

2017-07-04

Stadt Dessau-Roßlau

Zerbster Straße 4
06844 Dessau-Roßlau
Tel.: 0340/2040



Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Kochstedt am 06.06.2017

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:01 Uhr
Sitzungsort: Rathaus Kochstedt, Königendorfer Straße 76
Teilnehmer: Herr Pätzold, Herr Pinkert, Herr Gelfert, Frau Stöbe,
Herr Winkler, Frau Grahnis

Es fehlten:

Szczes, Andreas entschuldigt

Gäste:

Frau Michaelis, OA
Herr Görsch, RBB
Herr Gitter, Mitteldeutsche Zeitung
Herr Stieler, Wehrleiter FF Kochstedt

Öffentliche Tagesordnungspunkte

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Pätzold eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates, stellt die form- und fristgerechte Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Von 7 OR-Mitgliedern sind 6 anwesend.

2. Beschlussfassung der Tagesordnung

Änderungen zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Die Tagesordnung wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis: 6:0:0

3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.05.2017 (öffentl. Teil)

Änderungen bzw. Ergänzungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift liegen nicht vor.

Der öffentliche Teil der Niederschrift wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis: 6:0:0

4. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters und der Verwaltung

4.1 Informationen des Ortsbürgermeisters

Herr Pätzold informiert

- über den Aufruf über das Ministerialblatt für das LSA – „Aufruf zur Teilnahme am 10. Landeswettbewerb 2017 – 2019 „Unser Dorf hat Zukunft“
Entwurf LSA – Fragebogen an die teilnehmenden Dörfer im Dorfwettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“
FL: keine Beteiligung des OR Kochstedt
- dass über den SR Informationen zu einem städtebaulichen Missstand meist im Zusammenhang mit der Semmelweisstraße und zum Umfeld des ehemaligen Jagdschlusses in Königendorf erfolgte. Gründe für die Missstände sind vielfältig.
FL: Um Information zum Sachstand wird gebeten.
V: BauOA
WV 18.07.2017
- dass die GS „An der Heide“ beim Montainebikerennen den 1. Platz belegte
- dass der FF Kochstedt am 16.5.17 pressewirksam ein neues Fahrzeug übergeben wurde
- dass der Verein Zu Hause in Kochstedt e.V. eine Radtour durch die Mosigkauer Heide erfolgreich durchführte
- dass der 12. Heidelauf erfolgreich durchgeführt wurde
- über die Einladung für die Festveranstaltung anlässlich 120 Jahre TuS Kochstedt
- dass dem TuS Kochstedt von Lotto-Toto für den Anbau 45,0 T€ zur Verfügung gestellt wurden und
- dass die GS Kochstedt den 1. und 2. Platz im Minifußball belegten.

4.2 Informationen der Verwaltung

Referat 07-2

- Übermittlung Alters- und Ehejubiläen für Juni 2017 erfolgte (4 x 90. Geburtstag sowie 1 x 60. Hochzeitstag)
- Übermittlung öffentliche Bekanntmachungen für Ausschuss- und SR-Sitzungen an den OBM
- aktuelle EWZ mit Stand 31.05.2017 = 4.159 Einwohner
- aktuelle Übersicht Flitzerblitzer Juni 2017
- aktuelle Übersicht zu Straßensperrungen anlässlich von BM

Tiefbauamt

- **Information zum Bau von ÖPNV Haltestellenbereichen im Jahr 2017**

Siehe Schreiben des TBA vom 24.05.2017 –

In Kochstedt wird die Haltestelle in der Bergstraße stadteinwärts (Standort Lichtenauer Straße) ausgebaut und erneuert. Dabei erfolgt die Herstellung der Wartefläche und Zuwegung und einer Wartehalle.

