
N i e d e r s c h r i f t

über die Sitzung des Ortschaftsrates Mosigkau am 28.09.2021

Sitzungsbeginn: 17:30 Uhr
Sitzungsende: 18:20 Uhr
Sitzungsort: Rathaus Roßlau, Markt 5, Sitzungssaal
Teilnehmer/-innen: siehe Anwesenheitsliste

Öffentliche Tagesordnungspunkte

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Weber eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.
Die Ladung ist ordnungsgemäß erfolgt und die Beschlussfähigkeit mit 3 von 4 anwesenden Mitgliedern des Ortschaftsrates gegeben.

2 Beschlussfassung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird ungeändert bestätigt.

Abstimmungsergebnis: 3 : 0 : 0

3 Genehmigung der Niederschrift

3.1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.05.2021

Die Niederschrift vom 25.05.2021 wird ohne Änderungen genehmigt.

3.2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.06.2021

Die Niederschrift vom 30.06.2021 wird ohne Änderungen genehmigt.

3.3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.09.2021

Die Niederschrift wird nachgereicht.

4 Einwohnerfragestunde

entfällt

5 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

Herr Weber informiert über:

- Budgetübersicht bis 27.09.2021, 1 weiterer Antrag eingegangen für Weihnachtsfeier TSV
- Wasserwehr und desolater Zustand „Umfluter“, Weiterleitung durch OBM an Fachämter -Regelbauwerk ist nicht mehr zu regeln-
- Heimatverein, Platte i. H. v. 6000 Euro für Kriegerdenkmal wurde in HH eingestellt (auf Platte keine Namen von SS-Angehörigen)
- Tränkungseinrichtung sind erledigt, A 66 abschließende Beräumung erfolgt
- 23.10., 10.30 Uhr Treff Mitglieder der Wasserwehr, Örtlichkeit wird noch bekannt gegeben
- Starkregenereignis, vor Ort u. a. SR Focke, Maßnahmen wurden bei der Begehung besprochen, Maßnahmenplan wurde mit „Erledigungsstand“ erstellt, Herr Focke nimmt Sachstand zusätzlich mit in Fachausschuss
- Stammtisch der Vereine, wer nimmt aus dem OR teil?
- Vorbereitung Jubiläumswoche beginnt, federführend Heimatverein Herr Mach, Unterstützung durch OA Frau Fricke

Frau Dammann nimmt ab 18:00 Uhr an der Sitzung teil.

Flächennutzungsplan:

Herr Weber teilt mit, dass hierzu eine Stellungnahme des OR verfasst wurde und verliest diese. Es handelt sich hierbei um Einwendungen, welche bei der Neuaufstellung Beachtung finden sollen.

Stellungnahme wird durch OBM an A 61 gesendet.

Wörtliche Übernahme in die Niederschrift:

„Nach Einsicht in den Flächennutzungsplan ergeben sich für die Ortschaft Mosigkau folgende Fragen:

Der FNP im gegenwärtigen Planungsstand sieht ausschließlich Arrondierungsflächen für den Eigenheimbau in Bereichen vor, die zur Oberflächenentwässerung benötigt werden. (Bruchbreite, nördlicher Bereich der Ortschaft)

Da hier eine Bebauung sowohl vom TBA als auch vom OR zur Sicherung der bereits gegenwärtigen EFH abgelehnt werden muss, fordern wir, der OR, eine Prüfung von Arrondierungsflächen in anderen Lagen der Ortschaft. Zum Beispiel südlicher Verlauf Hangfichten oder ergänzend Flächen entlang der B185. Bei unserer Bitte zur Prüfung gehen wir von einer geringfügigen Bereitstellung von Bauflächen (zwischen 10-12 Stück zusätzlich zu den bebaubaren Flächen innerhalb der Ortschaft aus).

Wir halten diese Entwicklung für notwendig, um Mosigkau als einen Ort der im besonderen Maße vom demographischen Wandel geprägt ist, eine gewisse Zahl an Zuzug von jungen Familien die in ländlichen Regionen leben wollen zu ermöglichen.

Weiterhin haben wir festgestellt, dass in den Unterlagen zum FNP die Splittersiedlung Ziethetal nicht verzeichnet ist. Dies ist gerade im Hinblick auf das Vorranggebiet zur Gewinnung erneuerbarer Energien „Windpark NQL“ eine Tatsache, die der OR nicht hinnehmen kann. Für die Entwicklung des Windparks werden die Abstandsflächen zu bewohnten Gebieten eine erhebliche Rolle spielen. Auch wenn in der o.g. Siedlung keine weitere bauliche Entwicklung von Seiten der Stadt gewünscht ist, um wertvolles Grünland und vorhandene Biotope zu erhalten, so handelt es sich hier um eine stabil bewohnte Siedlung. Der Grundstückswert richtet sich an Menschen, die sehr naturnah leben möchten. Von diesen Flächen haben wir in der Stadt nur recht wenige Gebiete. Deshalb halten wir den planungsrechtlichen Schutz der Splittersiedlung für notwendig.“

Herr Weber gibt die Ausführungen zur Abstimmung.

Der OR beschließt einstimmig die Weitergabe an das A 61 mit den o. g. Einwendungen und Fragen zur weiteren Bearbeitung.

Abstimmungsergebnis: 4 : 0 : 0

6 Mitteilungen und Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder

entfällt

9 Schließung der Sitzung

Herr Weber stellt die Öffentlichkeit wieder her und schließt die Sitzung um 18:20 Uhr.

Dessau-Roßlau, 14.06.24

Vorsitzender Ortschaftsrat Mosigkau

Schriftführer