



Eine Stadt wird BUGA

Machbarkeitsstudie zur
Bundesgartenschau 2035 in Dessau-Roßlau



#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitales
des Landes Sachsen-Anhalt.

**Dessau
Roßlau**

ift Freizeit- und
Sportmanagement
GmbH

RUNZE & CASPER
ARCHITECTS URBAN

SWUP
Stadtentwicklung
Kommunikation



BUGAs machen Städte grüner – seit 70 Jahren



#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch das Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt.



Leitidee



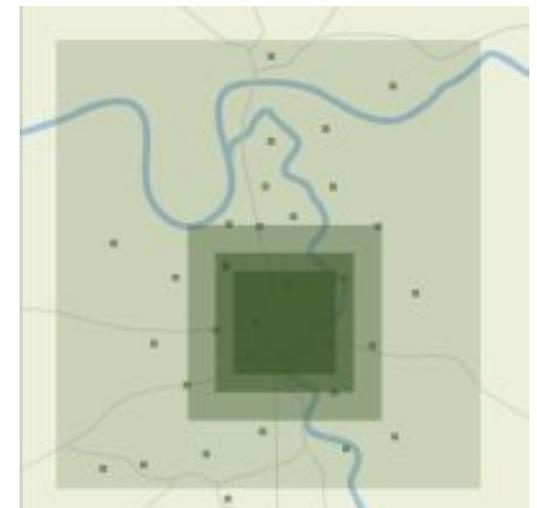
#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch das Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt.



Leitidee

- Instrument der Stadtentwicklung
- konzentrierte Umsetzung von städtebaulichen Projekten
- Veranstaltung 2035 als Meilenstein
- Wirksamkeit bis in die zweite Hälfte des 21. Jahrhundert



Leitidee

- **Wo die Moderne Tradition hat**
- Entwicklung und Umsetzung für die Zukunft relevanter Innovationen in der Stadt
- **Eine Stadt wird BUGA**
- Schwerpunkt der BUGA-Maßnahmen in der Dessauer Innenstadt



Leitthemen



#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch das Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt.



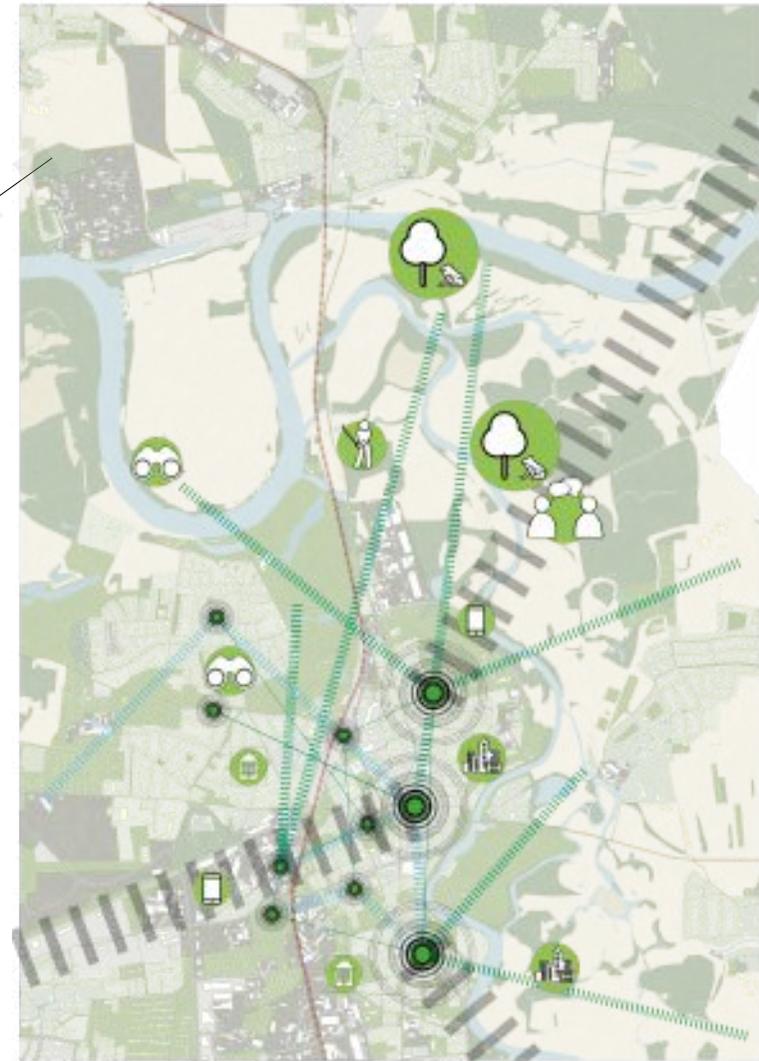
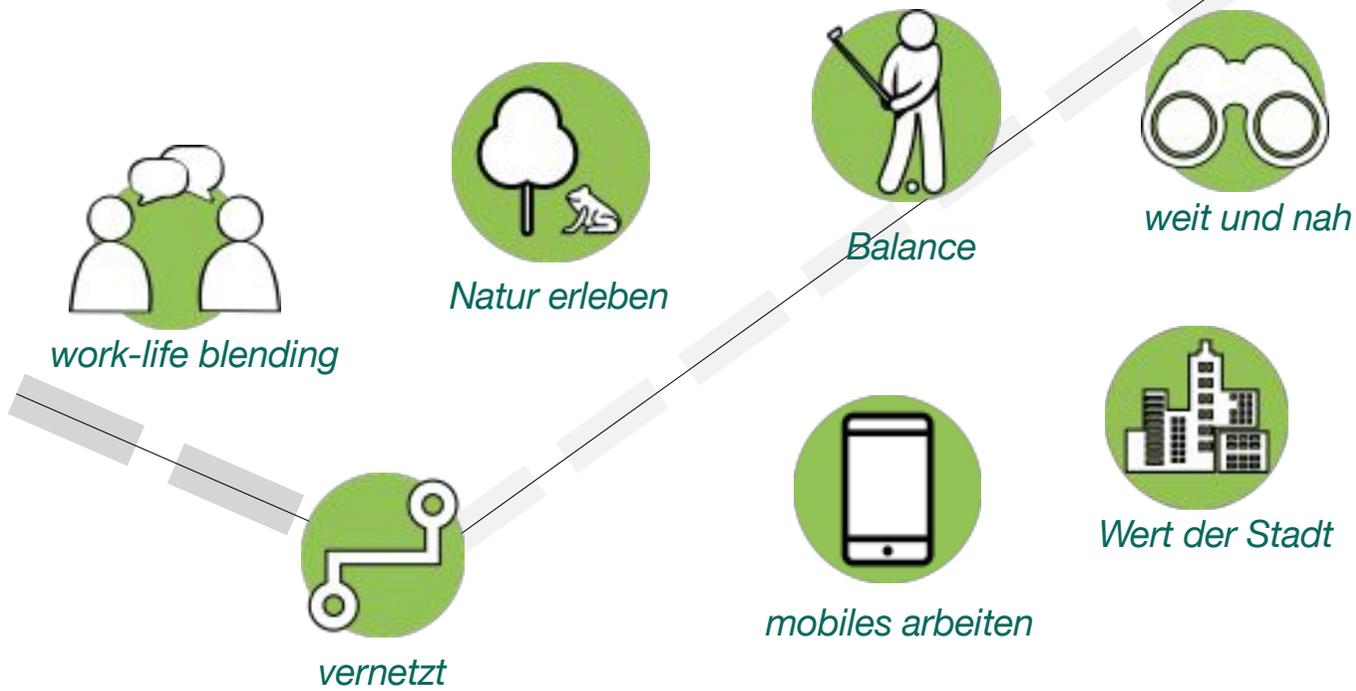
Leitthemen

