

---

**N i e d e r s c h r i f t**

**über die Sitzung des Stadtbezirksbeirates Alten, West, Zoberberg am  
18.04.2023**

**Sitzungsbeginn: 17:30 Uhr**  
**Sitzungsende: 18:20 Uhr**  
**Sitzungsort: Freiwillige Feuerwehr Dessau-Alten, Schulungsraum,  
Auenweg 33 a, 06847 Dessau-Roßlau**

**Teilnehmer/-innen: siehe Anwesenheitsliste**

**Öffentliche Tagesordnungspunkte**

**1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung  
und der Beschlussfähigkeit**

Herr Böttcher eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung fest. Mit 5 von 6 Mitgliedern ist der SBB beschlussfähig.

**2 Beschlussfassung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird ohne Änderungen beschlossen.

**3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.03.2023**

Die Niederschrift wird ohne Änderungen genehmigt.

**4 Einwohnerfragestunde**

Bürger 1

Teilt mit, dass immer öfter große LKW aus Richtung Schaftrift durch den Meister-Knick-Weg fahren (30iger Zone) es wird dringend um entsprechende Ausschilderung gebeten.

Bürger 1

Teilt mit, dass nach seiner Beobachtung der Parkplatz des Klinikums in der Gablenzstr. nicht ordnungsgemäß genutzt wird. Hier ist eine Parkzeitbeschränkung und viele Autos stehen den ganzen Tag über dort.

## 5 Mitteilungen des Vorsitzenden/der Vorsitzenden

Durch Herrn Böttcher erfolgt die Mitteilung, dass die Anträge auf Zuwendung in der Juni-Sitzung des SBB behandelt werden.

Er übergibt das Wort an den anwesenden Regionalbereichsbeamten. Dieser informiert kurz über Vorfälle im Bereich.

### 5.1. Internetseite SBB

Durch Herrn Böttcher wird nach dem Stand der Anmeldung einer Internetseite für den SBB gefragt. Anfang März wurde hierzu ein Antrag an das Sachgebiet Ortschaften- und Stadtbezirksangelegenheiten eingereicht.

Es wird um Rückinformation gebeten.

## 6 Behandlung von Mitzeichnungen/ Beschlussvorlagen

### 6.1 **2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 212 "Klinik- und Gesundheitszentrum" (Bebauungsplan der Innentwicklung) – Abwägungs- und Satzungsbeschluss** Vorlage: BV/055/2023/I-61

Herr Böttcher übergibt das Wort an Frau Neumann, Stadtplanungsamt. Sie erläutert kurz die Beschlussvorlage. Weiteren Einführungsbedarf gibt es nicht.

1. Die zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 212 "Klinik- und Gesundheitszentrum" vorgebrachten Stellungnahmen werden mit dem Ergebnis geprüft, sie in der Art und Weise zu berücksichtigen, wie es in den Abwägungsvorschlägen (Anlage 2) angegeben ist.
2. Die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 212 "Klinik- und Gesundheitszentrum" in der Fassung vom 21.12.2022 (Anlage 3) wird als Satzung beschlossen.
3. Die Begründung zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 212 "Klinik- und Gesundheitszentrum" in der Fassung vom 21.12.2022 (Anlage 4) wird gebilligt.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, den Abwägungs- und Satzungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen und die 2. Änderung damit in Kraft zu setzen.

Gesetzliche Grundlagen:	§ 1 (7), § 2 (3), § 10, § 13a BauGB § 8 Kommunalverfassungsgesetz Land Sachsen-Anhalt (KVG LSA)
Bereits gefasste und/oder zu ändernde Beschlüsse:	Beschluss zur Aufstellung und Durchführung der frühzeitigen Beteiligung zur 2. Änderung

	des Bebauungsplanes (B-Planes) Nr. 212 – BV/004/2021/III-61; Billigungs- und Auslegungsbeschluss – BV/037/2022/III-61
Vorliegende Gutachten und/oder Stellungnahmen:	-
Hinweise zur Veröffentlichung:	Bekanntmachung im Amtsblatt und im Internet

## Relevanz mit Leitbild

Handlungsfeld		Ziel-Nummer
Wirtschaft, Tourismus, Bildung und Wissenschaft	<input checked="" type="checkbox"/>	W 01
Kultur, Freizeit und Sport	<input type="checkbox"/>	
Stadtentwicklung, Wohnen und Verkehr	<input type="checkbox"/>	
Handel und Versorgung	<input type="checkbox"/>	
Landschaft und Umwelt	<input type="checkbox"/>	
Soziales Miteinander	<input type="checkbox"/>	

Vorlage ist nicht leitbildrelevant	<input type="checkbox"/>
------------------------------------	--------------------------

## Steuerrelevanz

Bedeutung		Bemerkung
Vorlage ist steuerrelevant	<input type="checkbox"/>	
Abstimmung mit Amt 20 erfolgt	<input type="checkbox"/>	

Vorlage ist nicht steuerrelevant	<input checked="" type="checkbox"/>
----------------------------------	-------------------------------------

**Abstimmungsergebnis:**            5 : 0 : 0

## 7            Mitteilungen und Anfragen der Mitglieder des Stadtbezirksbeirates

### 7.1. Frau Sehl

Sie informiert über die Bürgerversammlung in der Marienkirche am 17.04.2023

### 7.2. Frau Flug

Sie möchte wissen, ob durch die ansässigen Kleingartenvereine Anträge auf Zuwendung gestellt werden können.

Durch Frau Gleichmann, Ref. 07, wird dies bejaht.

### 7.3. Herr Reinowski

Er weist darauf hin, dass sich der Zustand der Straßen – Große und Kleine Schaftrift und der Lindenstraße mit der dort durchgeführten Baumaßnahme verschlechtert haben. Es wird um Prüfung und Behebung gebeten.

## 7.4. Frau Flug

Es wird der Zustand des Schotterweges nach dem Abriss des „Rentnerblocks“ Ellerbreite 1 bemängelt. Dieser Weg ist in Richtung Junkerspark eine viel genutzte Verbindung, allerdings in diesem Zustand nicht sicher.

Es wird um Prüfung und Behebung gebeten.

## **9 Schließung der Sitzung**

Herr Böttcher schließt die Sitzung um 18.20 Uhr.

Dessau-Roßlau, 16.08.23

---

Manfred Böttcher  
Vorsitzender Stadtbezirksbeirat Alten, West, Zoberberg

Gleichmann  
Schriftführer