

Eine Stadt wird BUGA

Machbarkeitsstudie zur Bundesgartenschau 2035 in Dessau-Roßlau



SACHSEN-ANHALT
Ministerium für
Infrastruktur und Digitales

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitales
des Landes Sachsen-Anhalt.

**Dessau
Roßlau**

ift
Freizeit- und
Gesamtsport
GmbH

RUNZE & CASPER
WIRTSCHAFTS GMBH

THEMA 2020
SWUP
Stadtwerk Dessau
Kommunikation



BUGAs machen Städte grüner – seit 70 Jahren



MACHBARKEITSSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU

Leitidee

Dessau
ROßlau


SACHSEN-ANHALT
Ministerium für
Infrastruktur und Digitales

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitales
des Landes Sachsen-Anhalt.

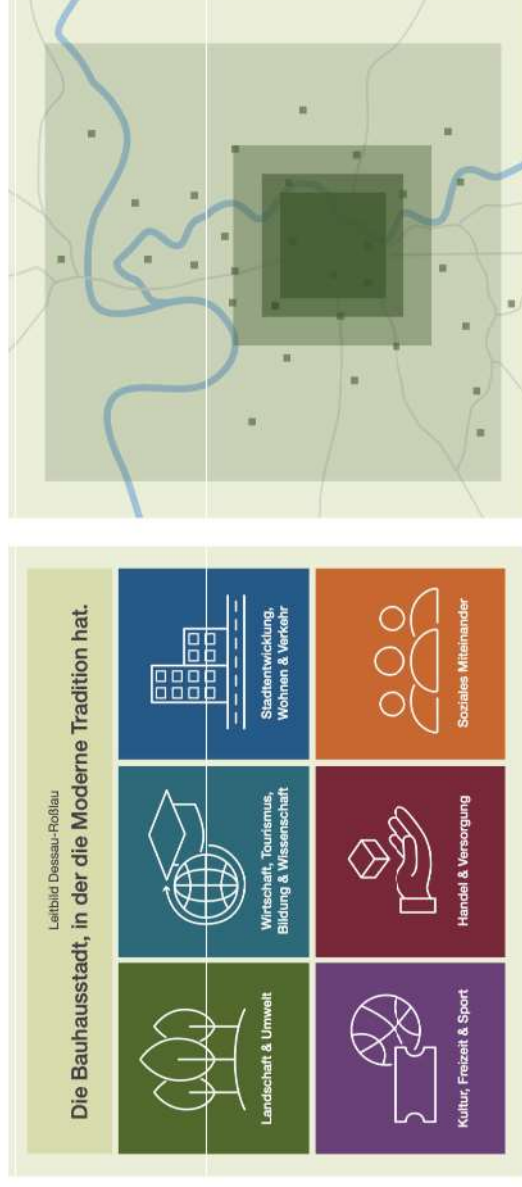
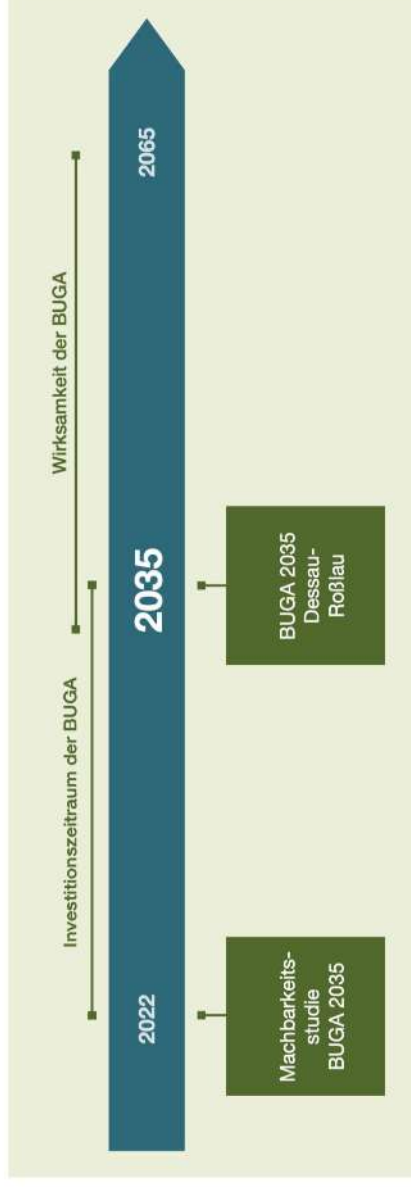
ift
Freizeit- und
Reisemoderation
GmbH


RUNZE & CASPER
VERBUNDEN GEBEN


ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation

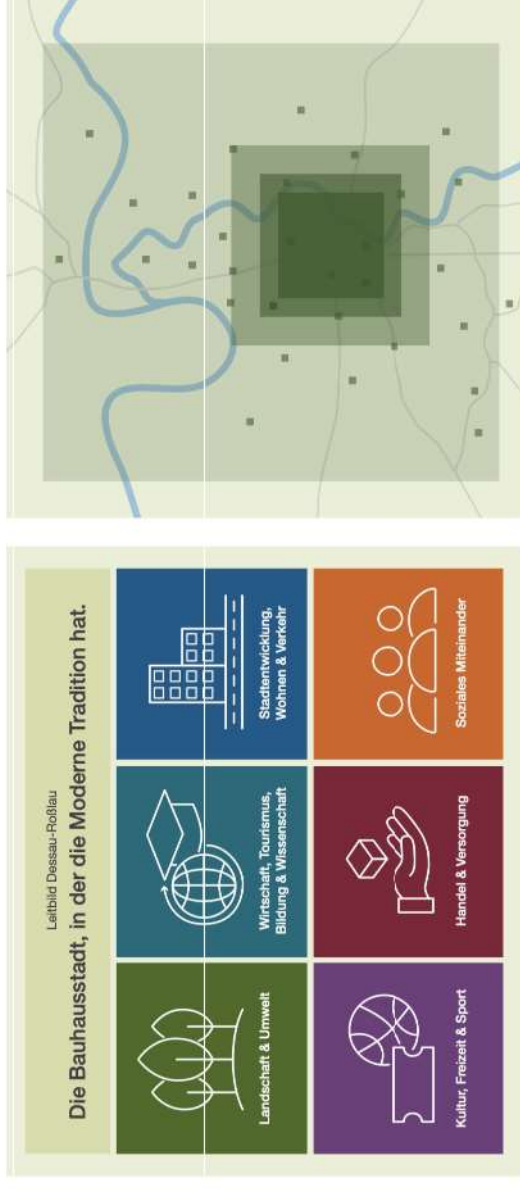
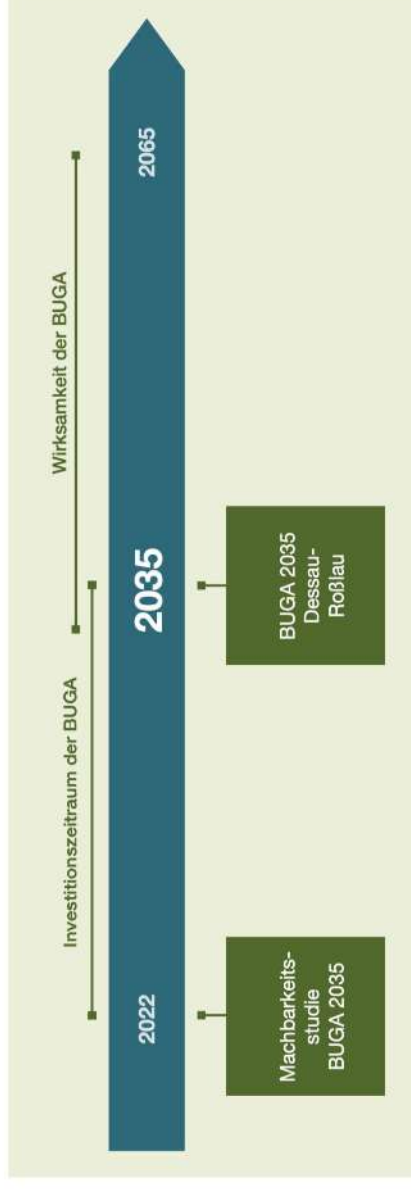
Leitidee

- Meilenstein der Stadtentwicklung
- Wirksamkeit bis in die zweite Hälfte des 21. Jahrhundert



Leitidee

- **Wo die Moderne Tradition hat**
- Platzierung für die Zukunft relevanter Innovationen in der Stadt
- **Eine Stadt wird BUGA**
- Schwerpunkt der BUGA-Maßnahmen in der Dessauer Innenstadt



MACHBARKEITSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU

Leitthemen

Dessau
ROßlau


SACHSEN-ANHALT
Ministerium für
Infrastruktur und Digitalis

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitalis
des Landes Sachsen-Anhalt.

ift
Freizeit- und
Tourismusbüro
GmbH


RUNZE & CASPER
VERBUNDEN GEBEN


ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation

Leitthemen

- New Work – Wohnen und Arbeiten 4.0
 - Gärten im Klimawandel – Gartenreich 4.0
 - Stadt am Wasser – Mulde und Elbe
- Mobilität der Zukunft – Verkehrsräume 4.0
 - Geschichte und Zukunft der Moderne – Integration von Innovation



Dessau
Roßlau

SACHSEN-ANHALT
Ministerium für
Infrastruktur und Digitalität

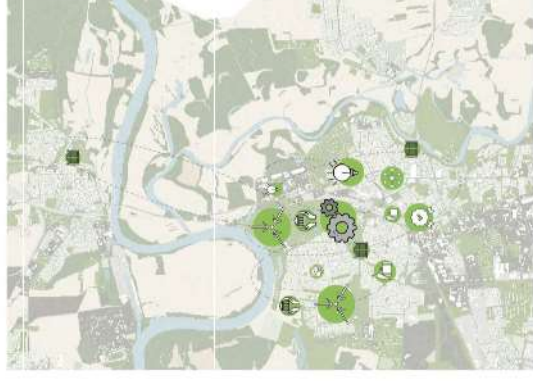
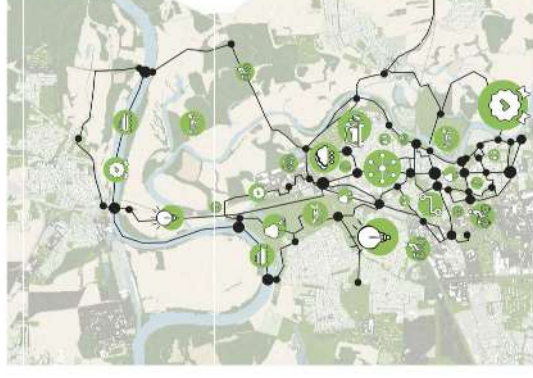
#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitalität
des Landes Sachsen-Anhalt.