- New Work – Wohnen und Arbeiten 4.0
- Gärten im Klimawandel – Gartenreich 4.0
- Stadt am Wasser – Mulde und Elbe
- Mobilität der Zukunft – Verkehrsräume 4.0
- Geschichte und Zukunft der Moderne – Integration von Innovation



Leitthemen

- New Work – Wohnen und Arbeiten 4.0



Leitthemen

- Gärten im Klimawandel – Gartenreich 4.0



klimaresiliente Parkanlagen



Natur erleben



weit und nah



Ausblick



kulturelles Erbe sichern



Qualität bewahren



Leitthemen

- Stadt am Wasser – Mulde und Elbe



Wert der Stadt



weit und nah



Hochwasserschutz



Natur erleben



Leitthemen

- Mobilität der Zukunft – Verkehrsräume 4.0



Innovation



Pedalpower



Potentiale



vernetzt



klimaneutrale Antriebe



traditionell



neues/altes Tempo

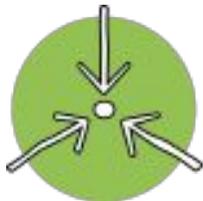


Leitthemen

- Geschichte und Zukunft der Moderne
– Integration von Innovation



Innovationen



die Moderne



Industriekultur



kulturell



Qualität bewahren



Konzeption der Bundesgartenschau 2035



#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch das Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt.



Stadt-Mosaik

- Kernflächen
 - über 20 Flächen (insgesamt 24 in unterschiedlicher Größe)
 - Berücksichtigung bereits bestehender Planungen und Konzepte
 - Ergänzung durch neuen Ansätze
 - umfassende nachhaltige Stadtentwicklung
 - Orte für das BUGA-Programm
- Ergänzungsflächen
 - als Rahmen
- Leitthemen
 - Behandlung bzw. Bearbeitung in den Flächen



Fugen

- Umbau des Verkehrsraumes
 - innovativ
 - zukunftsgerecht
 - nachhaltig
 - „ - “ Vollversiegelung
 - „ + “ Aufenthaltsqualität
 - „ + “ Umwelt- und Klimaschutz
 - Einbindung bestehender Planungen
- erschließen die Mosaiken
 - verbindende Elemente
 - Routen für BUGA-Gäste



Fugen als Elemente der Nachhaltige Stadtentwicklung: aus Transitraum...wird Stadtraum



#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch das Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt.

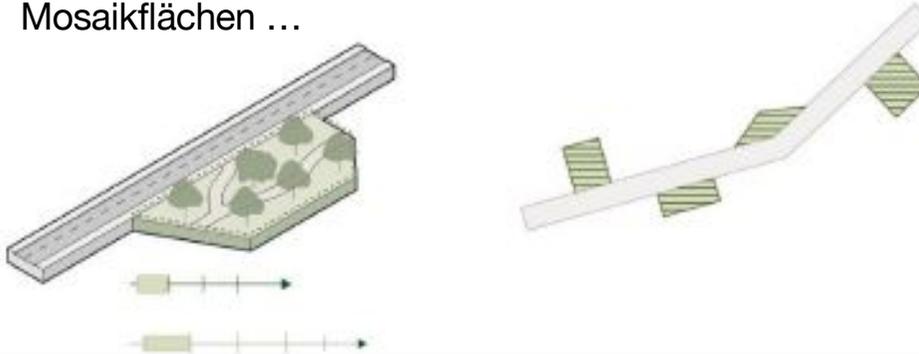




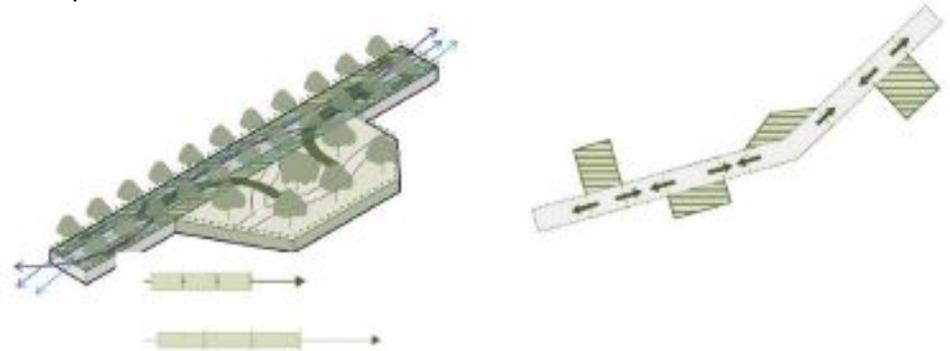


Elastische Fugen

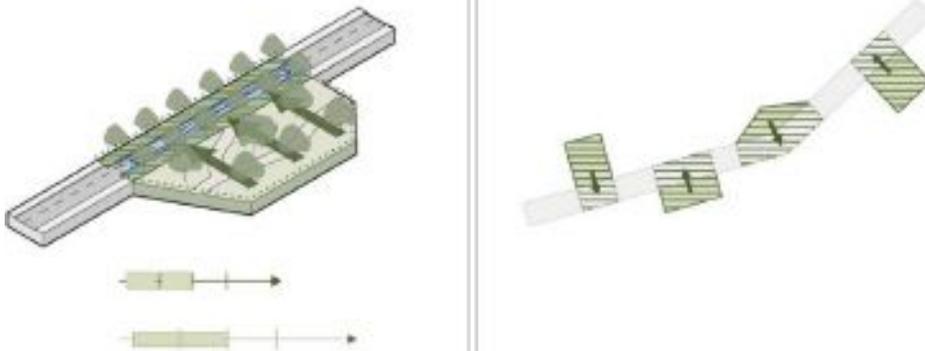
A | Initial der Fugenentwicklung - Beginnend an den Mosaikflächen ...



