

An die untere Bauaufsichtsbehörde
(bei Ausnahme oder Befreiung nach § 31 BauGB über die Gemeinde)

Stadt Dessau-Roßlau
Gustav-Bergt-Straße 3
06862 Dessau-Roßlau

Aktenzeichen der Genehmigungsbehörde

Eingangsstempel der Genehmigungsbehörde

Antrag auf Abweichung / Ausnahme / Befreiung

1. Bauherr(in) / Bauherrengemeinschaft

Name, Vorname		
Telefon (mit Vorwahl)	Fax (mit Vorwahl)	E-Mail-Adresse
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort		
Der / Die Bauherr(in) / Bauherrengemeinschaft ist Eigentümer(in) Erbbauberechtigte(r) des Baugrundstückes		☒ ja ☐ nein
Vertreter(in) der Bauherrengemeinschaft: Name, Vorname		
Telefon (mit Vorwahl)	Fax (mit Vorwahl)	E-Mail-Adresse
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort		
Bei juristischen Personen ist der Nachweis der Vertretungsmacht beizufügen.		

2. Genaue Bezeichnung des Vorhabens

Angaben zum Bauvorhaben

Sanierung eines Mehrfamilienhauses

3. Baugrundstück

Gemeinde	Gemeindeteil
Dessau-Roßlau, Stadt	
Straße, Haus-Nr.	Gemarkung
Lessingstraße 9 - 14	Dessau
Flur	Flurstück
5	7987; 8008

4. Abweichung / Befreiung / Ausnahme

Für das oben genannte Bauvorhaben wird eine

☒ Abweichung nach § 66 BauO LSA von den bauordnungsrechtlichen Anforderungen :

Gestaltungssatzung der Stadt Dessau-Roßlau für das Sanierungsgebiet Dessau-Nord
hier: § 6 (2)

☐ Ausnahme nach § 31 BauGB von den bauplanungsrechtlichen Festsetzungen: ☐ Befreiung nach § 31 BauGB von den bauplanungsrechtlichen Festsetzungen: ☐ Ausnahme von Regelungen der BauNVO:

beantragt.

Hinweis: Bei verfahrensfreien Vorhaben darf mit der Bauausführung erst begonnen werden, wenn über die beantragte Abweichung, Ausnahme oder Befreiung bauaufsichtlich entschieden worden ist.

5. Begründung (ggf. Anlage beifügen)

Begründung:

Die EnEV muss erfüllt werden.

Für das Erreichen der erforderlichen Wärmedurchgangswerte ist ein Aufbau von ca. 14cm erforderlich.

Die Ausführung der Bekleidung erfolgt auf eigenem Grundstück.

6. Beteiligte Nachbarn nach § 69 BauO LSA

a.)	Name, Vorname	☐ Bauvorlagen unterschrieben ☐ schriftlich zugestimmt
	Straße, Hausnummer, PLZ, Ort	
	Flurstück	
b.)	Name, Vorname	☐ Bauvorlagen unterschrieben ☐ schriftlich zugestimmt
	Straße, Hausnummer, PLZ, Ort	
	Flurstück	
c.)	Name, Vorname	☐ Bauvorlagen unterschrieben ☐ schriftlich zugestimmt
	Straße, Hausnummer, PLZ, Ort	
	Flurstück	
d.)	Name, Vorname	☐ Bauvorlagen unterschrieben ☐ schriftlich zugestimmt
	Straße, Hausnummer, PLZ, Ort	
	Flurstück	
Datum, Unterschrift		Datum, Unterschrift Entwurfsverfasser(in) / Bauvorlagenberechtigte(r)
05.05.2020		05.05.2020