

2018-02-22

Stadt Dessau-Roßlau

Zerbster Straße 4
06844 Dessau-Roßlau
Tel.: 0340/204-2201



Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Kochstedt am 06.02.2018

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 19:50 Uhr
Sitzungsort: Rathaus Kochstedt, Königendorfer Straße 76
Teilnehmer: Herr Pätzold, Herr Pinkert, Herr Szczes, Frau Stöbe,
Herr Winkler

Es fehlten:

Gelfert, Uwe entschuldigt
Grahneis, Britta entschuldigt

Gäste: Frau Michaelis, OA
Herr Thieme, RBB
Herr Gitter, MZ

Öffentliche Tagesordnungspunkte

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Pätzold eröffnet die 1. Sitzung des OR Kochstedt in 2018. Er wünscht allen Anwesenden für das restliche Jahr alles Gute, vor allem Gesundheit und Glück. Anschließend begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Ladung fest. Von 7 OR-Mitgliedern sind 5 anwesend, damit ist der OR beschlussfähig.

2. Beschlussfassung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.
Die Tagesordnung wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis: 5:0:0

3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.12.2017 (öffentlicher Teil)

Änderungen bzw. Ergänzungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift liegen nicht vor.

Der öffentliche Teil der Niederschrift wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 4:0:1

4. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters und der Verwaltung

4.1 Informationen des Ortsbürgermeisters

Herr Pätzold informiert

- über die Sitzung des Bauwesen, Verkehr und Umwelt am 25.1.18 im Rathaus Kochstedt. Vor der Sitzung fand eine Vorort-Begehung zum B-Plan 136 A 1 statt. Teilgenommen haben Mitglieder des Bauausschusses und der BI. Das Baudezernat wird eine Beschlussvorlage mit den Abwägungsergebnissen erarbeiten, über die dann im SR entschieden wird.
- dass die Fa. Konzept GmbH kurz vor Weihnachten die Anwohner der W.-Busch-Straße angeschrieben hat, die von Ihnen genutzt, jedoch nicht im Eigentum befindlichen Flächen zu beräumen oder Anträge auf Eigentumserwerb zu stellen (W.-Busch-Str. 18 – 32). Die Verhandlungen dazu laufen noch.
- über ein Gespräch mit Herrn Plümecke, TBA, Abt. Wasserbau über Pflege des Forellengrabens von der A.-Schneider-Straße bis zur Waldsiedlung. Die Beräumung des Grabens soll noch bis 28.2.18 erfolgen.
- dass derzeit in den Ausschüssen der HH 2018 beraten wird. Mit den beschlossenen Änderungen soll der HH am 21.03.18 in den SR eingebracht werden. Für Kochstedt sind einige Maßnahmen berücksichtigt. So u.a. die Umsetzung des LEADER-Vorhabens „IGEL – Dorfjugendplatz und Fitnessarena“; Im HH enthalten sind die Einstellung von Mitteln für die hydrologische Untersuchung der Grabensysteme (52,5 T€), die Mittel zur Beseitigung eines Missstandes am Gebäude der FF Kochstedt (10,5 T€) und die Mittel für die bauliche Unterhaltung des Rathauses Kochstedt.

4.2 Informationen der Verwaltung

Referat 07-2:

- Übergabe Liste Einwohner mit Hauptwohnsitz – Stichtag 31.12.17 - 4.137 Einwohner
- Übermittlung Liste der Alters- und Ehejubiläen für Februar 2018 (3 Einträge)
- Einladung zum Treffen der OBM am 16.02.2018, 13.00 Uhr im Vereinshaus Streetz, Alte Dorfstr. 20
 1. Stand der HH-Planung 2018;
 2. Änderung KVG, KWO, KWG;
 3. NATURA 2000;
 4. Anfragen und Informationen
- Einladung zur öffentlichen Informationsveranstaltung zum Thema „Spielplatzkonzeption“; **Termin 22.02.2018, 16.30 – 18.00 Uhr**, Ratssaal, Rathaus Waldersee – Einladender Amt 61, Frau Dr. Lott
 - Handlungsempfehlungen – je 2 Mitglieder des OR entsenden(In der Waldsiedlung sind 2 Spielplätze ausgewiesen – 50 % Zufriedenheit; die Versorgungslücke in der Hirtenhausiedlung wird der Umsetzung des LEADER-Vorhabens „IGEL – Dorfjugendplatz und Fitnessarena“ in 2018/9 geschlossen).

