

2018-03-27

Stadt Dessau-Roßlau

Zerbster Straße 4
06844 Dessau-Roßlau
Tel.: 0340/2040



N i e d e r s c h r i f t

über die Sitzung des Ortschaftsrates Kochstedt am 06.03.2018

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:55 Uhr
Sitzungsort: Rathaus Kochstedt, Königendorfer Straße 76
Teilnehmer: Herr Pätzold, Herr Pinkert, Frau Stöbe, Herr Gelfert,
Frau Grahneis (ab 18.35 Uhr)

Es fehlten:

Szczes, Andreas	entschuldigt
Winkler, Gerhard	entschuldigt

Gäste: Frau Michaelis, OA
Herr Thieme, RBB
Herr Gitter, MZ
Herr L. Brehme zu TOP 4

Öffentliche Tagesordnungspunkte

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Pätzold eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt alle Anwesenden. Insbesondere begrüßt er Herrn Brehme, der zum TOP 4 referiert. Die Einladung erfolgte form- und fristgerecht und Beschlussfähigkeit besteht. Von 7 OR-Mitgliedern sind 5 anwesend.

2. Beschlussfassung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur TO liegen nicht vor.
Die Tagesordnung wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis: 3:1:0

3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.02.2018 (öffentlicher Teil)

Es liegen keine Änderungen bzw. Ergänzungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift vor.

Der öffentliche Teil der Niederschrift wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis: 3:0:1

4. Vorstellung des Projektes "Anpflanzen von Wildgehölzen für die Waldsiedlung" durch Herrn L. Brehme, Mitglied im Verein Zu Hause in Kochstedt e.V.

Herr Brehme bedankt sich für die Einladung, stellt sich und sein Projekt vor. Gemeinsam mit Familienangehörigen sowie mit Unterstützung des Vereins Zu Hause in Kochstedt e.V. beabsichtigt er, ein Naturschutzprojekt am Rande der Waldsiedlung umzusetzen. Insgesamt sollen 10 Wildobstbäume und 5 Wildsträucher gepflanzt werden. Dies soll der Erholung der Vogelpopulation dienen. Statistiken zufolge, existieren im Vergleich zu 1850 nur noch 20 % des ursprünglichen Bestands.

Die Parkanlage am Rande der Waldsiedlung in Angrenzung zur Mosigkauer Heide hält der passionierte Hobbyornithologe für sein Projekt besonders geeignet.

Die Wildobstbäume bieten hier genug Nahrung an, in den Wildsträuchern können die Brutpaare ruhige Nistplätze finden.

Bereits im vorigen Jahr hatte er gemeinsam mit Familienangehörigen und seiner Freundin eine Bienenwiese mit verschiedenen Blumenarten am Rande der Waldsiedlung angelegt.

Mit den geplanten Anpflanzungen der Gehölze werden dort neben den Vögeln auch verschiedene Insekten ein Nahrungsangebot finden. Ein Teil der Insekten wird auch als Nahrungsquelle den Vogel-Brutpaaren dienen.

Entlang der Wildobstbäume und Wildsträucher sollen Informationstafeln aufgestellt werden. Hier wird ein Lehrpfad auf die Besonderheiten hinweisen.

Die Kosten für die Gehölze und Informationstafeln will er durch private Sponsoren deckeln. Spätestens im Herbst dieses Jahres soll dann angepflanzt werden.

Herr Gelfert

Gibt es Erfahrungswerte? Wie lange dauert die Ansiedlung?

Herr Brehme

Die Statistik bspw. für den Weißdorn weist eine Höhe von 3-4 m auf. Von den Beeren ernähren sich 37 Vogelarten. Auch die anderen Gehölze dienen als Nahrungsquelle. Das Pfaffenhütchen wächst jährlich 10 – 20 cm, der Rest 30 – 70 cm/Jahr.

Herr Gelfert

Katzen stellen sicher ein großes Problem dar. Wie sieht es damit aus?

