



**Eröffnungsbilanz
der Stadt
Dessau-Roßlau
zum
01.01.2013**



Aktiva

Passiva

Mittelverwendung

Anlagevermögen (99,2 %)

926.695.103,03 EUR

Umlaufvermögen (0,5 %)

5.113.551,30 EUR

Aktiver
Rechnungs-
abgrenzungsposten (0,3 %)

3.190.669,44 EUR

Eigenkapital (32 %)

298.540.391,67 EUR

Sonderposten (39 %)

368.046.487,57 EUR

Rückstellungen (18 %)

169.036.656,81 EUR

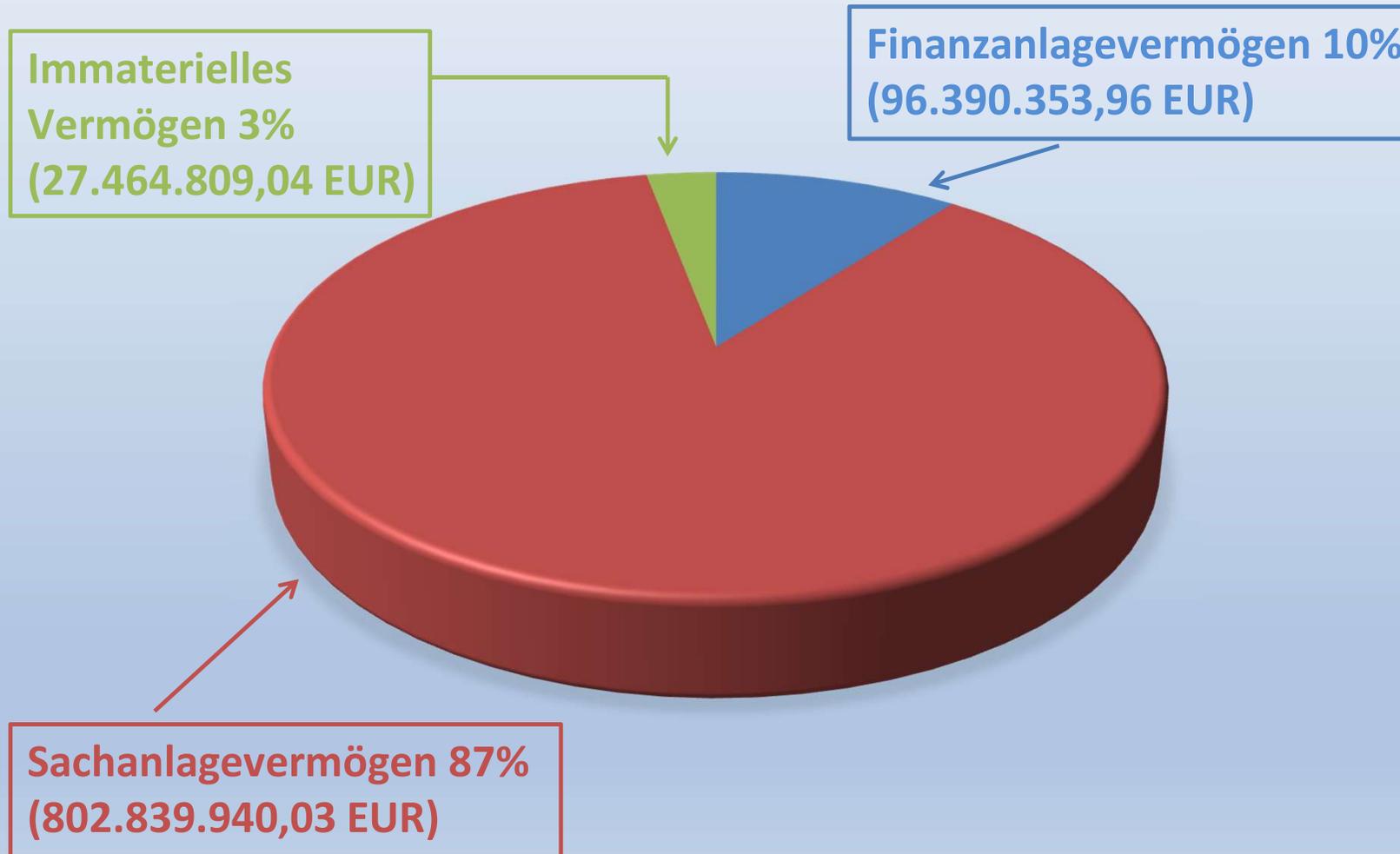
Verbindlichkeiten (11 %)