ZGM

- Aktualisierung des internen Telefonverzeichnisses

BA Herr Neubauer (01.06.2017) – Wiederherstellung des Sport- und Spielplatzes in der Waldsiedlung

Die Spielgeräte werden jährlich überprüft und die Instandsetzung angeordnet. Zuständig für die den Spielplatz und den Trimm-Dich-Pfad ist der EB Stadtpflege. Aus Mitteln des Unterhalts kann der Trimm-Dich-Pfad in 2017 nicht instandgesetzt werden. Hier werden investive Mittel benötigt, die über die Prioritätenliste 2018 angemeldet werden.

Herr N. erhält den Auszug aus der Niederschrift mit dazugehörigem Anschreiben.

V: Ref. 07-2

Kontrolle

4.3 Stellungnahmen der Verwaltung zu offene Anliegen

zu TOP 5.4.1 vom 01.03.2016

Vorschläge des OR Kochstedt zu Ausbau- bzw. Unterhaltsmaßnahmen in 2016/7

➤ Sanierung/Unterhalt Nordbereich Forststraße

Siehe Stellungnahme des TBA in der Niederschrift vom 2.05.2017. Demnach handelt Es sich um ein Bauvorhaben durch den Erschließungsträger. Auf Grund fehlender Unterlagen konnte durch das TBA noch keine Baufreigabe erfolgen.

Zw.-information: wasserrechtliche Genehmigung liegt jetzt vor)

FL: Aufnahme in die Prioritätenliste 2018

➤ Anbindung Wegeführung Königendorfer Straße 39a über die neu angelegte Grünfläche in der Steinbreite/Querweg bis i.H. Containerstellplatz

Im VOT am 30.05.17, 8.00 Uhr mit Vertretern des OR Kochstedt, des EB Stadtpflege, des Amtes 61-2 und des Tiefbauamtes wurde die Herstellung der Wegeverbindung vereinbart.

Die Fläche befindet sich in der Straßenbaulast des TBA. Der Auftrag zur Herstellung der Wegeverbindung in 2017 wird erteilt.

V: Amt 66-1

Kontrolle

zu TOP 6.2 vom 06.09.2016

BA Herr S. Schneider – Entfernung der Werbetafel auf dem Heideplatz

Die Genehmigung des Straßenbaulastträgers zur Entfernung der Werbetafel liegt vor. Anmerkung: Zwischenzeitlich hat sich Interessent für die Werbetafel gefunden, der den Rückbau realisiert.

Kontrolle

zu TOP 6.2 vom 19.01.2017

Herr Matz, W.-Busch-Str. 44 – zu Unfallgefahren auf dem Gehweg in der W.-Busch-Straße und in der Semmelweisstraße durch Platanen bzw. Stubben gefällter Platanen

Im Rahmen des OT am 30.5.17 wurde o.g. Sachverhalt beraten. Von Seiten des EB Stadtpflege, des TBA und des Amtes 61-2 wurde erneut darauf hingewiesen, dass die in der Semmelweisstraße vorhandenen Bäume auf privatem Grund stehen.

Wir verweisen hier auf den rechtlichen Status (siehe Ausführungen in der Niederschrift vom 04.02.2009). Die Bauherren haben gegenüber der Baugenehmigungsbehörde eine Willenserklärung abgegeben, in der sie bekräftigen, die künftigen Festsetzungen des VE-Planes anzuerkennen. Dies war eine Voraussetzung für die Genehmigung nach § 33 BauGB.

Straßenbäume sind Bestandteile des Straßenbegleitgrüns. Die Fällung von Straßenbäumen fällt **nicht** unter die in § 2 Abs. 2 der Satzung genannten räumlichen Bereiche unseres Stadtgebietes.

Anfang der 90er Jahre haben die Anwohner die Flächen mit aufstehenden Bäumen käuflich erworben. Insofern obliegt den Eigentümern auch die Verkehrssicherungspflicht.

Hinsichtlich der Schäden am Gehweg durch Wurzeln muss das TBA an die Eigentümergemeinschaft herantreten.

