

**Vorlage**

Drucksachen-Nr.:	<b>BV/333/2024/III-65</b>
Einreicher:	Der Oberbürgermeister
Verantwortlich für die Umsetzung:	Amt für zentrales Gebäudemanagement

Beratungsfolge	Status	Termin	Für	Gegen	Enthaltung	Bestätigung
Dienstberatung des Oberbürgermeisters	nicht öffentlich	15.10.2024				
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Stadtgrün und Mobilität	öffentlich	06.11.2024				
Stadtbezirksbeirat innerstädtisch Mitte, Süd	öffentlich	25.11.2024				
Ausschuss für Finanzen, Digitalisierung und moderne Verwaltung	öffentlich	10.12.2024				

**Titel:**

Errichtung Photovoltaikanlage auf dem Dach des Sportbades Dessau – überplanmäßige Auszahlung

**Beschluss:**

- Das Dach des Sportbades Dessau wird mit einer Photovoltaikanlage mit Kosten von 355.000 EUR außerplanmäßig ausgestattet mit dem Ziel der überwiegenden Eigenbedarfsdeckung und Einspeisung überschüssiger Energie gegen Vergütung.

Gesetzliche Grundlagen:	Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen
Bereits gefasste und/oder zu ändernde Beschlüsse:	Energie- und klimapolitisches Leitbild
Vorliegende Gutachten und/oder Stellungnahmen:	Rechtsgutachten zur Inhouse-Fähigkeit der DVV mbH vom 26.Juli 2023
Hinweise zur Veröffentlichung:	

**Relevanz mit Leitbild**

Handlungsfeld		Ziel-Nummer
Wirtschaft, Tourismus, Bildung und Wissenschaft	[ ]	
Kultur, Freizeit und Sport	[ ]	
Stadtentwicklung, Wohnen und Verkehr	[ ]	
Handel und Versorgung	[ ]	
Landschaft und Umwelt	[X]	
Soziales Miteinander	[ ]	

Vorlage nicht leitbildrelevant	[ ]
--------------------------------	-----

**Steuerrelevanz**

<b>Bedeutung</b>		<b>Bemerkung</b>
Vorlage ist steuerrelevant	<input checked="" type="checkbox"/>	
Abstimmung mit Amt 20 erfolgt	<input checked="" type="checkbox"/>	

Vorlage ist nicht steuerrelevant	<input type="checkbox"/>
----------------------------------	--------------------------

**Finanzbedarf/Finanzierung:**

Produktkonto/ Investitionsnummer:	42423.7851000/0961000 42436503000001
Gesamtausgabebedarf:	355.000 EUR
2024 voraussichtliche Kassenwirksamkeit	25.000 EUR
2024 HH-Ansatz	100.000 EUR
2024 außerplanmäßige Verpflichtungsermäßigung	255.000 EUR
Deckung aus	
Inv. Nr.: 365116523758001	
Produktkonto: 36511.7851000/0961000	
Teilsanierung Kita „Buratino“, Kreisstr.72	
2025 HH-Ansatz	330.000 EUR
Deckung aus	
Inv. Nr.: 111306502439005	
Produktkonto: 11130.7851000/0961000	
Sanierung Rathausaltbau	

**Begründung:** siehe Anlage 1

Für den Oberbürgermeister:

Jacqueline Lohde  
Bürgermeisterin und Beigeordnete für Bauen und Stadtgrün

## **Anlage 1:**

### **Begründung:**

#### **1. Aufgabenstellung / Ziele:**

Die Stadt Dessau- Roßlau hat sich energiepolitische Ziele gesetzt. Dafür steht das „Energie- und klimapolitische Leitbild“, beschlossen im Stadtrat am 21.06.2023.

