



Katastermäßige Bezeichnung

Gemeinde: Dessau-Roßlau, Stadt
 Straße: R.-Paulick-Ring
 Gemarkung: Roßlau
 Flur: 1
 Flurstück: 618

Angaben zu den Gebäuden

Nutzung: Wohnheim
 Geschosszahl: 3
 Gebäudeklasse: 3
 Attikahöhen: ca. 10,0m (3-geschossig)
 ca. 7,0m (2-geschossig)
 Dachformen: Flachdach

Maß der baulichen Nutzung

Grundstücksgröße: 1934m²
 Grundflächenzahl: ca. 0,52
 Geschossflächenzahl: ca. 1,08
 Baumassenzahl: entfällt

- St PKW-Stellplatz
- Fa Fahrräder
- Pa Platz für Abfallbehälter
- Pw Platz für Wertstoffbehälter

bearbeitet / gezeichnet		Name	qu	Objekt	Errichtung Wohnheim für Menschen mit Behinderung Prof.-R.-Paulick-Ring 06862 Dessau-Roßlau OT Roßlau	Phase	1
Plan/Plott		Name	1802pvlp02.dwg			Auftr.-Nr.	1802043401
						Maßstab	1:250
Änderungen				Bezeichnung	Lageplan Außenanlage	Blatt-Nr.	Blatt-Gr.
Nr.:	Datum	Einzelheit der Änderung	Unterschrift			BAU-PV-LP02	A3
a	17.03.21	Höhenangaben	qu	Aufgestellt: 06869 Coswig (Anhalt), den 21.01.2021 Der Planfertiger:		 IBPM Ingenieurbüro für Bau- und Projektmanagement	
				Dipl.-Ing. H.-P. Quack / Tel.: 034903-59400			