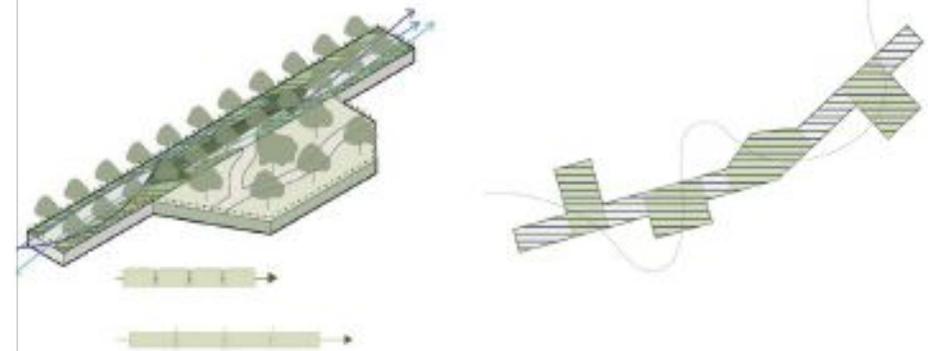
C | ... von dort aus sukzessiver Umbau des Straßenraums ...



B | ... über die Mosaikflächen in den Straßenraum hinein ...



D | ... bis hin zu einem klimaresilient umgebauten, lebenswerten Stadtraum für Mobilität und Aufenthalt.



Konzeption der Bundesgartenschau 2035

- Mosaik und Fugen

Die vernetzten Maßnahmen ergeben ein stimmiges und erlebbares Gesamtbild im Stadtraum.



MACHBARKEITSSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU

Ein Blick ins Jahr 2035 ... von Norden nach Süden



#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch das Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt.



Programm Ausstellung und dauerhaft

Fußwegeverbindung



Landschaftsrouten



Themenroute



Neue Mobilitätsformen



Expressverbindung neue Mobilität



Wörlitzer Bahn – Wasserstoffantrieb



Landschaft, Natur



Mobilität, Verbindungen



Wirtschaft, Tourismus, Bildung, Wissenschaft



Stadtentwicklung, Orte, Landmarken



Kultur, Sport, Spiel



Soziales Miteinander



Maßnahmen Elastische Fuge



Elastische Fuge



#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch das Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt.



Programm



#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch das Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt.



MACHBARKEITSSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU



Die BUGA Dessau-Roßlau 2035 mit ihrem Ausstellungsprogramm auf den Kernflächen (Mosaiken und Fugen) und den Ergänzungsfächen kann in drei Teilräume gegliedert werden:

- nördliche
- zentrale und
- südliche BUGA-Flächen.

Die Reise ins Jahr 2035 beginnt im Norden der Stadt, im Stadtteil Roßlau ...



#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch das Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt.



Elbbalkon

Eingang mit Ausblick

Wallwitzareal

Ausblicke am Wasser

Waggonbauhalle

Grünzüge durch die Stadt und ins Gartenreich

Georgengarten

Der klassische Park

Die BUGA Dessau-Roßlau 2035 mit ihrem Ausstellungsprogramm auf den Kernflächen (Mosaiken und Fugen) und den Ergänzungsfächen kann in drei Teilräume gegliedert werden:

- nördliche
- zentrale und
- südliche BUGA-Flächen.

Die Reise ins Jahr 2035 beginnt im Norden der Stadt, im Stadtteil Roßlau ...

Elbbalkon

Eingang mit Ausblick



MACHBARKEITSSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU

Stadtmosaik am Beispiel Elbbalkon



Dessau
Roßlau


SACHSEN-ANHALT
Ministerien für
Infrastruktur und Digitales

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitales
des Landes Sachsen-Anhalt.

 **ift** Freizeit- und
Tourismusberatung
GmbH


RUNZE & CASPER
VERBUNDENE WERKE

 TheienGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation

Stadtmosaik am Beispiel Elbbalkon



#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch das Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt.



MACHBARKEITSSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU



Dessau
Roßlau


SACHSEN-ANHALT
Ministerium für
Infrastruktur und Digitales

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitales
des Landes Sachsen-Anhalt.