99.250.247,15 EUR

Mittelherkunft

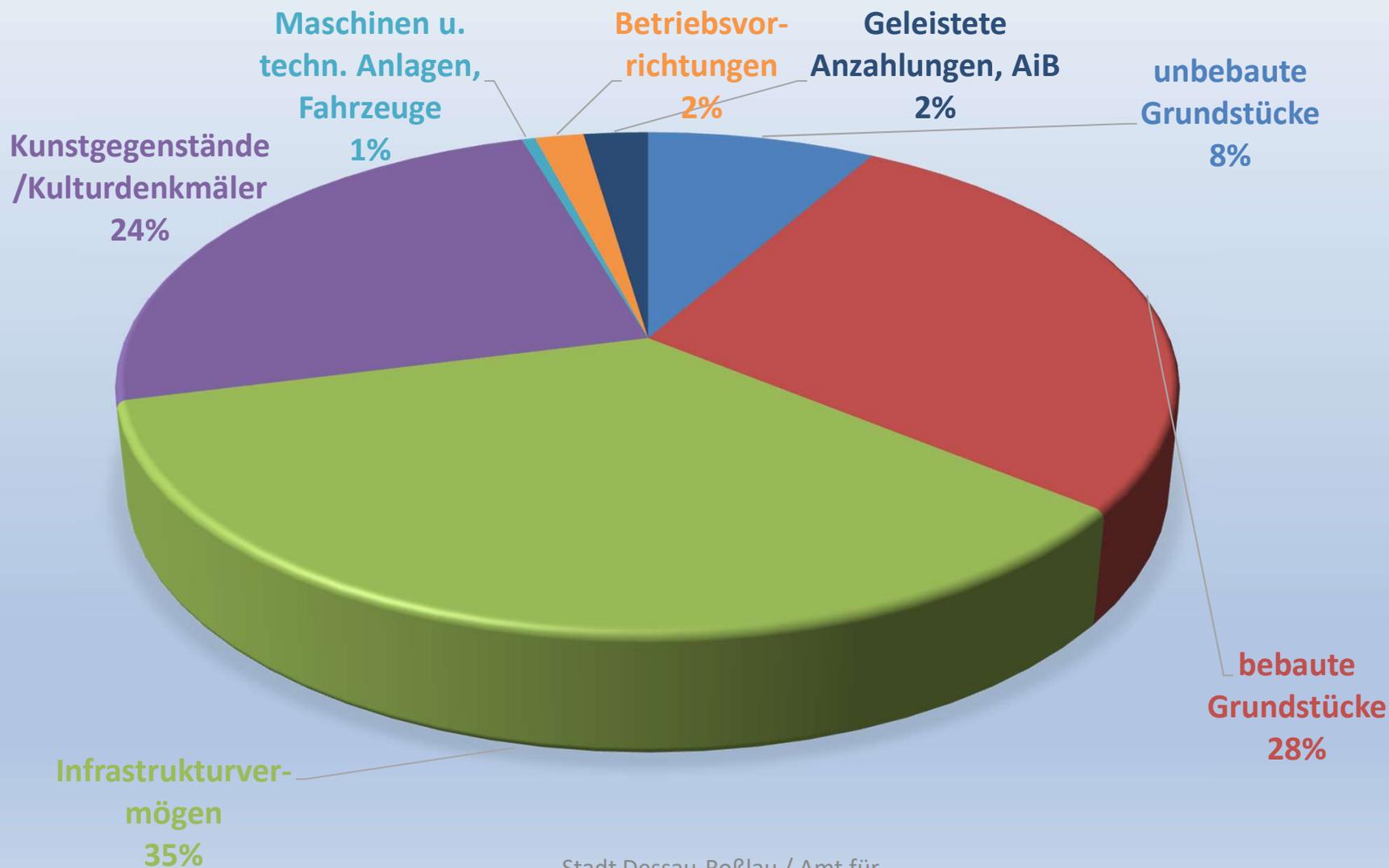
Bilanzpositionen im Einzelnen

Anlagevermögen (926.695.103,03 EUR)