Herr Brehme

Tatsächlich stellen Katzen insgesamt ein großes Problem dar. Allerdings im hinteren Teil nicht so. Andere Räuber werden bspw. am Plündern der Nistkästen gehindert, indem bedornte Nistkästen favorisiert werden.

Herr Pätzold

Die Nistkästen werden mit Alu-Nägeln am Ast eingehängt.

Herr Brehme

Die Nistkästen werden in bereits existierende Bäume eingehängt, um die Ansiedlung des Hausrotschwanz früher zu ermöglichen.

Frau Stöbe
Wer wird das Projekt unterstützen?

Herr Brehme
Familienangehörige und auch Mitglieder des Vereins Zu Hause in Kochstedt e.V. unterstützen das Projekt.
Örtlich bildet der hintere Spazierweg die Linie.

Herr Pätzold
Bekräftigt die Aussage von Herrn Brehme. Er regt auch das Anbringen eines Wildzauns, bestehend aus Drahtgeflecht feinmaschig mit Stahlprofil an.

Herr Brehme
Anfrage beim Amt 65 läuft, hier in der Nähe zur Säuleneiche eine Bank aufzustellen.

Der OR dankt Herrn Brehme für das Engagement und sichert Unterstützung zu.

Der OR befürwortet das Vorhaben und bittet die Ämter der Verwaltung, die erforderliche Unterstützung zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 5:0:0

5. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters und der Verwaltung

5.1 Informationen des Ortsbürgermeisters

Herr Pätzold informiert

- über das Treffen der OBM am 16.02.2018
Besprochen wurden u.a. die geplanten Änderungen zum KVG, das geänderte Budget der Ortschaftsräte, die Stellungnahme zum Verordnungsentwurf NATURA 2000, die Auslastung im FHH 2017 sowie der Stand der LEADER-Vorhaben, der aktuelle Stand der Unterhaltsmaßnahmen Straßen 2017 sowie der Hinweis, weitere Vorschläge zu Unterhaltsmaßnahmen in 2018 bis 30.3.18 einzureichen.
- dass am 28.02.2018 im Stadtrat die geänderte Sportförderrichtlinie beschlossen wurde und
- dass der Haushalt 2018 am 28.03.2018 in den Stadtrat eingebracht und mit Beschluss des SR dann voraussichtlich ab Juni 2018 mit einem genehmigten Haushalt zu rechnen ist

5.2 Informationen der Verwaltung

Referat 07-2

- Alters- und Ehejubiläen März 2018 – kein Eintrag
- aktuelle EWZ mit HWS Kochstedt – Stand 28.02.18 – 4.124 Einwohner
- Information über die Vorstellung der Spielplatzkonzeption am 22.2.18 im Rathaus Waldersee/Bestandsanalyse und Handlungsempfehlung IV/073/2017/III-61
Die Beteiligung der SBB und OR erfolgte im Februar 2018
Öffentlichkeitsbeteiligung Ende Februar 2018

Aufbereitung der Hinweise der Öffentlichkeitsbeteiligung und Erarbeitung des Maßnahmen-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplans – 1. HJ 2018

Einbringen eines Beschlusses im SR: Juni 2018

S. 3 – Tabelle 1: Neubau von Spielplätzen – u.a. Grundschule Kochstedt (verbindlich über Beschluss und FM-Bescheide)

S. 21 – Versorgungslücke Kochstedt – Hirtenhausiedlung –

Handlungsempfehlung: Neuanlage

S. 30 – Planungsraum III – Zoberberg, Mosigkau, Kochstedt, Alten, West

S. 39 – Bedarfsgebiet Kochstedt – Hirtenhausiedlung

Mit der Beseitigung des flächenhaften Versorgungsdefizites durch die Neuschaffung der Spielanlage Dorfjugendplatz wird auch das räumliche Versorgungsdefizit abgebaut.

➤ Budget des OR Kochstedt 2018 –

Mit dem Beschluss im FA das Budget der südelbischen Ortschaften und der OR Roßlau um 0,50 €/Einwohner zu erhöhen wird das Budget des OR Kochstedt um 2.016,67 € aufgestockt.