 **ift** Freizeit- und
Tourismusberatung
GmbH


RUNZE & CASPER
URBAN PLANNING

 ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation

KGV Sommerfreunde

Kleingärten zur Schau



Friedrichsgarten

Dynamische Landschaft

Werderpark

Neue Verbindungen

Schillerpark

Der Quartierspark

Bahnhofsvorplatz

Dessau begrüßt seine Gäste

Johnitzer Mühle

Historische Energieerzeugung

Friedensplatz

Anhaltisches Theater

Friederikenplatz

Stadt an die Mulde

Alter Rächerturm

Die jungen Wilden



Schillerpark

Der Quartierspark

Stadtmosaik am Beispiel Schillerpark



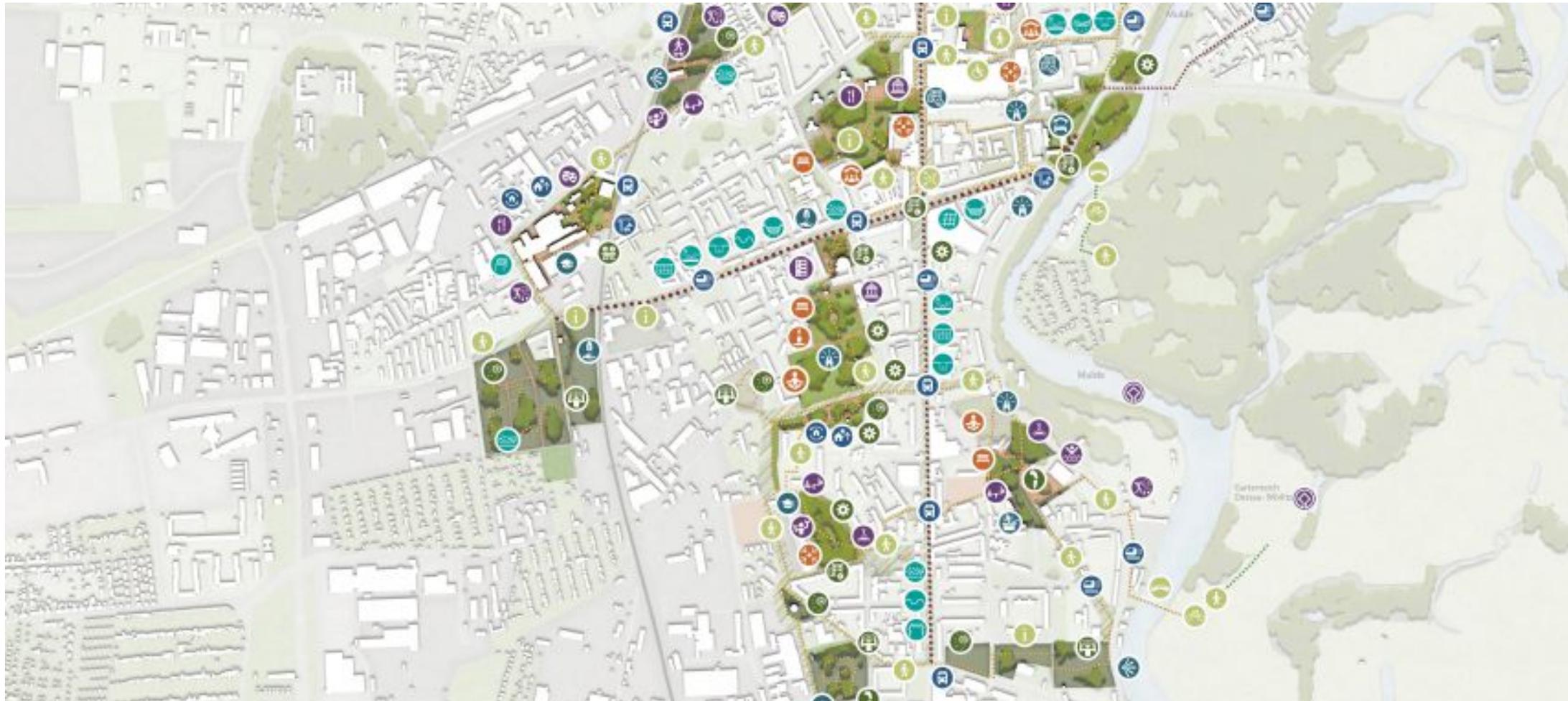
Stadtmosaik am Beispiel Schillerpark



Stadtmosaik am Beispiel Schillerpark



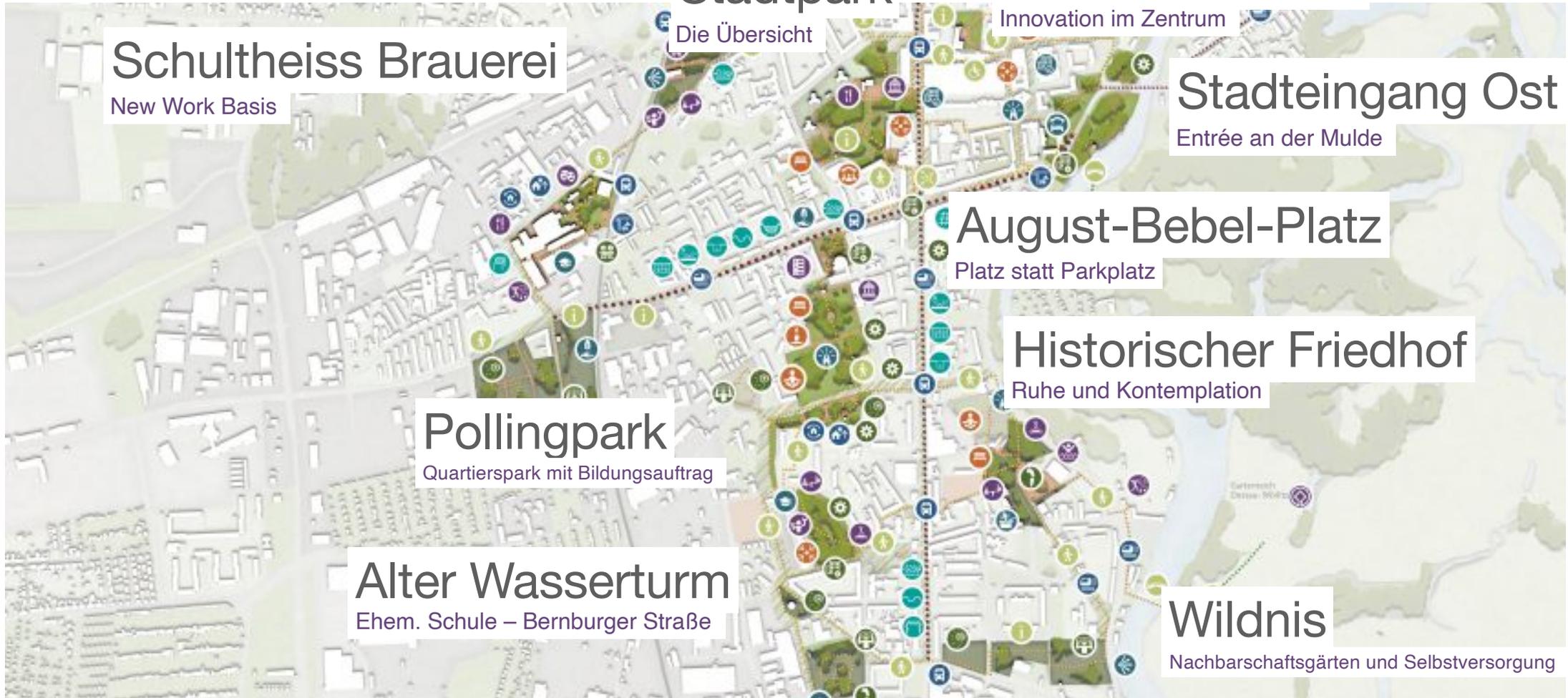
MACHBARKEITSSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU



#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch das Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt.





