Stadt Dessau-Roßlau

15.09.2022

Vorlage

Drucksachen-Nr.:	**FV/020/2022/Linke**
Einreicher:	Fraktion Die Linke.Dessau-Roßlau
Verantwortlich für die Umsetzung:	Der Oberbürgermeister

Beratungsfolge	Termin	Abstimmungsergebnis	Bestätigung
Haupt- und Personalausschuss	31.08.2022	Ja 0 Nein 9 Enthaltung 0 abgelehnt	
Stadtrat	14.09.2022	zurückgezogen	

Titel:
Bodenpolitik und Verpachtung öffentlicher Nutzflächen

Beschluss:

Der Stadtrat beauftragt die Stadtverwaltung Dessau-Roßlau, eine Analyse zur gemeinwohlorientierten Verpachtung von öffentlichen Nutzflächen durchzuführen.

Als inhaltlicher Bestandteil dieser Analyse sollen die in der Anlage 1 aufgestellten Fragen beantwortet werden.

Über den Arbeitsstand wird im ersten Quartal 2023 der Haupt- und Personalausschuss informiert.

Finanzierung: -

Begründung: siehe Anlage 1

Für den Einreicher:

Ralf Schönemann
Vorsitzender der Fraktion Die Linke

Anlage 1:
1. Über wie viele Quadratmeter Nutzflächen, aufgeteilt in Acker-, Grünland-, Wohnbau-, Gewerbe-, Industrie- und Naturschutzflächen, verfügt die Stadt Dessau-Roßlau?

Wir bitten um eine Auflistung der einzelnen Flurstücke mit Angaben zur Lage (Gemeinde & Gemarkung), Flächengröße, Nutzungsform und Laufzeit der Pachtverträge sowie eine Karte, aus der die Lage der Nutzflächen in der Stadt ersichtlich wird.

2. Wie sind die bestehenden Pachtverträge ausgestaltet (Laufzeiten, Kündigungsfristen)? Legen Sie bitte einen Musterpachtvertrag bei.

3. Verlängern sich die Pachtverträge automatisch? Wenn ja, um welche vereinbarten Laufzeiten? Wenn nein, wie werden die Pachtflächen nach Ablauf der Pachtzeit neu vergeben?

4. Nach welchem Verfahren (Direktvergabe, Bieterverfahren oder öffentliche Ausschreibung) und nach welchen Kriterien werden bisher bei Ablauf der Pachtzeit oder bei Neuvergabe die Pachtflächen vergeben?

Bitte konkretisieren Sie insbesondere, inwiefern Ausschreibungen öffentlich sind und sichergestellt wird, dass alle potenziellen Pachtinteressent*innen Zugang zu diesen Informationen bekommen.

5. Wie hoch waren in den letzten 10 Jahren im Durchschnitt die Pachtpreise bei Neuverpachtungen von LNs der Stadt? An welchen Vorgaben und Kriterien orientieren sich die Pachtpreise?

zurückgezogen im Stadtrat am 14.09.2022

Frank Rumpf
Stadtratsvorsitzender