

Kostenübersicht Kita Bremer Stadtmusikanten

	Lose	prozentualer Anteil Fertigstellung bis 30.09.2022	Kosten gem. Fördermittelbescheid	1. Novellierung Kosten gemäß 2019 (BV 147/2019/II-DKT)	Mehrkosten aufgrund aktueller Berechnungen	2. Novellierung Maßnahmebeschluss 2022	Anteil Kosten nach Bewilligungszeitraum am FöMi	Erläuterung
KG 200	Medienanschlüsse Baumfällung Hausanschlüsse					14.280,00 € 17.914,26 € 10.250,00 €		Umverlegung Fernwärmetrasse (Tiefbau in Außenanlagen berücksichtigt) zusätzl. Kosten aufgrund konkretisierter Außenanlagenplanung
		42.444,26 €	6.503,35 €	9.130,00 €	33.314,26 €	42.444,26 €		keine Förderung lt. Bescheid
KG 300 Baukonstruktionen	Baustelleneinrichtung, Abbruch im Gelände	105.664,25 €				117.404,72 €		
	Abbruch im+am Gebäude	172.516,68 €				172.516,68 €		SR, Vertragskündigung wegen Nichterfüllung
	erweiterter Rohbau	1.036.285,31 €				1.036.285,31 €		Mehrkosten, aufgrund Übernahme von Entsorgungsleistungen
	Gerüstbau	40.831,49 €				40.831,49 €		15% Mehrkosten Bauzeitverlängerung
	Dachdecker	324.252,82 €				341.318,76 €		Bau/ Lohnkostenanpassung (Ausführungszeit!)
	Mettallbau Alu-Glaselemente	241.980,04 €				268.866,71 €		
	Wärmedämmverbundsystem	245.300,00 €				245.300,00 €		
	Trockenbau	192.870,00 €				214.300,00 €		Mehrkosten Preisanstieg Material
	Innentüren	31.046,92 €				103.489,72 €		
	Schlosserarbeiten/Außentreppen	16.365,01 €				16.365,01 €		
	Rohrmontage	27.072,75 €				27.072,75 €		zusätzliche Leistungen
	Fliesenarbeiten	39.570,00 €				65.950,00 €		
	Malerarbeiten	22.200,00 €				111.000,00 €		
	Bodenlegerarbeiten	0,00 €				69.450,00 €		
	Endreinigung	0,00 €				14.250,00 €		
Schließanlage	0,00 €				10.200,00 €			
Beschilderung	0,00 €				1.700,00 €			
Bauschild	492,20 €				492,20 €		schlussgerechnet	
		2.496.447,47 €	1.796.897,81 €	2.199.570,00 €	657.223,35 €	2.856.793,35 €	- €	100% Förderung (1.001.925,08 €)
KG 400 techn. Anlagen	Demontage HLS	11.704,86 €				11.704,86 €		schlussgerechnet
	Demontage ELT	5.268,33 €				5.268,33 €		schlussgerechnet
	Heizung-Lüftung-Sanitär	440.508,52 €				550.635,65 €		
	elektrotechn. Anlagen Begleitheizung	297.425,07 € 1.497,04 €				424.892,96 € 1.497,04 €		
		756.403,82 €	565.778,25 €	622.350,00 €	371.648,84 €	993.998,84 €	0,00 €	100% Förderung (249.284,85 €)
KG 500 Außenanlagen	Außenanlagen		179.960,55 €		79.486,52 € 393.100,00 €	294.336,52 € 393.100,00 €	45.146,08 €	100 % Wegfall Förderung Ergänzungsmaßnahme Außenanlagen +Ausstattung, Ausführung 2023
		- €	179.960,55 €	214.850,00 €	472.586,52 €	687.436,52 €	45.146,08 €	
KG 600 Ausstattung	Ausstattung	- €				142.200,00 €		Ergänzungsmaßnahme Außenanlagen + Ausstattung, Ausführung 2023
		- €	70.000,00 €	84.000,00 €	142.200,00 €	226.200,00 €		keine Förderung lt. Bescheid
KG 700 Baunebenkosten	Planung Gebäude	251.917,37 €				251.917,37 €		
	Planung Tragwerk	107.548,84 €				107.548,84 €		
	Planung TGA	175.657,78 €				175.657,78 €		
	Freiraumplanung	67.533,74 €				67.533,74 €		
	Bauphysik					- €		
	Gebühren	20.970,16 €				20.970,16 €		
	Baugrundgutachten	1.333,40 €				1.333,40 €		
	Gefahrenstoffanalyse	11.418,05 €				11.418,05 €		
	LAGA-Gutachten	614,80 €				614,80 €		
	Auszug Liegenschaftskataster	78,00 €				78,00 €		
Vermessung	3.334,24 €				3.334,24 €			
SiGeKo	13.725,84 €				17.157,30 €		20% Mehrkosten durch Bauzeitverlängerung	
Versicherung	3.887,74 €				4.859,68 €		Mehrkosten durch Bauzeitverlängerung	
		658.019,96 €	472.262,62 €	566.600,00 €	95.823,36 €	662.423,36 €	- €	100% Förderung (199.166,17 €)
Gesamt			3.091.402,58 €	3.696.500,00 €	1.772.796,33 €	5.469.296,33 €	45.146,08 €	Die Kosten für die Erweiterung Bewegungsraum, Mehrzweckraum und Kinderküche sind in den Gesamtkosten nicht enthalten, da diese Maßnahmen erst 2026/2027 umgesetzt werden können.
Gesamt gerundet				3.696.500,00 €	1.772.800,00 €	5.469.300,00 €		Novellierung Gesamtkosten
	davon für 36515100000408					535.300,00 €		Ergänzungsmaßnahme Außenanlage +Ausstattung
	davon für 36515100000100				1.237.500,00 €	4.934.000,00 €		Novellierung Kosten STARK III Sanierung
					Mehrkosten		45.100,00 €	davon Erhöhung EM aufgrund FöMi-Wegfall