ift
Freizeit- und
Raummoderation
GmbH

RUNZE & CASPER
VERBUNDEN GEMEINEN

ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation



Leitthemen

- New Work – Wohnen und Arbeiten 4.0



work-life blending



Natur erleben



Balance



weit und nah



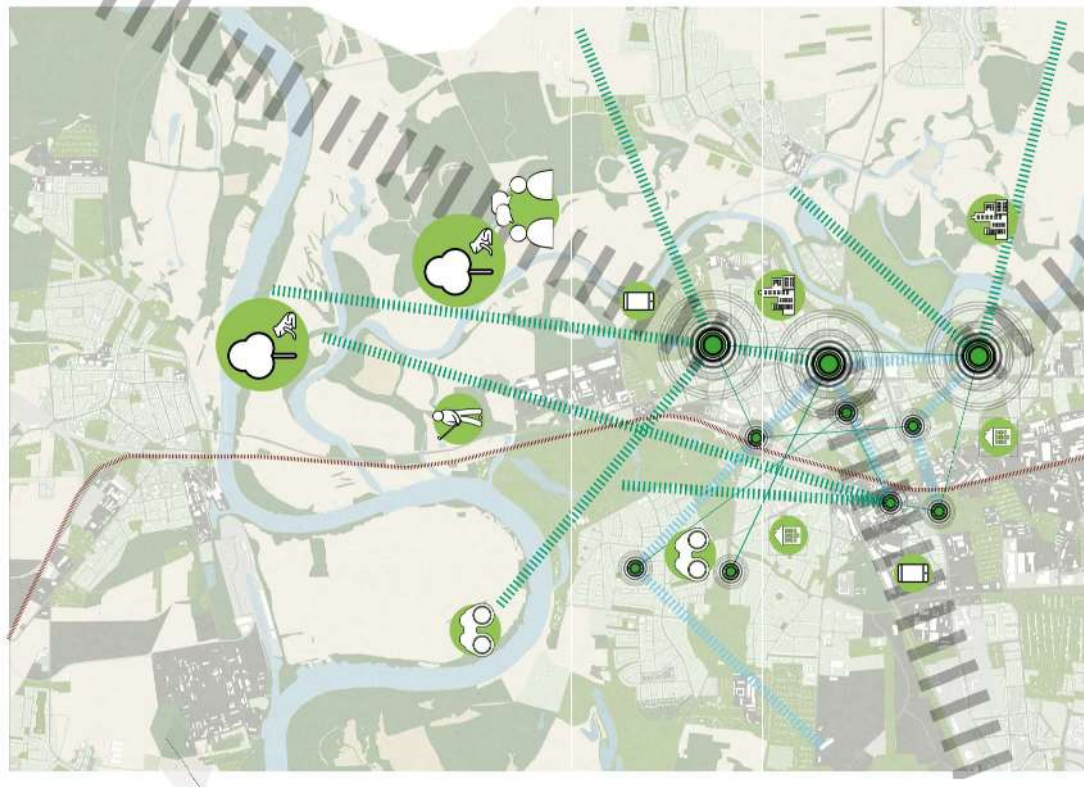
Wert der Stadt



mobiles arbeiten



vernetzt



Leitthemen

- Gärten im Klimawandel – Gartenreich 4.0



klimaresiliente Parkanlagen



Natur erleben



weit und nah



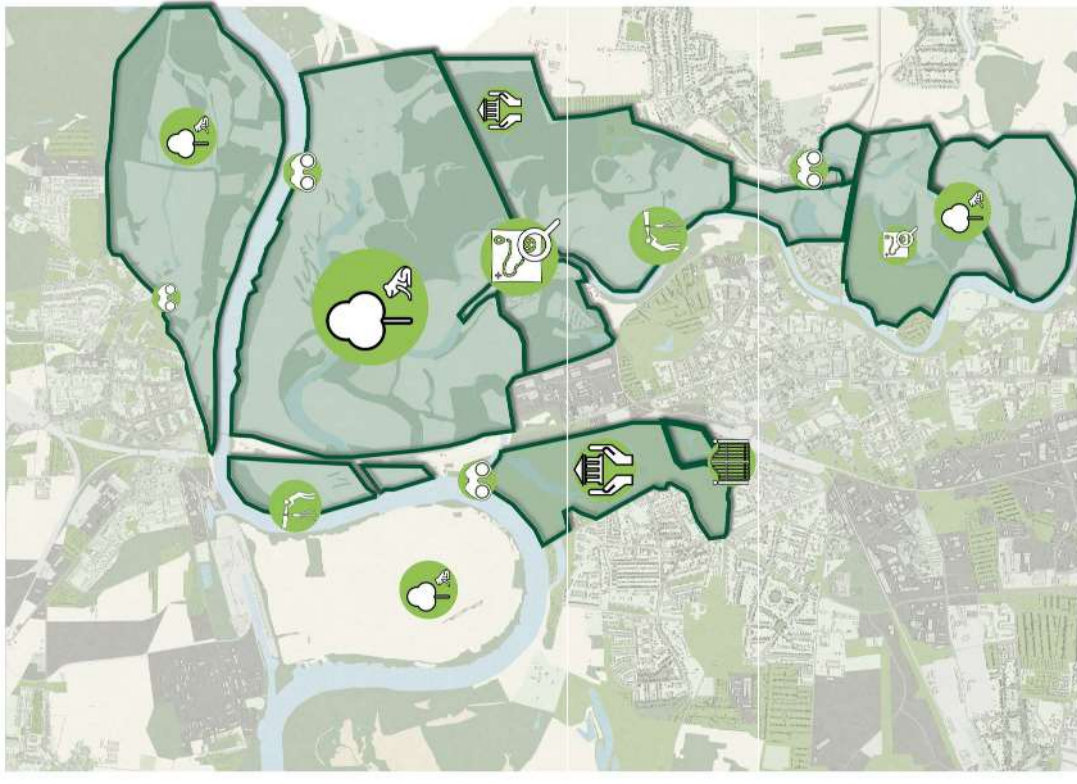
Ausblick



kulturelles Erbe sichern



Qualität bewahren



Leitthemen

- Stadt am Wasser – Mulde und Elbe



Hochwasserschutz



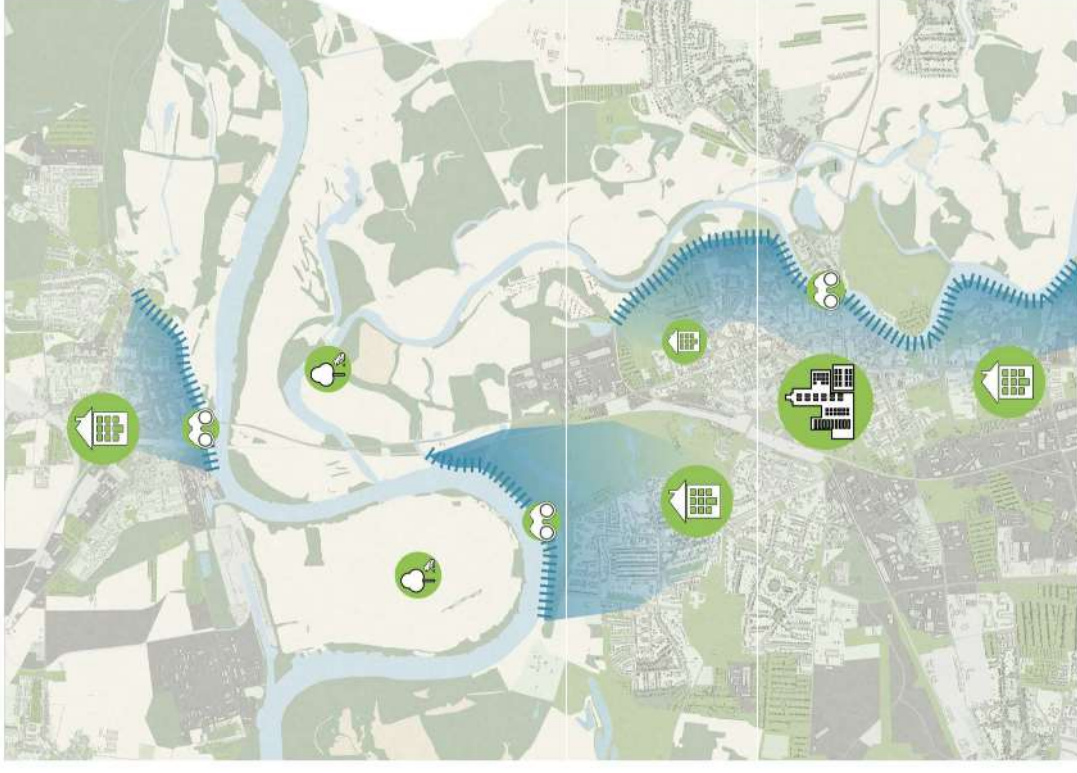
Wert der Stadt



weit und nah

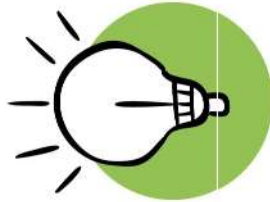


Natur erleben



Leitthemen

- Mobilität der Zukunft – Verkehrsräume 4.0



Innovation



Pedalpower



Potentiale



vernetzt



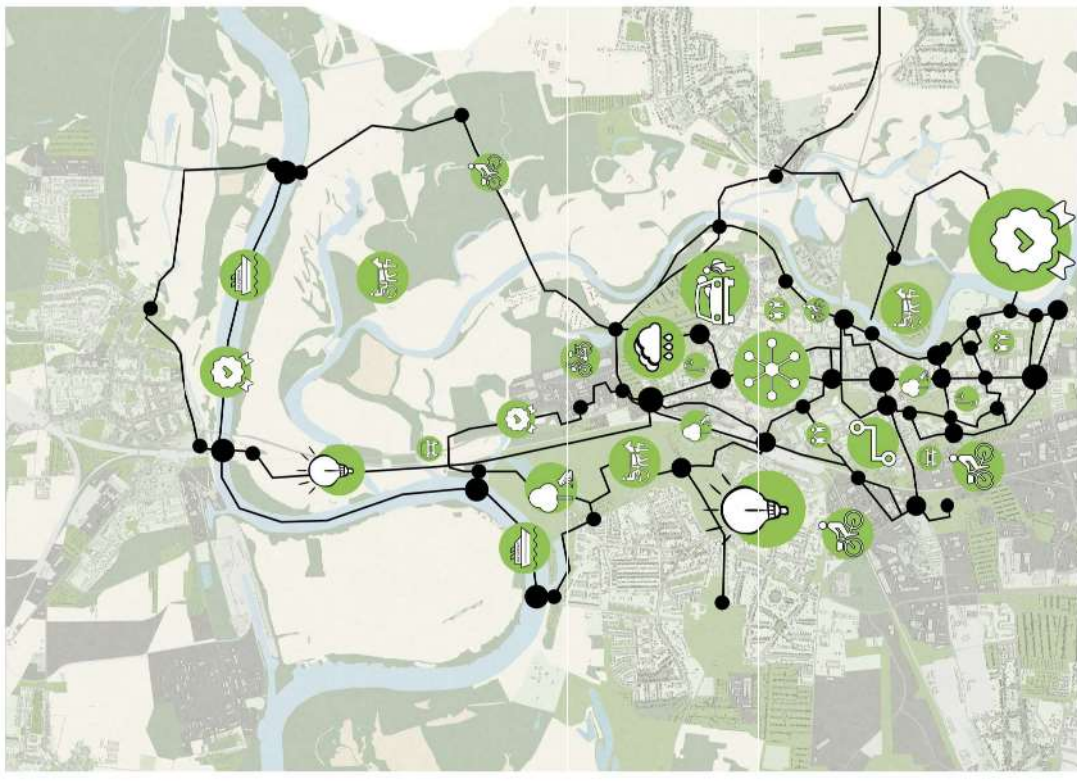
neues/altes Tempo



traditionell



klimaneutrale Antriebe



Leitthemen

- Geschichte und Zukunft der Moderne
– Integration von Innovation



Innovationen



