

# Leistungen und Bewertung für Objektplanung Verkehrsanlagen

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<b>A. Beschreibung der Planungsaufgabe</b> .....	2
1. Allgemeines .....	2
2. Beschreibung des Verkehrsanlage.....	2
3. Randbedingungen und Zwangspunkte, Leistungen des Auftraggebers .....	2
4. Anforderungen an die zu übergebenden Daten und Dokumente.....	2
<b>B. Beschreibung der Grundleistungen</b> .....	3
Leistungsphase 1: Grundlagenermittlung .....	3
Leistungsphase 2: Vorplanung .....	4
Leistungsphase 3: Entwurfsplanung.....	6
Leistungsphase 4: Genehmigungsplanung .....	8
Leistungsphase 5: Ausführungsplanung .....	8
Leistungsphase 6: Vorbereitung der Vergabe .....	9
Leistungsphase 7: Mitwirkung bei der Vergabe.....	10
Leistungsphase 8: Bauoberleitung .....	10
Leistungsphase 9: Objektbetreuung .....	12

---

## A. Beschreibung der Planungsaufgabe

### 1. Allgemeines

Im Stadtgebiet der Stadt Dessau-Roßlau sind momentan noch 77 Straßen oder Straßenabschnitte nur mit einer Schotterdecke befestigt. Diese geschotterten Straßen benötigen durch wiederholte Profilierungen einen gesteigerten Unterhaltungsaufwand. Die Verkehrssicherheit ist vielfach herabgesetzt, speziell durch gefrorene Pfützen im Winterhalbjahr. Im Sommer ist mit einer erhöhten Staubbildung zu rechnen.

Um den Unterhaltungsaufwand für diese Straßen zu minimieren, die Staubentwicklung zu begrenzen und die Verkehrssicherheit allgemein zu erhöhen, ist die Bitumenträngung ein schnelles und kostengünstiges Verfahren. Es erfolgt eine Oberflächenbefestigung im Bestand, kein grundhafter Ausbau.

Es ist Umsetzungsfähigkeit des Tränkungsverfahrens für jede einzelne Straße zu prüfen. Als geeignet eingeschätzte Straßen sind detaillierter zu untersuchen und die Umsetzung des Tränkungsverfahrens ist zu Planen und zu Überwachen.

### 2. Beschreibung der Verkehrsanlage

Die zu untersuchenden und zu beplanenden Straßen und Straßenabschnitte befinden sich im Stadtgebiet von Dessau-Roßlau. Genannte Straßen und Straßenabschnitte sind momentan unbefestigt oder geschottert und weisen vielfach Schäden, wie Schlaglöcher und Senken auf.

### 3. Randbedingungen und Zwangspunkte, Leistungen des Auftraggebers

Die zu untersuchenden und zu beplanenden Straßen und Straßenabschnitte befinden sich teilweise innerhalb von Landschaftsschutzgebieten und Biosphärenreservaten sowie in Denkmalschutzbereichen. Dabei sind folgende Rahmenbedingungen maßgebend: Verkehrssicherheit; keine Entwässerung auf private Grundstücke; Zeitaufwand und Kosten müssen im vertretbaren Rahmen bleiben, d.h. notwendige Bautätigkeiten im Vorfeld sollten nicht mehr als 3 Tage für eine Baukolonne von 3 Mann in Anspruch nehmen.

Übergeordnete Planungen, wie z.B. Festlegungen aus vorhandenen Entwässerungskonzeptionen, Planungen zum grundhaften Ausbau einzelner Straßen in absehbarer Zeit sind zu beachten.

Die notwendigen Vermessungsleistungen werden vom Tiefbauamt veranlasst und zur Verfügung gestellt.

### 4. Anforderungen an die zu übergebenden Daten und Dokumente

4.1 Die Planunterlagen, Beschreibungen und Berechnungen sind dem Auftraggeber in digitaler Form (Planunterlagen im dxf/dwg - Format sowie im pdf-Format; Beschreibungen und Berechnungen als Word- bzw. Excel-Datei im docx- bzw. xlsx-Format; Präsentationen als PowerPoint-Datei im pptx-Format) und

zusätzlich in analoger Form als kopierfähiger Farbausdruck ( )  
zu übergeben.

4.2 Digitale Bestands- und Objektdaten sind im OKSTRA-, IFC- bzw. SHAPE-Format zu übergeben.

4.3 Der Auftragnehmer hat die von ihm zu übergebenden Unterlagen im nötigen Umfang zu bearbeiten, u. a. normengerecht farbig und mit Planzeichen und Legende anzulegen sowie DIN-gerecht zu falten. Das Schriftfeld des Auftraggebers ist zu übernehmen.

