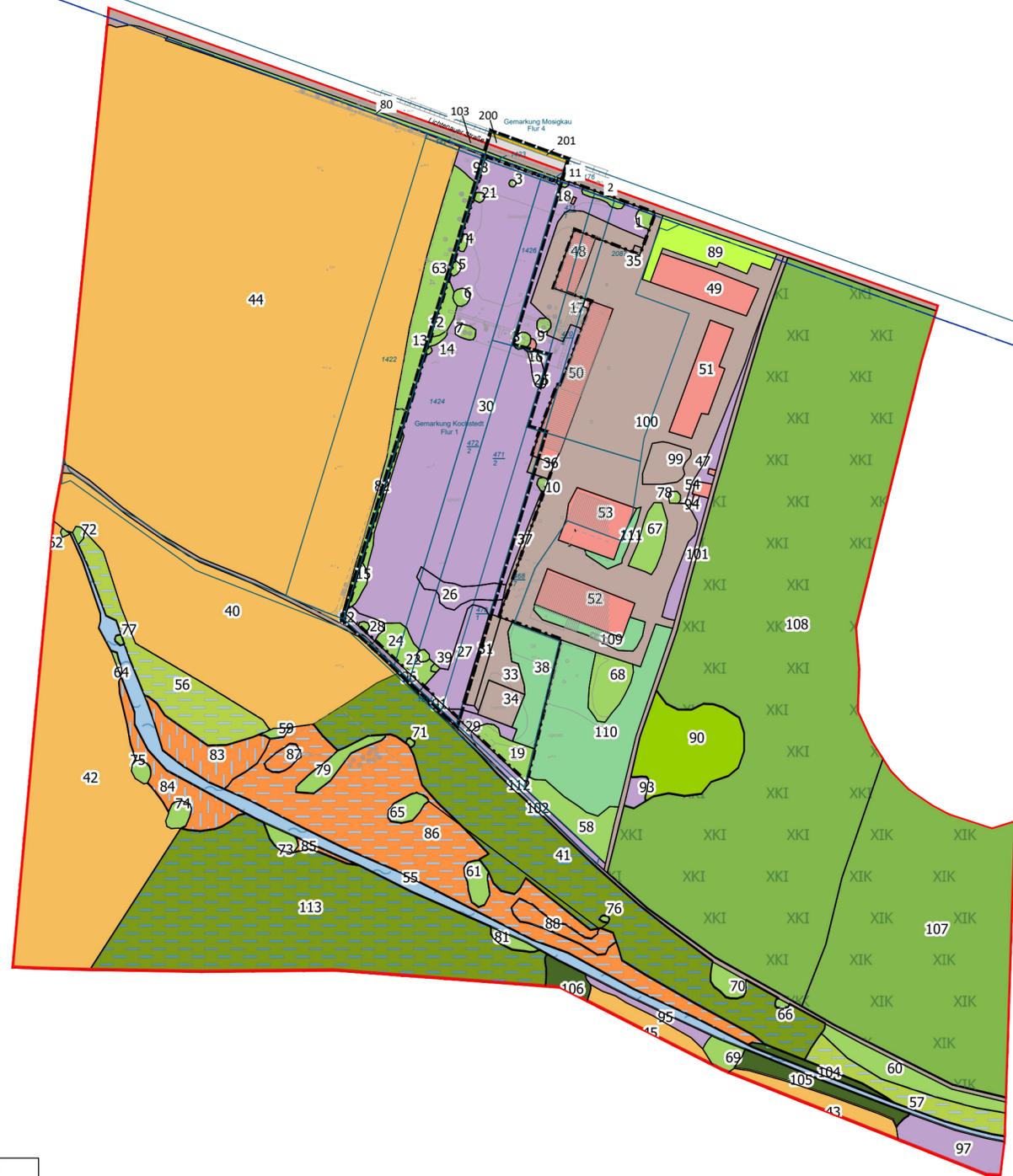


0 50 m



Zeichenerklärung

- Grenze des Plangebietes des Bebauungsplans
- Flurstücksgrenzen
- 1368 Flurstücksnummer