Stadtpark

Die Übersicht

Schade Brauerei

Innovation im Zentrum

Schultheiss Brauerei

New Work Basis

Stadteingang Ost

Entrée an der Mulde

August-Bebel-Platz

Platz statt Parkplatz

Historischer Friedhof

Ruhe und Kontemplation

Pollingpark

Quartierspark mit Bildungsauftrag

Alter Wasserturm

Ehem. Schule – Bernburger Straße

Wildnis

Nachbarschaftsgärten und Selbstversorgung

Schade Brauerei

Innovation im Zentrum

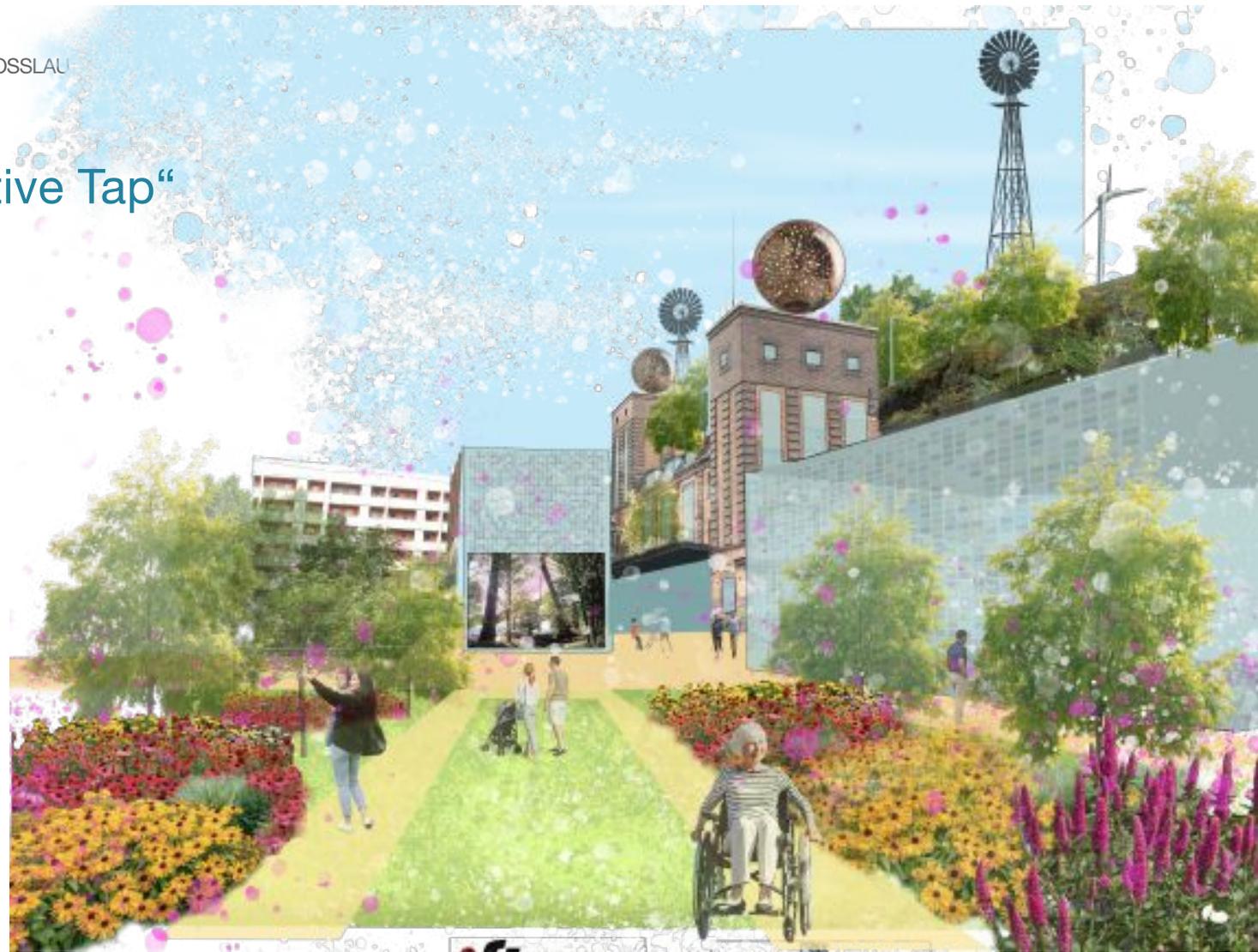


Stadtmosaik Schade Brauerei „Creative Tap“



MACHBARKEITSSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU

Stadtmosaik Schade Brauerei „Creative Tap“



Dessau
Roßlau


SACHSEN-ANHALT
Ministerien für
Infrastruktur und Digitales

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitales
des Landes Sachsen-Anhalt.

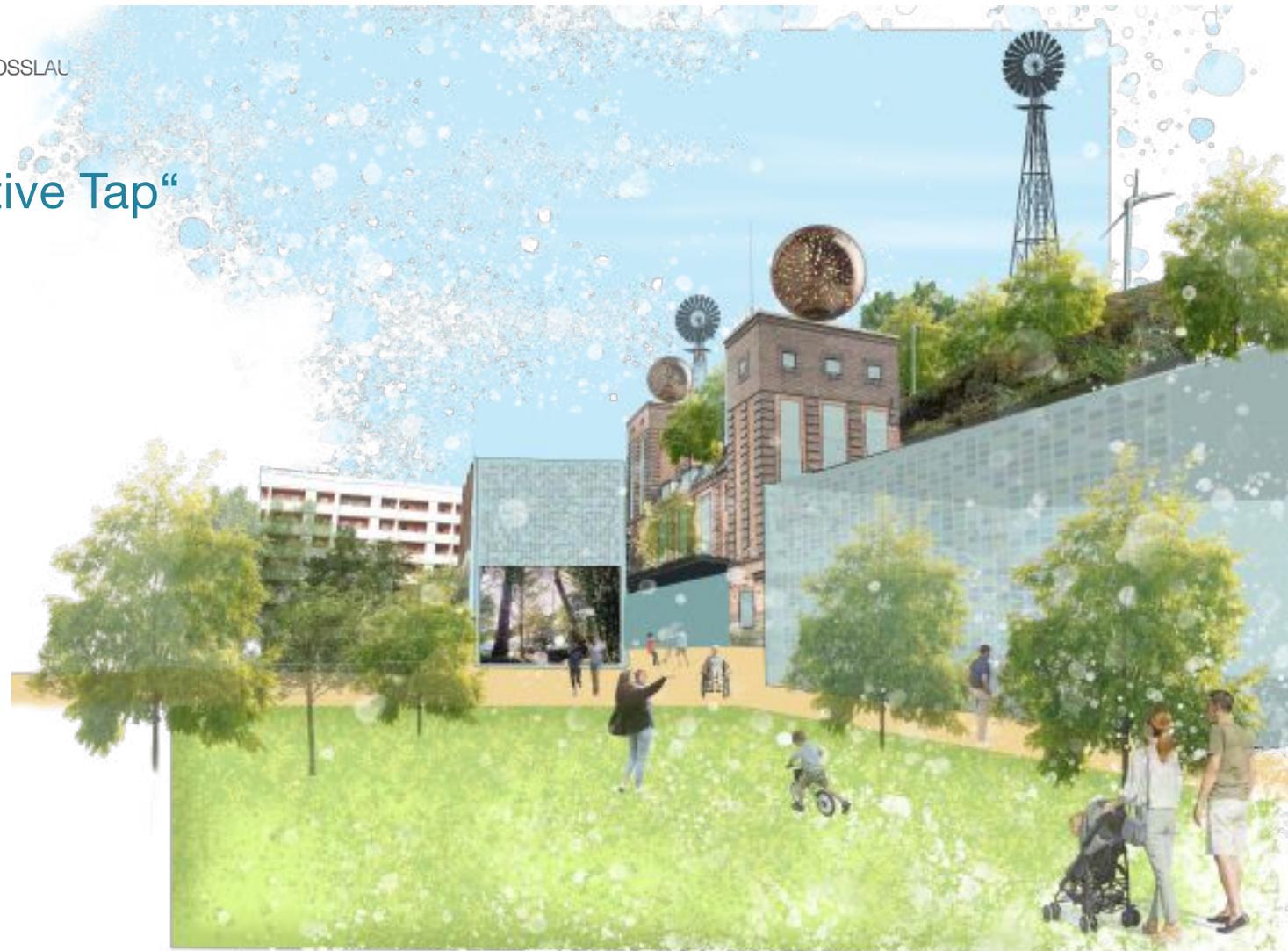
 **ift**
Freizeit- und
Tourismusberatung
GmbH


RUNZE & CASPER
VERBUNDENE KUNST

 **SWUP**
Landschaft | Stadt |
Kommunikation

MACHBARKEITSSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU

Stadtmosaik Schade Brauerei „Creative Tap“



Dessau
Roßlau


SACHSEN-ANHALT
Ministerien für
Infrastruktur und Digitales

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitales
des Landes Sachsen-Anhalt.

