

2019-01-22

# Stadt Dessau-Roßlau

Zerbster Straße 4  
06844 Dessau-Roßlau  
Tel.: 0340/2040



## N i e d e r s c h r i f t

über die Sitzung des Stadtbezirksbeirates Alten, West, Zoberberg am  
03.09.2018

**Sitzungsbeginn:** 18:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:15 Uhr  
**Sitzungsort:** Anhaltisches Berufsschulzentrum „Hugo Junkers“,  
Dessau, Aula, Junkersstraße 30, 06847 Dessau-Roßlau

**Es fehlten:**

### **Fraktion Die Linke.Dessau-Roßlau**

Lieschke, Matthias entschuldigt

### **Fraktion der SPD**

Perl, Gabriele entschuldigt

### Öffentliche Tagesordnungspunkte

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr Schönau eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung fest. Mit 5 von 7 anwesenden Mitgliedern ist der SBB beschlussfähig.

- 2 Beschlussfassung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird ungeändert bestätigt.

### Abstimmungsergebnis: 5:0:0

- 3 Genehmigung der Niederschriften**

### **3.1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.05.2018**

Die Niederschrift wird ungeändert bestätigt.

**Abstimmungsergebnis:5:0:0**

### **3.2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 11.06.2018**

Die Niederschrift wird ungeändert bestätigt.

**Abstimmungsergebnis:4:0:1**

## **4 Einwohnerfragestunde**

keine

## **5 Behandlung von Mitzeichnungen**

### **5.1 Gesamtmaßnahmebeschluss STARK III plus EFRE - Ganztagschule Zoberberg Dessau - Gemein- schaftsschule - Sporthalle MT 90 (energetische und allgemeine Sanierung) Vorlage: BV/150/2018/III-65**

Herr Schönau fasst die BV zusammen und liest noch einmal die Begründung vor.  
Die BV wird einstimmig beschlossen.

Die energetische und allgemeine Sanierung der Sporthalle MT 90 der Ganztagschule „Zoberberg“ wird auf der Grundlage der vorliegenden Entwurfsplanung mit einer Gesamtausgabe i. H. von 2.075.227,18 € (brutto) beschlossen.

Gesetzliche Grundlagen:	KVG LSA, KomHVO LSA, Hauptsatzung der Stadt Dessau-Roßlau  Gewährung von Zuwendungen zur Förderung von Investitionen zur energetischen und allgemeinen Sanierung und Modernisierung von Kindertageseinrichtungen und Schulen (Sachsen-Anhalt STARK III plus EFRE)
Bereits gefasste und/oder zu ändernde Beschlüsse:	
Vorliegende Gutachten und/oder Stellungnahmen:	
Hinweise zur Veröffentlichung:	

### Relevanz mit Leitbild

Handlungsfeld		Ziel-Nummer
Wirtschaft, Tourismus, Bildung und Wissenschaft	<input checked="" type="checkbox"/>	W 08
Kultur, Freizeit und Sport	<input checked="" type="checkbox"/>	K 03
Stadtentwicklung, Wohnen und Verkehr	<input type="checkbox"/>	
Handel und Versorgung	<input type="checkbox"/>	
Landschaft und Umwelt	<input type="checkbox"/>	
Soziales Miteinander	<input type="checkbox"/>	

Vorlage nicht leitbildrelevant	<input type="checkbox"/>
--------------------------------	--------------------------

### Abstimmungsergebnis:5:0:0

#### 5.2 **Änderungsbebauungsplan Nr. 115 A "Erweiterung Klinik- und Gesundheitszentrum" / Billigungs- und Auslegungsbeschluss Vorlage: BV/229/2018/III-61**

Herr Schmidt erläutert dem SBB die BV229 und 230.  
Er verweist noch einmal auf die Punkte, die im Verfahren aufgenommen wurden.  
Die konkreten Inhalte des Institutgebäudes sind noch nicht bekannt.