die Moderne



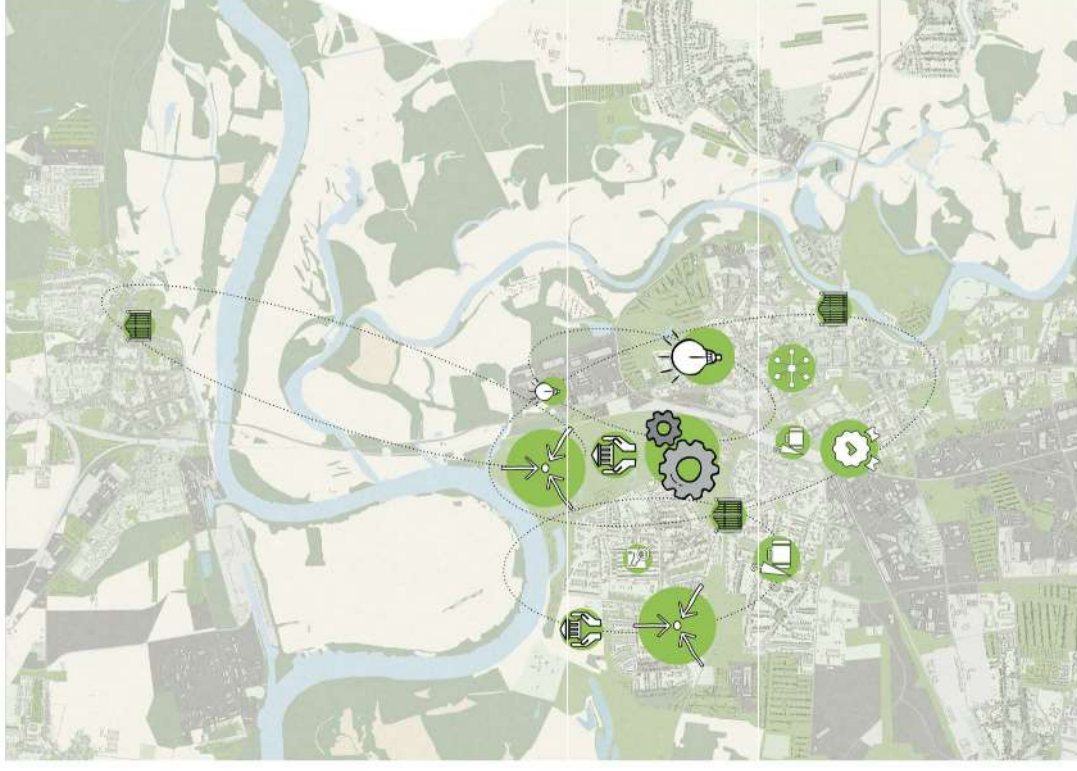
Industriekultur



Qualität bewahren



kulturell



MACHBARKEITSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU

Konzeption der Bundesgartenschau 2035

Dessau
ROßlau


SACHSEN-ANHALT
Ministerium für
Infrastruktur und Digitalis

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitalis
des Landes Sachsen-Anhalt.

ift
Freizeit- und
Raummoderierung
GmbH


RUNZE & CASPER
VERSTÄNDLICH GARD


ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation

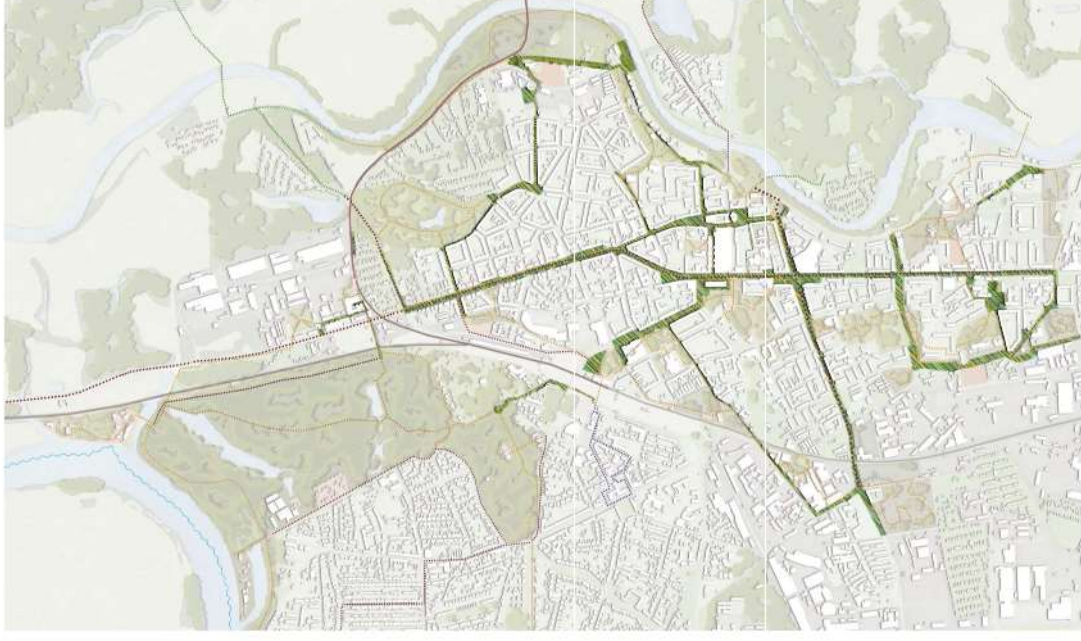
Stadt-Mosaik

- Kernflächen
 - über 20 Flächen
 - Berücksichtigung bestehender Planungen
 - Stadtentwicklung
 - Orte für das BUGA-Programm
- Ergänzungsflächen
 - weitere wichtige Elemente der Stadtentwicklung
- Vielfalt
 - Darstellung der Leitthemen



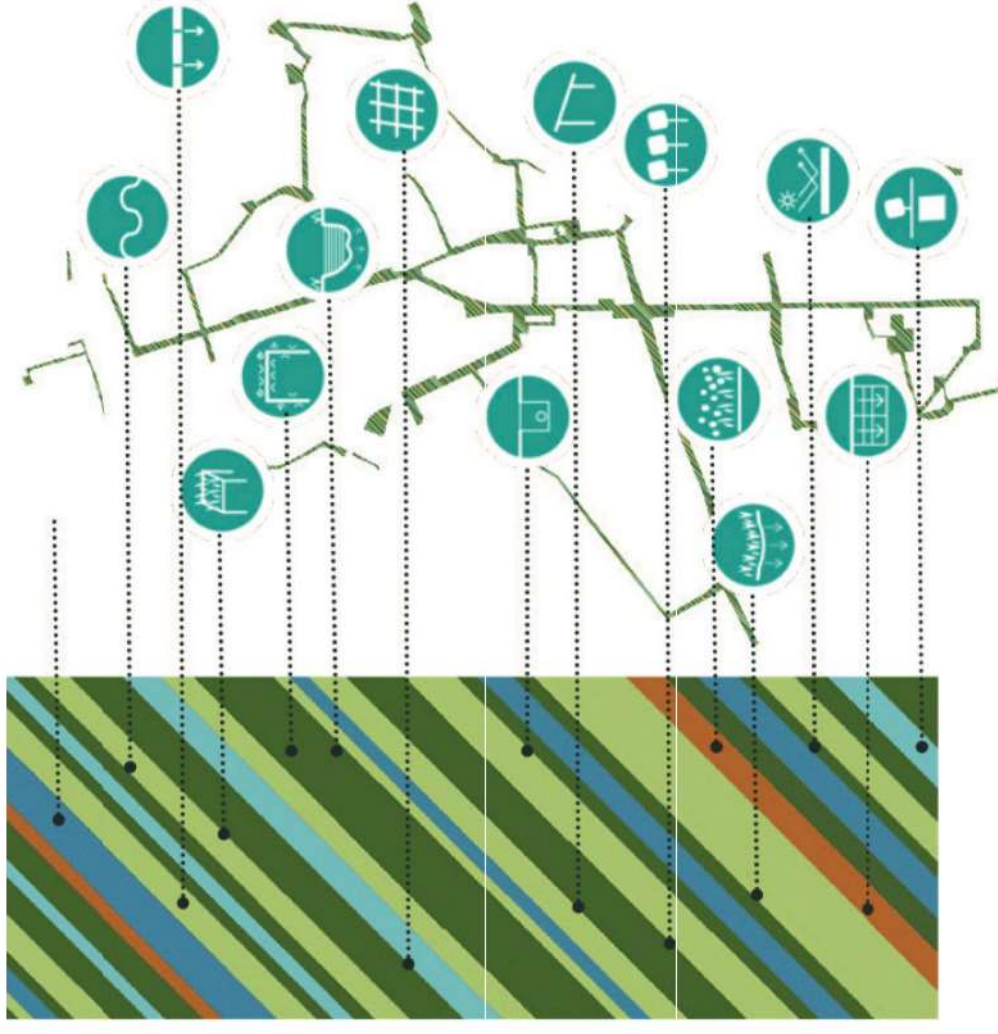
Fugen

- erschließen die Mosaiken
 - verbindende Elemente
 - Routen der BUGA-Gäste
- Umbau des Verkehrsraumes
 - zukunftsgerichtet
 - „ – “ Vollversiegelung
 - „ + “ Aufenthaltsqualität
 - „ + “ Umwelt- und Klimaschutz
- BUGA 2035 als Meilenstein