Sachanlagevermögen

(802.839.940,03 EUR)



Unbebaute Grundstücke

(66.263.662,35 EUR)

Zum 01.01.2013 verfügt die Stadt Dessau-Roßlau über unbebaute Grundstücke mit einer Gesamtfläche von 16.564,17 km². Dies entspricht ca. 56,76 % der insgesamt bewerteten Flächen der Stadt (29.183,47 km²).

Position	Fläche in m ²	Wert in EUR
Grün- und Erholungsflächen	7.901.245,30	38.308.049,07
Landwirtschaftliche Flächen	3.543.197,10	1.513.647,48
Wald und Forsten	4.590.377,90	391.134,00
Sonderflächen	174.450,70	219,00
Sonstige unbebaute Grundstücke	354.899,00	26.050.612,80

Bebaute Grundstücke (222.055.446,11 EUR)

571 Gebäude und 308 Garagentrakte		
nach AK/HK	Gebäude und Garagentrakte nach Sachwertverfahren	
141 Gebäude	rückindiziert	Erinnerungswert 1 EUR
	220 Gebäude	210 Gebäude 308 Garagentrakte

Position	Wert in EUR
Grund und Boden bebaute Grundstücke	24.254.777,26
Gebäudewert	186.367.109,70
Außenanlage auf bebauten Grundstücken	11.433.559,11

Infrastrukturvermögen

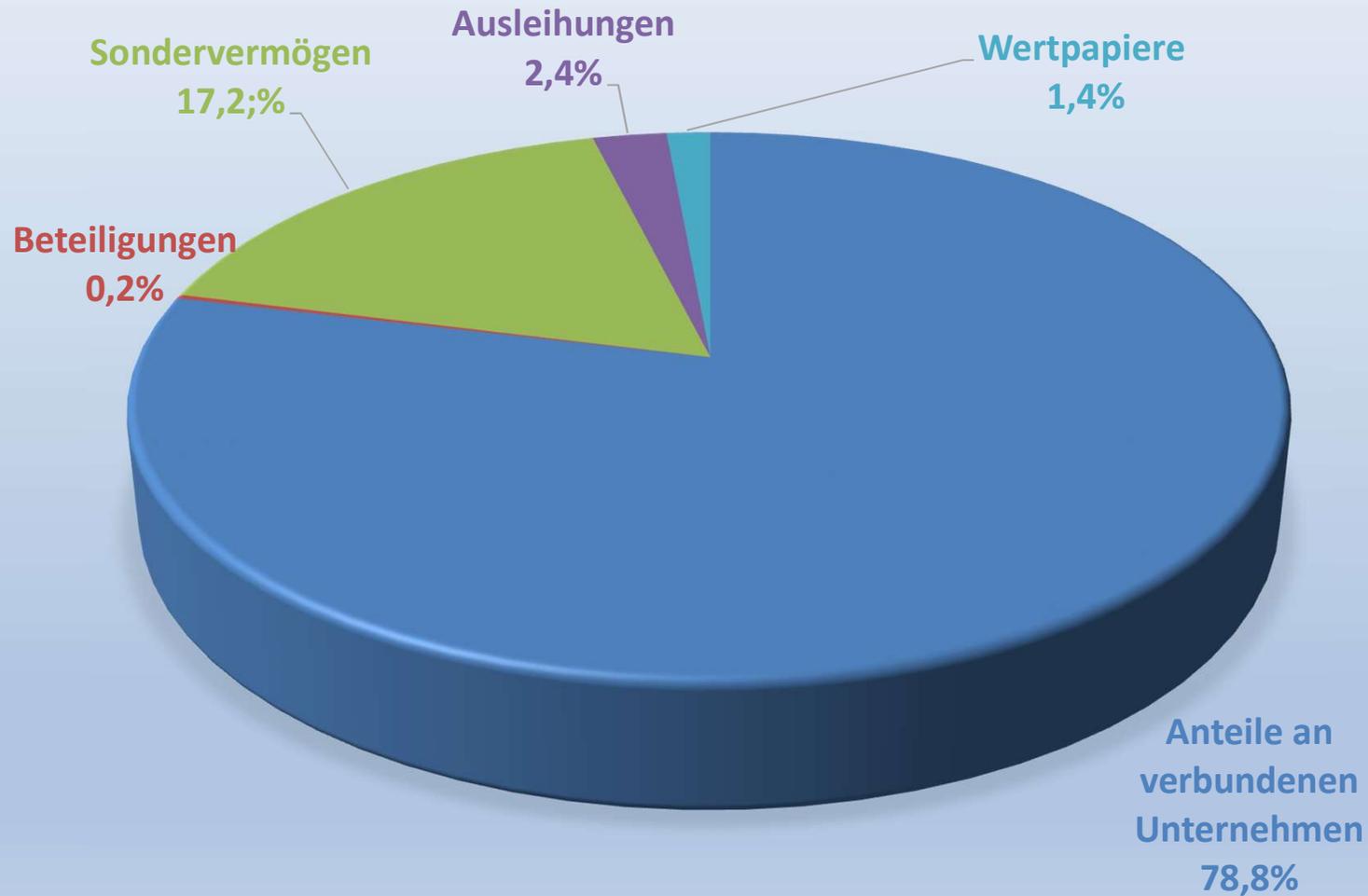
(281.893.598,31 EUR)