Fazit:

Für den Fällantrag ist der Grundstückseigentümer zuständig. Ansprechpartner ist Herr Bodamer, Sachbearbeiter im Eigenbetrieb Stadtpflege, Tel. 0340/2041377.

Herr M. erhält mit Datum heute das Antwortschreiben.

V: Ref. 07-2

Kontrolle

zu TOP 4a) vom 09.03.2017

BA Herr Werner, Feuerbachstr. 7 – Prüfung der Ausweisung der Feuerbachstraße als Spielstraße

Herr W. erhielt ein Auszug aus der NS der Sitzung vom 02.05.2017 mit dazugehörigem Anschreiben.

zu TOP 4b) vom 09.03.2017

BA Herr Keutel, Gebrüder-Grimm-Straße bezüglich zukünftige Pflege des neu zu errichtenden Spiel-/Sportplatzes

Herr K. erhielt einen Auszug aus der Niederschrift vom 2.05.2017 mit dazugehörigem Anschreiben.

zu TOP 4g) vom 09.03.2017

BA Frau Scheinast, E.-Kästner-Weg – bittet um Prüfung, inwieweit alle in der Hirtenhausiedlung bereits vorhandenen Straßen als Spielstraßen ausgewiesen werden können?

Frau S. erhielt einen Auszug aus der Niederschrift vom 02.05.2017 mit dazugehörigem Anschreiben.

zu TOP 5.2b) vom 09.03.2017

Antrag auf Gewährung einer Zuwendung, hier für die Umfeldgestaltung des Heimathauses Kochstedt

Der HH wurde von der Kommunalaufsicht genehmigt. Der ZuW-Bescheid wurde erteilt. Nach Rücklauf von RM-Verzicht und Mittelabforderung erfolgt die Anordnung zur Auszahlung.

V: Ref. 07-2

Kontrolle

zu TOP 5c) vom 09.03.2017

Antrag auf Gewährung einer Zuwendung, hier für die Anteilsfinanzierung der Laufveranstaltung am 9.6.17 (12. Heidelauf)

Die Auszahlung wurde am 29.05.2017 angeordnet.

zu TOP 7.1 vom 09.03.2017

BA Herr Lorenz, Hahnepfalz 99 zu Nutzung öffentlicher Wege in der Waldsiedlung und in der Hohen Straße durch Reiter

Keine neuen Erkenntnisse. Die Stellungnahme der Fachämter bleibt voll umfänglich bestehen. Eine OT am 30.5.17 erfolgte nicht, da Herr W. als Ansprechpartner nicht anwesend war.

zu TOP 8.1 vom 09.03.2017

Herr Gelfert, W.-Hauff-Weg 19 zu Vermüllung des Teiches in der Waldsiedlung sowie Instandsetzung des defekten Steges

Keine neuen Erkenntnisse

zu TOP 7.1 vom 04.04.2017

Herr Beßler, Hoyersdorfer Str. 16 - Kontrolle und Instandsetzung des Trimm-Dich-Pfades in der Waldsiedlung

Der Trimm-Dich-Pfad kann z.Zt. nur im jetzigen Zustand erhalten werden. Gefahren liegen nicht vor. Eine Sanierung ist erforderlich und muss über den HH 2018 angemeldet werden. Eine Sanierung aus Mitteln für den Unterhalt (durch EB) ist nicht möglich.

FL: Aufnahme in Prioritätenliste 2018

zu TOP 6.1 vom 02.05.2017

Herr Gelfert – zu Einzäunung des Grundstücks in der Einmündung W.-Busch-Straße/Winklerstraße

Das Grundstück wurde privat erworben. Entsprechend BGB obliegt dem Grundstückseigentümer die Sicherung des Grundstücks.

zu TOP 6.2 vom 02.05.2017

Herr Winkler zu Hinweis von Frau K. bezüglich Hundekot im Grünstreifen zwischen Hahnepfalz und Hauerwinkel

