

N i e d e r s c h r i f t

über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen, Stadtgrün und Mobilität am 28.11.2023

Sitzungsbeginn: 16:30 Uhr
Sitzungsende: 17:38 Uhr
Sitzungsort: Ratssaal des Rathauses Dessau
Teilnehmer/-innen: siehe Anwesenheitsliste (Anlage 1)

Öffentliche Tagesordnungspunkte

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Nach der Begrüßung zur letzten Sitzung diesen Jahres stellt Herr Adamek, Vorsitzender des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen, Stadtgrün und Mobilität die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest. Es sind fünf von neun Mitgliedern anwesend.

2. Beschlussfassung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird durch Herrn Adamek, Vorsitzender des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen, Stadtgrün und Mobilität zur Abstimmung gestellt.

Abstimmungsergebnis:

5 : 0 : 0

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

3. Bekanntgabe der Beschlüsse nichtöffentlicher Sitzungen des Gremiums am 15.11.2024

Auftragsvergabe über die Schaffung einer Datenverkabelung zur umfassenden Digitalisierung schulischen Lernens an der Grundschule Zoberberg und der Gemeinschaftsschule Zoberberg im Rahmen des Digitalpaktes
Vorlage: BV/266/2023/IV-40

Die Beschlussvorlage wurde zur Kenntnis genommen.

Vergabe der Datenverkabelung für die Grund- und Sekundarschule Kreuzberge im Rahmen DigitalPakt Schule
Vorlage: BV/267/2023/IV-40

Die Beschlussvorlage wurde zur Kenntnis genommen.

Vergabe von Bauleistungen Modernisierung und Instandsetzung der Wissen-

**schaftlichen Bibliothek im Palais Dietrich, 3.BA Allgemeine Sanierung
LOS 3-6 – Beton, Maurer, Putz, Abdichtungen (Verg.-Nr. 23/2023 De-Ro)
Vorlage: BV/321/2023/III-65**

Die Beschlussvorlage wurde zur Kenntnis genommen.

4. Einwohnerfragestunde

Bürger 1, als Vertreter vom Energietisch Dessau ist einerseits zu den Ausführungen zur ZUKUNFTSREISE anwesend und fragt andererseits zum aktuellen Stand der Beauftragung der kommunalen Wärmeplanung. Wie ist die Beteiligung der Öffentlichkeit geplant, mit welchen Akteuren? Wie breit ist die Aufgabenstellung angelegt? Sind auch Maßnahmen der Wärmehückgewinnung und der Wärmeeinsparung Thema der kommunalen Wärmeplanung? Der Energietisch möchte sich gern mit engagieren.

Frau Lohde, Beigeordnete für Bauen und Stadtgrün informiert, dass momentan die Angebote externer Büros zur Erstellung der kommunalen Wärmeplanung ausgewertet werden und man hofft die Vergabe noch dieses Jahr auslösen zu können.

Ziel muss es sein, im Oktober 2024 die Wärmeplanung erstellt zu haben. Eine Bürgerbeteiligung ist geplant. Der Zeitrahmen und der Prozessablauf wird demnächst aktuell intern besprochen. Frau Lohde steht für Rückfragen telefonisch zur Verfügung.

Herr Adamek informiert, dass es heute zum Tagesordnungspunkt 6.1 ZUKUNFTSREISE-Aktionsprogramm: Aktivitäten- und Umsetzungsübersicht zum September 2023, Vorlage: IV/045/2023/I-61 krankheitsbedingt keine Ausführung durch Frau Steinhart, Projektleiterin strategische Stadtplanung, geben wird. Dies wird im nächsten Ausschuss nachgeholt.

5. Öffentliche Anfragen und Informationen

5.1. ZUKUNFTSREISE-Aktionsprogramm: Aktivitäten- und Umsetzungsübersicht zum September 2023, Vorlage: IV/045/2023/I-61

Die Informationsvorlage wird zur Kenntnis genommen. Die geplante Präsentation wird es im nächsten Ausschuss durch Frau Steinhart, Projektleiterin strategische Stadtplanung geben.

5.2. Sonstige Anfragen und Mitteilungen der Stadträte

Herr Berghäuser, Fraktion Die Linke stellt folgende Nachfrage:

Fahrstuhl Rathaus Dessau

Wurde der defekte Fahrstuhl repariert?

Fernwärmebaustelle Raabestraße

Herr Berghäuser sieht die offene Baugrubenbegrenzung bei der anstehenden Witterung (Starkregen und Frost) als kritisch an.

Herr Kitzing informiert, dass die Fernwärmeleitung in diesem Bereich repariert worden ist. Die Baugrube wird demnächst geschlossen.

Herr Frisch, Fraktion AfD stellt folgende Anmerkung:

Winterdienst Streetzer Brücke

Herrn Frisch seine Anfrage zur Umsetzung des Winterdienstes auf der Streetzer Brücke wurde im Betriebsausschuss des Eigenbetriebes Stadtpflege beantwortet, jedoch nicht zu seiner Zufriedenheit. Ihm fehlt die Antwort zur Umsetzung des Winterdienstes der Straßen im nördlichen Bereich.

