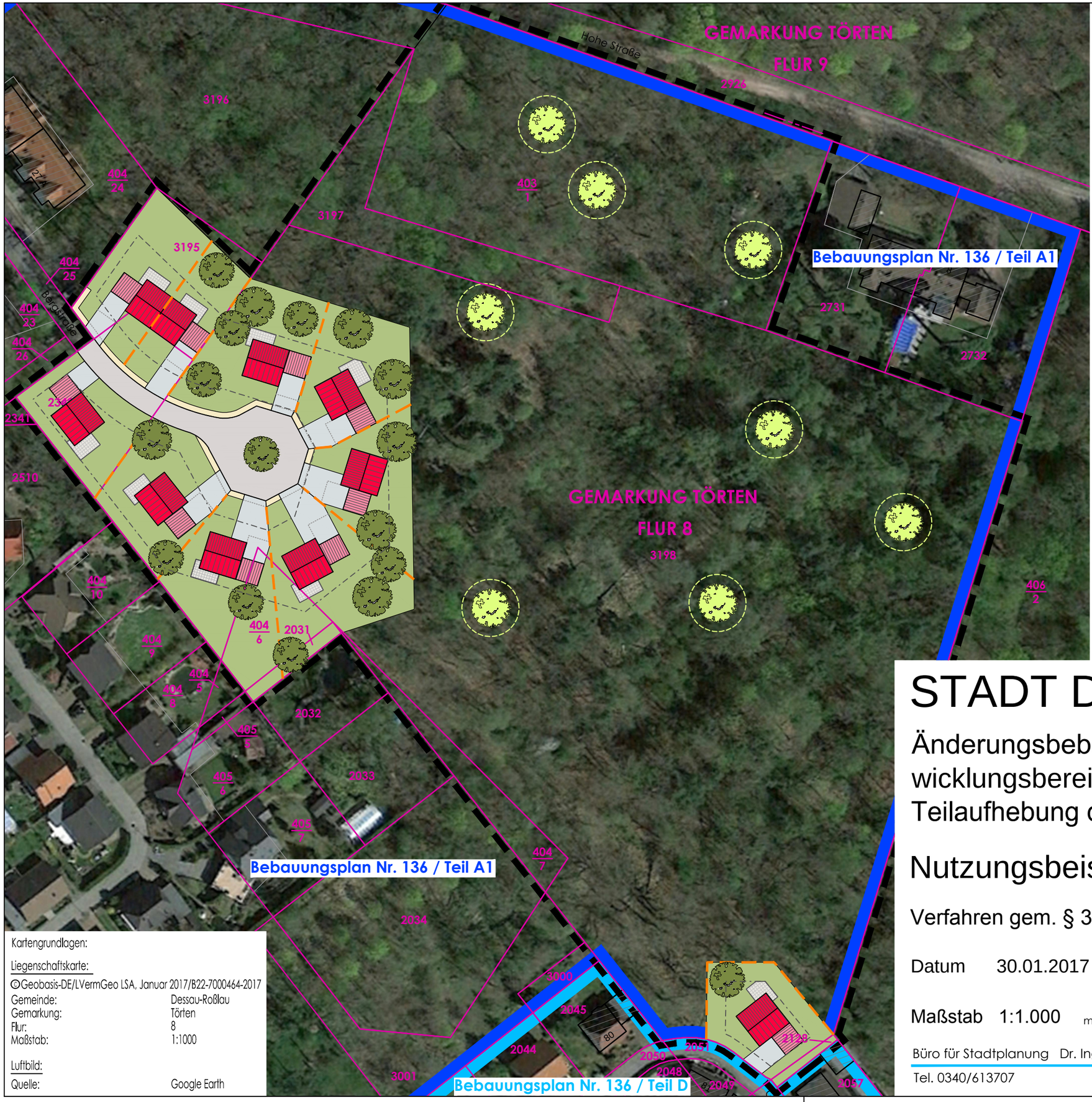

Kartengrundlagen:

Liegenschaftskarte:

©Geobasis-DE/LVermGeo LSA, Januar 2017/B22-7000464-2017

Gemeinde:	Dessau-Roßlau
Gemarkung:	Törten
Flur:	8
Maßstab:	1:1000

Luftbild:

Quelle:	Google Earth

Legende

Anlage 4 zur BV/045/2017/III-61

- Geltungsbereich des Änderungsbebauungsplanes Nr. 136A 1.1 "Entwicklungsbereich Dessau-Kochstedt, zgl. Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 136 A1"
- Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 136 / Teil A1 "Entwicklungsbereich Dessau-Kochstedt"
- Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 136 / Teil D "Entwicklungsbereich Dessau-Kochstedt"
- 2733 vorhandene Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
- FLUR 8 vorhandene Flurgrenzen mit Flurnummern
- Gebäude
- Garagen
- Fahrbahn
- Zugänge / Zufahrten
- Fußweg
- Wohnbauflächen
- Waldfläche
- Parzellierungsvorschlag
- Baugrenze
- Bäume auf den Wohnbauflächen
- Bäume - Erhalt Naturdenkmal

Hinweis:
Übernahme der Standorte bestehender Naturdenkmale nach B-Plan Nr. 136 / Teil A1 (24.02.2006) und ergänzend nach Übermittlung der UNB der Stadt Dessau-Roßlau vom 12.09.2013

STADT DESSAU-ROSSLAU

Änderungsbebauungsplan Nr. 136A 1.1 "Entwicklungsbereich Dessau-Kochstedt", zugleich Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 136 A1

Nutzungsbeispiel (Prinzipdarstellung)

Verfahren gem. § 3 (1) i. V. m. § 4 (1) BauGB

Datum 30.01.2017

Maßstab 1:1.000 m 0 10 20 30 40 50

STADT DESSAU-ROSSLAU

Büro für Stadtplanung Dr. Ing. W. Schwerdt, Humperdinckstraße 16, 06844 Dessau-Roßlau
Tel. 0340/613707 Fax: 0340/617421 E-mail: bfs-dessau@dr-schwerdt.de