EB Stadtpflege

➤ Einsatz von AGH-Kräften in den Ortschaften

Jugendamt

e-mail vom 6.03.18 bezüglich der Anfrage zum Stand der BV 468/2017 UAJP

Kochstedt vom 05.03.2018

Die Veröffentlichungen in der Presse spiegeln ein Resultat des UA und des Jugendhilfeausschusses in Bewertung der Angebote nach § 11 SGB VIII in Dessau-Roßlau wieder. Danach ist der Jugendtreff nicht mehr als Jugendhilfeangebot vorzuhalten. Der Jugendtreff Kochstedt in Trägerschaft des HV KK e.V. weist eine ungenügende Auslastung auf. Unterausschuss und Jugendhilfeausschuss verständigten sich, dass eine Nutzung der Räumlichkeiten durch den Standort Grundschule und Hort durch die Verwaltung zu prüfen ist.

Die Bemühungen des HV KK e.V. haben die Situation zur Frequentierung der Einrichtung nicht verändert. Eine sehr geringe Anzahl von Kochstedter Kindern nutzt das Angebot. In den Gesprächen mit den Mitarbeitern wird deutlich, dass bei diesen Kindern kein Bedarf im Sinne eines Jugendhilfeangebotes besteht. Der überwiegende Teil dieser Kinder ist mit einer Vielzahl von Freizeitangeboten versorgt, die durch das Elternhaus organisiert und begleitet werden.

Perspektivisch sollen die Räume der Einrichtung jedoch in Betrachtung des gesamten Standortes mit Grundschule und Hort weiter für Kinder genutzt werden.

Ein erstes Gespräch zu möglichen schulergänzenden Bedarfen fand mit der Schulleiterin Frau Ebert statt. Ein Gespräch mit dem Hort ist geplant. Es sind jedoch noch keine Entscheidungen zum Standort im Gespräch. Ist dies der Fall, wird natürlich die Anhörung des OR vollzogen.

Hinweis: Herr Pätzold hat an der Jugendhilfeausschusssitzung teilgenommen.

5.3 Stellungnahmen der Verwaltung zu offene Anliegen

zu TOP 5.3 vom 06.02.2018

BA Frau Ewald – Sicherung Dach am MFH in der Semmelweisstraße
wurde an das BauOA weitergeleitet.

zu TOP 5.2 vom 06.02.2018

BA Frau Ewald – existiert ein Baumkataster
Frau E. erhält ein Antwortschreiben.

zu TOP 5.1 vom 06.02.2018

BA Frau Ewald – Pflege der öffentlichen Grünflächen in der Waldsiedlung
Herr Winkler /WV 03.04.2018

zu TOP 5.5 vom 07.11.17

Herr Pätzold – Umfeldreinigung des Trafohäuschens in der Siedlungsstraße

Der Sachverhalt befindet sich in Bearbeitung.

Zuständig für die Fläche ist das Amt 65.

V: Ref. 07-2

WV 06.03.2018

zu TOP 5.3 vom 07.11.17

Herr Pinkert – Überprüfung des verrohrten Grabens in der Königendorfer Straße

Der Schauschwerpunkt wurde dem UHV per e-mail mitgeteilt.

WV Gewässerschau 28.3.2018

zu TOP 5.1 vom 07.11.17

Anfrage OR Kochstedt zu Jugendtreff Kochstedt

siehe **TOP 6** – Anfragen der OR – BV/468/2017/UAJP – Umsetzungsvorschläge in Auswertung der Bewertung der Angebote und Maßnahmen nach § 11 SGB VIII

zu TOP 7.3 vom 17.10.2017

BA Frau Ewald – Behebung von Mängeln am Gerätehaus der FF Kochstedt

Für lfd. Wartungsverträge, wie die Prüfung der Elektroanlagen, der Heizungen oder der Tore werden in 2018 – 18,0 T€ aufgewandt.