4.4 Der Auftragnehmer hat die von ihm angefertigten Unterlagen als „Verfasser“ zu unterzeichnen.

## B. Beschreibung der Grundleistungen

[wird bei angekreuzten Grundleistungen keine Bewertung eingetragen, gilt die jeweilige Bewertung der Grundleistung]

Grundleistung	HOAI – Text gemäß Leistungsbild <i>mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)</i>	Bewertung [%]	Eintrag Bewertung [%]
<b>Leistungsphase 1: Grundlagenermittlung</b>			
<input type="checkbox"/> a	Klären der Aufgabenstellung aufgrund der Vorgaben oder der Bedarfsplanung des Auftraggebers.  <i>unter Berücksichtigung der „Beschreibung der Planungsaufgaben und Planungsziele“</i>	0,2	0,0
<input type="checkbox"/> b	Ermitteln der Planungsrandbedingungen sowie Beraten zum gesamten Leistungsbedarf.  <i>Zusammenstellen der die Aufgabe beeinflussenden Planungsabsichten. Hierzu gehören insbesondere auch örtliche Planungen wie z. B.:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bauleitplanung</li> <li>- Verkehrsentwicklungsplanung</li> <li>- Regional- und Landschaftsplanung</li> <li>- Lärmaktionspläne</li> <li>- Luftreinhaltepläne</li> <li>- wasserwirtschaftliche Fachplanungen</li> <li>- Planungen Dritter</li> <li>- _____</li> </ul> <i>Aufzeigen des Leistungsumfanges und der erforderlichen Vorarbeiten</i>	0,5	0,0
<input type="checkbox"/> c	Formulieren von Entscheidungshilfen für die Auswahl anderer an der Planung fachlich Beteiligter.  <i>Ermitteln des Umfangs der erforderlichen Fachbeiträge (z. B. Vermessungsleistungen, Immissionsschutz, städtebaulicher Beitrag, denkmalpflegerischer Beitrag, verkehrsplanerische Leistungen, Baugrunduntersuchung etc.)</i>	0,3	0,0
<input type="checkbox"/> d	Ortsbesichtigung  <i>Durchführen von Ortsbesichtigungen zum Abschätzen der erforderlichen Leistung. Über die Auswertung der beschafften Unterlagen hinaus, sind alle dort nicht erfassten, für die Bearbeitung des Projektes bedeutsamen Gegebenheiten in der Örtlichkeit zu erkunden.</i>	0,5	0,0
<input type="checkbox"/> e	Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse  <i>Beschreibung des Ist-Zustandes Beschreibung des Planungszieles in Abstimmung auf die weitere Bearbeitung Aufzeigen aller Sachverhalte, die die Maßnahme/das Objekt beeinflussen Erarbeiten eines Arbeits- und Terminplanes unter Berücksichtigung der Fachbeiträge</i>	0,5	0,0
<b>Summe Leistungsphase 1</b>		<b>2,0</b>	<b>0,0</b>

Grundleistung	HOAI – Text gemäß Leistungsbild <i>mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)</i>	Bewertung [%]	Eintrag Bewertung [%]
---------------	--	---------------	-----------------------