Jeder Hundebesitzer ist selbst dafür verantwortlich, die Hinterlassenschaften seines Hundes zu beseitigen und zu entsorgen. Die zu zahlende Hundesteuer ist keine zweckgebundene Steuer. Sie wird zur Deckung des Gesamthaushaltes herangezogen und kann nicht ausschließlich für Leistungen im Zusammenhang mit dem Hund verwendet werden. Die Bereitstellung von Hundekottüten und gesonderten Entsorgungsbehältern ist demnach eine freiwillige Leistung der Stadt. Unabhängig von der Investition zur Anschaffung der Tütenspender sind es vor allem die Folgekosten für die Wiederbeschaffung der Tüten, die es gegenwärtig nicht möglich machen, diese den Hundehaltern zur Verfügung zu stellen. Für die Entsorgung der Tüten können vorhandene öffentliche Papierkörbe genutzt werden. Kontrollen sind über das Ordnungsamt möglich. Es besteht auch die Möglichkeit, derartige Ordnungswidrigkeiten zur Anzeige zu bringen.

Frau K. erhält den Auszug aus der Niederschrift mit dazugehörigem Anschreiben.

zu TOP 7.1 vom 02.05.2017

BA Herr Schulz – Nichteinhalten der Parkordnung auf dem Heideplatz, Verschieben der dort befindlichen Steinquader

Die Steinquader wurden zurückgesetzt. Kontrollen erfolgen durch den SOD.

5. Antrag des Vereins Zu Hause in Kochstedt e.V. bezüglich der Anteilfinanzierung für die Ausgestaltung des Heidefestes in 2017

Frau Krüger

Die Unterlagen wurden allen OR-Mitgliedern per e-mail im Vorfeld der Sitzung des Ortschaftsrates übermittelt. Die wurden form- und fristgerecht eingereicht und sind vollständig.

Herr Pätzold erklärt sein Mitwirkungsverbot nach § 41 KVG.

Herr Pinkert übernimmt die Verhandlungsführung. Er verliest die Zahlen und die Begründung des Antrags und bittet um weitere Wortmeldungen.

Gesamtkosten:	3.400,00 €
• Eigenmittel	1.040,00 €
• ZuW Dritter	1.360,00 €
• ZuW OR Kochstedt	1.000,00 € = 29,41 %

Wortmeldungen liegen nicht vor.

Der OR Kochstedt beschließt den vorliegenden Antrag.

Abstimmungsergebnis: 5:0:0

6. Patenschaft zwischen dem OR Kochstedt und der FF Kochstedt in 2017

Herr Pätzold

Die Unterlagen wurden an alle OR-Mitglieder per e-mail im Vorfeld der Sitzung des Ortschaftsrates ausgereicht.

Sofern kein Diskussionsbedarf besteht, bittet er um Abstimmung.

Der OR beschließt, den Patenschaftsvertrag in 2017 mit der FF Kochstedt. Die FF Kochstedt erhält für sein ehrenamtliches Engagement 200,00 €.

Abstimmungsergebnis: 6:0:0

7. Patenschaft zwischen dem OR Kochstedt und der Kinder- und Jugendwehr Kochstedt 2017

Herr Pätzold

Die Unterlagen wurden an alle OR-Mitglieder per e-mail im Vorfeld der ORS ausgereicht.

Es besteht kein Diskussionsbedarf.

Der OR beschließt, den Patenschaftsvertrag in 2017 mit der Kinder- und Jugendwehr Kochstedt. Die Kinder- und Jugendwehr Kochstedt erhält für ihr ehrenamtliches Engagement 200,00 €.

Abstimmungsergebnis: 6:0:0

8. Vorschläge des OR Kochstedt für die Prioritätenliste 2018

Der Entwurf ist allen OR-Mitgliedern mit den Unterlagen zur Sitzung ausgereicht worden.

