

Stadt Roßlau

Markt 5, 06862 Roßlau
Tel.: 034901/630, Fax: 034901/63400



Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Streetz am 12.10.2005

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 19:50 Uhr
Sitzungsort: Gemeindehaus

Anwesend:

Vorsitzende:

Frau Dörte Liensdorf

Ratsmitglieder:

Frau Marina Altenkirch
Herr Hartmut Berndt
Frau Ina Breternitz
Herr Klaus Grünheidt
Herr Willy-Michael Liensdorf
Herr Günter Metzker
Herr Ralf Pakendorf

es fehlten:

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 25.05.2005

4. Beschluss zur Ausgestaltung und Nutzung der im Ortsteil Streetz befindlichen gemeindlichen Einrichtu
5. Beschluss zur Ausgestaltung und Nutzung der im Ortsteil Streetz befindlichen Gemeindebibliothek im G
6. Anhörungsbeschluss zu den Haushaltsmitteln, die zur wesentlichen Änderung der öffentlichen Einrichtu
7. Arbeitsstand zu den Bau- und Sanierungsmaßnahmen sowie Projektideen der Ortsteile aus dem Jahr 2001
8. Beratung über feierliche Höhepunkte zur Pflege des örtlichen Brauchtums
9. Einwohnerfragestunde
10. Anfragen und Anträge der Mitglieder des Ortschaftsrates und Mitteilungen der Ortsbürgermeisterin

Niederschrift

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Die Ortsbürgermeisterin eröffnet die 6. Ortschaftsratssitzung Streetz/Natho 2005 im Gemeindehaus Streetz und begrüßt alle Anwesenden.

Die Ortsbürgermeisterin stellt die Einhaltung der Ladungsfrist fest.

Es wurde form- und fristgerecht eingeladen.

Der Ortschaftsrat ist mit 6 Ortschaftsräten einschließlich der Ortsbürgermeisterin beschlussfähig.

2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung wurden nicht gestellt.

3. Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 25.05.2005

Beschluss: Der Ortschaftsrat genehmigt die Niederschrift der gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt mit dem Ortschaftsrat Streetz/Natho vom 25.05.2005.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte	Enthaltung nach § 31 GO	Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
7	0	7	0	0

4. Beschluss zur Ausgestaltung und Nutzung der im Ortsteil Streetz befindlichen gemeindlichen Einrichtu

Beschluss: Die Beschlussvorlage wird bestätigt.
Der Beschluss ist einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte	Enthaltung nach § 31 GO	Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
7	0	7	0	0

5. Beschluss zur Ausgestaltung und Nutzung der im Ortsteil Streetz befindlichen Gemeindebibliothek im G

Beschluss: Die Beschlussvorlage wird bestätigt.
Der Beschluss ist einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte	Enthaltung nach § 31 GO	Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
7	0	7	0	0

6. Anhörungsbeschluss zu den Haushaltsmitteln, die zur wesentlichen Änderung der öffentlichen Einrichtu

Erweiterungsantrag zum Anhörungsbeschluss zu den Haushaltsmitteln

Frau Breternitz:

Bereitstellung investiver Mittel für die Ersatzbestückung des Spielplatzes in Natho, wie durch Stadt zugesagt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte	Enthaltung nach § 31 GO	Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
7	0	7	0	0

Abstimmung Anhörungsbeschluss mit Erweiterungsantrag

Beschluss: Der Anhörungsbeschluss wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte	Enthaltung nach § 31 GO	Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
7	0	7	0	0

7. Arbeitsstand zu den Bau- und Sanierungsmaßnahmen sowie Projektideen der Ortsteile aus dem Jahr 2001

Hierzu wurde folgender Sachstand erarbeitet:

1. Reinigung des Dorfteiches

- => Grundreinigung, z.Zt. nach Gutachten geotechn. Unternehmen Röcke
- Verschlämmung nicht erforderlich
- Fischbesatz reduzieren durch Anglerverband (z.B. Hecht)
- => Überprüfung der Zuläufe von Anliegergrundstücken

2. Regenwasserkanal Markscheidweg (Vorfluter)

- => Reinigung und Spülung des Kanals **(erledigt)**

3. Streetzer Hauptgraben (Flur 3, Flst. 93, Flur 1, Flst. 72/73)

- => Überprüfung der Verrohrung, Verrohrung ist eingebrochen
- => verschiedene Materialien verwendet, Ton- und Betonrohre

=> Verrohrung liegt nicht in der Achse der Grabenparzelle, Lagekorrektur dringend notwendig (unverändert)

4. **Regenwasser-Staubecken (Flur 1, Flst. 52)**

=> Grundreinigung bereits erfolgt (muss wiederholt werden)

5. **Überprüfung Flur 3**

Wollweber/Überbauung (erledigt)

6. **Trauerhalle**

=> 2004 2 x genutzt

2005 bisher 1 Nutzung

Schlüssel in der Friedhofsverwaltung

=> Sanierung Trauerhalle, Farbanstrich erfolgt

=> Aufstellung von Abraumcontainern (erledigt)