### Leistungsphase 2: Vorplanung

<input type="checkbox"/>	<p><b>a</b> Beschaffen und Auswerten amtlicher Karten.</p> <p><i>Beschaffen und Auswerten der zur Lösung der Aufgabenstellung notwendigen Unterlagen nach Abstimmung mit dem Auftraggeber, sowie Durchführen ergänzender örtlicher Erkundungen (Abgleich mit der Örtlichkeit).</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Katasterdaten beschaffen, soweit nicht aus der vorlaufenden planungsbegleitenden Vermessung vorliegend</i></li> <li>- <i>Bauleitpläne</i></li> <li>- <i>Auswerten der Bestandspläne über</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <i>Verkehrsanlagen einschl. Ingenieurbauwerke</i></li> <li>○ <i>wassertechnische Anlagen</i></li> <li>○ <i>verkehrstechnische Anlagen</i></li> <li>○ <i>Ver- und Entsorgungsleitungen</i></li> <li>○ <i>Baumbestand</i></li> <li>○ <i>denkmalgeschützte Anlagen</i></li> <li>○ <i>städtebauliche Situation (in Ortslagen)</i></li> <li>○ _____</li> </ul> </li> <li>- <i>Auswerten der Planungen Dritter, welche die Aufgabenstellung beeinflussen, über</i> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> <i>Verkehrsanlagen einschl. Ingenieurbauwerke</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>wassertechnische Anlagen</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>verkehrstechnische Anlagen</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>Ver- und Entsorgungsleitungen</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>Bauleitplanungen</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>städtebauliche Vorhaben (in Ortslagen)</i></li> <li><input type="checkbox"/> _____</li> </ul> </li> <li>- <i>Auswerten von vorliegenden Verkehrsdaten in Analyse und Prognose</i> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> <i>Verkehrsmengen (Verkehrszusammensetzung, zeitliche Verteilung)</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>bekannte Störungen im Verkehrsablauf</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>Unfälle</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>Geschwindigkeiten</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>ÖPNV</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>Fußgänger- und Radfahreraufkommen, ruhender Verkehr</i></li> <li><input type="checkbox"/> _____</li> </ul> </li> </ul>	0,5	0,0
<input type="checkbox"/>	<p><b>b</b> Analysieren der Grundlagen.</p> <p><i>Durchführen von zur Lösung der Aufgabenstellung erforderlichen Erkundungen, z. B. Nutzung angrenzender Flächen (in Ortslagen: vorhandene Anliegnernutzungen sowie Nutzung und Gestaltung des Straßenraumes), Ver- und Entsorgungsleitungen.</i></p> <p><i>Erfassen der örtlichen Gegebenheiten durch eine Bilddokumentation. Dokumentieren von Mängeln im funktionalen und gestalterischen Bereich; Mängelanalyse.</i></p>	0,5	0,0
<input type="checkbox"/>	<p><b>c</b> Abstimmen der Zielvorstellungen auf die öffentlich rechtlichen Randbedingungen sowie Planungen Dritter</p> <p><i>Konkretisieren der Planungsziele unter Berücksichtigung der Randbedingungen und der Fachbeiträge (z. B. UVS bzw. in Ortslagen: städtebaulicher Fachbeitrag).</i></p>	1,0	0,0
<input type="checkbox"/>	<p><b>d</b> Untersuchungen von Lösungsmöglichkeiten mit ihren Einflüssen auf bauliche und konstruktive Gestaltung, Zweckmäßigkeit, Wirtschaftlichkeit unter Beachtung der Umweltverträglichkeit.</p> <p><i>In Ortslagen sind weiterhin die städtebaulichen Randbedingungen zu beachten.</i></p>	1,0	0,0

Grundleistung	HOAI – Text gemäß Leistungsbild mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)	Bewertung [%]	Eintrag Bewertung [%]
<input type="checkbox"/> e	<p>Erarbeiten eines Planungskonzepts einschließlich Untersuchung von bis zu 3 Varianten nach gleichen Anforderungen mit zeichnerischer Darstellung und Bewertung unter Einarbeitung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter.</p> <p><i>Untersuchen der Lösungen in Lage und Höhe. Ausarbeiten maßgebender Straßenquerschnitte. Voruntersuchen der Knotenpunkte im Maßstab 1 : _____ auf Durchführbarkeit, sowie Skizzieren verschiedener Lösungsmöglichkeiten und Erläutern der wesentlichen Vor- und Nachteile. Überschlägige Mengen- und Kostenermittlung der Varianten anhand von Erfahrungswerten.</i></p> <p>Überschlägige verkehrstechnische Bemessung der Verkehrsanlage.</p> <p><i>Leistungsnachweis des gewählten Querschnitts</i></p> <p>Ermitteln der Schallimmissionen von der Verkehrsanlage an kritischen Stellen nach Tabellenwerten. Untersuchen der möglichen Schallschutzmaßnahmen, ausgenommen detaillierte schalltechnische Untersuchungen.</p> <p><i>Ermitteln der Schallimmissionen an kritischen Stellen anhand der Nomogramme im Anhang der RLS oder eines stark vereinfachten Straßen- und Geländemodells. Untersuchen der möglichen Schallschutzmaßnahmen, ausgenommen detaillierte schalltechnische Untersuchungen.</i></p>	8,0	0,0
<input type="checkbox"/> f	<p>Klären und Erläutern der wesentlichen fachspezifischen Zusammenhänge, Vorgänge und Bedingungen</p> <p><i>Aufzeigen der wesentlichen fachspezifischen Sachverhalte, die die Aufgabenstellung beeinflussen mit Angabe der Konsequenzen für die Aufgabenstellung. Festlegung der Vorzugsvariante</i></p>	1,0	0,0
<input type="checkbox"/> g	<p>Vorabstimmen mit Behörden und anderen an der Planung fachlich Beteiligten über die Genehmigungsfähigkeit, gegebenenfalls Mitwirken bei Verhandlungen über die Bezuschussung und Kostenbeteiligung</p> <p><i>Vorabstimmen und Erläutern der Vorzugsvariante auf der Grundlage des Planungskonzeptes mit Behörden (z. B. Kommunen, Wasserbehörden, Umweltämter) und fachlich Beteiligten (z. B.: SiGeKo, Geologie, UVS, Artenschutz) für die Vorzugsvariante</i></p>	1,0	0,0
<input type="checkbox"/> h	<p>Mitwirken beim Erläutern des Planungskonzepts gegenüber Dritten an bis zu 2 Terminen</p> <p><i>Protokollieren der Besprechungstermine, Vor- und Nachbereitung der Termine inkl. Verschicken von Unterlagen und An- und Abfahrten</i></p>	1,0	0,0
<input type="checkbox"/> i	<p>Überarbeiten des Planungskonzepts nach Bedenken und Anregungen</p> <p><i>Erstellung eines groben Rahmenterminplanes für die Planung und Umsetzung der Vorzugsvariante unter Berücksichtigung der Fachbeiträge Einarbeiten der vorgebrachten Anregungen und Hinweise sowie des Ergebnisses des Sicherheitsaudits in das Planungskonzept in Abstimmung mit dem Auftraggeber</i></p>	2,0	0,0
<input type="checkbox"/> j	<p>Bereitstellen von Unterlagen als Auszüge aus der Voruntersuchung (Vorplanung) zur Verwendung für ein Raumordnungsverfahren.</p>	1,0	0,0