Finanzhaushalt

- Umsetzung LEADER-Vorhaben „IGEL“, Antragstellung der Fördermittel für den 2. BA – Sportarena für 2018
V: Ref. 07-2
- Vorstellung und Erläuterung der Entwässerungskonzeption 2017 (Überarbeitung GEW aus 1993); Aktualisierung von Vorschlägen für den Ausbau von Straßen in 2018
V: Amt 66-2 i.V.m. OR Kochstedt
- Erschließung des Nordbereichs der Forststraße durch den Erschließungsträger
V: Erschließungsträger i.V.m. Amt 66-2
- Sanierung des Trimm-Dich-Pfades in der Waldsiedlung
V: EB Stadtpflege
- Trockenlegung des Gebäudes der GS hofseitig
V: Amt 65

Ergebnishaushalt

- Verbesserung der Oberflächenentwässerung im Bereich Ankuhn/Lichtenauer Straße durch Verlegung Regenwasserkanal in den Gehwegbereich – Einsatz von Planungsmitteln in 2016; Realisierung der Maßnahme in 2017
V: Amt 66-1
- Fortführung der AGH-Maßnahme Kochstedt/Mosigkau – Einsatz von Gemeindearbeitern im Grünpflegebereich
V: EB Stadtpflege
- Einstellung von Mitteln entsprechend der Neuordnung des Budgets der Ortschaften aus 2017/Anpassung BK-Förderung für Sportvereine
- Malermäßige Instandsetzung der Toiletten im Rathaus Kochstedt und ggf. Neuausstattung des Beratungs-/Versammlungsraumes mit Mobiliar
V: Amt 65

Der OR beschließt die vorliegende Prioritätenliste für 2018 und bittet die Fachämter um Einstellung der erforderlichen Mittel.

Abstimmungsergebnis: 5:1:0

9. Anfragen der Ortschaftsräte

9.1 Frau Grahneis

Auf den Bäumen am NP-Parkplatz hat sich der Eichenprozessionsspinner eingeknistet?

Hat sich der Eigentümer ggf. bereits an Amt 83 gewandt? Was kann dagegen unternommen werden?

Um Prüfung und Rückantwort bis 18.7.17 wird gebeten.

V: Amt 83

WV 18.07.2017

9.2 Herr Pätzold

über den Forellengraben erfolgt das Eindringen von Wildschweinen in die Forststraße. Er fragt an, ob der Zugang über den Forellengraben mit einem Zaun versehen werden kann?

Um Prüfung und Rückinformation wird gebeten.

V: UHV i.V.m. Amt 66-3

WV 18.07.2017

9.3 Herr Pätzold

Bittet um Information Sachstand Pacht einer Fläche der Fam. B. (letzter Schriftverkehr datiert aus dem Jahre 2013)

Um Prüfung und Rückantwort wird gebeten.

V: Amt 65

WV 04.07.2017

10. Einwohnerfragestunde

10.1 Herr Berner, Hirtenhausiedlung

Macht darauf aufmerksam, dass in der Hirtenhausiedlung in Höhe Einfahrt zum NP-Markt Graffiti gesprüht wurde.

--- Weitergabe der Information erfolgt an Amt 32

10.2 Frau Grund, Hauerwinkel 56

Es handelt sich hier um ein privatrechtliches Anliegen. Frau G. wurde an die Schiedsstelle IV verwiesen.

10.3 Frau Pabel Herr Billing, Herr Ewald, Herr Prätzsch (BI gegen die Erweiterung der Waldsiedlung),

Tel.-Nr. und e-mail-Anschrift sind hinterlegt

baten um einen Gesprächstermin mit dem OBM und dem Stadtplanungsamt noch vor Beendigung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung

Terminvorschlag wurde unterbreitet, aus terminlichen Gründen jedoch abgesagt. Gesprächstermin wurde im Direktkontakt vereinbart.

13. Schließung der Sitzung

Herr Pätzold stellt die Öffentlichkeit her. Die nächste Sitzung des OR Kochstedt findet am 4.7.17 statt.

Dessau-Roßlau, 06.07.17

Hans-Joachim Pätzold
Ortsbürgermeister

Christel Krüger
Schriftführer