Diese Bilanzposition umfasst den Grund und Boden, den eigentlichen Straßenkörper sowie die Betriebsvorrichtungen (Leuchten, Buswartehäuschen etc.) auf einer Gesamtfläche von 8.626,93 km².

Weiterhin werden hier 122 Ingenieurbauwerke (113 Brücken, 5 Löschwasserteiche, 2 Lärmschutzwände, 1 Schiffsanleger sowie 1 Steganlage) bilanziert.

Position	Wert in EUR
Grund und Boden Infrastrukturvermögen	42.254.566,69
Straßen, Wege, Plätze und Verkehrslenkungsanlagen	184.724.998,23
Brücken	36.937.867,19
Wasserbauliche Anlagen	5.488.409,75
Sonstige Anlagen des Infrastrukturvermögens	12.487.756,45

Finanzanlagevermögen (96.390.353,96 EUR)

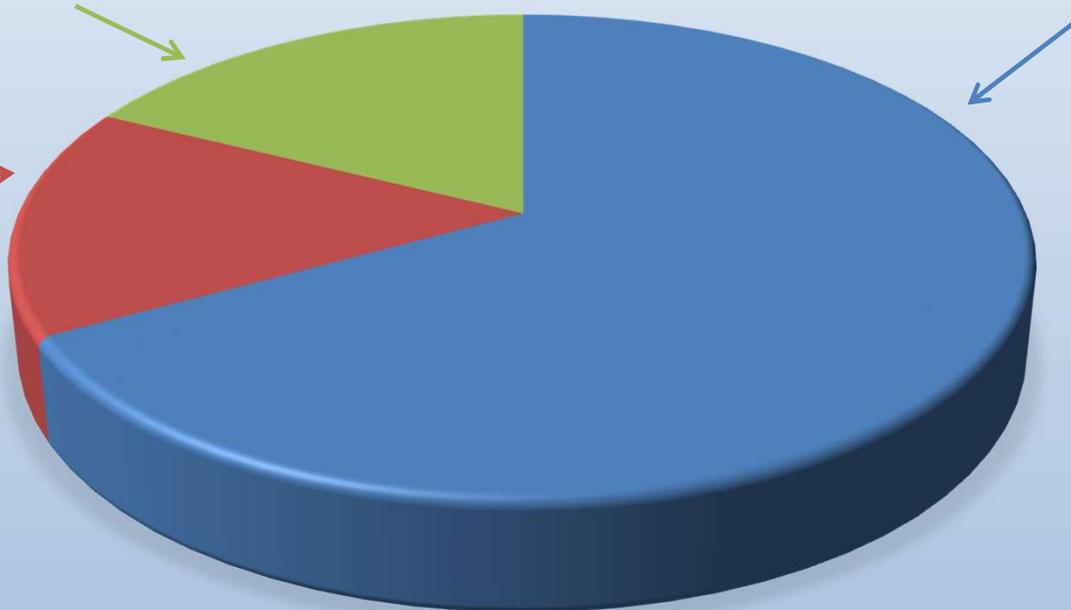


Umlaufvermögen (5.113.551,30 EUR)

privatrechtliche Forderungen 17,6%
(900.837,41 EUR)

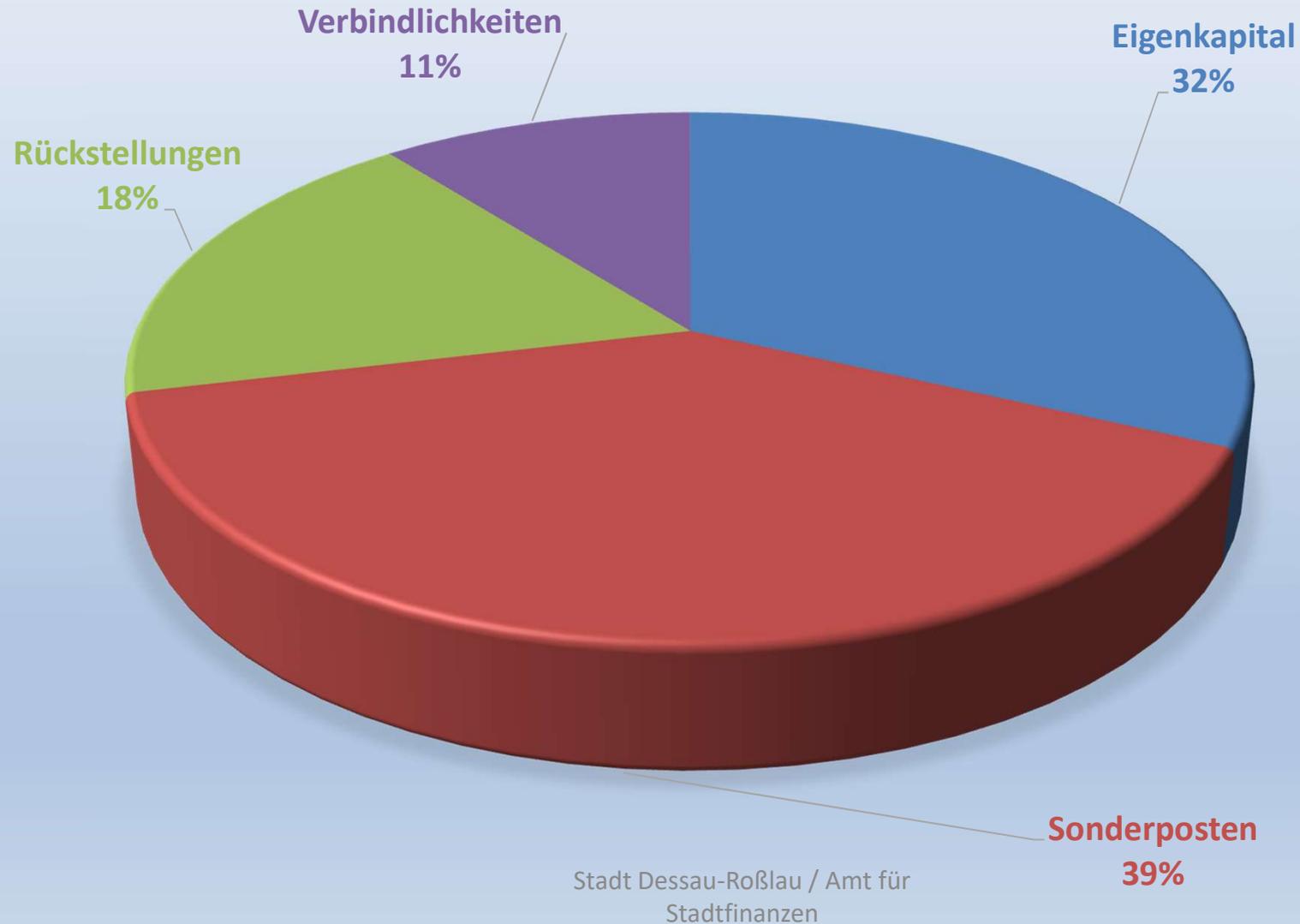
öffentlich-rechtliche Forderungen 66,9%
(3.423.114,59 EUR)

