

Neubau einer Zweifeldsporthalle in der Damaschkestraße 12 in Dessau-Roßlau
Aktuelle Kostenprognose / Kostengegenüberstellung

Anlage 3) - aktuelle Kostenprognose / Kostengegenüberstellung

BGF (Brutto-Grundflächen nach DIN 277) 2.162,96 m²
 NRF (Netto-Raumflächen nach DIN 277) 1.970,24 m²
 BRI (Brutto-Rauminhalte nach DIN 277) 17.274,30 m³

KG	Bezeichnung der Kostengruppe	Kostenberechnung zum Gesamt- maßnahmebeschluss (GMB) aus 09/2020 [€] brutto	Differenz [€] brutto	Kostenberechnung zur 1. Novellierung GMB aus 06/2021 [€] brutto	Differenz [€] brutto	aktuelle Kostenprognose zur 2. Novellierung GMB BAU 08/2023 [€] brutto	aktuelle Kostenprognose zur 2. Novellierung GMB AUSSTATTUNG 08/2023 [€] brutto
100	Grundstück	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
200	Herrichten und Erschließen	30.000,00 €	-6.580,00 €	23.420,00 €	81.247,69 €	104.667,69 €	
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	3.339.703,00 €	592.227,00 €	3.931.930,00 €	2.350.368,67 €	6.282.298,67 €	
400	Bauwerk - Technische Anlagen	1.085.257,00 €	187.933,00 €	1.273.190,00 €	847.049,32 €	2.120.239,32 €	
Summe Bauwerkskosten KG 300 + 400		4.424.960,00 €	780.160,00 €	5.205.120,00 €	3.302.085,69 €	8.507.205,69 €	0,00 €
500	Außenanlagen	830.000,00 €	121.405,00 €	951.405,00 €	451.504,15 €	1.402.909,15 €	
600	Ausstattung und Kunstwerke	170.260,00 €	32.160,00 €	202.420,00 €	100.080,00 €		302.500,00 €
700	Baunebenkosten	1.145.597,00 €	356.652,64 €	1.502.249,64 €	787.635,53 €	2.289.885,17 €	
800	Finanzierung	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Gesamtkosten KG 100 - 800		6.600.817,00 €	1.283.797,64 €	7.884.614,64 €	4.617.885,36 €	12.200.000,00 €	302.500,00 €
						12.502.500,00 €	