 **ift**
Freizeit- und
Tourismusberatung
GmbH


RUNZE & CASPER
VERBUNDENE KUNST


SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation

Zur Umsetzung



#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch das Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt.



Kosten und Finanzierung

- künftige Generationen werden profitieren
- hohe Qualität in Planung, Umsetzung und Pflege
- tragfähiges Finanzierungskonzept
- Investitions- und einen Durchführungshaushalt



#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch das Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt.



Investitionshaushalt

- Investitionshaushalt umfasst Bau- und Baunebenkosten
- sowieso anstehende bzw. geplante Projekte
- zusätzlich BUGA Projekte
- gewichteter, flächenbasierter Kostenansatz



#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch das Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt.



Investitionshaushalt

Städtebauliche Entwicklungen	Kosten	Ergänzungen zur BUGA 2035	Kosten	Gesamt
Mosaik / Projekt	68 Mio. EUR	Mosaik / Projekt	40 Mio. EUR	108 Mio. EUR
Fugen (ca. 50%)	15 Mio. EUR	Fugen (ca. 50%)	15 Mio. EUR	30 Mio. EUR
Gesamt	83 Mio. EUR	Gesamt	55 Mio. EUR	138 Mio. EUR



#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch das Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt.



Förderung

Einsatz von Fördertöpfen zur BUGA Dessau 2035 (Annahmen Stand Machbarkeitsstudie)	
Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Landwirtschaft und Forsten	25 Mio. EUR
Ministerium für Infrastruktur und Digitales	26 Mio. EUR
Ministerium für Wissenschaft, Energie, Klimaschutz und Umwelt	33 Mio. EUR
Staatskanzlei und Ministerium für Kultur	4 Mio. EUR
Bundesministerien Umwelt und Städtebau	17 Mio. EUR
Summe	105 Mio. EUR



#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch das Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt.



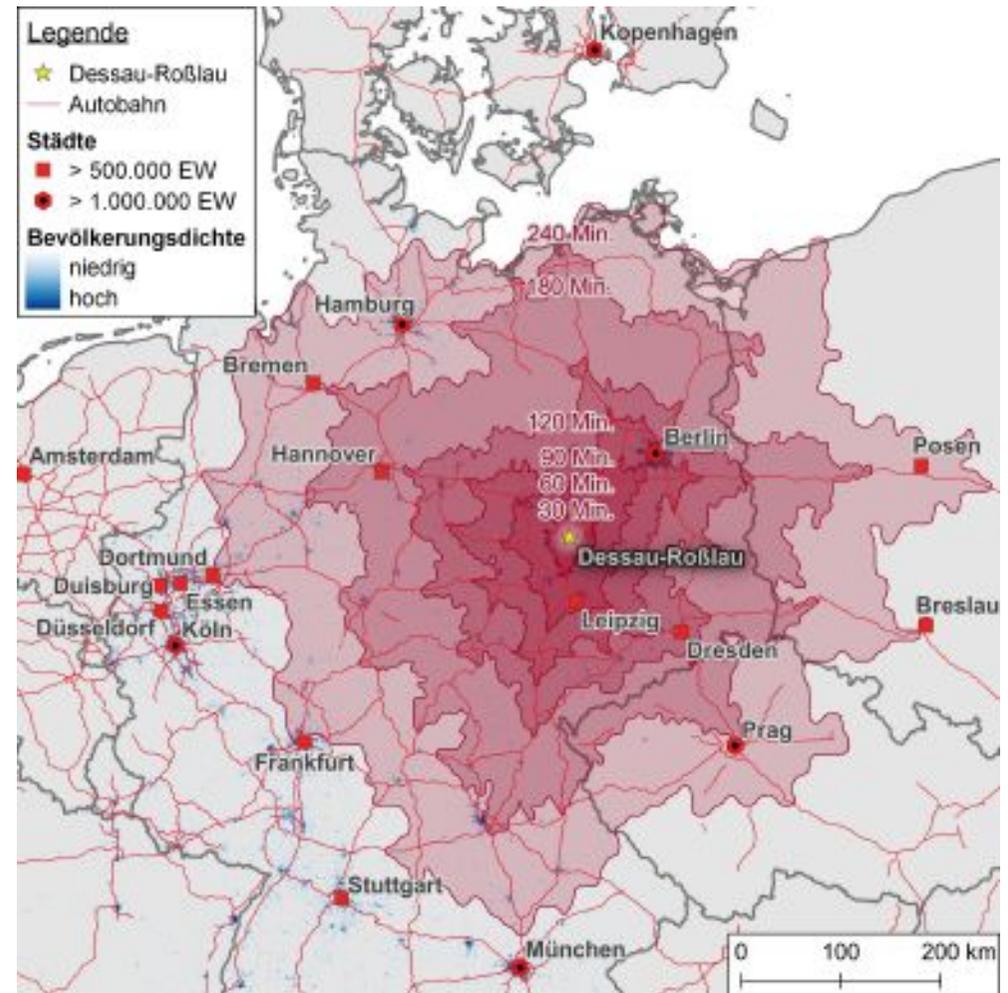
Investitionen - Jahresscheiben

- differenzierter Bedarf
- für Förderungen und Eigenanteil der Stadt

2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
2 %	2 %	4 %	6 %	6 %	8 %	8 %	12 %	15 %	20 %	15 %	2 %

zur eigentlichen BUGA-Veranstaltung

- **Besuche Prognose defensiv 1.400.000**
 - Bewohner der Stadt und der Region
 - Tagesgäste
 - Urlauber



Durchführungshaushalt

- über 220 Einzelpositionen
- Refinanzierung
 - Eintrittsgelder (Einzelkarte 30,00 €)
 - Sponsoring Spenden, Pachten, Lizenzgebühren
 - Eigenmitteln der Stadt
- Kostendeckungsgrad circa 50 Prozent
- Delta: städtische Eigenmittel = Investition in die Zukunft

Durchführungshaushalt	Betrag
Kosten	63,8 Mio. EUR
Einnahmen	31,7 Mio. EUR
Differenz	-32,1 Mio. EUR

Die BUGA 2035 in Dessau-Roßlau

- ist ein besonders geeignetes Instrument zur Aufwertung der Stadtentwicklung
- fördert die konzentrierte Umsetzung von (z.T. schon lange geplanten) städtebaulichen Projekten
- wird eine im Jahr 2035 weit über die Region wirksame Veranstaltung
- fördert das Image und die Identifikation mit der Stadt bis in die zweite Hälfte des 21. Jahrhundert



#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch das Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt.