Liquide Mittel 15,4%
(789.599,30 EUR)



Struktur der Passivseite

(934.999.323,77 EUR)



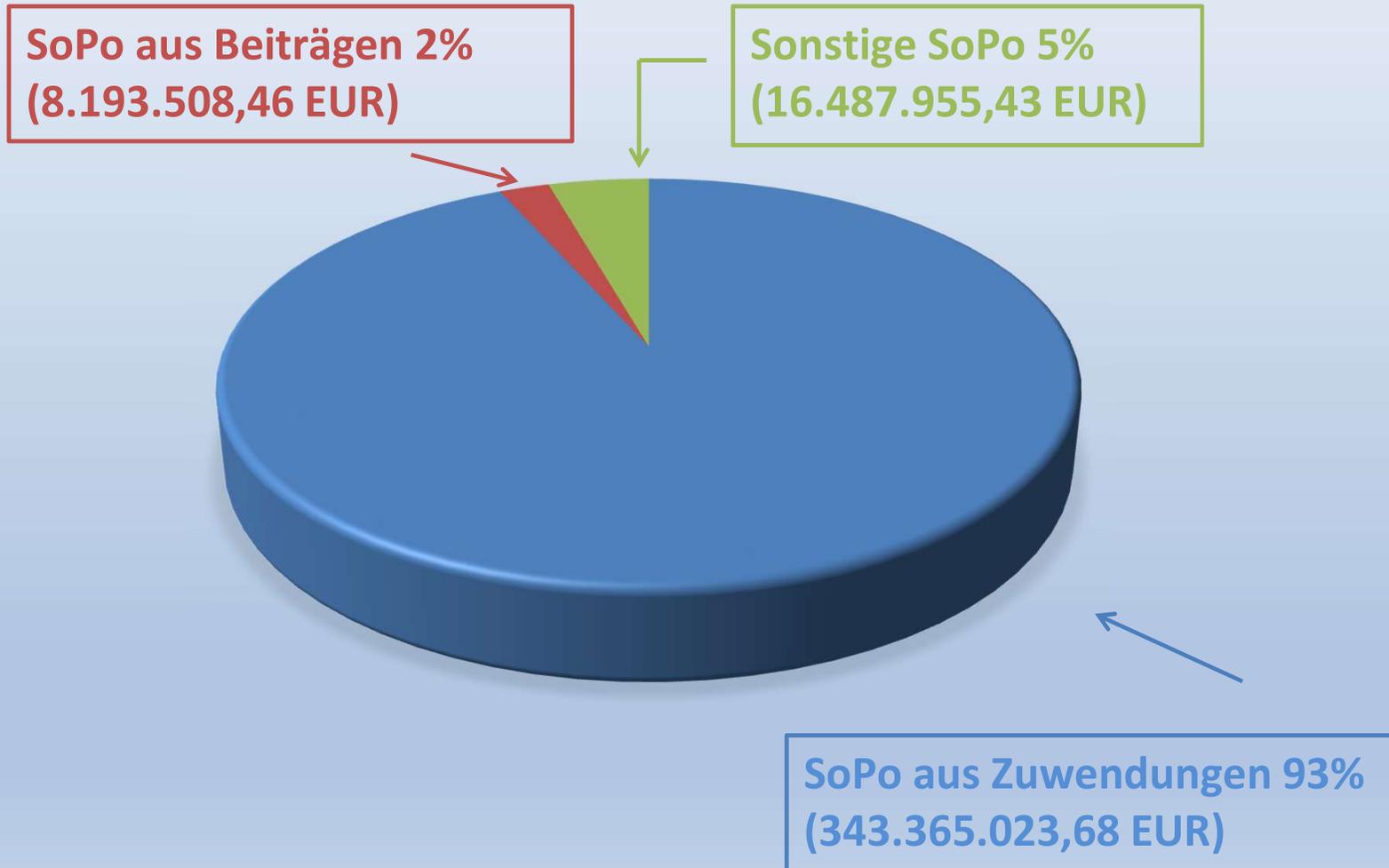
Eigenkapital

Def.: Eigenkapital ist der Teil des Kapitals, der sich bilanziell als positive Differenz aus Vermögen und Schulden zeigt, so dass das Eigenkapital dem Reinvermögen entspricht.

