

## Vorlage

Drucksachen-Nr.:	<b>BV/411/2021/III-61</b>
Einreicher:	Der Oberbürgermeister
Verantwortlich für die Umsetzung:	Amt für Stadtentwicklung, Denkmalpflege und Geodienste

Beratungsfolge	Status	Termin	Für	Gegen	Enthaltung	Bestätigung
Dienstberatung des Oberbürgermeisters	nicht öffentlich	02.11.2021				
Ausschuss für Finanzen	öffentlich	17.11.2021				
Ausschuss für Bauwesen, Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt	öffentlich	18.11.2021	zur Information			

### Titel:

Maßnahmebeschluss „Erweiterung jüdisches Gemeindezentrum mit Synagoge in Dessau“ – zusätzliche Mittel aus dem Förderprogramm „Soziale Stadt“ Programmjahr 2017

### Beschluss:

1. Die Stadt Dessau-Roßlau fördert die Einzelmaßnahme „Erweiterung jüdisches Gemeindezentrum mit Synagoge in Dessau“ der Jüdischen Gemeinde zu Dessau mit zusätzlichen Mitteln in Höhe von 150.000 € gemäß Bewilligungsbescheid des Landesverwaltungsamtes vom 21.11.2017 und dem bestätigten MKFZ-Plan vom 30.06.2021.
2. Die zusätzlich erforderlichen Mittel werden aus dem Ergebnishaushalt 2021 bereitgestellt. Als Deckungsquelle dienen Fördermittel in Höhe von 100.000 €. Die Deckung des Eigenanteils in Höhe von 50.000 € erfolgt aus einem von Amt 20 noch zu benennenden Produktkonto auf der Grundlage eines Antrages auf außerplanmäßige Aufwendung/Auszahlung.
3. Der Fördermittelbescheid für den Vorhabenträger ist entsprechend zu ändern und auszureichen.

Gesetzliche Grundlagen:	Artikel 104 b Grundgesetz § 171 e Baugesetzbuch Jährlich abzuschließende Verwaltungsvereinbarung zwischen Bund und Ländern "Leitfaden zur Ausgestaltung der Gemeinschaftsinitiative "Soziale Stadt" Landeshaushaltsordnung und die dazu erlassenen Verwaltungsvorschriften im Haushaltsplan der Stadt Dessau-Roßlau
Bereits gefasste und/oder zu ändernde Beschlüsse:	Maßnahmebeschluss jüdisches Gemeindezentrum – BV/025/2021/III-61 Maßnahmebeschluss jüdisches Gemeindezentrum – BV/450/2019/III-61 Programme der Städtebauförderung – Anträge der Stadt Dessau-Roßlau für das Programmjahr 2019 – Aufwertungsmaßnahmen BV/395/2018/III-61 Förderprogramm Soziale Stadt: Teilnahme des Bereiches der Dessauer Innenstadt" BV/258/2007/VI-61 INSEK der Stadt Dessau-Roßlau
Vorliegende Gutachten und/oder Stellungnahmen:	-
Hinweise zur Veröffentlichung:	-

### Relevanz mit Leitbild

Handlungsfeld		Ziel-Nummer
Wirtschaft, Tourismus, Bildung und Wissenschaft	<input type="checkbox"/>	
Kultur, Freizeit und Sport	<input type="checkbox"/>	
Stadtentwicklung, Wohnen und Verkehr	<input checked="" type="checkbox"/>	S 02, S 04, S 10
Handel und Versorgung	<input type="checkbox"/>	
Landschaft und Umwelt	<input type="checkbox"/>	
Soziales Miteinander	<input checked="" type="checkbox"/>	M 01, M 03

Vorlage ist nicht leitbildrelevant	<input type="checkbox"/>
------------------------------------	--------------------------

### Steuerrelevanz

Bedeutung		Bemerkung
Vorlage ist steuerrelevant	<input type="checkbox"/>	
Abstimmung mit Amt 20 erfolgt	<input checked="" type="checkbox"/>	