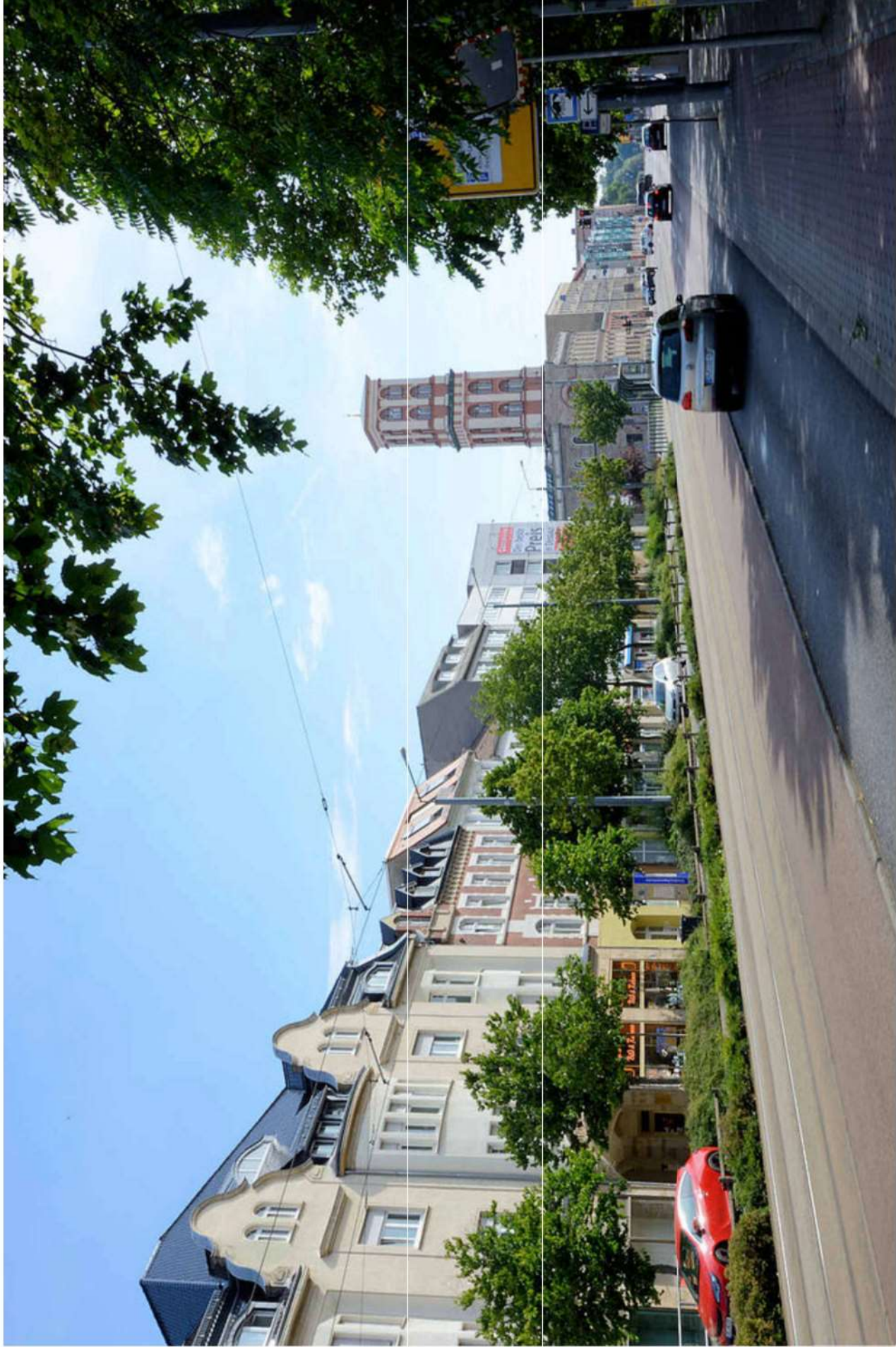


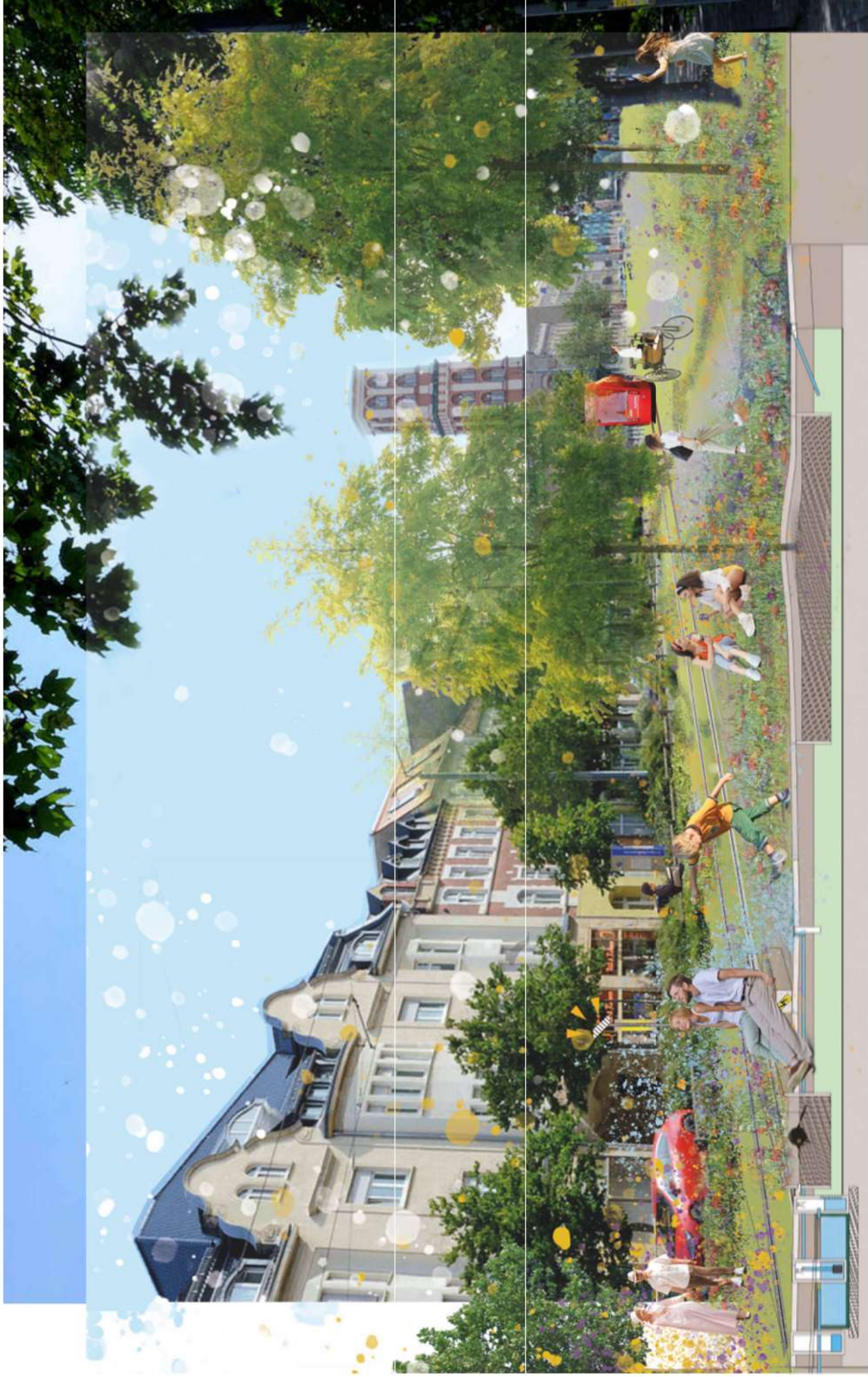
Fugen

- Maßnahmen Beispiele
 - Baumrigolen
 - Beschattung durch Bäume
 - Staubbindung durch Gehölze
 - Entsiegelung und Bepflanzung
 - Dachbegrünung
 - Fassadenbegrünung
 - Mehr Reflektion der Oberflächen (Albedo Effekt)
 - Photovoltaikanlagen mit Speicher
 - RW- Speicherung in Zisterne
 - RW- Speicherung in Rigolen
 - Abgabe des RW an heißen Tagen – Verdunstungskühle
 - Schattendächer
 - ...



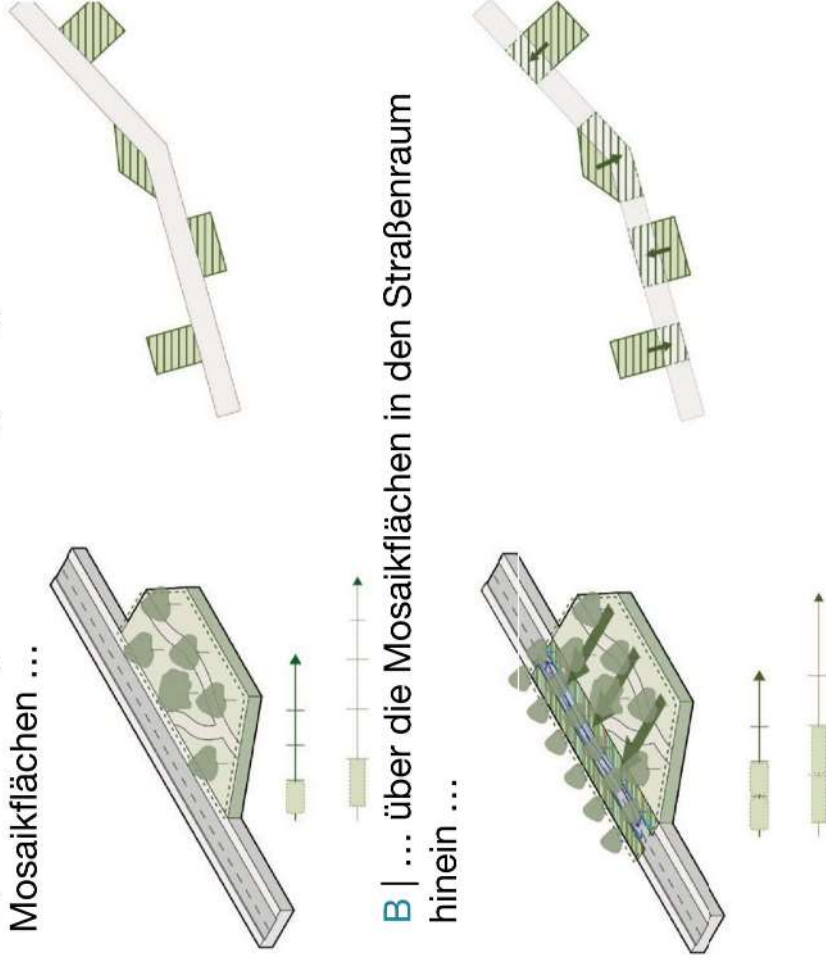
Fugen als Elemente der Nachhaltige Stadtentwicklung: aus Transitraum... wird Stadtraum



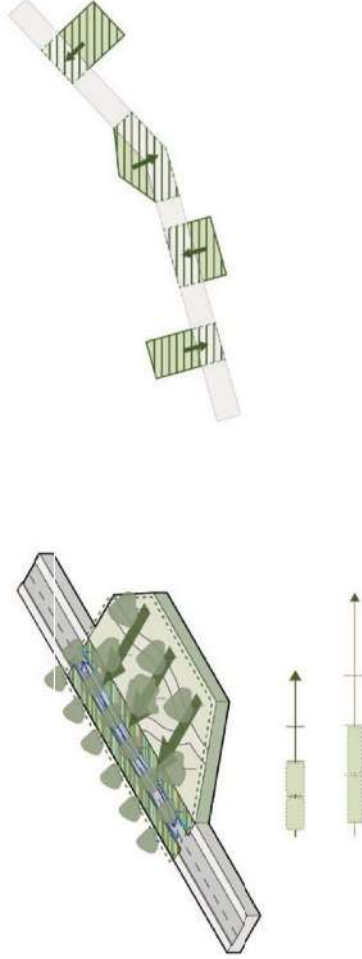


Elastische Fugen

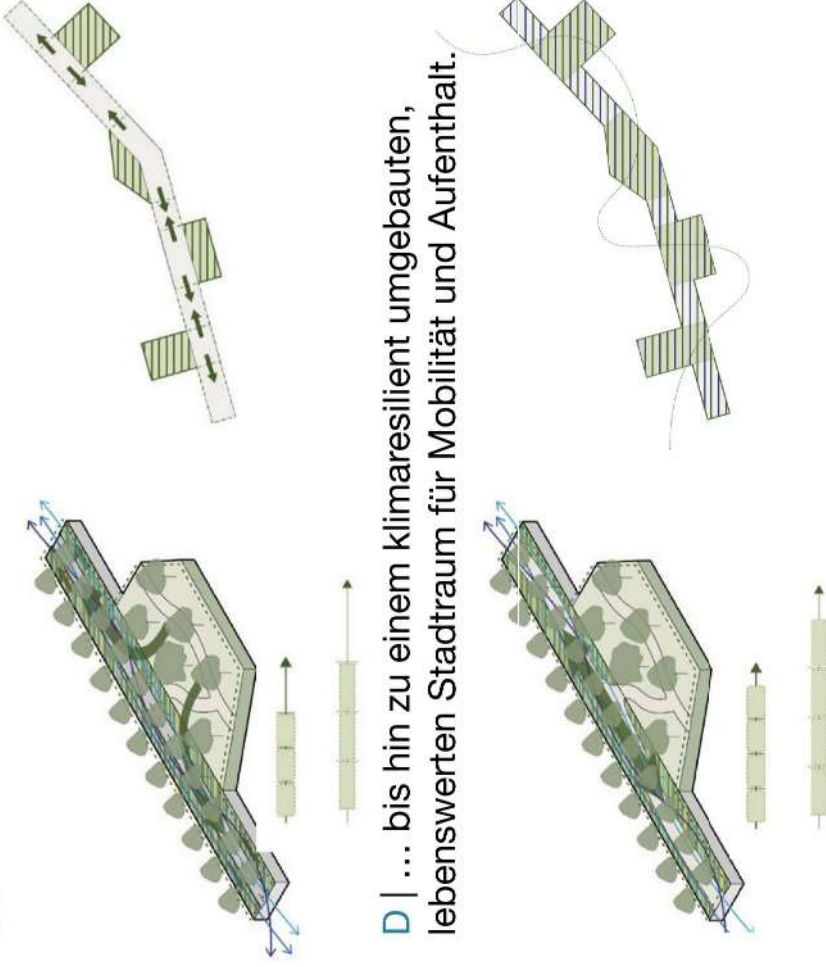
A | Initial der Fugenentwicklung - Beginnend an den Mosaikflächen ...