Das Eigenkapital beträgt bei der Stadt Dessau-Roßlau **298.540.391,67 EUR**.

Sonderposten

(368.046.487,57 EUR)

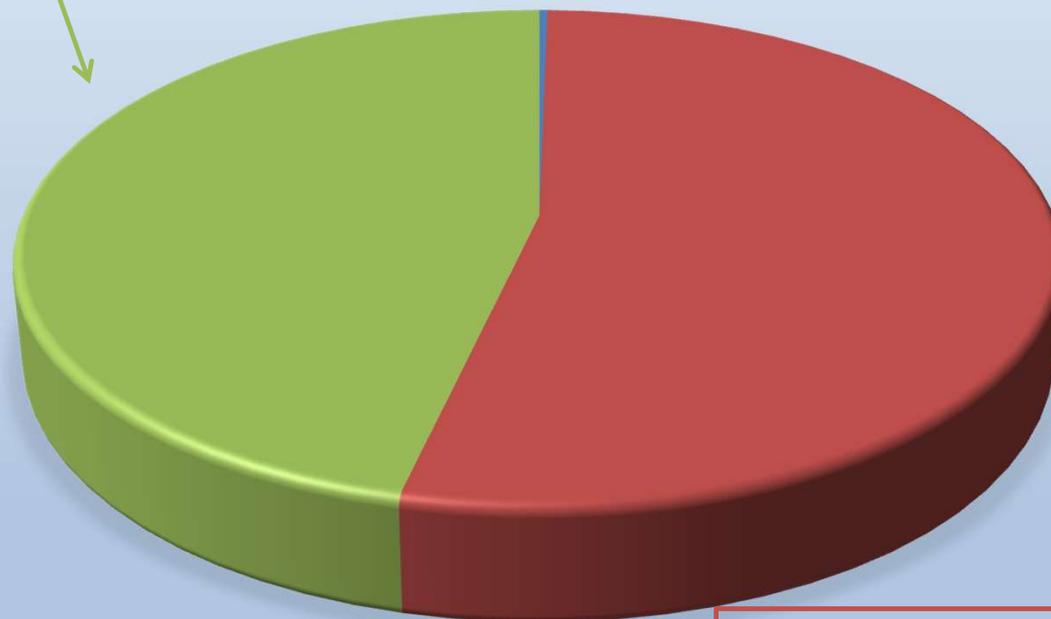


Rückstellungen

(169.036.656,81)

sonstige Rückstellungen 46,3%
(78.358.814,96 EUR)

