

An die untere Bauaufsichtsbehörde  
(bei Ausnahme oder Befreiung nach § 31 BauGB über die Gemeinde)

Stadt Dessau-Roßlau  
Gustav-Bergt-Straße 3  
06862 Dessau-Roßlau

Aktenzeichen der Genehmigungsbehörde

Eingangsstempel der Genehmigungsbehörde

## Antrag auf Abweichung / Ausnahme / Befreiung

### 1. Bauherr(in) / Bauherrengemeinschaft

Name, Vorname		
Telefon (mit Vorwahl)	Fax (mit Vorwahl)	E-Mail-Adresse
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort		
Der / Die Bauherr(in) / Bauherrengemeinschaft ist Eigentümer(in) Erbbauberechtigte(r) des Baugrundstückes		<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Vertreter(in) der Bauherrengemeinschaft: Name, Vorname		
Telefon (mit Vorwahl)	Fax (mit Vorwahl)	E-Mail-Adresse
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort		
Bei juristischen Personen ist der Nachweis der Vertretungsmacht beizufügen.		

### 2. Genaue Bezeichnung des Vorhabens

Angaben zum Bauvorhaben

Sanierung eines Mehrfamilienhauses

### 3. Baugrundstück

Gemeinde Dessau-Roßlau, Stadt	Gemeindeteil
Straße, Haus-Nr. Lessingstraße 9 - 14	Gemarkung Dessau
Flur 5	Flurstück 7987; 8008

### 4. Abweichung / Befreiung / Ausnahme

Für das oben genannte Bauvorhaben wird eine

Abweichung nach § 66 BauO LSA von den bauordnungsrechtlichen Anforderungen :

Gestaltungssatzung der Stadt Dessau-Roßlau für das Sanierungsgebiet Dessau-Nord  
hier: § 9 (2)

Ausnahme nach § 31 BauGB von den bauplanungsrechtlichen Festsetzungen:  Befreiung nach § 31 BauGB von den bauplanungsrechtlichen Festsetzungen:  Ausnahme von Regelungen der BauNVO:

beantragt.

Hinweis: Bei verfahrensfreien Vorhaben darf mit der Bauausführung erst begonnen werden, wenn über die beantragte Abweichung, Ausnahme oder Befreiung bauaufsichtlich entschieden worden ist.

**5. Begründung (ggf. Anlage beifügen)**

Begründung:  
 Fenster werden nicht erneuert.  
 Neue Fenster passen sich dem Ordnungssystem der bestehenden Fenster an.

**6. Beteiligte Nachbarn nach § 69 BauO LSA**

<b>a.)</b>	Name, Vorname	<input type="checkbox"/> Bauvorlagen unterschrieben <input type="checkbox"/> schriftlich zugestimmt
	Straße, Hausnummer, PLZ, Ort	
	Flurstück	
<b>b.)</b>	Name, Vorname	<input type="checkbox"/> Bauvorlagen unterschrieben <input type="checkbox"/> schriftlich zugestimmt
	Straße, Hausnummer, PLZ, Ort	
	Flurstück	
<b>c.)</b>	Name, Vorname	<input type="checkbox"/> Bauvorlagen unterschrieben <input type="checkbox"/> schriftlich zugestimmt
	Straße, Hausnummer, PLZ, Ort	
	Flurstück	
<b>d.)</b>	Name, Vorname	<input type="checkbox"/> Bauvorlagen unterschrieben <input type="checkbox"/> schriftlich zugestimmt
	Straße, Hausnummer, PLZ, Ort	
	Flurstück	
Datum, Unterschrift		Datum, Unterschrift Entwurfsverfasser(in) / Bauvorlagenberechtigte(r)
05.05.2020		05.05.2020