Des Weiteren sind in 2018 folgende Einzelmaßnahmen geplant:

- Reparatur des Daches am Gerätehaus Kochstedt, Sturmschaden Orkan „Friederike“
- Reparatur des Ölabscheiders Gerätehaus Roßlau
- Trockenlegung des Gerätehauses Alten
- Reparatur Heizungsanlage Gerätehaus Sollnitz

Der OR Kochstedt bittet um Information, ob der vom Amt 37 am 13.11.17 übermittelte Zwischenbescheid in 2018 noch umgesetzt wird?

Die vom Kameraden Stieler priorisierten Maßnahmen „Eingangstür“ und „Fensterabdichtungen“ mit einem Gesamtvolumen von 10,0 T€ sind (vorbehaltlich der weiterführenden Haushaltsentwicklungen) durch unseren Fachbereich Technik und Versorgung bereits für das Jahr 2018 eingeplant.

Um Rückinformation wird gebeten.

V: Amt 37
WV 03.04.2018

zu TOP 7.3 vom 04.07.2017

BA Herr Prevot – Pflege einer Grünfläche

Herr P. und andere Bewohner des Zoberbergs bemängeln die vom EB Stadtpflege durchgeführten Arbeiten (e-mail vom 1.3.18).

So ist der Sandberg auf der re. Seite der Einfahrt nur minimal abgetragen, der Baum- und Strauchschnitt so gut wie gar nicht durchgeführt worden. Sobald im Frühling wird und der Baum- und Strauchschnitt wieder grünt ist die Einsicht zur re. Seite nicht mehr gegeben (2 Fotos liegen bei).

FL: Nach Sichtung u.a. auch der Fotos sieht der OR hier keinen weiteren Handlungsbedarf. Der erfolgte Baum- und Strauchschnitt ist ausreichend. Sichtbehinderungen liegen nicht vor.

Der EB Stadtpflege erhält einen Auszug aus der Niederschrift.

Herr P. wird abschließend informiert.

V: Ref. 07-2

Kontrolle

zu TOP 7.2 vom 04.07.2017

BA Herr Schneider – zu Aufstellen eines Verkehrsspiegels in Höhe der Ausfahrt der Kleingartensparte „Einigkeit 2“

Nach Erhalt des Protokollauszuges hat Herr S. Schneider sich am 8.2.18 erneut über die OA an die Verwaltung gewandt.

Zwar kann er die Begründung, weshalb eine Montage eines Verkehrsspiegels nicht möglich ist, nachvollziehen. Letztendlich sei dies aber keine vollumfängliche Lösung des Problems.

Aus diesem Grund regt er das Aufstellen eines Parkverbot-VZ an.

Die e-mail von Herrn S. Schneider wurde an das Amt 32 mit der Bitte um Prüfung übergeben.

V: Amt 32

WV 03.04.2018

6. Anfragen der Ortschaftsräte

6.1 Herr Pätzold

informiert über das Vorliegen einer BV/468/2017/UAJP „Umsetzungsvorschläge in Auswertung der Bewertung der Angebote und Maßnahmen § 11 SGB VIII“.

siehe Information des Jugendamtes unter TOP 5.2 – Informationen der Verwaltung

6.2 Antrag des OR auf Aufnahme in die Unterhaltsliste Straßen 2018

Nach Diskussion im OR wurden nachfolgende Vorhaben zur Realisierung durch das TBA für 2018 angeregt:

- Abgrenzung der angrenzenden Grünfläche in der Steinbreite mittels Palisaden Flur , Flurstück
- Asphaltierung Kopfsteinpflaster in der Forststraße und in der Albrecht-Schneider-Straße lt. Skizze zur Lärminderung entsprechend Maßnahmekat-

talog – Aufbringen einer Asphaltdecke im Kurvenbereich und Beseitigung von Pflasterschäden

1. BA Forststraße von Einfahrt Hauerwinkel bis A.-Schneider-Str. 12 - Kurvenbereich (ca. 320 qm)
2. BA Albrecht-Schneider-Straße 12 – 20 (ca. 480 qm)

z.Ktn.: Amt 66-1

7. Einwohnerfragestunde

7.1 Herr Beßler/Herr Brehme

Verweisen auf illegale Müllablagerungen am Teich (hinter dem Spielplatz) und bitten um Kontrolle und ggf. Entfernung.