Grundleistung	HOAI – Text gemäß Leistungsbild <i>mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)</i>	Bewertung [%]	Eintrag Bewertung [%]
<input type="checkbox"/> k	Kostenschätzung, Vergleich mit den finanziellen Rahmenbedingungen  <i>Ermitteln der überschlägigen Mengen Schätzen der Kosten für jede Variante anhand von Erfahrungswerten in Abstimmung mit dem Auftraggeber und Vergleich mit den Kosten aus der Bedarfsplanung</i>	2,0	0,0
<input type="checkbox"/> l	Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren  <i>Zusammenstellen der Vorplanungsergebnisse in schriftlicher und zeichnerischer Form (Übersichtskarte, Übersichtslageplan, Übersichtshöhenplan, vereinfachter Regelquerschnitt) mit Erläuterung der endgültigen Vorzugsvariante. Es ist darzustellen, welche Varianten betrachtet wurden, aus welchem Grund sie untersucht wurden und welche Varianten aus welchem Grund wieder fallengelassen wurden.</i>	1,0	0,0
<b>Summe Leistungsphase 2</b>		<b>20,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Leistungsphase 3: Entwurfsplanung</b>			
<input type="checkbox"/> a	Erarbeiten des Entwurfs auf Grundlage der Vorplanung durch zeichnerische Darstellung im erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen  Bereitstellen der Arbeitsergebnisse als Grundlage für die anderen an der Planung fachlich Beteiligten, sowie Integration und Koordination der Fachplanungen.  <i>Stufenweises Ausarbeiten der Verkehrsanlage in zeichnerischer und rechnerischer Form unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen: - Ausarbeiten des Lageplanes der Verkehrsanlage (in Ortslagen: Mit Darstellung des gesamten Straßenraumes) im Maßstab 1 : 500 einschl. aller Knotenpunkte und etwaiger Folgemaßnahmen - Ausarbeiten der Querprofile im Maßstab 1 : 100 unter Berücksichtigung von Zwangspunkten wie Zufahrten und Zugänge, vorhandene und geplante Ver- und Entsorgungsanlagen. Entwerfen der Straßenentwässerung; Bemessen und Eintragen in den Straßenentwurf.</i>	10,0	4,0
<input type="checkbox"/> b	Erläuterungsbericht unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter  <i>mit Gliederung entsprechend den „Richtlinien für die Gestaltung von einheitlichen Entwurfsunterlagen im Straßenbau – RE 2012“</i>	2,0	2,0
<input type="checkbox"/> c	fachspezifische Berechnungen, ausgenommen Berechnungen aus anderen Leistungsbildern	1,0	0,0
<input type="checkbox"/> d	Ermitteln der zuwendungsfähigen Kosten, Mitwirken beim Aufstellen des Finanzierungsplans sowie Vorbereiten der Anträge auf Finanzierung	0,5	0,0
<input type="checkbox"/> e	Mitwirken beim Erläutern des vorläufigen Entwurfs gegenüber Dritten an bis zu 3 Terminen, Überarbeiten des vorläufigen Entwurfs auf Grund von Bedenken und Anregungen	1,5	1,5

