

**STADTWERKE
DESSAU**

Dessauer Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH
- DVV - Stadtwerke

DVV • Albrechtstraße 48 • 06844 Dessau-Roßlau



Albrechtstraße 48
06844 Dessau-Roßlau

Telefon: 0340 899-0
Telefax: 0340 899-1099

<http://www.dvv-dessau.de>

Es schreibt Ihnen:



Ihre Nachricht

Unser Zeichen
DVV- [REDACTED]

Telefon- / Faxdurchwahl
[REDACTED]

Ihr Ansprechpartner per E-Mail
[REDACTED]@dvv-dessau.de

Datum
04. März 2021

**Leichtbauhalle Mannheimer Straße in 06847 Dessau-Roßlau
Überbauung von Leitungen Gemarkung Dessau, Flur 9, Flurstücke 9471, 9470, 9469**

Sehr geehrter [REDACTED]

das geplante Vorhaben zur Schaffung von Aufstellungsflächen in der Gemarkung Dessau, Flur 9, auf den neu erworbenen Flurstücken 9471+9470+9469 wurde durch die Medienträger der Stadtwerke Dessau geprüft.

Im Zuge der Planung der Leichtbauhalle und des hierfür vorbereiteten Niederspannungsanschlusses wurden dem Anschlussnehmer / Grundstücksnutzer bereits Nutzungseinschränkungen bzw. zu beachtende Punkte (Mindestabstände usw.) mitgeteilt. Gleiches gilt auch bei späterer Nutzung der nun angefragten Flurstücke. Über das Grundstück verläuft unsere HS (110kV)-Freileitung.

Die vorhandene Trinkwasserhauptleitung DN 400 ist in einem Trassenbereich von 8 m Breite (ab Achse beidseitig jeweils 4 m) zu schützen. Für die vorhandene Versorgungsleitung DN 250 gilt ein Schutzstreifen von 6 m. Diese Bereiche sind dauerhaft freizuhalten von Baulichkeiten und Maßnahmen, die die Anlage beeinträchtigen. Die Zugänglichkeit ist jederzeit zu gewährleisten. Mögliche Oberflächenarbeiten sind mit uns direkt abzustimmen.

Im benannten Bereich befinden sich Gashochdruckleitungen der Gasversorgung Dessau GmbH und der MITGAS (welche derzeit durch die GVD gepachtet sind). Während eine Überbauung im Schutzstreifen nicht zulässig ist, besteht jedoch die Möglichkeit einer Errichtung von Fahrbahnen und Bordanlagen. Das Ablagern von Schüttgütern oder ähnlichem in Schutzstreifen ist nicht statthaft. Grundlage für die Nutzung und Auslegung von Schutzstreifen ist die Hochdruckleitungsverordnung und diverse DVGW-Vorschriften.

Geschäftsführer:
Thomas Zänger
Dino Höll
Aufsichtsratsvorsitzender:
Oberbürgermeister
Peter Kuras

Handelsregister
HRB 11940 Stendal
Steuer-Nr. Organträger 114/11000206
Ust.-ID-Nr. DE 139 773 308

Commerzbank Dessau
BLZ 810 400 00
Kto.-Nr. 5 071 071
IBAN DE78 8104 0000 0507 1071 00
BIC COBADEFFXXX

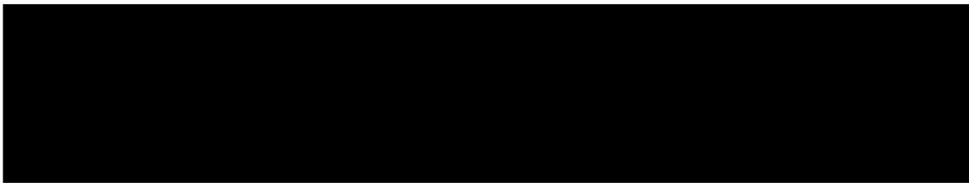
HypoVereinsbank Dessau
BLZ 800 200 87
Kto.-Nr. 8 914 770
IBAN DE79 8002 0087 0008 9147 70
BIC HYVEDEMM462

Stadtsparkasse Dessau
BLZ 800 535 72
Kto. Nr. 34 006 566
IBAN DE66 8005 3572 0034 0065 66
BIC NOLADE21 DES

Beim Verkauf der städtischer Flächen wurden dingliche Sicherungen im neuen Grundbuch von Dessau, GB-Blatt 15961 (Stand 04.03.2021) in der Abt. II unter lfd. Nr. 1 alle drei Grundstücke für die Gasversorgung Dessau GmbH, die Hochdruckleitung DN 300 PN 16 (vermerkt am 06.12.2007), unter lfd. Nr. 3, Flurstück 9469 für die Dessauer Wasser- und Abwasser GmbH, die Trinkwasserleitung DN 400 GGG und DN 250 GGG (vermerkt am 25.06.2020), unter lfd. Nr. 4, die Flurstücke 9470 und 9471 für die Dessauer Wasser- und Abwasser GmbH, die Trinkwasserleitung DN 400 GGG und DN 250 GGG (vermerkt am 25.06.2020) und unter lfd. Nr. 5, Flurstück 9471 für die Dessauer Stromversorgung GmbH, die 110 kV Freileitung (vermerkt am 25.06.2020), eingetragen.

Unter Einhaltung der gültigen Vorschriften und Beachtung vorgenannter Hinweise stimmen die Medienträger der Stadtwerke Dessau dem o.g. Vorhaben grundsätzlich zu.