Vorlage ist nicht steuerrelevant	<input checked="" type="checkbox"/>
----------------------------------	-------------------------------------

### Finanzbedarf/Finanzierung:

Finanzierungsplan lt. Bewilligungen Landesverwaltungsamt in den Programmjahren (PJ) für die Einzelmaßnahme:

## Erweiterung jüdisches Gemeindezentrum mit Synagoge in Dessau

Haushaltsjahr	2020 in PJ 2017	2020 in PJ 2019	2021 im PJ 2017	Gesamt
Bewilligung Bund/Land	200.000,00 €	66.666,67 €	100.000,00 €	366.666,67 €
Eigenmittel	100.000,00 €	33.333,33 €	50.000,00 €	183.333,33 €
<b>Gesamt</b>	<b>300.000,00 €</b>	<b>100.000,00 €</b>	<b>150.000,00 €</b>	<b>550.000,00 €</b>
Bewilligung PJ vom	21.11.2017	03.12.2019	21.11.2017	
Umwidmung MKFZ- Plan	18.11.2019	21.12.2020	30.06.2021	
BV	450/2019/III-61	025/2021/III-61		
Auszahlung	bereits erfolgt	4. Quartal 2021	12/2021	

Für die Bewilligung an die Jüdische Gemeinde sind die Fördermitteldarstellung und die Auszahlung des Zuschusses im HHJ 2021 wie folgt anzupassen:

Produktkonto	Titel	HHJ	Summe
29117 4141000	Zuweisung vom Land für Zuschuss an Jüdische Gemeinde	2021	166.666,67 €
29117 5318020	Zuschuss an Jüdische Gemeinde	2021	250.000,00 €

Die Fördermittel Bund/Land in Höhe von 266.666,67 € aus dem PJ 2017/2019 wurden bereits abgerufen. Weitere 100.000,00 € aus dem PJ 2017 werden zum 30.11.2021 abgerufen. Diese Fördermittel Bund/Land in Höhe von 100.000 € wurden umgewidmet aus den Restmitteln der Maßnahme „Historisches Arbeitsamt-Erdmannsdorffportal, Umfeldgestaltung mit Neuanlage Spielplatz Chaponstraße“. Die notwendigen Eigenmittel in Höhe von 50.000,00 € werden außerplanmäßig beantragt und über ein noch zu benennendes Produktkonto zur Verfügung gestellt.

**Begründung:** siehe Anlage 1

Für den Oberbürgermeister:

Christiane Schlonski  
Beigeordnete für Stadtentwicklung und Umwelt

beschlossen im Stadtrat am:

Frank Rumpf  
Stadtratsvorsitzender

**Anlage 1:**

Für die „Erweiterung des jüdischen Gemeindezentrums mit Synagoge“ wurden der Jüdischen Gemeinde mit Bescheid der Stadt Dessau-Roßlau vom 23.01.2020 Städtebaufördermittel aus dem Förderprogramm „Soziale Stadt“ in Höhe von 300.000 € (BV/450/2019/III-61) und weitere 100.000 € (BV/025/2021/III-61) mit Bescheid vom 15.03.2021 bewilligt.

Nach Vorlage der ersten Ausschreibungsergebnisse durch den Zuwendungsempfänger haben sich die Baukosten um weitere 200.000 € erhöht. Ein Teil des Fehlbetrages in Höhe von 150.000 € soll über Städtebaufördermittel abgedeckt werden.

Nach Absprache des Ministeriums für Landesentwicklung und Verkehr mit der Jüdischen Gemeinde, dem Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt und der Stadt Dessau-Roßlau konnten zur Sicherung der Gesamtfinanzierung der Maßnahme aus dem Programm „Soziale Stadt“ PJ 2017 weitere Mittel umgewidmet werden.

Der Umwidmungsantrag (Änderung MKFZ-Plan) wurde am 30.06.2021 vom Landesverwaltungsamt bestätigt.

Die bereitgestellten Fördermittel, einschließlich der in den Bewilligungsbescheiden festgelegten Eigenanteile der Kommune, sind an den Letztempfänger weiterzureichen.