Grundleistung	HOAI – Text gemäß Leistungsbild mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)	Bewertung [%]	Eintrag Bewertung [%]
	<p><i>Termin vorbereiten (Vorschlag zum Besprechungsablauf; Erläuterung des Entwurfs), Protokollführung, Termin nachbereiten</i>  <i>Einarbeiten der Ergebnisse der vorgebrachten Anregungen und Hinweise in den Entwurf</i>  <i>Erläutern des Entwurfs vor politischen Gremien und Bürgerversammlungen</i></p>		
<input type="checkbox"/> f	<p>Vorabstimmen der Genehmigungsfähigkeit mit Behörden und anderen an der Planung fachlich Beteiligten</p> <p><i>Erläutern des Entwurfs und Verhandeln mit Behörden u. a. an der Planung fachlich Beteiligten über die Genehmigungsfähigkeit</i></p>	1,0	1,0
<input type="checkbox"/> g	<p>Kostenberechnung einschließlich zugehöriger Mengenermittlung, Vergleich der Kostenberechnung mit der Kostenschätzung</p> <p><i>Detaillierte Ermittlung der Mengen als Grundlage für die Kostenberechnung</i>  <i>Berechnen der Kosten</i>  - Erkunden von Einheitspreisen  - Gliedern der Kostenberechnung nach AKVS (Anweisung zur Kostenermittlung und Veranschlagung von Straßenbaumaßnahmen) oder nach Angaben des Auftraggebers</p>	2,0	1,0
<input type="checkbox"/> h	<p>Überschlägige Festlegung der Abmessungen von Ingenieurbauwerken</p>	0,5	0,0
<input type="checkbox"/> i	<p>Ermitteln der Schallimmissionen von der Verkehrsanlage nach Tabellenwerten; Festlegen der erforderlichen Schallschutzmaßnahmen an der Verkehrsanlage, gegebenenfalls unter Einarbeitung der Ergebnisse detaillierter schalltechnischer Untersuchungen und Feststellen der Notwendigkeit von Schallschutzmaßnahmen an betroffenen Gebäuden.</p> <p><i>Überschlägige Ermittlung der Schallimmissionen an kritischen Stellen insbesondere an betroffenen Gebäuden nach Diagrammen oder vergleichbaren Rechenverfahren und Aussagen zur Notwendigkeit von Schallschutzmaßnahmen</i></p>	0,5	0,0
<input type="checkbox"/> j	<p>Rechnerische Festlegung des Objekts</p>	3,0	0,0
<input type="checkbox"/> k	<p>Darlegen der Auswirkungen auf Zwangspunkte</p>	0,5	0,5
<input type="checkbox"/> l	<p>Nachweis der Lichtraumprofile</p>	0,5	0,5
<input type="checkbox"/> m	<p>Ermitteln der wesentlichen Bauphasen unter Berücksichtigung der Verkehrlenkung und der Aufrechterhaltung des Betriebes während der Bauzeit</p> <p><i>Überschlägiges Untersuchen und Darstellen des geplanten Bauablaufes unter Berücksichtigung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter im Hinblick auf</i>  - die Verkehrsführung für das Projekt während der Bauzeit</p>	1,0	0,5
<input type="checkbox"/> n	<p>Bauzeiten- und Kostenplan</p> <p><i>Überschlägiges Ermitteln der Bauzeit und Erstellen eines Bauzeitenplans. Der Bauablauf ist unter Berücksichtigung natur- und umweltschutzfachlicher sowie anderer Erfordernisse, z. B. arbeitsschutzrechtlicher Regelungen, festzulegen.</i></p>	0,5	0,5