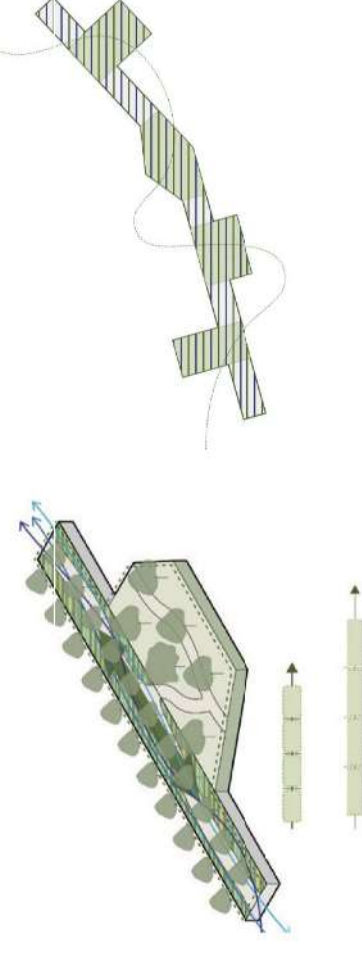
B | ... über die Mosaikflächen in den Straßenraum hinein ...



C | ... von dort aus sukzessiver Umbau des Straßenraums ...



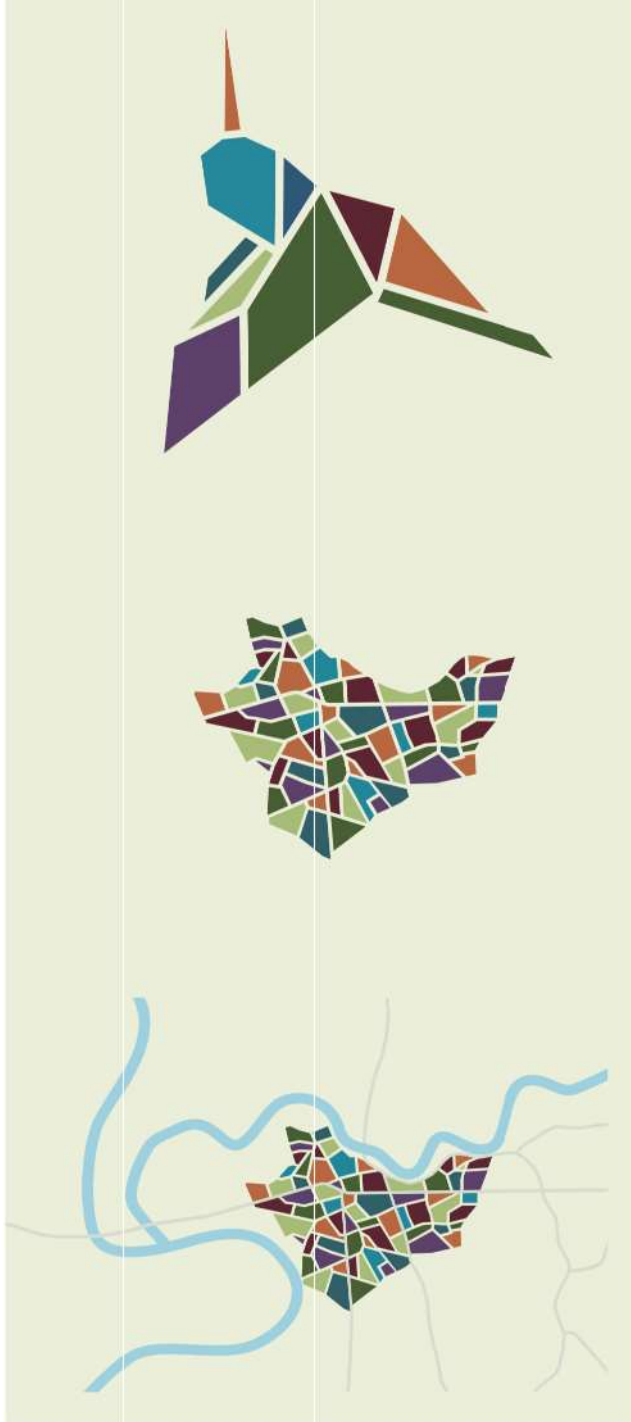
D | ... bis hin zu einem klimaresilient umgebauten, lebenswerten Stadtraum für Mobilität und Aufenthalt.



Konzeption der Bundesgartenschau 2035

- Mosaik und Fugen

Die vernetzten Maßnahmen ergeben ein stimmiges und erlebbares Gesamtbild im Stadtraum.



MACHBARKEITSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU

Ein Blick ins Jahr 2035 ... von Norden nach Süden

Dessau
ROßlau


SACHSEN-ANHALT
Ministerium für
Infrastruktur und Digitalis

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitalis
des Landes Sachsen-Anhalt.

ift
Freizeit- und
Reisemoderation
GmbH


RUNZE & CASPER
VERBUNDEN GEBEN


ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation

Programm Ausstellung und dauerhaft

Fußwegeverbindung

Landschaftsroute

Themenroute

Neue Mobilitätsformen

Expressverbindung neue Mobilität

Wörlitzer Bahn – Wasserstoffantrieb



Landschaft, Natur

Mobilität, Verbindungen

Wirtschaft, Tourismus, Bildung, Wissenschaft

Stadtentwicklung, Orte, Landmarken

Kultur, Sport, Spiel

Soziales Miteinander

Maßnahmen Elastische Fuge

Elastische Fuge



Programm

MACHBARKEITSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU



Die BUGA Dessau-Roßlau 2035 mit ihrem Ausstellungsprogramm auf den Kernflächen (Mosaiken und Fugen) und den Ergänzungsfächern kann in drei Teilräume gegliedert werden:

- nördliche
- zentrale und
- südliche BUGA-Flächen.

Die Reise ins Jahr 2035 beginnt im Norden der Stadt, im Stadtteil Roßlau ...



Dessau
Roßlau

SACHSEN-ANHALT
Ministerium für
Infrastruktur und Digitalität

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitalität
des Landes Sachsen-Anhalt.

ift
Freizeit- und
Tourismusbüro
GmbH

RUNZE & CASPER
VERBUNDEN GEBEN

ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation



Elbbalkon

Eingang mit Ausblick

Wallwitzareal

Ausblicke am Wasser

Waggonbauhalle

Grünzüge durch die Stadt und ins Gartenreich

Georgengarten

Der klassische Park

Die BUGA Dessau-Roßlau 2035 mit ihrem Ausstellungsprogramm auf den Kernflächen (Mosaiken und Fugen) und den Ergänzungsfächern kann in drei Teilräume gegliedert werden:

- nördliche
- zentrale und
- südliche BUGA-Flächen.

Die Reise ins Jahr 2035 beginnt im Norden der Stadt, im Stadtteil Roßlau ...

Elbbalkon

Eingang mit Ausblick



MACHBARKEITSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU

Stadtmosaik am Beispiel Elbbalkon



Dessau
ROBLAU


SACHSEN-ANHALT
Ministerium für
Infrastruktur und Digitales

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitales
des Landes Sachsen-Anhalt.

ift
Freizeit- und
Raummoderierung
GmbH

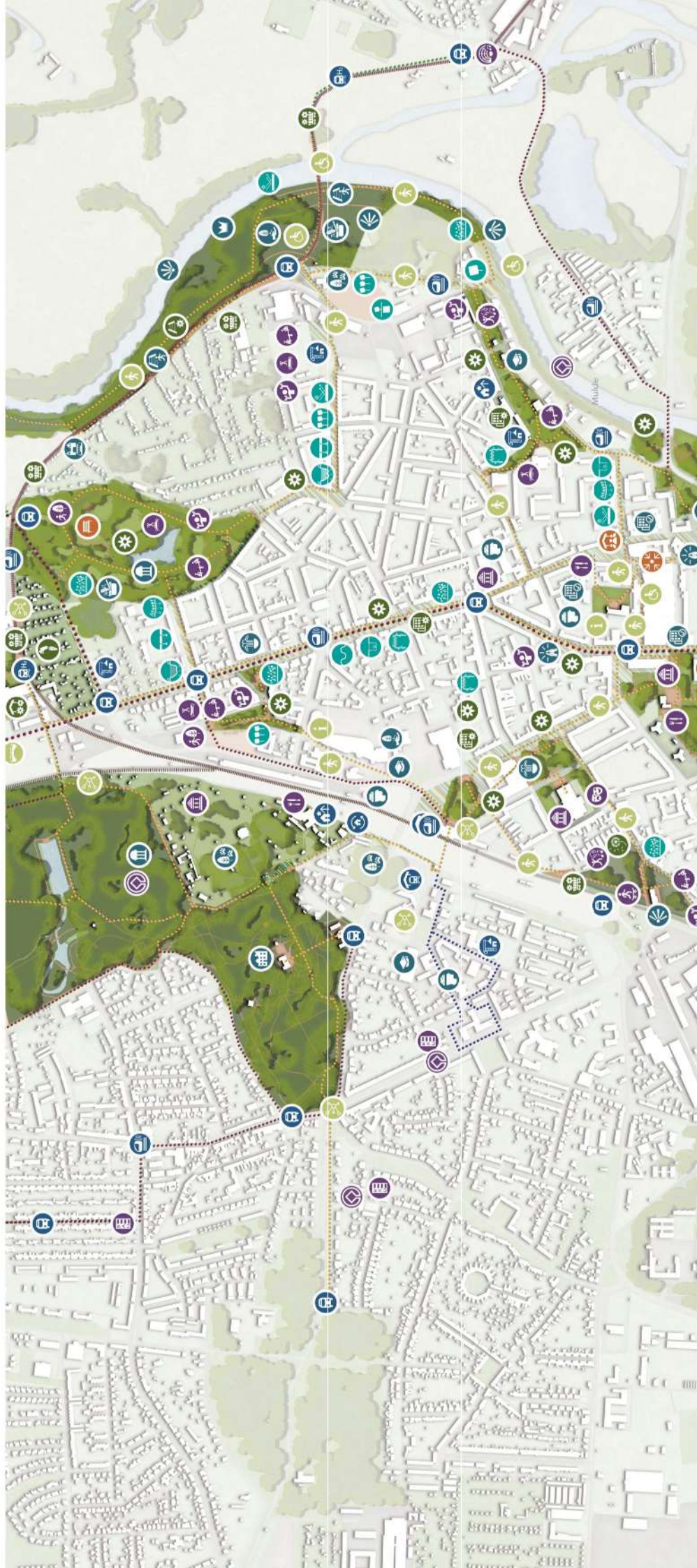

RUNZE & CASPER
VERBUNDEN GEMEIN

ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation

Stadtmosaik am Beispiel Elbbalkon



MACHBARKEITSSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU



Dessau
ROBLAU

SACHSEN-ANHALT
Ministerium für
Infrastruktur und Digitalität

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitalität
des Landes Sachsen-Anhalt.

ift
Freizeit- und
Raummoderation
GmbH

RUNZE & CASPER
VERBUNDEN GEMEINEN



Thelen Gruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation

KGV Sommerfreunde

Kleingärten zur Schau



Friedrichsgarten

Dynamische Landschaft

Werderpark

Neue Verbindungen

Schillerpark

Der Quartierspark

Bahnhofsvorplatz

Dessau begrüßt seine Gäste

Johnitzer Mühle

Historische Energieerzeugung

Friedensplatz

Anhaltisches Theater

Friederikenplatz

Stadt an die Mulde

Alter Rächerturm

Die jungen Wilden

Dessau
ROBLAU



SACHSEN-ANHALT
Ministerium für
Infrastruktur und Digitalität

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitalität
des Landes Sachsen-Anhalt.