1. Der in der Anlage 3 beigefügte Geltungsbereich für den Änderungsbebauungsplan Nr. 115 A „Erweiterung Klinik- und Gesundheitszentrum“, erweitert um die folgenden Flächen für externe Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen:

- 4 Teilflächen aus dem Flurstück 2924 der Flur 9, Gemarkung Törten
- Flurstück 2221 der Flur 1, Gemarkung Alten

wird bestätigt.

2. Der in der Anlage 4 beigefügte Entwurf des Änderungsbebauungsplanes Nr. 115 A „Erweiterung Klinik- und Gesundheitszentrum“ in der Fassung vom 06.07.2018 und der Entwurf der in der Anlage 5 beigefügten Begründung mit Umweltbericht werden gebilligt.
3. Der gebilligte Entwurf des Änderungsbebauungsplanes Nr. 115 A „Erweiterung Klinik- und Gesundheitszentrum“ in der Fassung vom 06.07.2018 sowie der dazugehörigen Begründung mit Umweltbericht sind nach § 3 Abs. 2 BauGB zusammen mit den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen und den verfügbaren Arten umweltbezogener Informationen (siehe Anlage 6) öffentlich auszulegen. Die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen.

Gesetzliche Grundlagen:	§ 2a BauGB § 3 Abs. 2 BauGB § 4 Abs. 2 BauGB § 4a BauGB § 45 Abs. 3 Kommunalverfassungsgesetz (KVGLSA)
Bereits gefasste und/oder zu ändernde Beschlüsse:	Aufstellungsbeschluss vom 07.12.2016 (BV/366/2016/III-61) Beschluss über frühzeitige Beteiligung vom 18.10.2017 (BV/269/2017/III-61)
Vorliegende Gutachten und/oder Stellungnahmen:	
Hinweise zur Veröffentlichung:	Bekanntmachung im Amtsblatt und auf der Internetseite der Stadt

### Relevanz mit Leitbild

Handlungsfeld		Ziel-Nummer
Wirtschaft, Tourismus, Bildung und Wissenschaft	<input checked="" type="checkbox"/>	W 01, W 02, W 06, W 09
Kultur, Freizeit und Sport	<input type="checkbox"/>	
Stadtentwicklung, Wohnen und Verkehr	<input type="checkbox"/>	
Handel und Versorgung	<input type="checkbox"/>	
Landschaft und Umwelt	<input type="checkbox"/>	
Soziales Miteinander	<input type="checkbox"/>	

Vorlage nicht leitbildrelevant	<input type="checkbox"/>
--------------------------------	--------------------------

### Abstimmungsergebnis:5:0:0

## 5.3 11. Änderung Flächennutzungsplan Dessau für die Erweiterung des

**Städtischen Klinikums Dessau westlich des Auenwegs/Billigungs-  
und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: BV/230/2018/III-61**

Herr Schmidt erläutert die BV und informiert darüber, dass als nächstes die Aufsichtsbehörde in Magdeburg dem FNP zustimmen muss.

Die BV 229 und 230 werden Herrn Schmidt für den SR übergeben.

1. Der in der Anlage 3 beigefügte Entwurf der 11. Änderung des Flächennutzungsplans (FNP) für den Stadtteil Dessau in der Fassung vom 06.07.2018 und der Entwurf der in der Anlage 4 beigefügten Begründung mit Umweltbericht werden gebilligt.
2. Der gebilligte Entwurf der 11. Änderung des Flächennutzungsplans (FNP) für den Stadtteil Dessau in der Fassung vom 06.07.2018 und der Entwurf die dazugehörigen Begründung mit Umweltbericht sind nach § 3 Abs. 2 BauGB zusammen mit den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen und den verfügbaren Arten umweltbezogener Informationen (siehe Anlage 5) öffentlich auszulegen. Die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen.