Mit freundlichen Grüßen



Anlage
1 Bestandsplan

Von: [REDACTED]@dvv-dessau.de]

Gesendet: Freitag, 30. April 2021 07:49

An: Bauordnungsamt [REDACTED]@dessau-rosslau.de>

Cc: [REDACTED]@dvv-dessau.de>

Betreff: AW DESWA: Mannheimer Straße, Leichtbauhalle Zunftstraße, Stellungnahme vom 4 März 2021

Sehr geehrter Herr [REDACTED]

unsererseits bestehen keine Einwände, den Schutzstreifen der Trinkwasserhauptleitung DN 400 mit einer Zuwegung in Schotterbauweise mit Bordanlage zu überbauen.

Die genaue Flächeninanspruchnahme und Details der Oberflächenarbeiten sind uns anzuzeigen. Im Nachgang ergeht eine Zustimmung u.U. mit Auflagen.

Für weitere Abstimmungen stehe ich gern zur Verfügung.

Freundliche Grüße

[REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Telefax: [REDACTED]

Mobil: [REDACTED]

E-Mail: [REDACTED]



Dessauer Wasser- und Abwasser GmbH

Albrechtstraße 48

06844 Dessau-Roßlau

www.dvv-dessau.de

Geschäftsführer: Thomas Zänger, Dino Höll

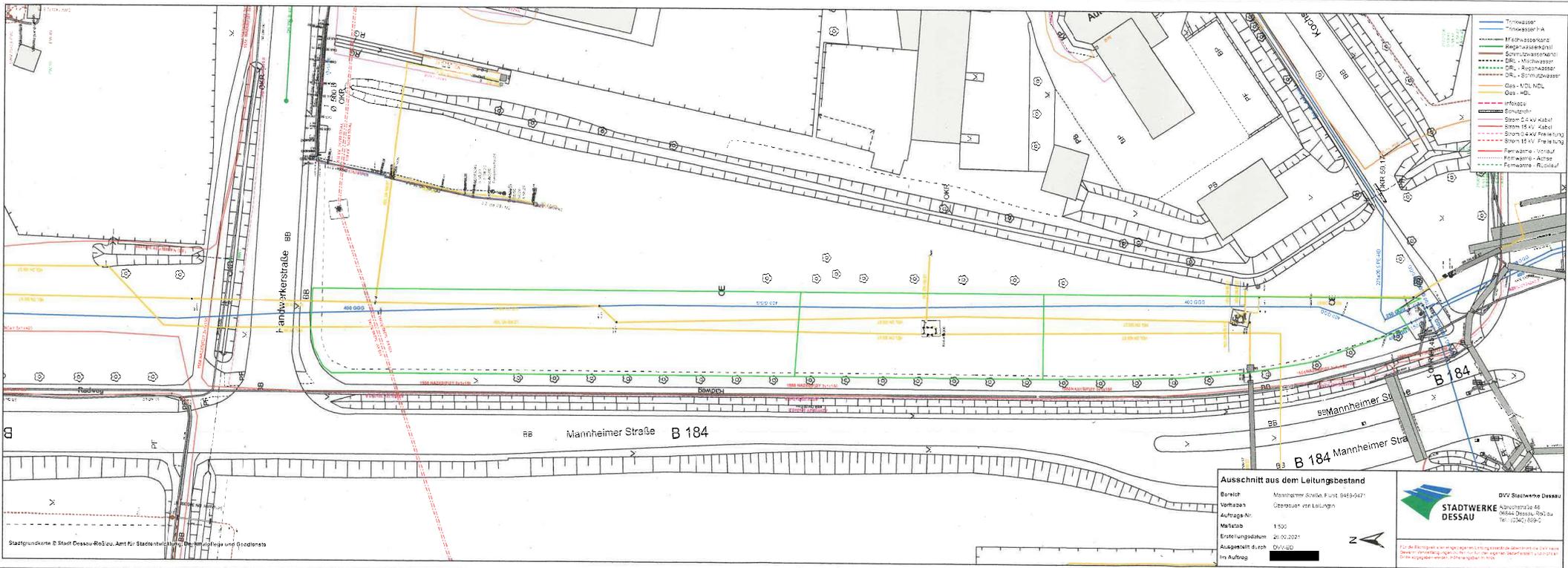
Aufsichtsratsvorsitzender: Oberbürgermeister Peter Kuras

Handelsregister: HRB 12518 Stendal

Steuer-Nr.: Organträger 114/110/00208

Ust.-ID-Nr.: DE 244 370 610





Ausschnitt aus dem Leitungsbestand

Bereich: Mannheim-Zentrum, Post 9489047
 Vorhaben: Überbau von Leitungen
 Auftrag-Nr.: 1.550
 Erstellungsdatum: 20.02.2021
 Ausgearbeitet durch: DVV/ED
 Im Auftrag: [Redacted]

STADTWERKE DESSAU

DVV Stadtwerke Dessau
 Albrechtstraße 68
 06844 Dessau, 06900
 Tel.: (0342) 859-0

Für die Richtigkeit der angegebenen Leitungswerte übernimmt die DVV Dessau keine Verantwortung. Für die Richtigkeit der Angaben über die Lage der Leitungen sind die Auftraggeber verantwortlich.

Stadtgrundkarte © Stadt Dessau-Roßlau, Amt für Stadtentwicklung, Bauleitplanung und Geodaten