Im Haushalt 2024 wurden für die Errichtung erster Photovoltaikanlagen auf kommunalen Gebäuden Mittel eingestellt

Die grundlegenden Ziele dabei sind:

1. Nachhaltige Minimierung der Kosten für den Stromverbrauch für alle dafür in Frage kommenden städtischen Gebäude,
2. Ertragsgenerierung für die Einspeisung überschüssiger Energie ins öffentliche Netz, sofern der Strom nicht durch Eigenverbrauch genutzt werden kann,
3. Nachhaltige Entlastung des Haushalts durch Einsparung bei den Verbrauchskosten für Elektroenergie und Gutschriften durch Einspeisevergütung,
4. Verringerung der Treibhausgasemissionen

#### **2. Baubeschreibung:**

Die geplante Photovoltaikanlage soll auf dem Dach des Sportbades Dessau errichtet werden, bestehend aus den folgenden Hauptbestandteilen:

- Glas / Glas Photovoltaikmodule  
(Anzahl und Leistung je nach Strombedarf und Dachfläche)
- Wechselrichter zur Umwandlung des Gleichstroms aus den Photovoltaikmodulen in 230V Wechselspannung
- Unterkonstruktion für die Photovoltaikmodule je nach Dachaufbau
- Anlagenüberwachung / Monitoring

Die Anlagengröße richtet sich nach dem Energieverbrauch des jeweiligen Gebäudes und der zur Verfügung stehenden Dachfläche.

Leistung: ca. 258 kWp

#### **3. Beschaffung:**

Die PV-Anlage soll in Form einer Inhouse-Vergabe gemäß GWB von der DVV errichtet werden. Bei der Inhouse-Vergabe wird ein Auftrag an ein rechtlich unabhängiges Unternehmen, das vom öffentlichen Auftraggeber kontrolliert wird, vergeben.

Die Inhouse-Fähigkeit der DVV wurde rechtlich geprüft.

#### **4. Zeitplan:**

Nach Beauftragung soll die Anlage im Jahr 2024 / 2025 eingebaut werden.

#### **5. Kosten / Finanzierung:**

Die Kosten betragen 355.000 EUR und setzen sich zusammen aus 330T€ Kaufpreis und 25 T€ nebenkosten.

Hinsichtlich möglicher Fördermittel verweist das Ministerium für Wissenschaft,

Energie, Klimaschutz und Umwelt des Landes Sachsen-Anhalt auf ein in Vorbereitung befindliches EFRE- Förderprogramm „Energieeffizienz in öffentlichen Nichtwohngebäuden und öffentlichen Infrastrukturen“. Nach Rückfrage am 5. Juli 2024 wurde das Förderprogramm noch nicht gestartet. Eine verbindliche Aussage, wann das Programm startet, ist dazu noch nicht möglich.

Da die Stadt Dessau-Roßlau weitere Anlagen plant und die Kostenersparnis bei Inbetriebnahme sofort erreicht werden kann, soll die PV-Anlage dennoch zeitnah umgesetzt werden.

Das ZGM wird den Start des Förderprogramms regelmäßig abfragen und einen Förderantrag stellen, sobald die Möglichkeit dazu besteht.

## 6. Wirtschaftliche Daten / Folgekosten:

Aus dem Betrieb der Anlage entstehen Folgekosten, die sich wie folgt zusammensetzen:

Wartung p.a.	-1.228 Euro
Personalkosten MA Stadt p.a.	-2.737 Euro
Monitoring p.a.	-461 Euro
Versicherung p.a.	-542 Euro
<u>Instandhaltung p.a.</u>	<u>-369 Euro</u>
Folgekosten p.a. gesamt:	-5.337 Euro

Es wird davon ausgegangen, dass der Aufwand in den ersten Jahren verhältnismäßig gering sein wird.

Die jährlichen Einsparungen bzw. Erlöse betragen:

Einsparung Strombezugskosten	45.930 Euro
<u>Einspeisevergütung:</u>	<u>1.893 Euro</u>
Gesamt	47.823 Euro

Damit kann die Anlage wirtschaftlich betrieben werden.

## 7. Treibhausgasemissionen

Durch die Erzeugung von Elektroenergie mittels erneuerbarer Energiequelle werden Treibhausgasemissionen wie folgt eingespart:

Sportbad Dessau Helmut-Kohl-Str.30, 06842 Dessau-Roßlau		
258,00 kWp	CO2 Emission Strommix Stadtwerke Dessau in t/a	CO2 Emission Strommix Deutschland in t/a
239.821	64,0	91,1
175.021	46,7	66,5
64.800	17,3	24,6

Anlagen: keine