

2017-12-12

Stadt Dessau-Roßlau

Zerbster Straße 4
06844 Dessau-Roßlau
Tel.: 0340/2040



Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Mosigkau am 11.12.2017

Sitzungsbeginn: 17:30 Uhr
Sitzungsende: 19:25 Uhr
Sitzungsort: Bürgerhaus Mosigkau, Knobelsdorffallee 4,
06847 Dessau-Roßlau

Teilnehmer: Herr Büttner, Herr Heenemann, Herr Göricke, Frau
Dammann

Es fehlten:

Feder, Jens entschuldigt
Thieme, Konstanze entschuldigt

Gäste: Frau Lemke, Ortsassistentin
Herr Gitter, Mitteldeutsche Zeitung
Herr A. Lütze, Wehrleiter FF Mosigkau
5 Anwohner des Fuchswinkels

Öffentliche Tagesordnungspunkte

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Büttner eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt alle Anwesenden, hier insbesondere Herrn Gitter von der Mitteldeutschen Zeitung und die Anwohner des Fuchswinkels. Er stellt die form- und fristgerechte Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Beschlussfassung der Tagesordnung

Herr Göricke
Der Antrag der Freien Wählergemeinschaft Mosigkau wird zurückgezogen (TOP 6.1).
Der OR stimmt der geänderten Tagesordnung zu.

Abstimmungsergebnis: 4:0:0

3. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

Herr Büttner informiert über das Antwortschreiben des TBA bezüglich seiner e-mail vom 06.12.2017 zu Information über geplante Maßnahmen in der Ortschaft Mosigkau 2017

- Grunderwerbsleistung Justus-von-Liebig-Straße
Für 2017 geplante Grunderwerbsverfahren sind abgeschlossen.
Weitere Grundstückseigentümer haben mündlich Bedarf an Grundstücksbereinigung angezeigt, bei Vorlage von Anträgen werden die Verfahren in den Folgejahren durchgeführt.

- Ersatzinvestition Brücke am Reitplatz
Derzeit erfolgt noch die Planung
Vorzugsvariante kann deshalb erst in 2018 dem OR vorgestellt werden
Gemäß Haushaltsanmeldung ist weiterhin die Realisierung in 2018 vorgesehen.

- zum Stand Ersatzpflanzung Chörauer Str. 18 können keine Aussagen getroffen werden, da dies nicht im Zuständigkeitsbereich des TBA liegt.
Anmerkung Ref. 07-2: Die Zuständigkeit obliegt dem EB Stadtpflege.
Die Anfrage wurde dorthin weitergeleitet mit der Bitte um Rückantwort.
V: EB Stadtpflege
T: **29.01.2018**

- **Aktennotiz des TBA vom 30.11.17 – OT Mosigkau am 28.11.17 zum Projekt „Verwallung Wullenbach“**
wurde dem OBM zur Unterschrift übergeben.

Herr Büttner informiert, dass Gespräche mit betroffenen Grundstückseigentümern, in denen noch Vermessungen durchgeführt werden müssen, erfolgt sind. Nicht alle Grundstückseigentümer konnten von dem Bauvorhaben überzeugt werden. Derzeit werden die Unterlagen aufgearbeitet und dem TBA mit der Bitte um Terminabsprachen übergeben.

Darüber hinaus ergänzt er, dass im Rahmen des Ortstermins am 28.11.17 u.a. vom TBA zugesagt wurde, am 15.1.18, 17.00 Uhr im Bürgerhaus Mosigkau die Planung/Entwurfs- und Genehmigungsplanung „An den Hangfichten/Neuer Teich“ vorzustellen.
z.Ktn.: Amt 66-3

4. Mitteilungen der Verwaltung

Referat 07-2

- Alters und Ehejubiläen Mosigkau Januar 2018 - 2 Einträge
- aktuelle EWZ Mosigkau Stand 30.11.2017 – 1.993 Einwohner
- Übergabe Stand Budget OR Mosigkau 11.12.2017
- **e-Mail des OBM vom 3.12.17 – Information zum Stand Einstellung von Planungsmittel für die Maßnahme „grundhafter Ausbau Mühlenstraße“**
Mit Datum 27.6.17 wurden dem TBA die Prioritätenliste des OR Mosigkau für 2018 sowie das Bürgervotum zum Ausbau der Mühlenstraße per e-mail übermittelt.
Unter lfd. Nr. 16 befindet sich das o.g. Vorhaben beim TBA allerdings in der Priorität 2. Der OR hat angeregt, einen Wechsel in die Priorität 1 vorzunehmen.