Grenzen

- Untersuchungsgebiet
- Plangebiet

Biotop- und Nutzungstypen

- WEA - Auwald-Erlengalerie (104,105)
- WEA/FGR - Auwald-Erlengalerie im Komplex mit Gräben mit artenreicher Vegetation (106)
- XIX - Mischbestand Eiche-Kiefer (107)
- XXI - Mischbestand Kiefer-Eiche (108)
- HEC - Baumgruppe/-bestand aus überwiegend einheimischen Arten (6,7,15,19,58-69)
- HEC/URA - Baumbestand aus einheimischen Arten im Komplex mit Ruderalflur, gebildet von ausdauernden Arten (70)
- HEX - Sonstiger Einzelbaum (1,3-5,8,9,20-22,39,71-7,11)
- HEY - Sonstiger Einzelstrauch (13)
- HRB - Baumreihe aus überwiegend einheimischen Arten (12)
- HHC - Feldhecke mit standortfremden Gehölzen (2)
- HYA - Gebüsch frischer Standorte, überwiegend heimische Arten (12)
- HYB - Gebüsch stickstoffreicher, ruderaler Standorte (14,23,24)
- HYB/URA - Gebüsch stickstoffreicher, ruderaler Standorte im Komplex mit Ruderalflur, gebildet von ausdauernden Arten (82)
- FGR - Graben mit artenreicher Vegetation (55)
- NSD - Großseggenried (86)
- NSY/NSE - Sonstiger nährstoffreicher Sumpf im Komplex mit Binsenried (87,88)
- NLA - Schilf-Landröhricht (83)
- NLB - Rohrglanzgras-Landröhricht (84,85)
- GFD - Seggenreiche Nasswiese (41,113)
- GFY - Sonstige Feuchtwiese (56,57)
- RSY - Sandtrockenrasenbrache (90)
- AIA - Intensiv genutzter Acker auf Sandboden (42-45)
- ABA - Ackerfläche o. landw. Erzeugung, (Befristete) Stilllegung selbstbegründend (40)
- UDE - Goldruten-Dominanzbestand (25)
- UDY - Sonstiger Dominanzbestand (26)
- URA - Ruderalflur, gebildet von ausdauernden Arten (28,30,91-96)
- URA/HEX/HEC - Ruderalflur, gebildet von ausdauernden Arten im Komplex mit Einzelbäumen und Baumgruppen (97)
- URA/HYB - Ruderalflur, gebildet von ausdauernden Arten im Komplex mit Gebüsch stickstoffreicher, ruderaler Standorte (98)
- URA/URB - Ruderalflur, gebildet von ausdauernden Arten im Komplex mit Ruderalflur, gebildet von ein- bis zweijährigen Arten (27,29)
- ZFC - Anthropogene Ablagerungen (109)
- ZFC/URA/URB - Anthropogene Ablagerungen im Komplex mit Ruderalfluren in variierender Zusammensetzung (110,111)
- ZFC/URB - Anthropogene Ablagerungen im Komplex mit Ruderalflur, gebildet von ein- bis zweijährigen Arten (38)
- PYF - Vorgarten (89)
- BEY - Sonstige Ver- und Entsorgungsanlage (16-18,46,47)
- BIB - Werk- oder Lagerhalle (48-53)
- BIG - Funkturm (54)
- VPE - Lagerplatz (31,99)
- VPX - Unbefestigter Platz (32,33)
- VPZ - Befestigter Platz (34-37,100)
- VWA - Unbefestigter Weg (101,102)
- VWD - Fuß-/Radweg, ausgebaut (103)
- VSB - Ein- bis zweispurige Straße (versiegelt,200)
- GSB - Scherrasen (201)

Anlage 3.2 zur BV/334/2021/III-61

Stadt Dessau-Roßlau

Bebauungsplan Nr. 227
"Sondergebiet Photovoltaik an der Lichtenauer Straße"

Biototypen Bestand

Verfahrensstand: Entwurf
Maßstab: 1 : 2.000

Datum: 08.06.2021

baumeister
ingenieurbüro gmbh bernburg
planung und beratung

steinstraße 3i
06406 bernburg (saale)
fon 03471 - 313 556

Städtischer Tiefbau
Verkehrsanlagen
Freianlagen
Bauleitplanung

Dipl.-Ing. (FH) Michael Jastrow
Stadtplaner AK LSA 1393-99-3-d
Dipl.-Ing. (FH) Jens Kiebjieß
Landschaftsarchitekt AK LSA 1587-02-3-c
Stadtplaner AK LSA 1927-10-3-d

Darstellung auf der Grundlage von Geobasisdaten
© GeoBasis-DE / LVermGeo LSA
Abgabe: 2020, Az.: B22-7005890-2020
Es gelten die Nutzungsbedingungen des LVermGeoLSA