Gesetzliche Grundlagen:	§ 2a BauGB § 3 Abs. 2 BauGB § 4 Abs. 2 BauGB § 4a BauGB § 45 Abs. 3 Kommunalverfassungsgesetz (KVGLSA)
Bereits gefasste und/oder zu ändernde Beschlüsse:	Aufstellungsbeschluss zur 11. Änderung des FNP Dessau vom 07.12.2016 (BV/367/2016/III-61),  Beschluss über frühzeitige Beteiligung zur 11. Änderung des FNP Dessau vom 18.10.2017 (BV/270/2017/III-61)
Vorliegende Gutachten und/oder Stellungnahmen:	
Hinweise zur Veröffentlichung:	

**Relevanz mit Leitbild**

Handlungsfeld		Ziel-Nummer
Wirtschaft, Tourismus, Bildung und Wissenschaft	<input checked="" type="checkbox"/>	W 01, W 02, W 06, W 09
Kultur, Freizeit und Sport	<input type="checkbox"/>	
Stadtentwicklung, Wohnen und Verkehr	<input type="checkbox"/>	
Handel und Versorgung	<input type="checkbox"/>	
Landschaft und Umwelt	<input type="checkbox"/>	
Soziales Miteinander	<input type="checkbox"/>	

Vorlage nicht leitbildrelevant	<input type="checkbox"/>
--------------------------------	--------------------------

## **Abstimmungsergebnis:5:0:0**

### **6 Mitteilungen des Vorsitzenden des Stadtbezirksbeirates**

Herr Schönau informiert als stellvertretender Vorsitzender:

- in der Jugendfeuerwehr Alten fand eine Feierstunde statt
- Die Feuerwehr Alten begeht im nächsten Jahr ein Jubiläum und hat den SBB um Unterstützung anlässlich dieses Ereignisses gebeten
- Der SBB einigt sich auf eine Verlegung der Sitzungen ab Oktober 2018 auf den Dienstag. Im Jahr 2018 werden folgende Termine festgelegt:
  - 09.10.2018
  - 27.11.2018
  - 27.11.2018

Auch im Jahr 2019 soll der Dienstag als Sitzungstag beibehalten werden. Die genaueren Termine werden dem SBB zu einem späteren Zeitpunkt bekannt gegeben.

**Abstimmung: 5:0:0**

### **7 Mitteilungen der Verwaltung**

Frau Ziemer informiert, dass die Antworten bzgl. der offenen Anfragen, Termine und alle Angelegenheiten, die den SBB betrafen während der Sommerpause per Mail an die Mitglieder übersandt wurden.

### **8 Anfragen der Mitglieder des Stadtbezirksbeirates**

- 8.1. Dem SBB wurde eine Bürgeranfrage zugestellt, welche sich mit dem Gebäude Plauthstraße/Neuestraße (alter Schulbäcker) befasst. Der Pflegezustand um das Gebäude, sowie die Sicherheit des Gebäudes selbst werden bemängelt. Hier wird ein Handlungsbedarf seitens der Stadt gesehen,  
V: Amt 32, Amt 66, Amt 63
- 8.2. Herr Böttcher und Frau Sehl berichten von den zwei Veranstaltungen bzgl. des Projektes „Städte wagen Wildnis“. Der SBB verweist noch einmal darauf, dass die Terminlegung nach 16.00 Uhr zu Planung der Teilnahme besser ist. weiterhin wurde bemängelt, dass die Einladungen zu kurzfristig erfolgen.  
V: Amt 61

## **9 Zuwendungsantrag FHVDA e. V. - Erntedankfest 2018**

Dem Antrag wird in der vorliegenden Form zugestimmt. Dem FHVDA e.V. wird eine Zuwendung in Höhe von 300,00 EUR gewährt.

Der SBB verständigt sich, dass mit dem restlichen Budget Patenschaftsverträge mit der Freiwilligen Feuerwehr Alten, der Jugendfeuerwehr Alte, der Kinderfeuerwehr Alten und dem FHVDA e.V. geschlossen werden sollen. Die Anträge werden dem Referat 07-2 fristgemäß zur nächsten Sitzung zugereicht.

**Abstimmungsergebnis:5:0:0**

## **12 Schließung der Sitzung**

Herr Schönau stellt die Öffentlichkeit der Sitzung wieder her und schließt diese.

Dessau-Roßlau, 23.01.19

---

Vorsitzender Stadtbezirksbeirat Alten, West, Zoberberg

Schriftführer