Zwischeninformation Ref. 07-2/Frau Krüger:

Der HH 2018 ist in der Sitzung des Stadtrates am 6.12.17 ausgereicht worden. Planungsmittel für den Ausbau der Mühlenstraße sind in 2018 derzeit **nicht** enthalten. Um ggf. die Aufnahme in den HH 2018 doch noch zu ermöglichen, bedarf es der Antragstellung entweder des OR Mosigkau oder eines Stadtrates. Dies kann im Rahmen der Haushaltsberatungen in den Ausschüssen erfolgen.

5. Einwohnerfragestunde

keine

6. Beschlussfassung Bauvorhaben Ausbau Fuchswinkel (nördlicher Teil)

Allen OR-Mitgliedern wurde die schriftliche Information des TBA vom 07.12.2017 vorab zugestellt.

Sie wurde vom Ortsbürgermeister verlesen.

Die Abstimmung zum Ausbau der SABS Fuchswinkel „nördlicher Teil“ nach SABS wurde mit folgendem Ergebnis abgeschlossen:

Anliegergrundstücke der Straße Fuchswinkel gesamt:	16 Grundstücke
An der Abstimmung haben sich durch Stimmabgabe beteiligt davon stimmten	16 Grundstücke
für die Straßenbaumaßnahme Fuchswinkel	8 Grundstücke
gegen die Straßenbaumaßnahme Fuchswinkel	8 Grundstücke

Es stimmten 50 % der Grundstücke für die Straßenausbaumaßnahme Fuchswinkel und 50 % gegen die SABS Fuchswinkel. Damit ist die Zustimmung der Mehrheit der später Beitragspflichtigen für die o.g. Maßnahme entsprechend § 1 Abs. 4 Satz 3 der SABS der Stadt Dessau-Roßlau nicht erreicht.

Das TBA beabsichtigt, die Entscheidung gemäß den gesetzlichen Regelungen des § 6c KAG LSA zur Realisierung der Maßnahme Fuchswinkel, nördlicher Teil in den Stadtrat einzubringen.

Folgende Terminkette besteht:

- | | |
|--|------------|
| ➤ Einbringen der BV in die OB-DB | 16.01.2018 |
| ➤ Anhörung des OR Mosigkau | 29.01.2018 |
| ➤ Ausschuss für Bauwesen, Verkehr und Umwelt | |
| Hier ist ein Sonderausschuss erforderlich, der Termin wird noch bekanntgegeben | |
| ➤ Stadtrat | 28.02.2018 |

Der OR bestätigt die vorgeschlagene Vorgehensweise des Tiefbauamtes und verweist darüber hinaus auf die Vorlage des OR Mosigkau vom 3.12.17 (unter TOP 6.2).
Abstimmungsergebnis: 4:0:0

6.1 Antrag Freie Wählergemeinschaft Mosigkau

wurde zurückgezogen

6.2 Vorschlag des OR Mosigkau

Vorschlag des OR Mosigkau gemäß § 84 Abs. 1 KVG LSA „**der Stadtrat möge die Durchführung der Maßnahme - Ausbau Fuchswinkel (nördlicher Teil) nach SABS - für das Haushaltsjahr 2018 beschließen**“.

Begründung:

Auf Wunsch von Bürgern aus dem Fuchswinkel, den vorhandenen Zustand ihrer Straße (Beleuchtung, Straßenzustand) entscheidend zu verbessern, wurde vom OR Mosigkau, das geforderte Votum als Voraussetzung für die Erstellung der notwendigen Planungsunterlagen von den Grundstückseigentümern eingeholt.