Grundleistung	HOAI – Text gemäß Leistungsbild <i>mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)</i>	Bewertung [%]	Eintrag Bewertung [%]
	<i>Aufstellen eines Finanzierungsplans und Ermittlung des jährlichen Mittelbedarfs. Ermittlung der Verteilung der Gesamtkosten auf die beteiligten Kostenträger gemäß gesetzlicher Regelungen oder sonstigen Vereinbarungen mit Dritten</i>		
<input type="checkbox"/> o	Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse  <i>Zusammenstellen des endgültigen Entwurfes mit Ergänzung der zusätzlich erarbeiteten Entwurfsunterlagen</i>	0,5	0,5
<b>Summe Leistungsphase 3</b>		<b>25,0</b>	<b>12,0</b>
<b>Leistungsphase 4: Genehmigungsplanung</b>			
<input type="checkbox"/> a	Erarbeiten und Zusammenstellen der Unterlagen für die erforderlichen öffentlich-rechtlichen Verfahren oder Genehmigungsverfahren einschließlich der Anträge auf Ausnahmen und Befreiungen, Aufstellen des Bauwerksverzeichnisses unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	2,0	0,0
<input type="checkbox"/> b	Erstellen des Grunderwerbsplanes und des Grunderwerbsverzeichnisses unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	2,0	0,0
<input type="checkbox"/> c	Vervollständigen und Anpassen der Planungsunterlagen, Beschreibungen und Berechnungen unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	1,0	0,0
<input type="checkbox"/> d	Abstimmen mit Behörden  <i>Verhandeln mit Behörden und Einholung der Genehmigung (z. B. wasserrechtliche Genehmigung)</i>	1,0	1,0
<input type="checkbox"/> e	Mitwirken in Genehmigungsverfahren einschließlich der Teilnahme an bis zu 4 Erläuterungs-, Erörterungsterminen	1,0	0,0
<input type="checkbox"/> f	Mitwirken beim Abfassen von Stellungnahmen zu Bedenken und Anregungen in bis zu 10 Kategorien	1,0	0,5
<b>Summe Leistungsphase 4</b>		<b>8,0</b>	<b>1,5</b>
<b>Leistungsphase 5: Ausführungsplanung</b>			
<input type="checkbox"/> a	Erarbeiten der Ausführungsplanung auf Grundlage der Ergebnisse der Leistungsphasen 3 und 4 unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen und Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter bis zur ausführungsfähigen Lösung  Durcharbeiten der Ergebnisse der Leistungsphasen 3 und 4 (stufenweise Erarbeitung und Darstellung der Lösung) unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen	4,0	1,5



Grundleistung	HOAI – Text gemäß Leistungsbild mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)	Bewertung [%]	Eintrag Bewertung [%]
	<i>Ermitteln des Leistungsumfangs und Festlegen ergänzender Fachleistungen in Abstimmung mit dem Auftraggeber.</i>		
<input type="checkbox"/> b	Zeichnerische Darstellung, Erläuterungen und zur Objektplanung gehörige Berechnungen mit allen für die Ausführung notwendigen Einzelangaben einschließlich Detailzeichnungen in den erforderlichen Maßstäben	8,0	3,5
<input type="checkbox"/> c	Bereitstellen der Arbeitsergebnisse als Grundlage für die anderen an der Planung fachlich Beteiligten und Integrieren ihrer Beiträge bis zur ausführungsfähigen Lösung  <i>Abstimmen aller Unterlagen mit dem Auftraggeber und anderen an der Planung fachlich Beteiligten (z. B. Baugrundgutachter, Ver- und Versorgungsunternehmen)</i>	2,0	1,0
<input type="checkbox"/> d	Vervollständigen der Ausführungsplanung während der Objektausführung	1,0	0,0
<b>Summe Leistungsphase 5</b>		<b>15,0</b>	<b>6,0</b>
<b>Leistungsphase 6: Vorbereitung der Vergabe</b>			
<input type="checkbox"/> a	Ermitteln von Mengen nach Einzelpositionen unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter  <i>Genau und nachvollziehbare Mengenermittlung für die geplante Bauleistung einschließlich Massenbilanz und Zuordnung entsprechend der Gliederung des Leistungsverzeichnisses (LV) sowie nach Einzelpositionen als Grundlage für das Aufstellen der Leistungsbeschreibung Abstimmung mit dem AG zur grundsätzlichen Gliederung der Vergabeunterlagen in Abschnitte (Lose) und wesentliche Ausführungsphasen</i>	5,0	5,0
<input type="checkbox"/> b	Aufstellen der Vergabeunterlagen, insbesondere Anfertigen der Leistungsbeschreibungen mit Leistungsverzeichnissen sowie der Besonderen Vertragsbedingungen  <i>Aufstellen der Vergabeunterlagen auf der Grundlage der Ergebnisse der vorausgehenden Leistungsphasen sowie unter Berücksichtigung der Unterlagen aus einem Genehmigungsverfahren und Vereinbarungen mit Dritten Erstellen des Vergabevermerkes Aufstellen der Leistungsbeschreibung mit Baubeschreibung und Leistungsverzeichnis Die für die Ausschreibung erforderlichen Vordrucke sind zu ergänzen und sämtliche Vergabeunterlagen nach HVA B-StB zusammenzustellen.</i>	2,0	2,0
<input type="checkbox"/> c	Abstimmen und Koordinieren der Schnittstellen zu den Leistungsbeschreibungen der anderen an der Planung fachlich Beteiligten	0,5	0,0
<input type="checkbox"/> d	Festlegen der wesentlichen Ausführungsphasen  <i>Festlegen der grundsätzlichen Gliederung der Vergabeunterlagen in Abschnitte (Lose) und der wesentlichen Ausführungsphasen in Abstimmung mit dem AG.</i>	0,5	0,0
<input type="checkbox"/> e	Ermitteln der Kosten auf Grundlage der vom Planer (Entwurfsvorfasser) bepreisten Leistungsverzeichnisse  <i>Bepreisen des erstellten Leistungsverzeichnisses anhand ortsüblicher Preise</i>	1,0	1,0

