

**Kostenschätzung Umfeldgestaltung historisches Arbeitsamt
(August-Bebel-Platz (Teil 1))**

Kostenschätzung Geländeerschließung Umfeld Historisches Arbeitsamt/Baukosten					
Pos.	Leistung	Masse	Einheit	EP	GP
1.	Abrissarbeiten				
1.1	Bewuchs roden einschl. Entsorgung	1,00	pschl.	5.000,00 €	5.000,00 €
1.2	Belag aufnehmen und entsorgen	630,00	m²	32,00 €	20.160,00 €
1.3	Randeinfassung aufnehmen und entsorgen	450,00	m²	5,80 €	2.610,00 €
1.4	Oberboden einschl. Rasen aufnehmen und entsorgen	850,00	m³	13,20 €	11.220,00 €
	Summe Abrissarbeiten				38.990,00 €
2.	Erdarbeiten				
2.1	Oberboden liefern und einbauen	850,00	m³	13,00 €	11.050,00 €
	Summe Erdarbeiten				11.050,00 €
3.	Pflasterarbeiten				
3.1	Frostschuttschicht liefern und einbauen	630,00	m²	11,20 €	7.056,00 €
3.2	Tragschicht liefern und einbauen	630,00	m²	10,80 €	6.804,00 €
3.3	Planum herstellen	630,00	m²	1,50 €	945,00 €
3.4	Pflasterbett aus Splitt 0/5	630,00	m²	1,80 €	1.134,00 €
3.5	Natursteinpflaster herstellen	630,00	m²	89,00 €	56.070,00 €
3.6	Einfassung aus Naturstein-TB 6x25x100 herstellen	480,00	m	32,50 €	15.600,00 €
	Summe Pflasterarbeiten				87.609,00 €
4.	Pflanzarbeiten				
4.1	Pflanzflächen herstellen	3.400,00	m²	34,00 €	115.600,00 €
4.2	Fertigstellungspflege Pflanzflächen	3.400,00	m²	8,00 €	27.200,00 €
4.3	Entwicklungspflege Pflanzflächen	3.400,00	m²	12,00 €	40.800,00 €
4.4	Baumpflanzung	4,00	St.	625,00 €	2.500,00 €
4.5	Fertigstellungspflege Baumpflanzung	4,00	St.	150,00 €	600,00 €
4.6	Entwicklungspflege Baumpflanzung	4,00	St.	300,00 €	1.200,00 €
	Summe Pflanzarbeiten				187.900,00 €
5.	Beleuchtung				
5.1	Kabelverlegungsarbeiten	300,00	m	12,75 €	3.825,00 €
5.2	Beleuchtungskonzept	1,00	pschl.	80.000,00 €	80.000,00 €
					83.825,00 €
7.	Ausstattungen				
7.1	Sitzelemente liefern und herstellen	4,00	St.	1.000,00 €	4.000,00 €
7.2	Abfallentsorgungssystem	4,00	St.	450,00 €	1.800,00 €
7.3	Infosystem	1,00	St.	5.000,00 €	5.000,00 €
	Summe Ausstattung				10.800,00 €
	Gesamtkosten netto				420.174,00 €
	MwSt. 19%				79.833,06 €
Baukosten Gesamt brutto					500.007,06 €
Planungskosten					96.013,85 €
Maßnahmekosten Umfeldgestaltung Historisches Arbeitsamt Gesamt					596.020,91 €