



Bauherr  
Stadt Dessau- Roßlau  
Zerbster Straße 04  
06844 Dessau Roßlau

Bezeichnung des Vorhabens  
SSVD e.V. Instandsetzung von Hochwasserschäden  
vom Juni 2013

Bauort  
Leopoldshafen 05  
06846 Dessau- Roßlau

Entwurfsverfasser

**sommerlatt**  
freier architekt ■

Kantstraße 07  
06844 Dessau-Rosslau

☎ 0340 / 66 14 320  
0340 / 66 14 512  
☎ 0340 / 66 14 319

mail@sommerlatt-web.de  
www.sommerlatt-web.de

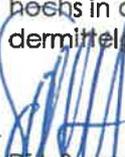
Hinweis der zu erwartenden Mehrkosten infolge des derzeitigen Konjunkturoberhochs in der Bauwirtschaft.

Aufgrund des derzeitigen Konjunkturoberhochs in der Bauwirtschaft sind Mehrkosten nach der Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen zu erwarten.

Nach Kontrolle der vorliegenden Angebote ist festzustellen, dass die kalkulierten Stundenverrechnungssätze der Bieter i.M. 30% von den von uns angenommenen Stundenverrechnungssätzen zur Kostenberechnung vom 01.10.2018 abweichen. Die höheren Stundenverrechnungssätze schlagen sich in den hohen Einheitspreisen der Positionen nieder.

Derzeit wurden die Lose Pfahlgründung und Rohbauarbeiten ausgeschrieben. Die Ausschreibungsergebnisse beim Los Rohbau ergaben Mehrkosten gegenüber der Kostenberechnung vom 01.10.2018 in Höhe von 35%. Die Arbeiten für die Pfahlgründung können ohne Mehrkosten vergeben werden.

Wir empfehlen die zu erwartenden Mehrkosten infolge des derzeitigen Konjunkturoberhochs in der Bauwirtschaft in die Kostenplanung mit aufzunehmen und den Fördermittelgeber darüber zu informieren.

  
Dirk Sommerlatt  
Architekt