

Neubau einer Zweifeldsporthalle in der Damaschkestraße 12 in Dessau-Roßlau
Aktuelle Kostenprognose / Kostengegenüberstellung

Anlage 3) - aktuelle Kostenprognose / Kostengegenüberstellung

BGF (Brutto-Grundflächen nach DIN 277) 2.162,96 m²
 NRF (Netto-Raumflächen nach DIN 277) 1.970,24 m²
 BRI (Brutto-Rauminhalte nach DIN 277) 17.274,30 m³

| KG | Bezeichnung der Kostengruppe | Kostenberechnung zum Gesamt- maßnahmebeschluss (GMB) aus 09/2020 [€] brutto | Differenz [€] brutto | Kostenberechnung zur 1. Novellierung GMB aus 06/2021 [€] brutto | Differenz [€] brutto | aktuelle Kostenprognose zur 2. Novellierung GMB BAU 08/2023 [€] brutto | aktuelle Kostenprognose zur 2. Novellierung GMB AUSSTATTUNG 08/2023 [€] brutto |
|--|------------------------------|---|-----------------------------|---|-----------------------------|---|---|
| 100 | Grundstück | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | |
| 200 | Herrichten und Erschließen | 30.000,00 € | -6.580,00 € | 23.420,00 € | 81.247,69 € | 104.667,69 € | |
| 300 | Bauwerk - Baukonstruktionen | 3.339.703,00 € | 592.227,00 € | 3.931.930,00 € | 2.350.368,67 € | 6.282.298,67 € | |
| 400 | Bauwerk - Technische Anlagen | 1.085.257,00 € | 187.933,00 € | 1.273.190,00 € | 847.049,32 € | 2.120.239,32 € | |
| Summe Bauwerkskosten KG 300 + 400 | | 4.424.960,00 € | 780.160,00 € | 5.205.120,00 € | 3.302.085,69 € | 8.507.205,69 € | 0,00 € |
| 500 | Außenanlagen | 830.000,00 € | 121.405,00 € | 951.405,00 € | 451.504,15 € | 1.402.909,15 € | |
| 600 | Ausstattung und Kunstwerke | 170.260,00 € | 32.160,00 € | 202.420,00 € | 100.080,00 € | | 302.500,00 € |
| 700 | Baunebenkosten | 1.145.597,00 € | 356.652,64 € | 1.502.249,64 € | 787.635,53 € | 2.289.885,17 € | |
| 800 | Finanzierung | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | |
| Gesamtkosten KG 100 - 800 | | 6.600.817,00 € | 1.283.797,64 € | 7.884.614,64 € | 4.617.885,36 € | 12.200.000,00 € | 302.500,00 € |
| | | | | | | 12.502.500,00 € | |