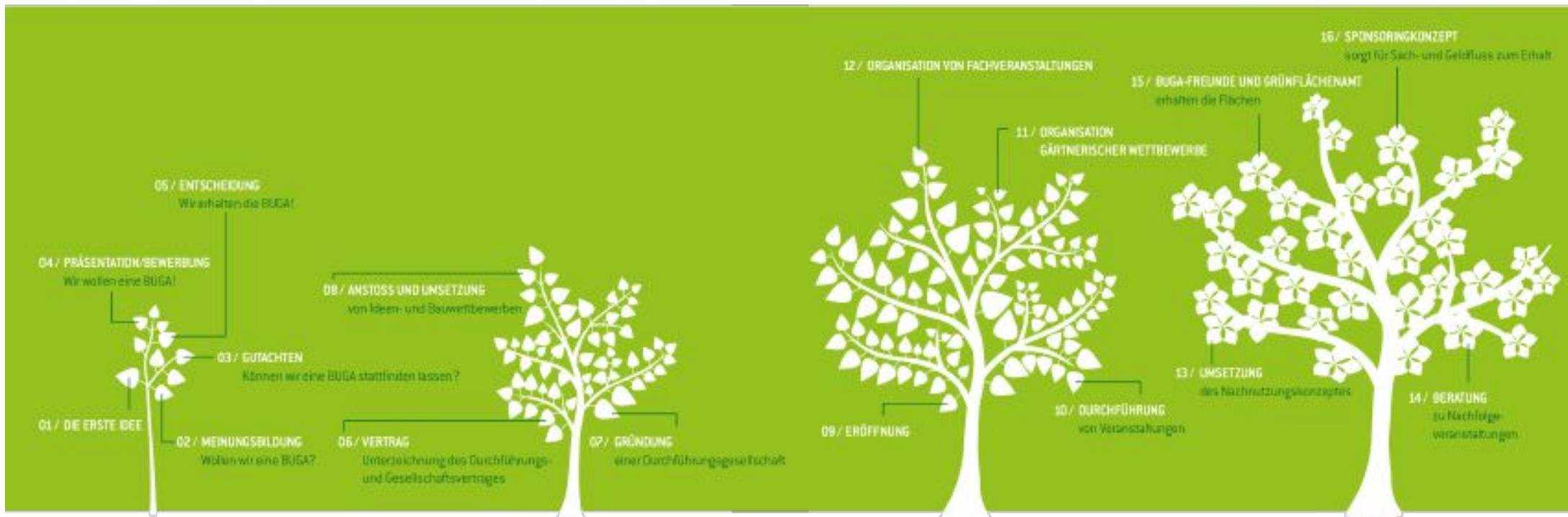
Das Wachsen einer BUGA – von der Idee zur Umsetzung

Entscheidungsphase ▶

Planung & Vorbereitung ▶

Eröffnung & Durchführung ▶

Nachnutzung der Grünanlagen





Vielen Dank.

Machbarkeitsstudie zur
Bundesgartenschau 2035 in Dessau-Roßlau



SACHSEN-ANHALT

#moderndenken

Ministerien für
Infrastruktur und Digitales

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitales
des Landes Sachsen-Anhalt.

Dessau
Roßlau

ift
Freizeit- und
Sportmanagement
GmbH

RUNZE & CASPER
ARCHITECTS URBAN

UrbanGrowth
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation





FUNDUS für DISKUSSION

Machbarkeitsstudie zur
Bundesgartenschau 2035 in Dessau-Roßlau



SACHSEN-ANHALT

#moderndenken

Ministerium für
Infrastruktur und Digitales

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitales
des Landes Sachsen-Anhalt.

Dessau
Roßlau

ift
Freizeit- und
Sportmanagement
GmbH

RUNZE & CASPER
ARCHITECTS URBAN

UrbanGrowth
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation



Vorgehensweise

- Start Oktober 2021
- Analyse vorhandener Planungen und Konzepte
- Umfängliche Ortsbegehungen
- Leitbildentwicklung
- Konzepterarbeitung



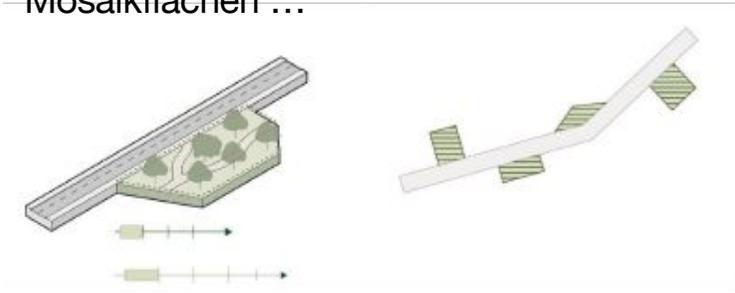
Vorgehensweise

- Umfängliche Abstimmungen
 - Beirat
 - Verwaltung
 - Deutsche Bundesgartenschau-Gesellschaft (DBG)
 - Landesregierung

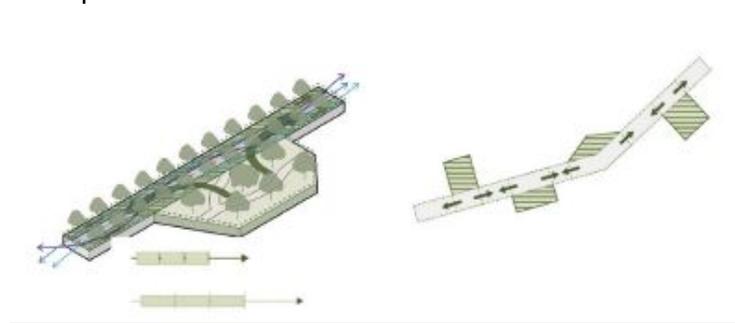


Elastische Fugen

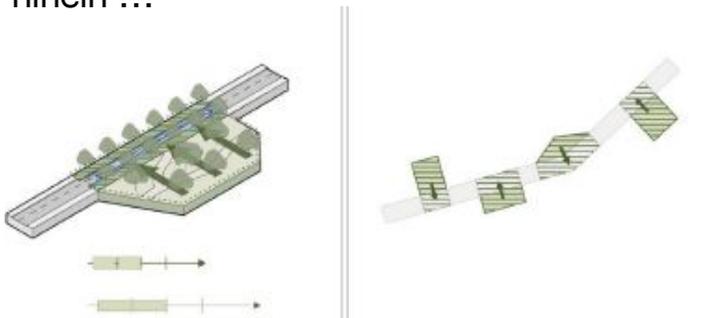
A | Initial der Fugenenwicklung - Beginnend an den Mosaikflächen ...



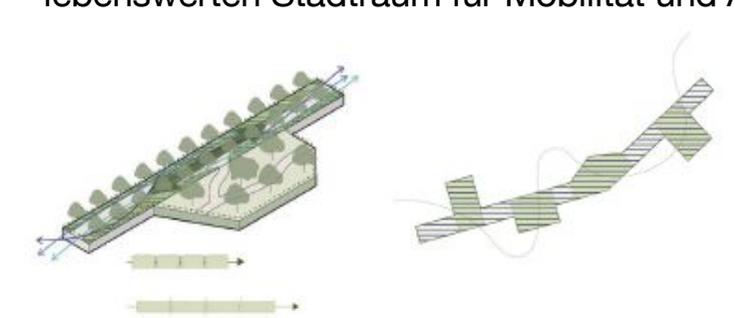
C | ... von dort aus sukzessiver Umbau des Straßenraums ...