=> Begrünung im Außenbereich mit Betreiberkonzept Gemeindehaus

7. **Deßmatenweg, wenn kommunale Fläche**

=> Straßenbefestigung im Bereich Feuerlöschbecken

Fertigstellung im November 2005 angedacht und Errichtung Spielplatz

8. **Sanierung der Gehwege im Ortskern**

=> Bake bis Eiß/Mahlo bis Sezenec/Altenkirch bis Schwengel

9. **Kinderspielplätze**

=> Sanderneuerung/Erhaltung Sandkästen

=> Anstrich der Einfriedung

=> Kontrolle Sitzgelegenheiten

Ersatzbeschaffung Streetz 2005

Ersatzbeschaffung Natho 2006 angekündigt

10. Ehemaliger Sportplatz

=> Rastplatz → Sanierung mit Gestaltung und Begrünung wird nicht mehr (Radfahrer, Auto) verfolgt

11. Dorfplatz/Backhausareal

=> Reparatur der Dorfpumpe

=> Ablauf für Pumpwasser **(noch nicht ordnungsgemäß)**

=> Anstrich der Rundbank am Backhaus **(erfolgt durch 1,- €-Jobber)**

=> ehemalige Fläche der Waage, Pflasterfläche ergänzen auf 1,20 m Breite
Rest Grünfläche **(in Eigeninitiative Transport Backhausverein und Tiefbauamt, Material)**

=> Widmung Gehwege **(nicht vorhanden)**

12. Gemeindehaus

=> Errichten des Vorplatzes

=> Anlegen von Strauch- und Blumenrabatten

=> Überprüfung und Umsetzung der Auflagen des Mieters (Wohnung im Gemeindehaus **(neues Betreiberkonzept für Gemeindehaus in Arbeit)**)

13. Innerörtliche Parkflächen

=> Freihalten von Unkraut und Unrat

14. Straßeneinläufe

=> Regelmäßige Wartung und fachmännische Reinigung

15. Telekommasten innerorts

=> Beseitigung der nicht mehr genutzten Masten

16. Elt-Leitungen im Ortskern/nur Kostenermittlung (zurückgestellt aus Kostengründen)

=> Rückbau der Oberleitungen zum Schutz des Straßenbegleitgrüns

=> Kostenermittlung für die Bürger

17. Trafohaus am Ortsausgang aus Richtung Mühlstedt

=> Angebot der MEAG für 1,- DM zu erwerben **(erledigt)**

=> Eulenrastplatz und Turmfalken

=> Beseitigung Schmiererei durch Feuerwehr/Ordnungsamt

18. Wander- und Feldweg

=> Beräumung von Müll und Unrat

=> Beschilderung

=> Überprüfung der Zuordnung **(noch nicht abgeschlossen)**

=> neuer Schwerpunkt: Ausholzung Straßenbäume

=> durch Überpflügung Reduzierung kommunales Wegeflurstück

19. Erarbeitung einer Gestaltungssatzung

=> Richtungsweisend Dorferneuerungsplanung Dr. Schwerdt **(wird nicht mehr gewünscht)**

20. **Zur Schließung des Radwegenetzes ist ein Radwegekonzept vorzubereiten**
=> Zur Stärkung von Natur-, Gesundheits- und Kulturtourismus
21. **Baumkataster** (unzureichend, siehe Pkt. 18)
=> Überarbeitung des vorhandenen Baumkataloges
=> Fortsetzung der Kartierung
=> Pflegeschnitte und Ausräumen der Verkehrsräume im Straßenbereich einschließlich der Feld- und Waldwege
=> Erhalt des alten Baumbestandes und Ersatzpflanzung, z.T. am Dorfteich
=> jährliche Kontrolle
22. **Landschaftschutzgebiete abprüfen** (erledigt)
=> Angrenzende Landschaftsschutzgebiete überprüfen
23. **Waage mit Wiegehäuschen in Natho**
=> Erhaltung und Instandsetzung
(Pflege, Rückschnitte um Wartehäuschen durch Verwaltung, nicht Verein)
24. **Ortsdurchfahrt Natho** (erledigt)
=> Ausbau Kreisstraße/Gehweg
25. **Feuerwehrezufahrt Natho/Verstellt** (erledigt)
=> Veränderung des Einfahrbereiches
26. **Dorfchronik**
=> Winkelschule, Straßen- und Wegenamen (Alte Berliner Straße: „Mäuseweg“)
=> 700-Jahrfeier 2003 OT Natho
=> ländliche Gewerbestruktur im Wandel der Zeit
27. **Bankreparatur incl. Neuanstrich Bushaltestelle**
=> Bankanstrich der 2 Bänke vor der Kastanie
(es gibt keine Winterfestmachung mehr durch Verwaltung)
28. **Reparatur Gehweg in Natho vor dem Spielplatz** (erledigt)
=> Anhebung
29. **Abwasser gemäß Schreiben vom 09.08.01 Untere Wasserbehörde** (erledigt)
=> Ab Mai 2002 Blindschließen des Bürgermeisterkanals
30. **Prüfung von Möglichkeiten zur finanziellen Unterstützung der Grundstückseigentümer bei der Umsetzung der Abwasserthematik**
(Darlehen) (erledigt)
31. **Instandhaltungsmaßnahmen für Feldwege**
- Zusätzlich:**
32. **Gemeindestraße in Ortslage Streetz**