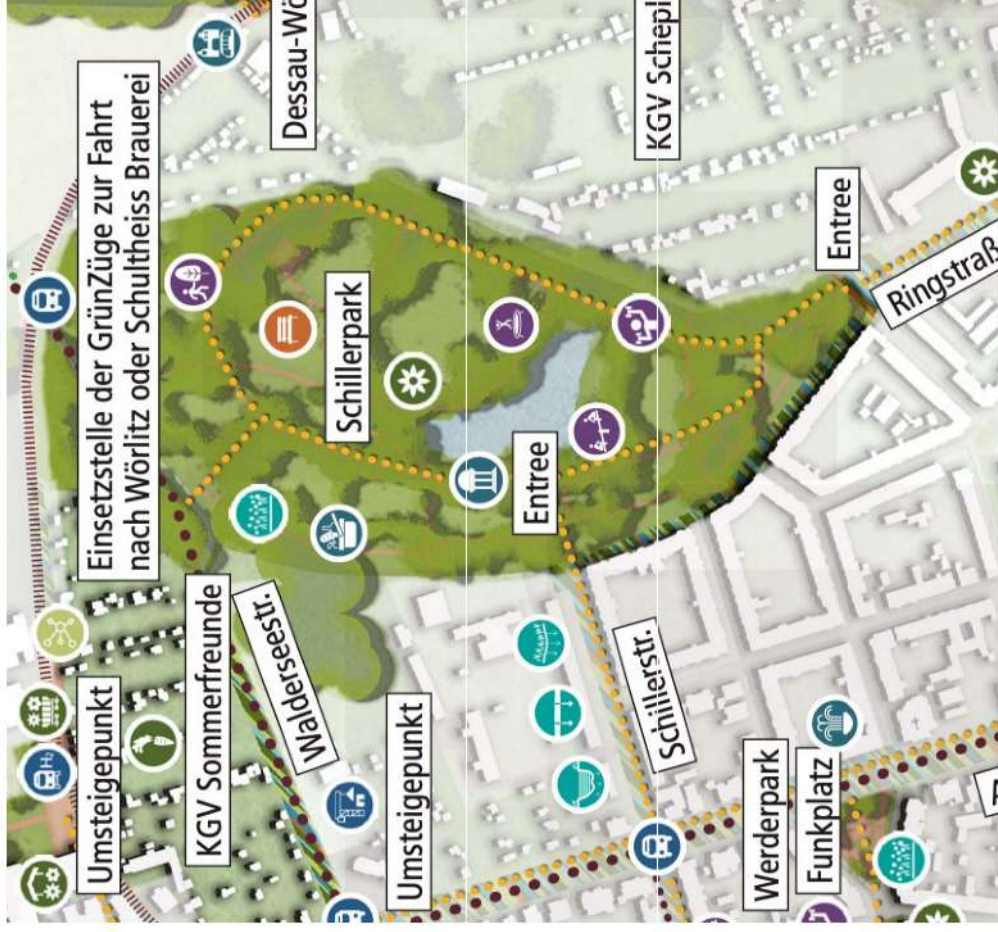
ift
Freizeit- und
Raummoderation
GmbH

RUNZE & CASPER
VERBUNDEN GEMEIN
VERBUNDEN GEMEIN

ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation

Schillerpark

Der Quartierspark



MACHBARKEITSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU

Stadtmosaik am Beispiel Schillerpark



Dessau
ROBLAU



SACHSEN-ANHALT
Ministerium für
Infrastruktur und Digitalis

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitalis
des Landes Sachsen-Anhalt.

ift
Freizeit- und
Raummoderierung
GmbH



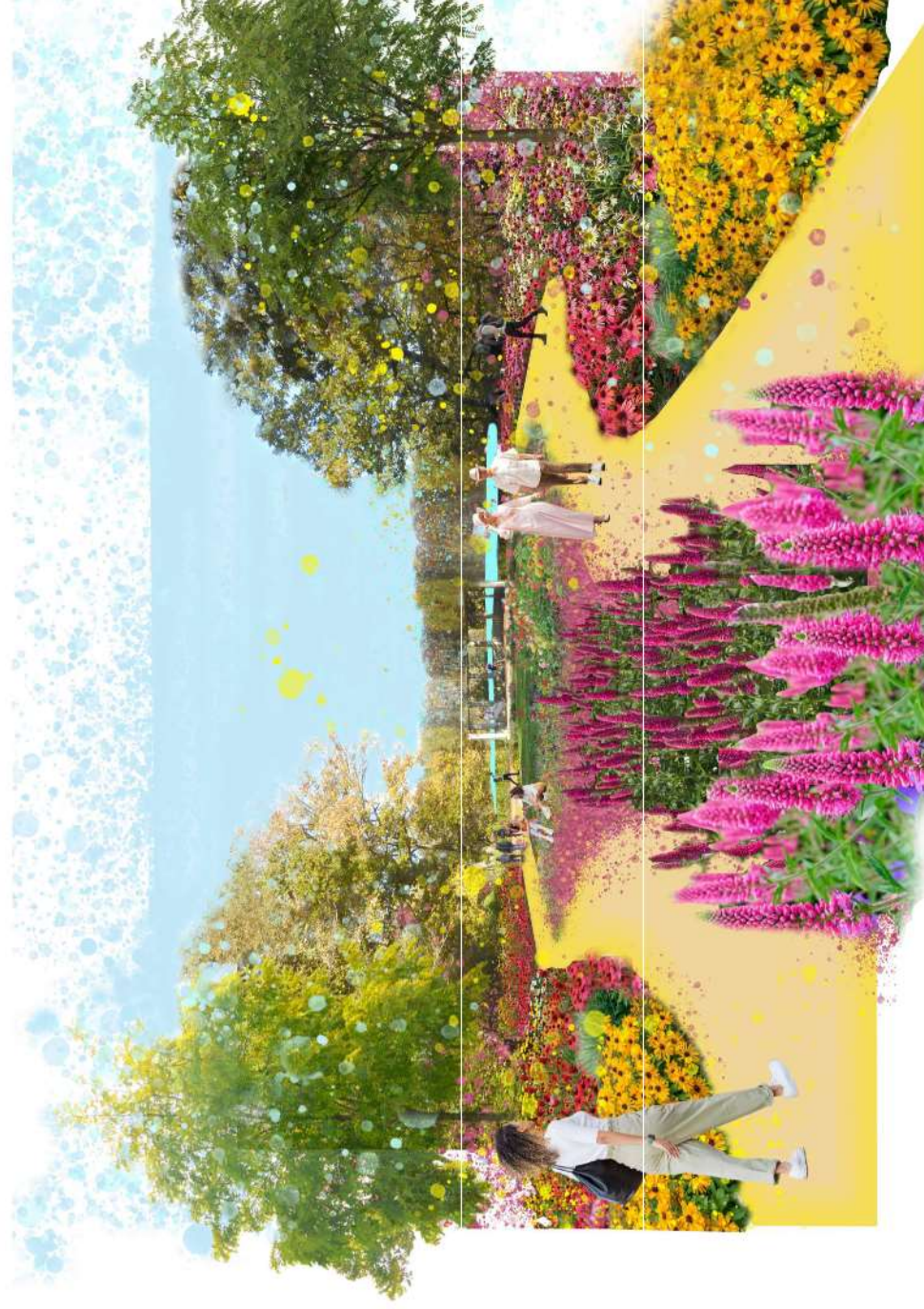
RUNZE & CASPER
VERBUNDEN GARDEN



ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation

MACHBARKEITSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU

Stadtmosaik am Beispiel Schillerpark



Dessau
ROBLAU



SACHSEN-ANHALT
Ministerium für
Infrastruktur und Digitalität

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitalität
des Landes Sachsen-Anhalt.

ift
Freizeit- und
RaummoderATION
GmbH

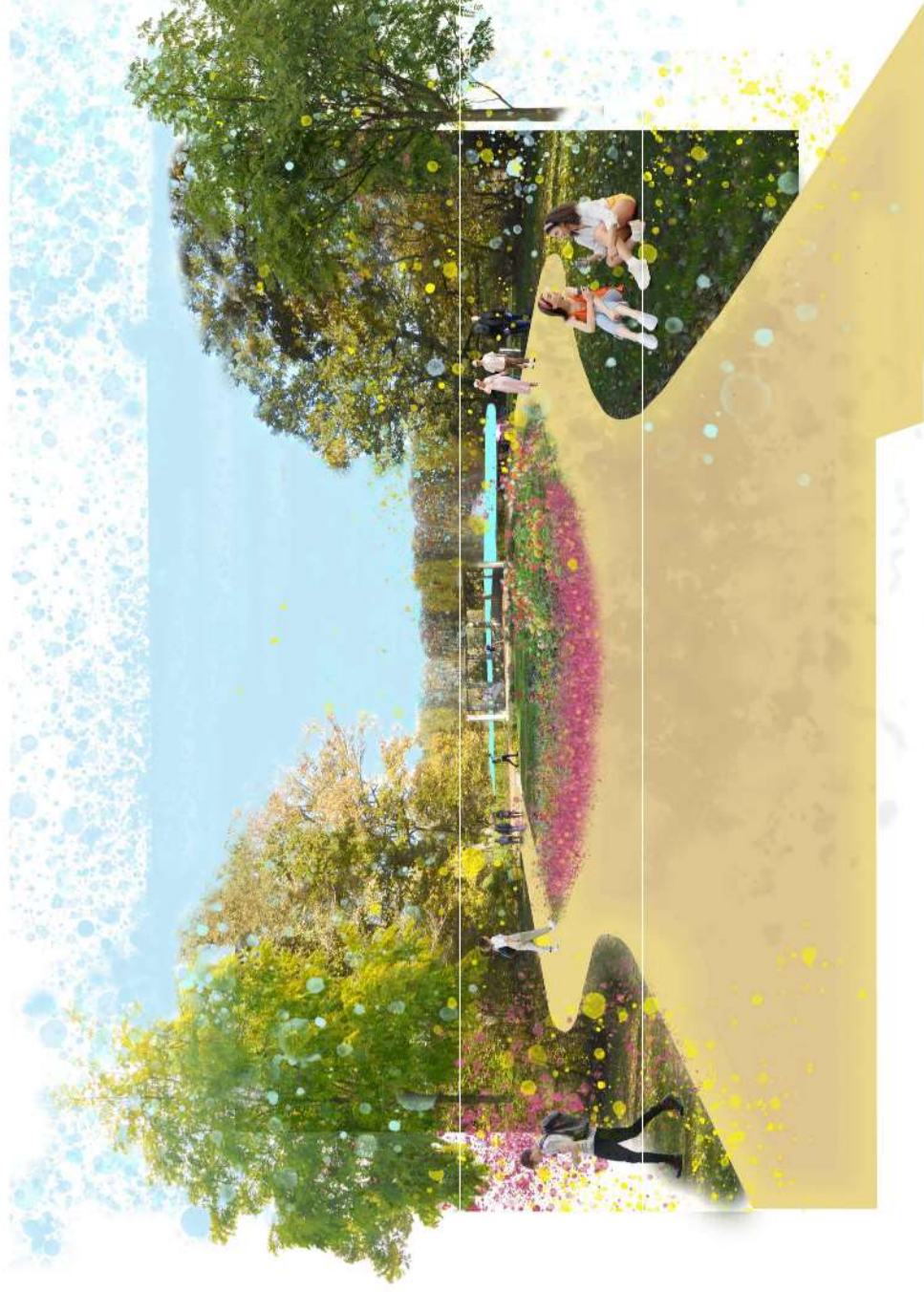
RUNZE & CASPER
VERBUNDENER GARTEN



Thelen Gruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation

MACHBARKEITSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU

Stadtmosaik am Beispiel Schillerpark



Dessau
ROBLAU



SACHSEN-ANHALT
Ministerium für
Infrastruktur und Digitalität

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitalität
des Landes Sachsen-Anhalt.