Herr Dämmrich, Abl. Straßenrecht, Straßenbestandsverzeichnis, Straßendatenbank informiert, dass die Verwaltung flächendeckend für das Stadtgebiet Dessau-Roßlau (für die Kommunal-, Kreis-, Bundes- und Landesstraßen) die Durchführung des Winterdienstes mit der Straßenmeisterei Anhalt-Bitterfeld, dem Eigenbetrieb und anderen Unternehmen vertraglich aufgeteilt hat. Das Erreichen der nördlichen kommunalen Straßen von Roßlau ist auch zu Zeiten der Sperrung der Zerbster Brücke geregelt.

Herr Präger, Fraktion DIE GRÜNEN, FDP, Neues Forum-Bürgerliste kommt um 16:45 Uhr zur Sitzung hinzu. Die Zahl der Mitglieder steigt auf sechs.

5.3. Sonstige Anfragen und Mitteilungen der Verwaltung

Bericht zu Energieeinsparmaßnahmen der Verwaltung

Frau Ellenberger berichtet anhand einer Präsentation (siehe Anlage 2 zur Niederschrift) zum Strom- und Wärmeverbrauch im Vergleich 09.2021 – 02.2022 und 09.2022 – 02.2023 bei den städtischen Gebäuden. Die Präsentation wird vorab zur Veröffentlichung der Niederschrift an die Mitglieder des Ausschusses versendet.

Angedachte Aktivitäten als Einsparmaßnahmen sind neben der Fortführung der vom Oberbürgermeister angewiesenen Energiesparmaßnahmen sowie damit verbundenen Verhaltensregeln in der Stadtverwaltung Dessau-Roßlau folgende technische Maßnahmen:

- Errichtung von PV-Anlagen
- Einbau von „intelligenten“ Heizkörperventilen

Frau Ellenberger sieht es zudem notwendig Konzepte zur energetischen Sanierung alter Gebäude (u.a. Schulen) und technischer Anlagen zu erstellen, um daraus notwendige Maßnahmen ableiten zu können.

Zahlarten Parkgebühren

Herr Dämmrich, Abl. Straßenrecht, Straßenbestandsverzeichnis, Straßendatenbank gibt folgende Zahlarten bekannt:

Einnahmen mit Bargeld:	520.000 EUR/Jahr	ø 43.000 EUR/Monat
Einnahmen per Handyparken/App:	54.000 EUR/Jahr	ø 4.500 EUR/Monat

Die Nutzerzahlen des Handyparkens steigen von Jahr zu Jahr.

Herr Adamek bittet um eine Übersicht, aus der hervorgeht, in welchen Stadtteilen wie bezahlt wird. Er bittet um eine Information in einem der nächsten Ausschüsse.

6. Beschlussfassungen

6.1. Finanzmittelbereitstellung zur Instandsetzung und Aufwertung unbefestigter Straßenoberflächen in der Ortschaft Großkühnau
Vorlage: BV/004/2023/OR Gkühn

Herr Kitzing, Ortsbürgermeister Großkühnau führt in die Beschlussvorlage ein.

Nach geführter Diskussion und in Betrachtung der Gesamtsituation legt man sich auf folgende Vorgehensweise fest:

- Die Verwaltung geht mit den Ortschaftsräten ins Gespräch, um die Situation der unbefestigten Straßen vor Ort zu besprechen.
- Der aktuelle Sachstand des Tränkungsverfahrens (für 72 zu prüfende Straßen) wird durch das Tiefbauamt im Bauausschuss am 18.01.2024 vorgestellt.

Herr Dämmrich ergänzt und gibt zu Protokoll, dass hinsichtlich der Kommunikation zwischen Ortschaftsräte und Verwaltung mit der Ortschaft Mildensee einmal im Jahr ein Treffen von Verwaltung und Ortschaftsrat stattfinden wird. Hier sollen die Situation und die mögliche Vorgehensweise der Sanierung der Straßen besprochen werden. So könnte auch mit den anderen Ortschaften verfahren werden.

Abstimmungsergebnis:

5 : 0 : 1

Die Beschlussvorlage wird ungeändert bestätigt.

Der öffentliche Teil der Sitzung wird beendet und Nichtöffentlichkeit hergestellt.

Herr Focke, Fraktion CDU verlässt die Sitzung. Die Zahl der Mitglieder sinkt auf fünf.

Der nichtöffentliche Teil der Sitzung wird beendet und Öffentlichkeit hergestellt.

Öffentliche Tagesordnungspunkte

9. Schließung der Sitzung

Die Sitzung wird durch Herrn Adamek, Vorsitzender des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen, Stadtgrün und Mobilität um 17:38 Uhr geschlossen.

Dessau-Roßlau, 09.04.24

Eiko Adamek
Vorsitzender Ausschuss für Stadtentwicklung,
Bauen, Stadtgrün und Mobilität

Susanne Müller
Schriftführerin