Grundleistung	HOAI – Text gemäß Leistungsbild mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)	Bewertung [%]	Eintrag Bewertung [%]
<input type="checkbox"/> f	Kostenkontrolle durch Vergleich der vom Planer (Entwurfsverfasser) bepreisten Leistungsverzeichnisse mit der Kostenberechnung	0,5	0,0
<input type="checkbox"/> g	Zusammenstellen der Vergabeunterlagen  <i>Aufstellen der übrigen Unterlagen für die Vergabe von Bauleistungen Zusammenstellen der Verdingungsunterlagen für alle Leistungsbereiche. Dies umfasst die Erstellung eines kopier- und versandfertigen Vergabeunterlagen-Exemplars.</i>	0,5	0,5
<b>Summe Leistungsphase 6</b>		<b>10,0</b>	<b>8,5</b>
<b>Leistungsphase 7: Mitwirkung bei der Vergabe</b>			
<input type="checkbox"/> a	Einholen von Angeboten	0,5	0,0
<input type="checkbox"/> b	Prüfen und Werten der Angebote, Aufstellen der Preisspiegel  <i>Erarbeiten eines Prüfungs- und Wertungsvorschlages der Angebote Fortschreibung des Vergabevermerkes.</i>	0,5	0,5
<input type="checkbox"/> c	Abstimmen und Zusammenstellen der Leistungen der fachlich Beteiligten, die an der Vergabe mitwirken	0,5	0,0
<input type="checkbox"/> d	Führen von Bietergesprächen  <i>Vorbereiten von Aufklärungsgesprächen inklusive Erstellen der erforderlichen Schriftstücke Protokollieren des Aufklärungsgesprächs, Vor- und Nachbereitung des Gesprächs</i>	0,5	0,5
<input type="checkbox"/> e	Erstellen der Vergabevorschläge, Dokumentation des Vergabeverfahrens  <i>Fertigstellung des Vergabevermerkes</i>	0,5	0,5
<input type="checkbox"/> f	Zusammenstellen der Vertragsunterlagen  <i>Zusammenstellen der Vertragsunterlagen für alle Leistungsbereiche</i>	0,5	0,5
<input type="checkbox"/> g	Vergleichen der Ausschreibungsergebnisse mit den vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnissen und der Kostenberechnung  <i>In der Kostenkontrolle festgestellte Abweichungen (Kosten gemäß Preisspiegel/Lph 6 e) sind zu dokumentieren und zu begründen. Die Kosten sind ggf. fortzuschreiben.</i>	0,5	0,5
<input type="checkbox"/> h	Mitwirken bei der Auftragserteilung  <i>Vorbereiten der Unterlagen für die Zuschlagserteilung sowie die Erstellung aller erforderlichen Schriftstücke zum Abschließen des Verfahrens</i>	0,5	0,5
<b>Summe Leistungsphase 7</b>		<b>4,0</b>	<b>3,0</b>
<b>Leistungsphase 8: Bauoberleitung</b>			
<input type="checkbox"/> a	Aufsicht über die örtliche Bauüberwachung, Koordinierung der an der Objektüberwachung fachlich Beteiligten, einmaliges Prüfen	4,0	4,0

