

---

**N i e d e r s c h r i f t**

**über die Sitzung des Ortschaftsrates Mühlstedt am 07.09.2023**

**Sitzungsbeginn: 17:30 Uhr**  
**Sitzungsende: 19:20 Uhr**  
**Sitzungsort: Gaststätte Kleßen, 06862 Mühlstedt, Dorfstraße 45**  
**Teilnehmer/-innen: siehe Anwesenheitsliste**

**Öffentliche Tagesordnungspunkte**

**1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit**

**Herr Düben** eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Einladung ist allen Ortschaftsräten ordnungs- und fristgemäß zugegangen. Mit 5 von 5 anwesenden Ortschaftsratsmitgliedern ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

**2 Beschlussfassung der Tagesordnung**

**Herr Düben** schlägt vor die Tagesordnungspunkte 6.1 sowie 6.2 aufgrund der anwesenden Gäste vorzuziehen.

Die Tagesordnung wird geändert beschlossen.

**Abstimmungsergebnis: 5 / 0 / 0**

**3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 01.06.2023**

Die Niederschrift vom 01.06.2023 wird ungeändert beschlossen.

**Abstimmungsergebnis: 5 / 0 / 0**

## **4 Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen von Einwohnern gestellt.

## **5 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters**

- Das Dorffest am 01.07.2023 war ein voller Erfolg
- Einwohnerzahl beträgt Stand 31.08.2023 weiterhin 193
- Treffen der Ortsbürgermeister:
  - Konzept für die Photovoltaikanlagen wurde vorgestellt.
  - Frau Hinze informierte über ein Förderprojekt zur Partnerschaft Demokratie – bis zu 5.000 € können hier gefördert werden
  - Ortschaftsrat soll zukünftig über eigenes Budget entscheiden und somit mehr Entscheidungsspielraum bekommen
  - Stand 06.07.2023 hat Mühlstedt noch ca. 26 € Budget über
  - 06.12.2023 von 18:00 bis 20:30 Uhr soll Schulung zum Katastrophenschutz stattfinden. 2 Ortschaftsräte sollen daran teilnehmen – Entscheidung steht noch aus
- Arbeitseinsatz erfolgt am 28.10.2023. Neben dem neuen Gemeinschaftshaus soll eine Bank, Fahrradständer sowie eine Infotafel aufgestellt werden. Es ist noch unklar welche Fahrradständer hierfür geeignet sind.
- Ein Holzpfehl mit touristischen Hinweisschildern soll erneuert werden. Dafür muss vorab geklärt werden, wer hierfür zuständig ist.
- Eine Seniorenweihnachtsfeier soll am 07.12.2023 stattfinden.

## 6 Behandlung von Mitzeichnungen/ Beschlussvorlagen

### 6.1 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 230 "Freiflächenphotovoltaikanlage Die breiten Stücke, Mühlstedt" und Einleitung des Verfahrens zur 5. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Stadtteil Roßlau um die Ortschaft Mühlstedt Vorlage: BV/227/2023/I-61

**Herr Jahnert** von der EVH GmbH sowie **Herr Kitzing** von der DVV informieren erneut über das Projekt. Ziel ist die Produktion von „grünem Strom“ welcher auf die Städte Halle und Dessau-Roßlau verteilt werden soll.

Nach der Inbetriebnahme der Photovoltaikanlagen in Mühlstedt werden voraussichtlich Mehreinnahmen in Höhe von 200.000 € bis 300.000 € jährlich für die Stadt Dessau-Roßlau erwartet.

Die Ortschaftsräte sind sich einig, dass rechtzeitig mit der Stadtverwaltung gesprochen werden muss, dass auch die Ortschaft Mühlstedt davon profitieren soll.

**Herr Pflug** ist mit dem Projekt nicht einverstanden. Hier werden Ackerflächen zu Betriebsflächen umgewandelt, welche nie wieder umfunktioniert werden können.

Die Beschlussvorlage wird mit einer Gegenstimme beschlossen.

**Abstimmungsergebnis: 4 / 1 / 0**

### 6.2 2. Novellierung des Maßnahmebeschlusses zum Neubau einer Fahrzeughalle für die Freiwillige Feuerwehr Mühlstedt Vorlage: BV/218/2023/V-37

**Herr Müller**, Leiter des Amtes für Brand-, Katastrophenschutz und Rettungsdienst, informiert über die Ursache der Erhöhung der Kosten für den Neubau der Fahrzeughalle für die Freiwillige Feuerwehr Mühlstedt.

Die beantragten Fördermittel wurden vom Landesverwaltungsamt abgelehnt, sodass nun mit eigenen Mitteln der Neubau durchgeführt werden muss.

**Abstimmungsergebnis: 5 / 0 / 0**

## 7            **Mitteilungen und Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder**

**Herr Kleßen** findet den Anblick der Bushaltestelle an der Rosselbrücke schlimm. Hier sollte der Stadtpflegebetrieb tätig werden.

**Herr Handke** bemängelt einen Baum welcher sich auf der Dorfstraße in Richtung Meinsdorf (am Graben) befindet. Dieser ragt auf die Straße und dort müsste das Lichtraumprofil freigeschnitten werden.

**Herr Pflug** macht auf die Brücke auf dem ländlichen Weg in Richtung Thießen aufmerksam. Diese soll laut seinen Informationen abgerissen und erneuert werden. Er bittet um eine offizielle Information dazu.

**Herr Böhme** äußert seinen Unmut bezüglich der Einweihung des neuen Gemeinschaftshauses. Er hält diese Einweihung für unwürdig und bemängelt die Art und Weise der Terminfindung. Er regt außerdem an einen Tag der offenen Tür zu veranstalten, da das Interesse aus der Ortschaft sehr groß ist.

**Herr Düben** stimmt dem zu und weist daraufhin, dass das Gemeinschaftshaus auch durch die Ortschaft unentgeltlich genutzt werden soll. Lediglich eine Nutzungsvereinbarung soll bei einer Anmietung erfolgen.

## 9            **Schließung der Sitzung**

**Herr Düben** schließt die Sitzung um 19:20 Uhr.

Dessau-Roßlau, 25.10.23