



Planzeichenerklärung

- BS. / BI. Gebäude, technische Anlagen
- VS. Straße versiegelt
- VW. Wege, Plätze (Beton, Pflaster)
- VW. Wege, Plätze (wasserdurchlässig)
- UDY Ruderalflur, sonstiger Dominanzbestand
- PYB Parkanlage / Spielplatzanlage mit altem Baumbestand
- HHA Hecken- / Gebüschpflanzung (heimisch, standortgerecht)
- HDD sonstige Hecken- / Gebüschpflanzung, Ziergehölze
- PYY sonstige Grünanlagen, nicht parkartig
- PSB/PSC Spielplatz / Freizeitanlage
- Geltungsbereich

Kartengrundlagen:
 Liegenschaftskarte:
 ©Geobasis-DE/LVermGeo LSA, August 2015/A18-214-2009-7
 Gemeinde: Dessau-Roßlau
 Gemarkung: Dessau
 Flur: 7, 23, 29
 Maßstab: 1:1000

Topografie:
 Stadtgrundkarte Dessau-Roßlau
 Blattnr.: 2725/21, 2825/21, 2724/11, 2724/21, 2824/21
 Maßstab: 1:500
 Stand: 12/2013 - 11/2015
 Lagebezugssystem: Lagestatus 150 [GfK 42/83 (3°)]
 Höhenbezugssystem: Höhenstatus 160 [NHN]
 Höhenangaben haben lediglich Informationscharakter
 Die Plangrundlage entspricht § 1 PlanzV 90.

STADT DESSAU-ROSSLAU

Bebauungsplan Nr. 164 "Flössergasse" mit örtlichen Bauvorschriften

Anlage 1 zur Anlage 3 der BV/436/2018/III-61

Biotop- und Nutzungstypen

Datum 14.12.2017

Maßstab 1:2.000 0 10 20 30 40 50