B | ... über die Mosaikflächen in den Straßenraum hinein ...



D | ... bis hin zu einem klimaresilient umgebauten, lebenswerten Stadtraum für Mobilität und Aufenthalt.



Elbbalkon

Die BUGA Dessau-Roßlau 2035 mit ihrem Ausstellungsprogramm auf den Kernflächen (Mosaiken und Fugen) und den Ergänzungsflächen kann in drei Teilräume gegliedert werden:

- nördliche
- zentrale und
- südliche BUGA-Flächen.

Die Reise ins Jahr 2035 beginnt im Norden der Stadt, im Stadtteil Roßlau ...



Fußwegeverbindung	—
Landschaftsroute	—
Themenroute	—
Neue Mobilitätsformen	—
Expressverbindung neue Mobilität	—
Wörltzer Bahn - Wasserstoffantrieb	—
Landschaft, Natur	●
Mobilität, Verbindungen	●
Wirtschaft, Tourismus, Bildung, Wissenschaft	●
Stadtentwicklung, Orte, Landmarken	●
Kultur, Sport, Spiel	●
Soziales Miteinander	●
Maßnahmen Elastische Fuge	●
Elastische Fuge	■

Georgengarten



Die BUGA Dessau-Roßlau 2035 mit ihrem Ausstellungsprogramm auf den Kernflächen (Mosaiken und Fugen) und den Ergänzungsflächen kann in drei Teilräume gegliedert werden:

- nördliche
- zentrale und
- südliche BUGA-Flächen.

Die Reise ins Jahr 2035 beginnt im Norden der Stadt, im Stadtteil Roßlau ...

Wallwitzareal



Die BUGA Dessau-Roßlau 2035 mit ihrem Ausstellungsprogramm auf den Kernflächen (Mosaiken und Fugen) und den Ergänzungsflächen kann in drei Teilräume gegliedert werden:

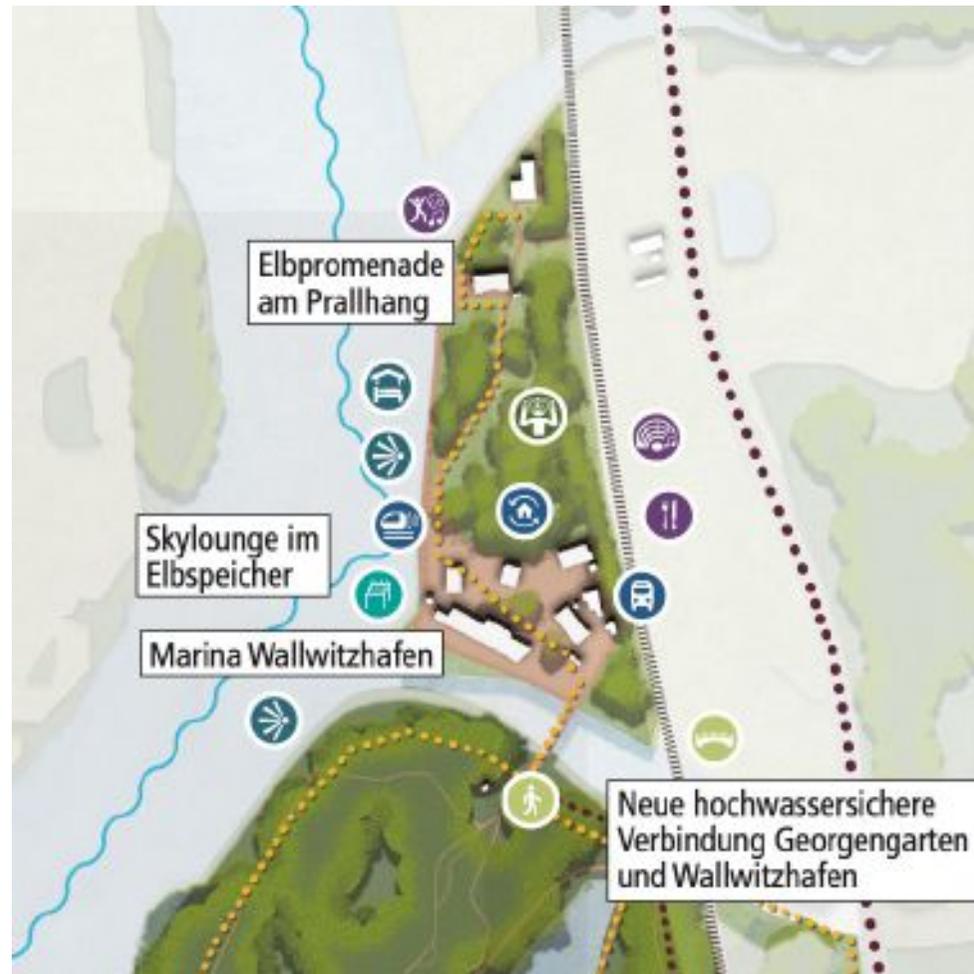
- nördliche
- zentrale und
- südliche BUGA-Flächen.

Die Reise ins Jahr 2035 beginnt im Norden der Stadt, im Stadtteil Roßlau ...

Fußwegeverbindung	—
Landschaftsroute	—
Themenroute	—
Neue Mobilitätsformen	—
Expressverbindung neue Mobilität	—
Wörltzer Bahn - Wasserstoffantrieb	—
Landschaft, Natur	●
Mobilität, Verbindungen	●
Wirtschaft, Tourismus, Bildung, Wissenschaft	●
Stadtentwicklung, Orte, Landmarken	●
Kultur, Sport, Spiel	●
Soziales Miteinander	●
Maßnahmen Elastische Fuge	●
Elastische Fuge	■

0 50 100 150 200 250 Meter

Wallwitzareal



Stadtmosaik Das Wallwitzareal



Stadtmosaik Das Wallwitzareal



MACHBARKEITSSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU

Stadtmosaik Das Wallwitzareal



Dessau
Roßlau


SACHSEN-ANHALT
Ministerien für
Infrastruktur und Digitales

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitales
des Landes Sachsen-Anhalt.

 **ift** Freizeit- und
Tourismusberatung
GmbH


RUNZE & CASPER
Landschaftsarchitekten

 ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation



Die BUGA Dessau-Roßlau 2035 mit ihrem Ausstellungsprogramm auf den Kernflächen (Mosaiken und Fugen) und den Ergänzungsflächen kann in drei Teilräume gegliedert werden:

- nördliche
- zentrale und
- südliche BUGA-Flächen.

Die Reise ins Jahr 2035 beginnt im Norden der Stadt, im Stadtteil Roßlau ...

Waggonhalle

Infrastruktur und Digitales

Waggonhalle





Friedrichsgarten



Friedrichsgarten



Schade Brauerei



Stadtpark

Stadteingang Ost



Pollingpark



Pollingpark



