

Kostenübersicht Mehrkosten Hort Waldwichtel

2. Novellierung

	Lose	1. Novellierung BV093/2022/II-DKT	Mehrkosten aufgrund Preissteigerungen	2. Novellierung Maßnahmebeschluss 2022	Erläuterung
KG 200		- €			
	Herrichten und Erschließen	894,00 €	12.000,00 €	12.894,00 €	neue Anschlüsse für Gas, Elektro, Trinkwasser
		894,00 €	12.000,00 €	12.894,00 €	
	Baustelleneinrichtung	108.061,84 €		108.061,84 €	
	nicht konstruktiver Abbruch	138.257,33 €		138.257,33 €	schlussgerechnet
	konstruktiver Abbruch	165.782,46 €		165.782,46 €	schlussgerechnet
	Rohbau	431.765,24 €	7.000,00 €	438.765,24 €	Mehrkosten Preisanstieg Material
	Gerüstbau	89.345,94 €	9.000,00 €	98.345,94 €	Mehrkosten aufgrund Bauzeitverlängerung
	Dachdecker	141.595,72 €		141.595,72 €	
	Fenster /Metallbauinnenelemente	334.503,03 €		334.503,03 €	
	WDVS Fassade	246.993,07 €	15.000,00 €	261.993,07 €	Mehrkosten Preisanstieg Material
	Innenputz	93.500,73 €		93.500,73 €	
	Estrich/Gussasphalt	60.000,00 €	3.000,00 €	63.000,00 €	Mehrkosten Preisanstieg Material
	Trockenbau	89.235,00 €	5.000,00 €	94.235,00 €	Mehrkosten Preisanstieg Material
	Sonnenschutz	130.000,00 €		130.000,00 €	
	Tischler / Innentüren	43.035,00 €	10.000,00 €	53.035,00 €	Mehrkosten Preisanstieg Material
	Außentüren	11.800,00 €		11.800,00 €	
	Schlosserarbeiten/Laubengänge	120.677,50 €	19.000,00 €	139.677,50 €	Mehrkosten Preisanstieg Material
	Fliesenarbeiten	39.813,40 €	5.000,00 €	44.813,40 €	Mehrkosten Preisanstieg Material
	Malerarbeiten	88.136,95 €		88.136,95 €	
	Bodenlegerarbeiten	47.198,04 €		47.198,04 €	
	Endreinigung	8.767,00 €		8.767,00 €	
	Schließanlage	5.635,00 €		5.635,00 €	
	Vogelschutz	41.000,00 €		41.000,00 €	
	Bauschild	440,31 €		440,31 €	schlussgerechnet
		2.435.543,56 €	73.000,00 €	2.508.543,56 €	
KG 400 techn. Anlagen	Demontage HLS	35.947,79 €		35.947,79 €	schlussgerechnet
	Demontage ELT	30.919,26 €		30.919,26 €	schlussgerechnet
	Heizung-Lüftung-Sanitär	259.800,46 €	15.000,00 €	274.800,46 €	Mehrkosten Preisanstieg Material
	elektrotechn. Anlagen	463.968,32 €	25.000,00 €	488.968,32 €	Mehrkosten Preisanstieg Material
	Aufzug	53.357,00 €	2.000,00 €	55.357,00 €	Mehrkosten Preisanstieg Material
	Baustrom (bis Juni in Los ELT)	30.434,11 €		30.434,11 €	
		874.426,94 €	42.000,00 €	916.426,94 €	
KG 500 Außenanlagen	Außenanlagen STARK III-Maßnahme	215.034,64 €		215.034,64 €	
	Anteil Außenanlagen Ergänzungsmaßnahme	349.497,41 €		349.497,41 €	entsprechend aktueller KB Ergänzungsmaßnahme - Beginn Frühjahr 2023
		564.532,05 €	- €	564.532,05 €	
KG 600 Ausstattung	Ausstattung STARK III Maßnahme				
	Anteil Ausstattung Ergänzungsmaßnahme	148.700,00 €		148.700,00 €	Gesamtkosten Ausstattung (incl. Preis Anpassung) werden in 2022 durch das Förderprogramm Ganztagsbetreuung finanziert
		148.700,00 €	0,00 €	148.700,00 €	
KG 700 Baunebenkosten	Planung Gebäude	248.936,49 €		248.936,49 €	
	Planung Tragwerk				
	Planung TGA	105.300,63 €		105.300,63 €	
	Freiraumplanung	46.780,61 €		46.780,61 €	
	Bauphysik	3.903,85 €		3.903,85 €	schlussgerechnet
	Gebühren	24.147,41 €		24.147,41 €	
	Baugrundgutachten	2.189,82 €		2.189,82 €	schlussgerechnet
	Schadstoffgutachten (TÜV)	8.504,45 €		8.504,45 €	schlussgerechnet
	Schadstoffprüfung (TÜV)	5.853,61 €		5.853,61 €	schlussgerechnet
	Auszug Liegenschaftskataster	78,00 €		78,00 €	
	Vermessung	6.219,42 €		6.219,42 €	
	SiGeKo	16.751,38 €	3.700,00 €	20.451,38 €	incl. Kosten bis Bauende
	A+S Plan	2.296,70 €		2.296,70 €	
	Versicherung	3.508,51 €	600,00 €	4.108,51 €	Mehrkosten aufgrund Bauzeitenverlängerung
	Bauwasser/Baustromversorgng	2.038,00 €		2.038,00 €	
		476.508,88 €	4.300,00 €	480.808,88 €	
	Gesamtkosten	4.500.605,43 €	131.300,00 €	4.631.905,43 €	2. Novellierung
	davon 36515100000104	4.002.400,00 €		4.133.705,43 €	energet.+allgem.Sanierung
	davon 36515100000407	349.500,00 €		349.500,00 €	Ergänzungsmaßnahme
	davon Ganztagsbetreuung	148.700,00 €		148.700,00 €	Ausstattung Ganztagsbetreuung
	Gesamtkosten		131.300,00 €		Mehrkosten / Erhöhung Eigenmittelanteil