Tiefbauamt

- Weiterleitung der e-mail des UHV Taube-Landgraben am 19.1.18 – Termine Gewässerschauen 2018 – hier am **28.03.2018, 8.30 Uhr Treffpunkt: Parkplatz vor dem Schloss Mosigkau** – Schaubezirk Dessau, Südliches Anhalt und Raguhn-Jeßnitz

4.3 Stellungnahmen der Verwaltung zu offene Anliegen

zu TOP 6.1 vom 05.12.2017

Herr Pätzold – Aufstellen von Betonteilen ohne Reflektion in Höhe der Einmündung Hohe Straße/Kochstedter Kreisstraße

Mit Datum 7.12.2017 teilte das Amt 32 mit, dass die 15 Betonteile mit Rückstrahlern versehen werden, momentan wurde eine rot-weiße Barke aufgestellt.

Anmerkung: Die Betonteile wurden mit Rückstrahlern versehen.

zu TOP 5.1 vom 05.12.2017

BA Herr Beutel – Wem obliegt die Pflege der Bäume vor den Grundstücken in der W.-Busch-Straße

Herr B. wurde zum Sachverhalt informiert.

zu TOP 5.5 vom 07.11.17

Herr Pätzold – Umfeldreinigung des Trafohäuschens in der Siedlungsstraße

Der Sachverhalt befindet sich in Bearbeitung.

Zuständig für die Fläche ist das Amt 65.

V: Ref. 07-2

WV 06.03.2018

zu TOP 5.3 vom 07.11.17

Herr Pinkert – Überprüfung des verrohrten Grabens in der Königendorfer Straße

Sofern es sich bei dem abgerissenen Grundstück um die Königendorfer Str. 40a bzw. 40b handelt, muss ich mitteilen, dass es hier keinen offiziell verrohrten Graben in diesem Bereich gibt. Der Kochstedter Mühlgraben beginnt offiziell auf dem Grundstück Königendorfer Str. 41. Der Kochstedter Mühlgraben hat einen verrohrten Zulauf. Wie weit diese Verrohrung geht und wo sie verläuft, wie der Zustand darüber ist, darüber liegen uns keine Daten vor. An dieser Verrohrung wurde seit der Wende und wahrscheinlich schon vorher, nie etwas gemacht. Daraus kann gefolgert werden, dass diese Verrohrung keine wasserwirtschaftliche Bedeutung hat. Sollten im OR andere Kenntnisse vorliegen, so ist dies uns mitzuteilen, dass wir eine Prüfung vornehmen können. Bisher ist es so, dass ich eine eventuelle Verstopfung nicht abhelfen kann, wenn ich nicht weiß, was und wo etwas verstopft ist. Welche Auswirkungen hat die Verstopfung.

Gerne wird auch ein OT mit Herrn Pinkert vereinbart (Tel. 0340/204 2267).

Festlegung:

Eine Überprüfung/Kontrolle sollte im Rahmen der Gewässerschau am 28.3.18 vorgenommen werden.

V: Herr Plümecke, Amt 66-3

Kontrolle 28.3.18

zu TOP 5.2 vom 07.11.17

Herr Pätzold – Stand der Abarbeitung der offenen Anliegen aus der Vorgraben-schau vom 23.03.17

Mit Datum 8.1.2018 wurde der OR erneut zum Stand der Abarbeitung der offenen Anliegen aus der Vorgrabenschau vom 23.3.17 informiert.

zu TOP 5.1 vom 07.11.17

Anfrage OR Kochstedt zu Jugendtreff Kochstedt

Vom Jugendamt lag mit Datum 6.12.17 eine Zuarbeit vor. Den OR-Mitgliedern wurde eine Kopie übermittelt.

Hinweis auf Fortschreibung der Jugendhilfekonzeption, hier Fachbereich Jugendar-beit

➤ erste Untersuchungen in den Jugendeinrichtungen sind erfolgt.
Sofern sich Änderungen in der Jugendhilfekonzeption ergeben, werden die zuständi-gen Ortschaftsräte eingebunden.

➤ Handlungsempfehlung Spielplatzkonzeption

Hier sind 3 öffentliche Informationsveranstaltungen geplant.

Am 27.2.18, 16.30 – 18.00 Uhr Rathaus Dessau, Ratssaal

Betrifft die 5 Stadtbezirksbeiräte

Am 22.02.18, 16.30 – 18.00 Uhr Rathaus Waldersee, Horstdorfer Str.