=> Dorfstraße Abschnitt von Ortseingang mühlstedtseitig bis zum Backhaus, durch
durch intensive LKW-Belastung starke Erschütterungen durch baulichen Zustand,
welcher bereits 2000 existierte
=> Reparatur/30 km/h für LKW

33. Aufklärung über Rechtslage zur Grabenentwässerung

=> wenn Graben zur Sicherung des Straßenuntergrunds einerseits und andererseits
zur Entwässerung z.B. privater Acker- oder Wiesenfläche dient.
=> Wer muss wann welche Reinigungs- und Wartungsarbeiten tätigen?
Bitte schriftliche Mitteilung vom Fachamt

8. Beratung über feierliche Höhepunkte zur Pflege des örtlichen Brauchtums

=> Siehe Anlage Protokoll

9. Einwohnerfragestunde

=> keine Anfragen durch Einwohner

10. Anfragen und Anträge der Mitglieder des Ortschaftsrates und Mitteilungen der Ortsbürgermeisterin

Mitteilungen der Ortsbürgermeisterin

1. Begrenzungspfosten zwischen Streetz und Mühlstedt mehrfach „umgekickt“, bis 16 Stück. Ordnungsamt hat diese immer wieder eingesetzt. Dies ist bald nicht mehr möglich, da durch das „Umkicken“ die Setzlöcher sich mit Sand füllen. Begrenzungspfosten müssen nicht vorgehalten werden, ist Ermessensangelegenheit. Ortsfeuerwehr hat ab sofort Unterstützung zu leisten, da Pfosten tagsüber beschädigt werden. Gespräch mit Jugendlichen in der Familie ist nochmals zu führen.
2. Schätzung, wie breit ist das Flurstück, Flur 3, Flst. 83 – Deßmatenweg, ca. 12,00 Meter. Wie breit ist dieses Flurstück derzeit vor Ort – ca. 6,00 Meter, auf Grund von Nichteinhaltung der Grenzpunkte. Die Verursacher haben dies eigenständig in den ordnungsgemäßen Zustand zu bringen. Das Liegenschaftsamt der Stadt wird darüber in Kenntnis gesetzt und hat die Ordnungsmäßigkeit zu überwachen. Die Jagdgenossenschaft Streetz und die Schutzgemeinschaft Privatwald werden um Unterstützung zur Herstellung der Rechtmäßigkeit aufgefordert. Auf die veränderte Rechtslage zur Vermüllung des Waldes wurde bereits hingewiesen. Hinweis von Herrn Grünheidt, es gibt noch weitere Flurstücke mit gleichen Problemen bzw. Markscheidweg Bauschutt.
3. Übersicht zu gewerblichen Unternehmen in der Ortslage

Natho 4 zur Zeit 112 Einwohner
Streetz 11 zur Zeit 235 Einwohner

Es besteht Kennzeichnungspflicht gem. § 15 a Gewerbeordnung an Klingelschild oder Briefkasten mit ausgeschriebenem Vornamen und Familiennamen.
Bei den landwirtschaftlichen Unternehmen gab es bisher keine Veränderungen.

4. Die Übergabe des Hoftorschlüssels erfolgt bereits an den Ortswehrleiter vor Fertigstellung Betreiberkonzept durch das Fachamt Brand- und Katastrophenschutz. Antrag an BM gestellt und positiv entschieden.
5. Nach jetziger Sachlage erfolgt die Fusion der Stadt Roßlau mit Dessau zum 01.07.2007.
Der künftige Ortsteil Streetz wird dann der einzige Ortsteil der kreisfreien Stadt Dessau-Roßlau sein, welcher über ein gemeindliches Backhaus verfügt.

Besprechung über:

- => 700jährige Erwähnung Streetz im Lehnbuch Albrechts I. von Anhalt und seiner Nachfolger oder
- => 1363 - geschichtliches aus Streetz (Mittelalter, Ritterkämpfe, Treff in Preußen) in der Ortschaftsratssitzung am 23.11.2005, 18:00 Uhr sowie
- => Würdigung Zeichnung Feuerwehrleiterhaus Streetz von 1864 bzw. aus dem Haushaltsbuch Nachweis => 1904 – Kauf Feuerwehrspritze oder
- => 1905 – Aufnahme Feuerwehr Streetz in das Brandkataster.

Roßlau, 19.02.08

Dörte Liensdorf
Vorsitz Ortschaftsrat Streetz/Natho

2. Unterschrift