Nach Erstellung der Vorplanung und Offenlage wurden die Bürger auf der am 16.11.17 durchgeführten Bürgerversammlung über Art und Umfang der Maßnahme unterrichtet, Änderungswünsche wurden aufgenommen und deren Umsetzung zugesichert, da sie ohne finanzielle Mehraufwendungen erfolgen können.

Es gab an keiner Stelle der Bürgerversammlung ein absolutes NEIN zur vorgestellten Planung oder ein Anzweifeln der Baukosten.

Für den OR Mosigkau sind Art und Umfang der Maßnahme absolut maß- und sinnvoll dargestellt.

Die Grundstückseigentümer wurden aufgefordert, ihre Zustimmung zur Durchführung der Maßnahme bis zum 30.11.17 zu erklären.

Nach Vorlage der Auszählung der Stimmen ergibt sich Folgendes:

1. Für die Straßenbeleuchtung liegt die erforderliche Mehrheit vor (6 Ja-Stimmen zu 5 Nein-Stimmen)
2. Für den Straßenausbau liegt die erforderliche Mehrheit nicht vor (8 Ja-Stimmen zu 8 Nein-Stimmen).

Somit ist die Maßnahme Straßenbeleuchtung durchzuführen; für die Maßnahme Straßenausbau muss der Stadtrat der Stadt Dessau-Roßlau auf der Grundlage des § 1 Abs. 4 Satz 4 der SABS über die Durchführung entscheiden.

Aus der Sicht einer wesentlichen Erhöhung der Wohnqualität, der Ordnung und der Sicherheit für die Bürger des Fuchswinkels ergibt sich für den OR Mosigkau die wirtschaftliche und sinnvolle Notwendigkeit, den Bau der Straßenbeleuchtung nur in Kombination mit dem Straßenausbau durchzuführen.

Durch die Kombination beider Maßnahmen wird eine weitere Zerstörung des Straßenkörpers durch die Leitungsverlegung verhindert und mit dem Ausbau der Straße eine absolute Aufwertung der Anliegerstraße erreicht.

Gleichzeitig würde das Problem der Oberflächenentwässerung gelöst und somit die Straße aus der jährlichen Unterhaltsmaßnahme „Profilierung“ entfallen können.

Die bereits zur Verfügung gestellten Mittel für die Erstellung der Planungsunterlagen wurden somit wirtschaftlich notwendig eingesetzt, eine negative Entscheidung wäre

zudem eine Verschwendung von Steuergeldern.

Aus den dargestellten Gründen sowie der bereits für das HHJ 2018 eingestellten finanziellen Mittel unterbreitet der OR Mosigkau gemäß § 84 (1) KVG LSA den Vorschlag, der Stadtrat möge auf der Grundlage des § 1 Abs. 4 Satz 4 der SABS die Durchführung der Maßnahme „Ausbau Fuchswinkel (nördlicher Teil) nach SABS“ für das HHJ 2018 beschließen.

Abstimmungsergebnis: 4:0:0

7. Schließung der Sitzung

Herr Büttner schließt die Sitzung.

Anmerkungen zu Terminen:

- Der Termin für die Arbeitsberatung 18.12.17, 17.00 Uhr BH Mosigkau entfällt.
- Gesprächstermine mit den Grundstückseigentümern zum Projekt „Verwallung Wullenbach“ werden gemeinsam mit dem Amt 66-3 abgestimmt und allen OR-Mitgliedern übermittelt
- Die 1. Arbeitsberatung in 2018 findet am 15.01.18, 17.00 Uhr statt.
Thema u.a.: Vorstellung Planung „An den Hangfichten/Neuer Teich“
- Neujahrsempfang des OR Mosigkau: 12.01.2018, 19.00 Uhr, BH Mosigkau
Vorbereitung dazu läuft im Büro des OR, Ansprechpartner: Herr Büttner, OBM und Frau Lemke, Ortsassistentin
- Sitzung des OR Mosigkau: 29.01.2018

Dessau-Roßlau, 17.02.18

Siegfried Büttner
Ortsbürgermeister

Christel Krüger
Schriftführer