Für alle OR südlich der Elbe (Sollnitz, Kleutsch, Mildensee, Waldersee, Kochstedt, Mosigkau, Kleinkühnau, Großkühnau)

Am 19.02.18, 16.30 – 18.00 Uhr Rathaus Roßlau, Markt 5

Für alle OR nördlich der Elbe (Streetz/Natho, Mühlstedt, Meinsdorf, Brambach, Rod-leben und Roßlau)

zu TOP 7.3 vom 17.10.2017

BA Frau Ewald – Behebung von Mängeln am Gerätehaus der FF Kochstedt

WV bei Vorliegen des HH 2018

V: Amt 37

WV 2. HJ 2018

zu TOP 7.1 vom 17.10.2017

BA Herr Leonhardt, Lehdenstr. 12 – Reinigen der Einläufe sowie Kamerabefah-rung

ist erfolgt

zu TOP 3.1 vom 05.09.2017

Herr Pätzold – Information zum Stand Entwässerungskonzept Kochstedt

WV bei Vorliegen neuer Erkenntnisse

zu TOP 7.4 vom 04.07.2017

BA Frau Hübner – Beseitigung einer Unfallgefahr in der Straße Zoberberg

ist erfolgt

zu TOP 7.3 vom 04.07.2017

BA Herr Prevot – Pflege einer Grünfläche

Der Gehölzschnitt und somit das Freistellen des Sichtdreiecks sowie die Beseitigung des Haufwerks soll bis Ende Februar 2018 erfolgen.

zu TOP 7.2 vom 04.07.2017

BA Herr Schneider – zu Aufstellen eines Verkehrsspiegels in Höhe der Ausfahrt der Kleingartensparte „Einigkeit 2“

Herr S. erhielt einen Auszug aus der Niederschrift.

zu TOP 9.3 vom 06.06.2017

Anfrage Herr Pätzold zu Prüfen einer Möglichkeit Pacht für Fam. Böhm, Forststr. 10-12

Fam. B. erhielt einen Auszug aus der Niederschrift.

5. Einwohnerfragestunde

5.1 Frau Ewald

Bittet um Information, wie oft die öffentlichen Grünflächen in der Waldsiedlung gemäht werden und wer dafür verantwortlich ist? Hier sind immerhin Städtebaufördermittel geflossen.

Frau Krüger

Bereits im Oktober 2017 hat Herr Winkler, Mitglied OR, die Anfrage zur Pflege öffentlicher Grünflächen in der Waldsiedlung gestellt. Frau Jaquet hat daraufhin einen Gesprächstermin angeboten. Er selbst wollte den Kontakt zu Frau J. suchen.

z.Ktn.: EB Stadtpflege

5.2 Frau Ewald

Existiert in der Stadt Dessau-Roßlau ein Baumkataster.

Anmerkung Ref. 07-2 nach Rücksprache mit dem EB Stadtpflege:

Baumkataster werden in der Stadt Dessau-Roßlau geführt.

So verfügt der EB Stadtpflege über ein Baumkataster an öffentlichen Straßen und öffentlichen Grünflächen (ca. 80 – 90 % sind darin enthalten). Darüber hinaus wird ein Baumkataster für die auf Friedhöfen stehende Bäume direkt bei der Friedhofsverwaltung geführt. Diese ist zwar ebenso wie das Grünflächenmanagement im EB Stadtpflege angesiedelt, allerdings hat das Grünflächenmanagement keinen direkten Zugriff darauf.

Gleiches trifft für das Baumkataster in Schulen, DeKiTa zu. Hier sind die jeweiligen Flächenverantwortlichen zuständig (Schulverwaltungsamt, DeKiTa).

Das Umweltamt führt ein Baumkataster für denkmalgeschützte sowie als Naturdenkmal ausgewiesene Bäume/Baumgruppen, und dass unabhängig von der Eigentumsform.

Für sonstige auf privaten Flächen stehende Bäume, sofern sie keiner Gruppe zugeordnet werden können, existiert kein Baumkataster.

z.Ktn.: EB Stadtpflege, Amt 83, Amt 40, 51

5.3 Frau Ewald

Das Dach am Mehrfamilienhaus in der Semmelweisstraße ist eingefallen.

z.Ktn.: BauOA

6. Anfragen der Ortschaftsräte

keine

9. Schließung der Sitzung

Herr Pätzold stellt die Öffentlichkeit der Sitzung her. Die nächste Sitzung des OR Kochstedt findet am 06.03.2018 statt.

Dessau-Roßlau, 08.03.18

Hans-Joachim Pätzold
Ortsbürgermeister

Christel Krüger
Schriftführer