



# Stadtverwaltung Roßlau

## Der Bürgermeister

06862 Roßlau, 2008-02-19

### Beschlussvorlage

Beschlussvorlage-Nr.:	<b>BV/0432/05-II/90</b>
Einreicher:	Amt für Wirtschaftsförderung und Liegenschaften

Beratungsfolge	Termin	Anw. Mitgl.	Stimmb. Mitgl.	§ 31	Für	Gegen	Enthaltung
Haupt-, Finanz- und Personalausschuss	07.09.2005						
Stadtrat	22.09.2005						

#### **Titel:**

Gesellschafterdarlehen Industriehafen Roßlau GmbH

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat stimmt dem in Anlage 1 formulierten Beschlussvorschlag zu.

**Begründung:** Siehe Anlage 1

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

zusätzliche Einnahme in Höhe von  
140.163,40 in 2005

#### **Grundlagen des Beschlusses:**

1. Gesetzliche Grundlagen des Beschlusses:
2. Bereits gefasste und/oder zu ändernde Beschlüsse:
3. Vorliegende Gutachten und /oder Stellungnahmen:

4. Hinweise zur Veröffentlichung:

Für den Einreicher:

*Koschig*

*Falkensteiner*

Beschlossen durch den Stadtrat am:

**Bestätigt:**

Müller  
Vorsitzende des Stadtrates

Koschig  
Bürgermeister

### **Begründung**

Die Stadt Roßlau hat am 29. September 2004 (1. Nachtrag vom 17. Dezember 2004) einen Darlehensvertrag mit der Industriefahen Roßlau GmbH geschlossen. Dieser beinhaltet die Gewährung eines Annuitätendarlehens für eine Gesamtschuld von 201.178,44 EUR (zzgl. einer Einmalzahlung in Höhe von 1.283,39 EUR) mit einem Zinssatz von 4% p.a. über eine Laufzeit bis zum 15. März 2015. Die Gesamtschuld ist durch monatliche Annuitätenraten in Höhe von 2.036,83 EUR abzuzahlen. Zum 15. Oktober 2005 beträgt die Restschuld noch 190.163,40 EUR.

Durch den Mitgesellschafter Sächsische Binnenhäfen Oberelbe (SBO) GmbH wurde ebenfalls ein Gesellschafterdarlehen in Höhe von 90.000,00 EUR, endfällig zum 30. Juni 2005 gewährt.

Die Geschäftsführung der Industriefahen Roßlau (IHR) GmbH schlägt vor, diese Gesellschafterdarlehen mit einer Gesamthöhe von 280.163,40 EUR durch ein kommunal, d.h. durch die Stadt Roßlau besichertes Bankdarlehen abzulösen.

Dadurch verfügt die Stadt Roßlau sofort über einen Betrag von 190.163,40 EUR. Davon stehen 140.163,40 EUR für die Haushaltskonsolidierung zur Verfügung.

In Höhe von 50.000,00 EUR soll ein neues Gesellschafterdarlehen mit einer Laufzeit von 10 Jahren und einem Zinssatz von 3,5%, die ersten zwei Jahre tilgungsfrei, an die IHR GmbH ausgereicht werden. Dieses ist für die Realisierung von notwendigen Investitionen in Vorbereitung der Inbetriebnahme des Doppellenkerwippdrehkrans erforderlich.

Das Gesellschafterdarlehen der Stadt Roßlau wurde mit einem Zinssatz von 4% p.a. ausgereicht. Auf Grund der günstigen Bedingungen am Kapitalmarkt schätzt die Geschäftsführung ein, für ein durch die Stadt Roßlau besichertes Bankdarlehen einen Zinssatz unter 3,5% p.a. vereinbaren zu können. Die dadurch erzielte Zinseinsparung zu Gunsten der IHR GmbH beläuft sich auf ca. 9.000,00 EUR.

Mit der Kommunalaufsicht des Landrates Anhalt-Zerbst wurde diese Verfahrensweise am 25. August 2005 abgesprochen. Eine abschließende Prüfung und Genehmigung erfolgt erst nach der Beschlussfassung im Stadtrat.

### **Beschlussvorschlag**

Vorbehaltlich der Genehmigung durch die Kommunalaufsicht wird der Ablösung der Gesellschafterdarlehen der IHR GmbH mit einer Gesamthöhe von 280.163,40 EUR zugestimmt. Zur Ablösung nimmt die IHR GmbH ein Bankdarlehen auf, dass durch die Stadt Roßlau mit einer Ausfallbürgschaft in Höhe von 280.163,40 EUR besichert wird.

Die Stadt Roßlau gewährt der IHR GmbH aus den frei werdenden Mitteln in Höhe von 190.163,40 EUR ein Gesellschafterdarlehen in Höhe von 50.000,00 EUR mit einer Laufzeit von 10 Jahren und einem Zinssatz von 3,5% p.a. für Investitionsmaßnahmen. Das Darlehen ist zwei Jahre tilgungsfrei.

Der verbleibende Betrag in Höhe von 140.163,40 EUR wird zur Haushaltskonsolidierung im Haushaltsjahr 2005 eingesetzt.