ift
Freizeit- und
Raummoderierung
GmbH

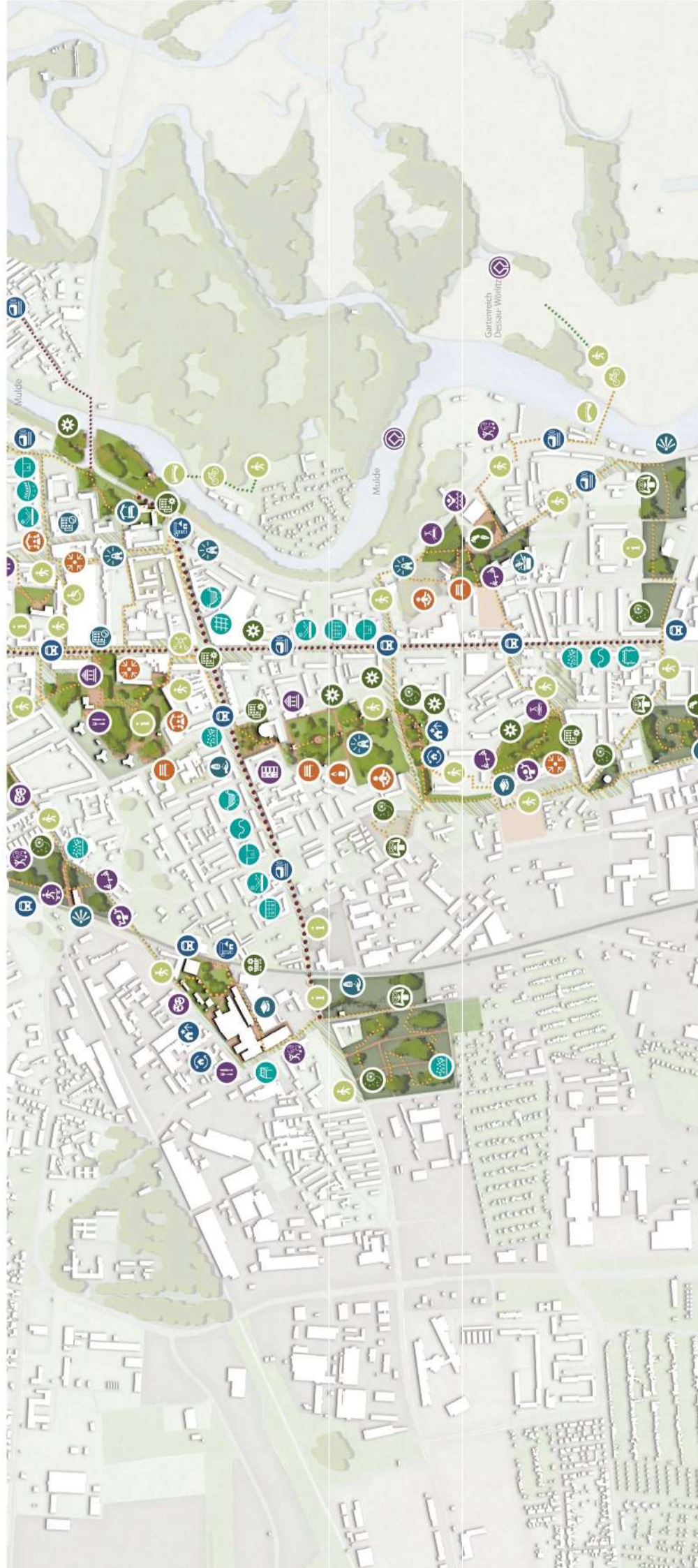


RUNZE & CASPER
VERBUNDENER GARTEN



ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation

MACHBARKEITSSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU



Dessau
ROßLAU



SACHSEN-ANHALT
Ministerium für
Infrastruktur und Digitales

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitales
des Landes Sachsen-Anhalt.

ift
Freizeit- und
Raummoderierung
GmbH



RUNZE & CASPER
VERBUNDEN GEMEIN



ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation

Stadtpark

Die Übersicht

Schade Brauerei

Innovation im Zentrum

Schultheiss Brauerei

New Work Basis

Stadteingang Ost

Entrée an der Mulde

August-Bebel-Platz

Platz statt Parkplatz

Historischer Friedhof

Ruhe und Kontemplation

Pollingpark

Quartierspark mit Bildungsauftrag

Alter Wasserturm

Ehem. Schule – Bernburger Straße

Wildnis

Nachbarschaftsgärten und Selbstversorgung

Schade Brauerei

Innovation im Zentrum



MACHBARKEITSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU

Stadtmosaik Schade Brauerei „Creative Tap“



Dessau
ROBLAU


SACHSEN-ANHALT
Ministerium für
Infrastruktur und Digitalis

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitalis
des Landes Sachsen-Anhalt.

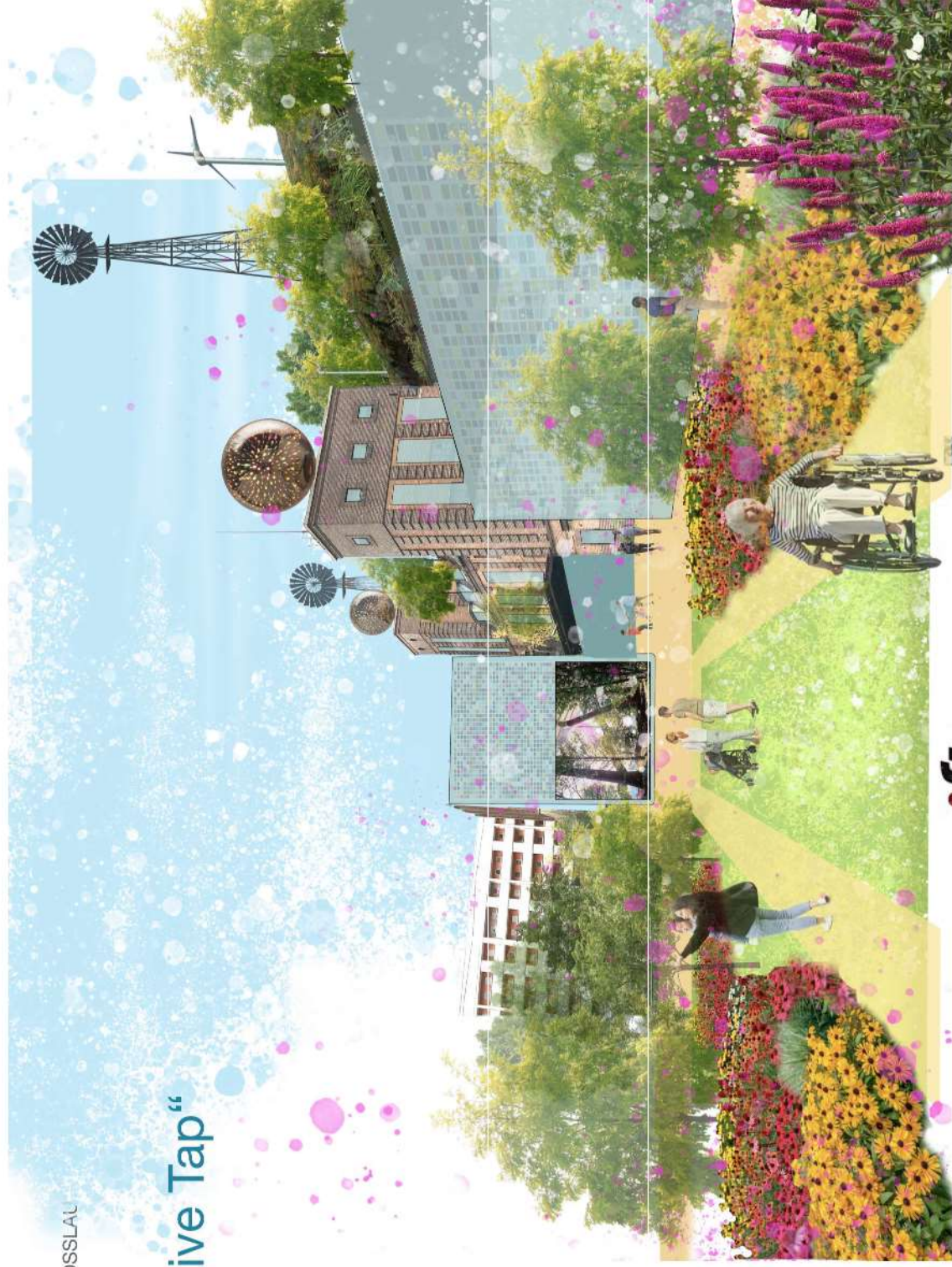
ift
Freizeit- und
Raummoderierung
GmbH


RUNZE & CASPER
VERBUNDEN GEBEN

ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation

MACHBARKEITSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU

Stadtmosaik Schade Brauerei „Creative Tap“



Dessau
ROBLAU



SACHSEN-ANHALT
Ministerium für
Infrastruktur und Digitalis

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitalis
des Landes Sachsen-Anhalt.