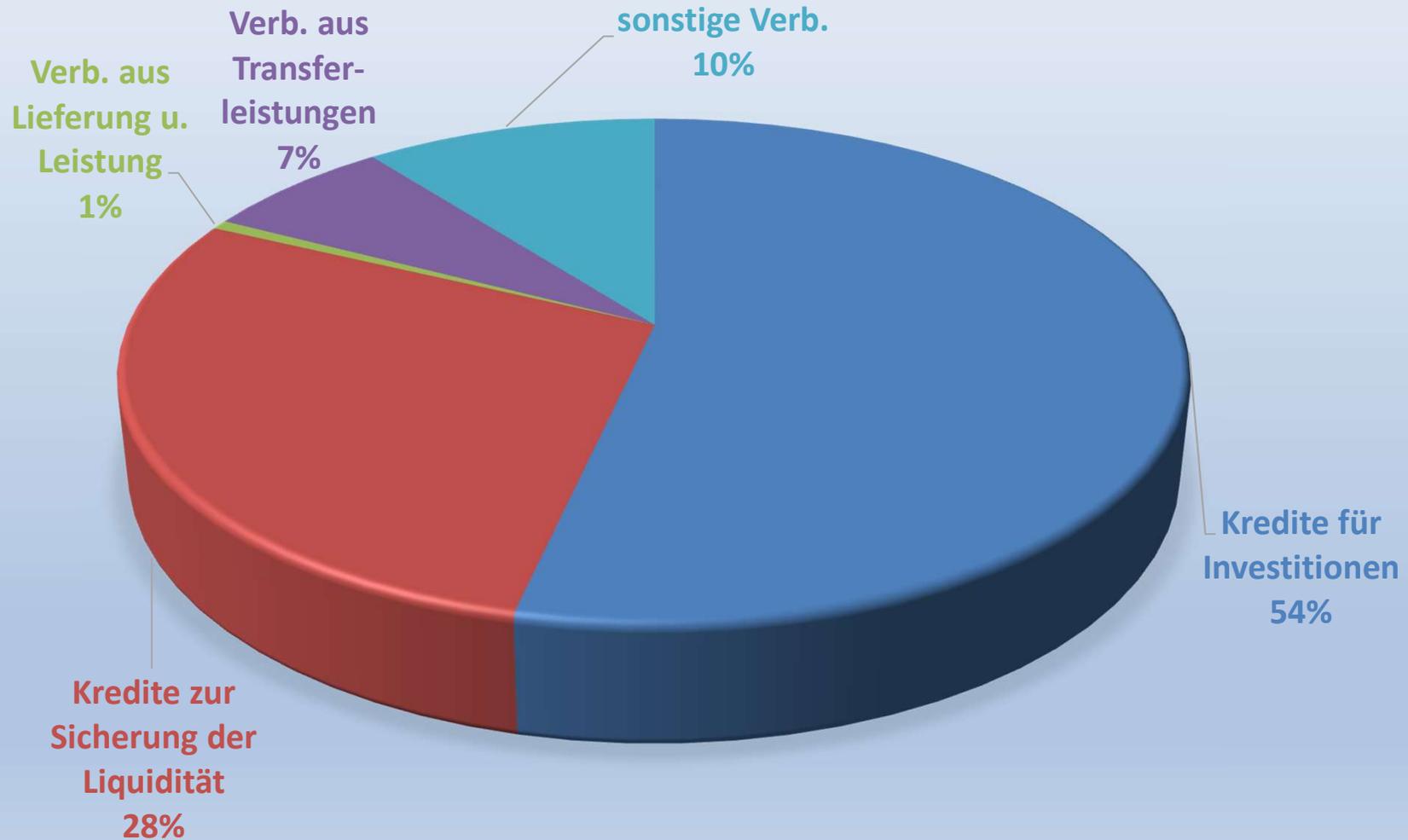
Pensionen und Beihilfen 0,3%
(493.434,00 EUR)



Sanierung von Altlasten 53,4%
(90.184.407,85 EUR)

Verbindlichkeiten

(99.250.247,15 EUR)



Verbindlichkeiten

Zum 01.01.2013 beliefen sich die Verbindlichkeiten der Stadt Dessau-Roßlau auf 99.250.247,15 EUR.

Verbindlichkeiten	Wert in EUR
... aus Kreditaufnahmen für Investitionen	53.139.997,99
... aus Kreditaufnahmen zur Sicherung der Zahlungsfähigkeiten	28.289.709,00
... aus Lieferungen und Leistungen	582.127,33
... aus Transferleistungen	6.782.827,73
sonstige Verbindlichkeiten	10.455.585,10
Summe	99.250.247,15

**Vielen Dank für
Ihre Aufmerksamkeit**