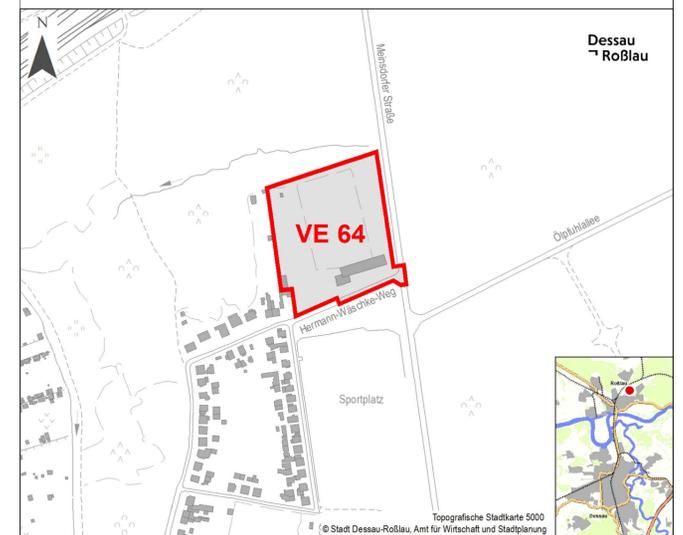


ÜBERSICHTSKARTE (ohne Maßstabsangabe)



LEGENDE

- PLANGELTUNGSBEREICH
- GEBÄUDEBESTAND MIT ART DER NUTZUNG
- BAUWERKE NICHT ÜBERDACHT ART DER NUTZUNG
- GRÜNLAND, RASEN UNBEFESTIGT
- BÖSCHUNG, GELÄNDEPROFILIERUNG
- WOHNMOBILSTELLPLATZ MIT NUMMIERIERUNG
- VERKEHRSFLÄCHEN, UNBEFESTIGT SCHERRASEN
- VERKEHRSFLÄCHEN, UNBEFESTIGTER WEG
- BIOTOP - FLÄCHE
- PFLANZUNG BAUM- STRAUHHECKE, HEIMISCHE PFLANZEN GEM. ARTENLISTE
- VERKEHRSFLÄCHEN, ASPHALT PARKPLATZ, VORHANDEN
- SW/GW/TW-VER- U. ENTSORGUNGSTELLE BETON, WASSERUNDURCHLÄSSIG, BODENABLAUF
- GRUNDSTÜCKSGRENZE BZW. FLURSTÜCKSGRENZE MIT FLURSTÜCKSNUMMER
- ELT- VERSORUNGSPUNKT D. STELLPLATZE MEHRFACH- VERSORUNGSSÄULE
- BAUM- BZW. GEHÖLZ- BESTAND
- HYDRANT

DATENQUELLE

**Vermessungsbüro**  
Dipl.-Ing. Jens Tetzlaff  
07 06862 Dessau - Roßlau  
Tel.: 06862 92122 Fax: 06862 92122 299  
post@vermessungstetzlaff.de  
www.vermessungstetzlaff.de

**Lage- und Höhenplan mit Liegenschaftsangaben**  
Die abgegrenzten Grenzen werden den Nachweiser der Liegenschaftskarte entnommen.  
Diese Darstellung ersetzt jedoch nicht eine amtliche Grundvermessung.

Geometrie	1:500	1:1000	1:2000	1:5000	1:10000
Projekt	17	1:250	400(LTM)	100(NHN)	
Projekt	17	17.10.2022	Handrik Schöne	1	

mittlere Geländehöhe 69m ü.NHN

**PLANGRUNDLAGE**  
Lageplan mit Liegenschaftsangaben vom 17.10.2022 vom Vermessungsbüro Dipl.-Ing. Jens Tetzlaff, Dessau  
Liegenschaftskarte des LVermGeo : 29.06.2022  
Gemarkung : Roßlau  
Flur : 17  
Aktenzeichen : B24-7011567-2016-7

**Stadt Dessau - Roßlau**  
Dezernat I  
Amt 61 - Wirtschaft und Stadtplanung  
Gustav-Bergt-Straße 3  
06862 Dessau-Roßlau



**VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN ZUM VORHABENBEZOGENEN BEBAUUNGSPLAN Nr. 64 "Wohnmobilstellplatzanlage am Hermann-Wäschke-Weg"**  
Plan zur Satzung Stand 22.01.2024

VORHABENTRÄGER: Herr K. Abramowski  
Illerstraße 12  
06846 Dessau-Roßlau

PLANUNG: **STACKED ROOM ARCHITEKTEN** PartGmbH  
ZUM HEIDEHÜGEL 25 | 06785 ORANIENBAUM - WÖRLITZ / ANHALT  
FON 034904 - 30 289 | MOBIL 0177 - 74 78 698 | INFO@STACKED-ROOM.DE

PLANINHALT: Vorhaben- und Erschließungsplan zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 64 "Wohnmobilstellplatzanlage am Hermann-Wäschke-Weg" MASSTAB: 1:500

DATEI:	GEZEICHNET: 22.01.2024 FP	PLANNR.: 300
BLATTGR.: A2+ÜBERGRÖSSE	GEPRÜFT & FREIGEgeben: 22.01.2024 SP	