

### Katastermäßige Bezeichnung

Gemeinde: Dessau-Roßlau, Stadt  
 Straße: R.-Paulick-Ring  
 Gemarkung: Roßlau  
 Flur: 1  
 Flurstück: 618


### Angaben zu den Gebäuden

Nutzung: Wohnheim  
 Geschosszahl: 3  
 Gebäudeklasse: 3  
 Attikahöhen: ca. 10,0m (3-geschossig)  
 ca. 7,0m (2-geschossig)  
 Dachformen: Flachdach

### Maß der baulichen Nutzung

Grundstücksgröße: 1934m<sup>2</sup>  
 Grundflächenzahl: ca. 0,52  
 Geschossflächenzahl: ca. 1,08  
 Baumassenzahl: entfällt

- St PKW-Stellplatz
- Fa Fahrräder
- Pa Platz für Abfallbehälter
- Pw Platz für Wertstoffbehälter

bearbeitet / gezeichnet		Name	qu	Objekt	Errichtung Wohnheim für Menschen mit Behinderung Prof.-R.-Paulick-Ring 06862 Dessau-Roßlau OT Roßlau	Phase	1
Plan/Plott		Name	1802pvlp02.dwg			Auftr.-Nr.	1802043401
Änderungen						Maßstab	1:250
Nr.:	Datum	Einzelheit der Änderung	Unterschrift	Bezeichnung		Blatt-Nr.	Blatt-Gr.
a	17.03.21	Höhenangaben	qu	Lageplan Außenanlage		BAU-PV-LP02	A3
				Aufgestellt: 06869 Coswig (Anhalt), den 21.01.2021		 <b>IBPM</b> Ingenieurbüro für Bau- und Projektmanagement	
				Der Planfertiger:			
				Dipl.-Ing. H.-P. Quack / Tel.: 034903-59400			