Grundleistung	HOAI – Text gemäß Leistungsbild mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)	Bewertung [%]	Eintrag Bewertung [%]
	<p>von Plänen auf Übereinstimmung mit dem auszuführenden Objekt und Mitwirken bei deren Freigabe</p> <p><i>Einweisung der örtlichen Bauüberwachung in die Baumaßnahme (Bauaufbesprechung)</i>  <i>Aufsicht über die örtliche Bauüberwachung</i>  <i>Koordinierung aller am Projekt zu Beteiligten (Schnittstellenkoordination) auch unter Berücksichtigung umweltfachlicher Aspekte</i>  <i>Formale Prüfung der Bauausführungsunterlagen des Auftragnehmers auf Übereinstimmung mit dem auszuführenden Projekt, sowie auf Einhaltung von Auflagen (z. B. umweltfachliche und verkehrliche Aspekte, Verbrinkungskonzepte, Arbeitsanweisungen)</i></p>		
<input type="checkbox"/>	<p>b Aufstellen, Fortschreiben und Überwachen eines Terminplans (Balkendiagramm)</p> <p><i>Überwachen der vertraglich vereinbarten Termine und Fristen</i></p>	1,0	1,0
<input type="checkbox"/>	<p>c Veranlassen und Mitwirken daran, die ausführenden Unternehmen in Verzug zu setzen</p> <p><i>Veranlassen und Mitwirken daran, die ausführenden Unternehmen in Verzug zu setzen einschließlich Entwurf des Verzugsschreibens.</i></p>	1,0	1,0
<input type="checkbox"/>	<p>d Kostenfeststellung, Vergleich der Kostenfeststellung mit der Auftragssumme</p> <p><i>Laufende Kontrolle über die zu erwartende Abrechnungssumme und Information des AG.</i>  <i>Abweichungen der Kosten sind zu dokumentieren und zu begründen.</i></p>	1,0	1,0
<input type="checkbox"/>	<p>e Abnahme von Bauleistungen, Leistungen und Lieferungen unter Mitwirkung der örtlichen Bauüberwachung und anderer an der Planung und Objektüberwachung fachlich Beteiligter, Feststellen von Mängeln, Fertigung einer Niederschrift über das Ergebnis der Abnahme</p> <p><i>Zustandsfeststellung und Durchführung aller vorbereitenden Maßnahmen für die Abnahme der Bauleistungen unter Beteiligung der örtlichen Bauüberwachung und anderer an der Planung und Objektüberwachung fachlich Beteiligter gemäß HVA B-StB.</i>  <i>Feststellen von Mängeln und Dokumentation</i>  <i>Vorbereitung und Fertigung der Abnahmeniederschrift nach HVA B-StB.</i>  <i>Die Unterzeichnung erfolgt durch den AG.</i></p>	1,0	1,0
<input type="checkbox"/>	<p>f Antrag auf behördliche Abnahmen und Teilnahme daran</p>	1,0	0,0
<input type="checkbox"/>	<p>g Überwachen der Prüfungen der Funktionsfähigkeit der Anlagenteile und der Gesamtanlage</p>	2,0	0,0
<input type="checkbox"/>	<p>h Übergabe des Objekts</p> <p><i>Mitwirkung bei der Übergabe des Objektes durch den AG an den/die Bauastträger einschließlich Zusammenstellung und Übergabe der erforderlichen Unterlagen gemäß HVA B-StB Teil 3, Abschnitt 3.7 „Rechnungen und Zahlungen“ in Abstimmungen mit dem AG</i></p>	1,0	1,0
<input type="checkbox"/>	<p>i Auflisten der Verjährungsfristen der Mängelansprüche</p> <p><i>Aufstellung und Bearbeitung von Daten zur Verfolgung von Mängelansprüchen (z. B. Fristenblatt gemäß HVA B-StB)</i></p>	1,0	1,0
<input type="checkbox"/>	<p>j Zusammenstellen und Übergeben der Dokumentation des Bauablaufs, der Bestandsunterlagen und der Wartungsvorschriften</p>	2,0	2,0

Grundleistung	HOAI – Text gemäß Leistungsbild mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)	Bewertung [%]	Eintrag Bewertung [%]
	<i>Zusammenstellen und Übergabe von Unterlagen für die Rechnungslegung gemäß HVA B-StB für das Objekt. Hierzu gehören u. a. Unterlagen zur Baustoff- und Bauteilprüfung, Wartungsvorschriften, Bautagebuch und Bautagesberichte und sonstige objektspezifische Unterlagen.</i>		
<b>Summe Leistungsphase 8</b>		<b>15,0</b>	<b>12,0</b>
<b>Leistungsphase 9: Objektbetreuung</b>			
<input type="checkbox"/>	a Fachliche Bewertung der innerhalb der Verjährungsfristen für Gewährleistungsansprüche festgestellten Mängel, längstens jedoch bis zum Ablauf von fünf Jahren seit Abnahme der Leistung, einschließlich notwendiger Begehungen	0,3	0,0
<input type="checkbox"/>	b Objektbegehung zur Mängelfeststellung vor Ablauf der Verjährungsfristen für Mängelansprüche gegenüber den ausführenden Unternehmen	0,5	0,0
<input type="checkbox"/>	c Mitwirken bei der Freigabe von Sicherheitsleistungen	0,2	0,0
<b>Summe Leistungsphase 9</b>		<b>1,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Summe Leistungsphasen</b>		<b>100,0</b>	<b>43,0</b>