ift
Freizeit- und
Raummoderierung
GmbH

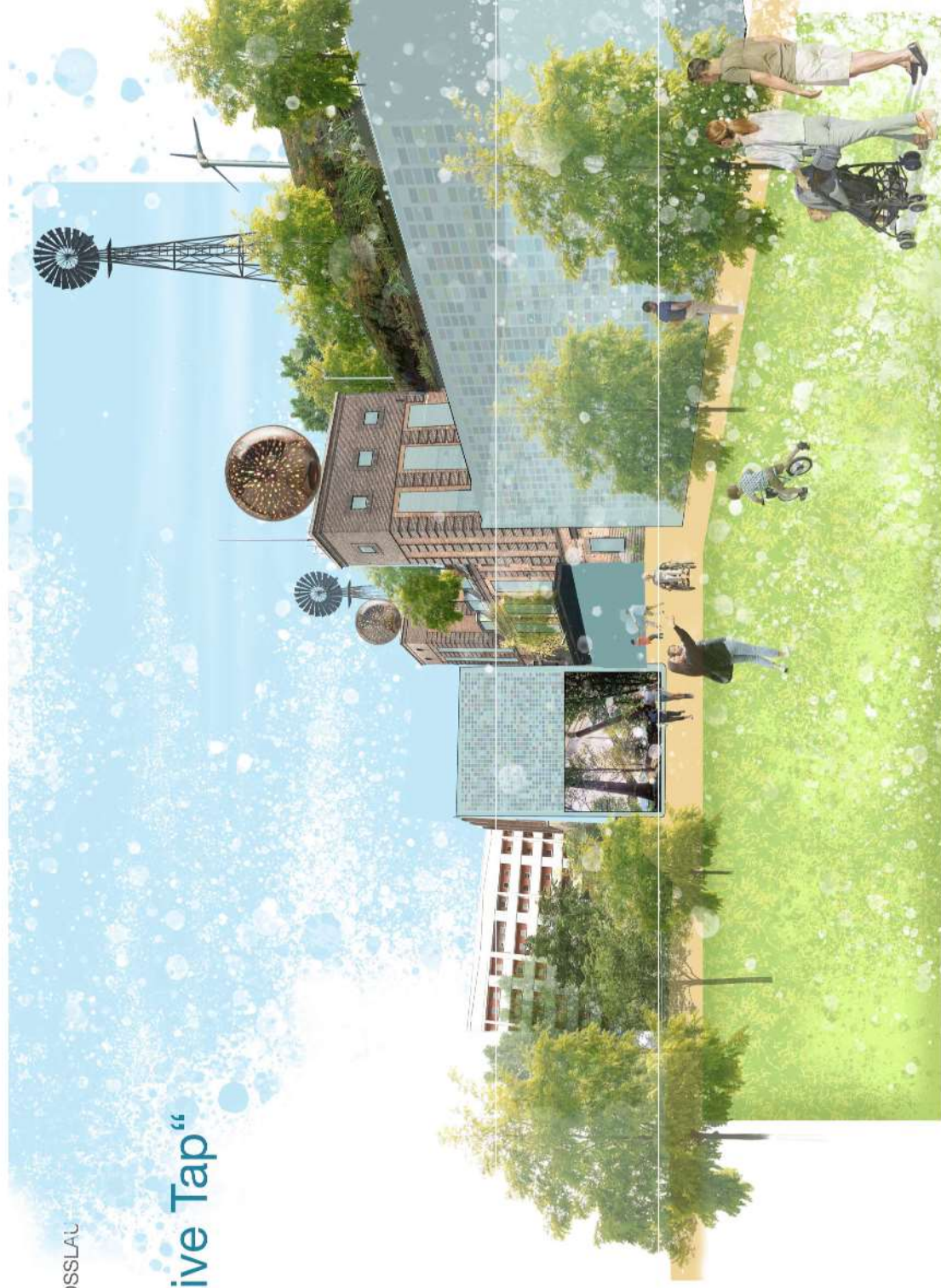
RUNZE & CASPER
VERBUNDEN GARDEN



SWUP
Landwirtschaft | Sport |
Kommunikation

MACHBARKEITSTUDIE ZUR BUGA 2035 IN DESSAU-ROSSLAU

Stadtmosaik Schade Brauerei „Creative Tap“



Dessau
ROBLAU



SACHSEN-ANHALT
Ministerium für
Infrastruktur und Digitalität

#moderndenken

Die Machbarkeitsstudie wurde gefördert durch
das Ministerium für Infrastruktur und Digitalität
des Landes Sachsen-Anhalt.

ift
Freizeit- und
Raummoderation
GmbH



RUNZE & CASPER
VERBUNDEN GARDEN



Stadt Dessau
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation

Zur Umsetzung

Kosten und Finanzierung

- ▶ Künftige Generationen werden profitieren
- ▶ hohe Qualität in Planung, Umsetzung und Pflege
- ▶ tragfähiges Finanzierungskonzept
- ▶ Investitions- und einen Durchführungshaushalt

Investitionshaushalt

- ▶ Investitionshaushalt umfasst Bau- und Baunebenkosten
- ▶ sowieso anstehende bzw. geplante Projekte
- ▶ zusätzlich BUGA Projekte
- ▶ gewichteter, flächenbasierter Kostenansatz

Investitionshaushalt

Städtebauliche Entwicklungen	Kosten	Ergänzungen zur BUGA 2035	Kosten	Gesamt
Mosaik / Projekt	68 Mio. EUR	Mosaik / Projekt	40 Mio. EUR	108 Mio. EUR
Fugen (ca. 50%)	15 Mio. EUR	Fugen (ca. 50%)	15 Mio. EUR	30 Mio. EUR
Gesamt	83 Mio. EUR	Gesamt	55 Mio. EUR	138 Mio. EUR

Förderung

Einsatz von Fördertöpfen zur BUGA Dessau 2035 (Annahmen Stand Machbarkeitsstudie)		
Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Landwirtschaft und Forsten		25 Mio. EUR
Ministerium für Infrastruktur und Digitales		26 Mio. EUR
Ministerium für Wissenschaft, Energie, Klimaschutz und Umwelt		33 Mio. EUR
Staatskanzlei und Ministerium für Kultur		4 Mio. EUR
Bundesministerien Umwelt und Städtebau		17 Mio. EUR
Summe		105 Mio. EUR

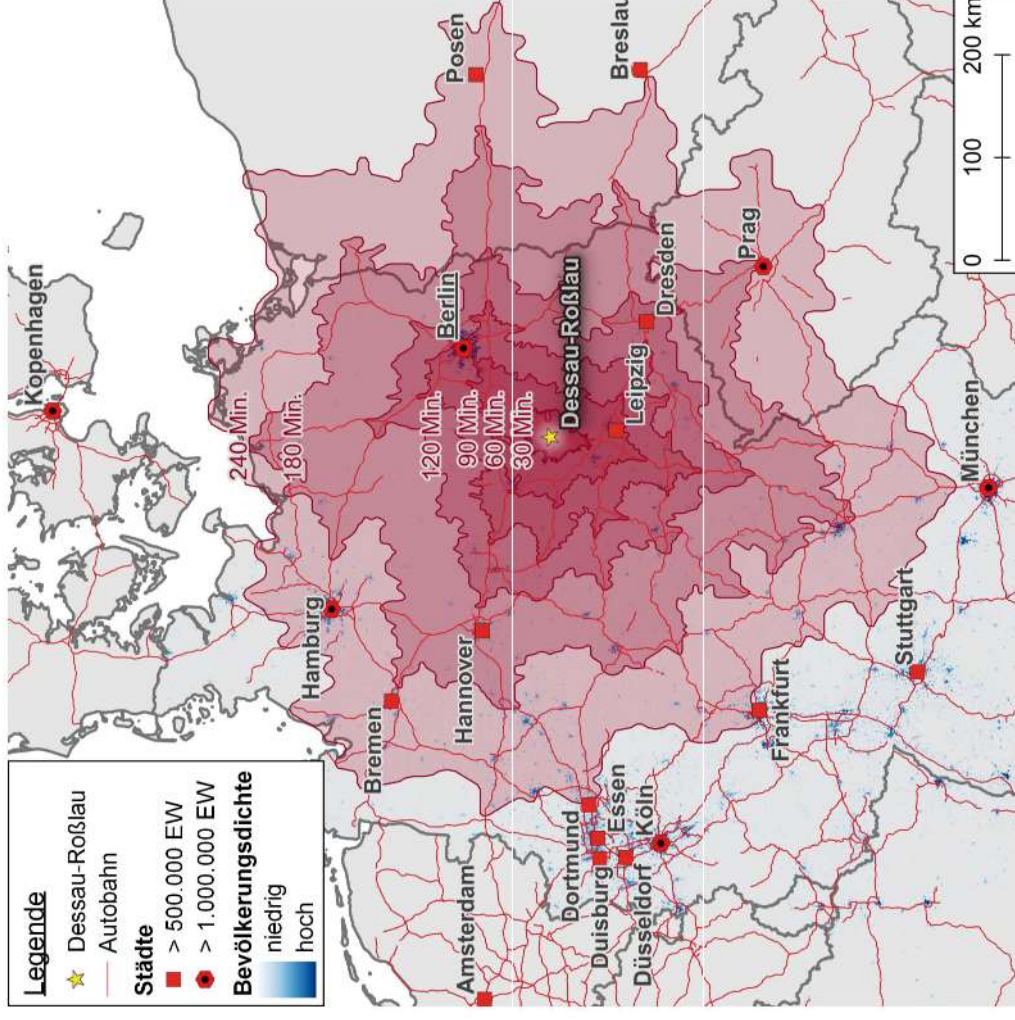
Investitionen - Jahresscheiben

- Differenzierter Bedarf
- für Förderungen und Eigenanteil der Stadt

2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
2 %	2 %	4 %	6 %	6 %	8 %	8 %	12 %	15 %	20 %	15 %	2 %

zur eigentlichen BUGA-Veranstaltung

- **Besuche Prognose defensiv 1.400.000**



Durchführungshaushalt

- ▶ über 220 Einzelpositionen
- ▶ Refinanzierung über
Eintrittsgelder, Sponsoring Spenden, Pachten,
Lizenzgebühren
Eigenmitteln der Stadt
- ▶ Kostendeckungsgrad circa 50 Prozent
- ▶ Delta: städtische Eigenmittel = Investition in die Zukunft

Durchführungshaushalt	Betrag
Kosten	63,8 Mio. EUR
Einnahmen	31,7 Mio. EUR
Differenz	-32,1 Mio. EUR

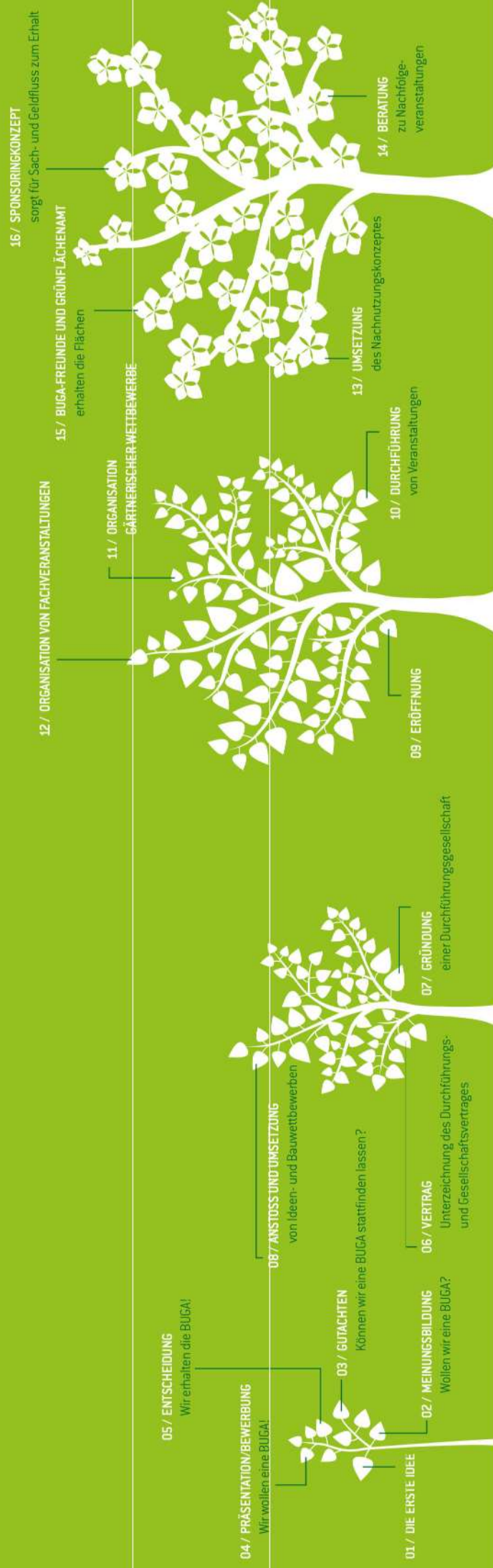
Das Wachsen einer BUGA – von der Idee zur Umsetzung

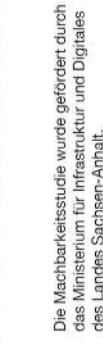
Entscheidungsphase ►

Planung & Vorbereitung ►

Eröffnung & Durchführung ►

Nachnutzung der Grünanlagen





#moderndenken



RUNZE & CASPER



SWUP
Landchaft | Stadt | Umwelt
Forschung | Praxis