V: Amt 83

WV 08.05.2018

7.2 Herr Beßler

Spiel- und Sportgeräte im Grünordnungszug der Waldsiedlung sind defekt. Ist hier eine Instandsetzung geplant?

Lt. Information des EB Stadtpflege aus 2017 sind Instandsetzungen der Spiel- und Sportgeräte im Grünordnungszug in 2018 geplant.

Um Angaben zur Realisierung/Umsetzung wird gebeten.

V: EB Stadtpflege

WV 03.04.2018

8. Antrag des TuS Kochstedt e.V. auf Gewährung einer Zuwendung, hier für die Laufveranstaltung 13. Heidelauf 2018

Herr Pätzold informiert, dass die Unterlagen form- und fristgerecht mit der Einladung übermittelt worden sind. Herr Pinkert erklärt sein Mitwirkungsverbot.

Gesamtkosten:	1.355,00 €
• Eigenmittel	705,00 €
• ZuW Dritter	300,00 €
• beantragte ZuW OR Kochstedt	350,00 € = 25,83 %

Diskussionsbedarf bestand nicht.

Vorbehaltlich der Genehmigung des HH 2018 wird dem Antrag stattgegeben.

Dem TuS Kochstedt e.V. wird ein vorzeitiger Maßnahmebeginn gewährt.

Abstimmungsergebnis: 4:0:0

9. Antrag des Zu Hause in Kochstedt e.V. auf Gewährung einer Zuwendung, hier für die Ausgestaltung des Osterfeuers

Herr Pätzold erklärt sein Mitwirkungsverbot und übergibt das Wort an seinen Stellvertreter, Herrn Pinkert.

Dieser stellt fest, dass die Unterlagen form- und fristgemäß allen OR-Mitgliedern vorlagen. Sie sind mit der Einladung übermittelt worden.

Der Veranstalter hat nachfolgenden Finanzplan eingereicht:

Gesamtkosten:	1.150,00 €
• Eigenmittel	750,00 €
• ZuW Dritter	0,00 €
• beantragte ZuW OR Kochstedt	400,00 € = 34,78 %

Diskussionsbedarf bestand nicht.

Vorbehaltlich der Genehmigung des Haushaltes 2018 stimmt der OR Kochstedt dem Antrag zu. Ein vorzeitiger Maßnahmebeginn wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: 4:0:0

10. Antrag des TuS Kochstedt e.V. auf Gewährung einer ZuW für Fortschreibung Chronik

Herr Pätzold stellt fest, dass die Unterlagen des TuS Kochstedt zur Anteilsfinanzierung Fortschreibung der Chronik (hier Kosten für Druck- und Satzkasten Plakate – 100,00 €, Videotechnik – 100,00 €, Scan- und Fotoarbeiten 200,00 €) allen OR-Mitgliedern mit der Einladung übermittelt wurden.

Die Gesamtkosten betragen	400,00 €
Eigenmittel	250,00 €
ZuW Dritter	0,00 €
ZuW OR Kochstedt	150,00 € = 37,5 %

Diskutiert wurde die Höhe des Zuwendungssatzes.

Der OR Kochstedt beschließt, den TuS Kochstedt e.V. für die Fortschreibung der Chronik vorbehaltlich der Genehmigung des HH lediglich 125,00 € zur Verfügung zu stellen. Die fehlenden Mittel in Höhe von 25,00 € sind vom TuS Kochstedt aufzubringen. Dem TuS Kochstedt wird ein vorzeitiger Maßnahmebeginn gewährt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (4:0:0)

14. Schließung der Sitzung

Herr Pätzold stellt die Öffentlichkeit der Sitzung her. Die nächste Sitzung des OR findet am 3.4.18 statt.

Dessau-Roßlau, 06.04.18

Hans-Joachim Pätzold
Ortsbürgermeister

Christel Krüger
Schriftführer