Stadt Dessau-Roßlau

12.03.2025

N i e d e r s c h r i f t

über die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus am 14.11.2024

Sitzungsbeginn:	**16:31 Uhr**
Sitzungsende:	**17:27 Uhr**
Sitzungsort:	**Ratssaal des Rathauses Dessau**
Teilnehmer/-innen:	**siehe Anwesenheitsliste**

Öffentliche Tagesordnungspunkte

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Mrosek, Vorsitzender des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus, eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Einladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit mit derzeit 5 stimmberechtigten Mitgliedern fest.

2 Beschlussfassung der Tagesordnung

Zur Tagesordnung werden keine Einwände hervorgebracht.

Der Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 05:00:00

3 Genehmigung der Niederschrift vom 22.08.2024

Herr Mrosek, Ausschussvorsitzender, stellt die Niederschrift des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus vom 22.08.2024 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: 05:00:00

4 Genehmigung der Niederschrift vom 26.09.2024

Herr Mrosek, Ausschussvorsitzender, stellt die Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus vom 26.09.24 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: 05:00:00

5 Bekanntgabe der Beschlüsse nichtöffentlicher Sitzungen des Gremiums

Herr Mrosek, Vorsitzender des Ausschusses, gibt die nichtöffentlich gefassten Beschlüsse aus der Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus vom 26.09.2024 bekannt:

- Grundstücksangelegenheiten
  - Zustimmung zum Verkauf der ehemaligen Friedrichskaserne Rosenhof
  - Flächenübernahmen und Flächenübertragungen im Bereich des Biopharmaparks

6 Einwohnerfragestunde

Bürgerinnen und Bürger können konkrete Fragestellungen im Rahmen der Einwohnerfragestunde vorab bis zum 13.11.2024, 15:00 Uhr schriftlich oder per E-Mail an stadtplanung@dessau-rosslau.de richten.

Wortmeldungen werden zu diesem Tagesordnungspunkt nicht erhoben. Es liegt jedoch eine schriftliche Anfrage vom ADFC Regionalverband Dessau vor. Gegenstand dieser Anfrage sind Einwände zur Wegeführung des Radverkehrs im bzgl. der Neuplanung Mühleninsel B229 seitens des ADFC mit der Bitte um Erörterung und Beachtung der aufgeführten Einwände im weiteren Planungsprozeß.

Herr Schmidt, Amtsleiter des Amtes für Wirtschaft und Stadtplanung, erklärt, dass die Anfrage den Tagesordnungspunkt 8.1 (Bebauungsplan Nr. 229 “Stadteingang Ost – Mühleninsel“ – frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange) betrifft. Er schlägt vor die Anliegen bereits als Stellungnahme aufzunehmen, wenn diese Beschlussvorlage im Stadtrat beschlossen wird und in die Öffentlichkeitsbeteiligung geht. Herr Schmidt gibt an, dass diese Stellungnahme des ADFC in das Verfahren aufgenommen wird.

Während des Tagesordnungspunktes erscheint **Frau Müller, Fraktion CDU,** zur Sitzung. Die Beschlussfähigkeit erhöht sich auf 6 anwesende stimmberechtige Mitglieder.

7 Öffentliche Anfragen und Informationen

7.1 Sonstige Anfragen und Mitteilungen

Herr Grünthal, Fraktion Pro Dessau-Roßlau, erscheint zur Sitzung. Die Beschlussfähigkeit erhöht sich auf 7 anwesende stimmberechtige Mitglieder.

Herr Kellner, Fraktion CDU, fragt Herrn Schmidt nach der bereits 2 Mal gewünschten Übersicht der laufenden Wirtschaftsprojekte und Anfragen. Des Weiteren wünscht er sich über das Vorgehen sowie die Zusammenarbeit der Wirtschaftsabteilung und der Stadtmarketinggesellschaft im Bereich Wirtschaftsmarketing informiert zu werden, um Neuansiedlungen zu verstärken.

Herr Mrosek, Fraktion AfD, greift nochmal das Thema Vergaberichtlinie der Stadtmarketinggesellschaft aus der Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus vom 22.08.24 auf. Er informiert erneut über die aufgehobenen Engagements von Bands, da diese Bands jeweils den Musiker der Montagsdemo engagiert haben und fordert die Klärung des Sachverhaltes.

Weitere Wortmeldungen werden nicht erhoben.

8 Beschlussfassungen

8.1 Bebauungsplan Nr. 229 “Stadteingang Ost – Mühleninsel“ – frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange Vorlage: BV/321/2024/I-61

Herr Hartmann, Fraktion SDP, betritt die Sitzung. Die Beschlussfähigkeit erhöht sich auf 8 anwesende stimmberechtigte Mitglieder.

Herr Mrosek, Ausschussvorsitzender und Fraktion AfD, erkundigt sich, ob zu dieser Vorlage Einführungsbedarf besteht.

Herr Kellner, Fraktion CDU, möchte wissen wo die jetzigen Wohnmobilstellplätze zukünftig sein werden, da er die Stellplätze aufgrund der aktuellen Lage als lukrativ einschätzt.

Herr Schmidt, Amtsleiter Amt für Wirtschaft und Stadtplanung, erklärt, dass es dafür bereits einen Prüfauftrag aus dem Bauausschuss gibt. Das Amt ist in Abstimmung mit dem Tiefbauamt und der Verkehrsbehörde zur Ersatzausweisung am Stadteingang Ost auf der Ostseite der Mulde wo der geschotterte Parkplatz ist. Des Weiteren wurden bereits andere Flächen, die für Wohnmobilstellplätze ausgewiesen sind, geprüft.

Herr Mrosek, Fraktion AfD, bezieht sich auf die Vorlage in der das Ersetzen der Stellplatzanlage durch Spiel- und Freizeitanlage sowie Bistro oder Café aufgeführt ist und möchte gerne wissen, ob der Bau seitens der Stadt erfolgt, um im Anschluss zu verpachten oder im Eigentum der Stadt bleibt bzw. eine anderweitige Vermarktung vorgesehen ist.

Herr Schmidt wird die Anfragen zur Beantwortung an die zuständigen Fachämter weitergeben.

Herr Oberbürgermeister Dr. Reck erklärt, dass die Stadt Dessau-Roßlau in der Regel keine eigenen gastronomischen Einrichtungen betreibt, so dass ein privatwirtschaftlicher Betreiber gefunden werden müsste.

Herr Mrosek, Fraktion AfD, fragt nach der Art des im Lageplan ausgewiesenen Sportplatzes.

Herr Kellner, Fraktion CDU, möchte wissen warum nur ein kleines Stück als Verkehrsfläche ausgewiesen ist und nicht alles.

Frau Gelies, Amt für Wirtschaft und Stadtplanung, führt aus, dass es sich bei dem ausgewiesenen kleinen Stück Verkehrsfläche nur um den Bereich handelt der verändert werden soll. Bei dem geplanten Sportplatz handelt es sich um einen Basketballplatz, welcher in Abstimmung mit dem Sportreferat und den Vereinen ausgewählt wurde. Auf Nachfrage von Herrn Mrosek erläutert Frau Gelies die geplanten Sicherheitsmaßnahmen für diesen Bereich.

Herr Hartmann, Fraktion SPD, fragt aufgrund der in der Vorlage ausgewiesenen Hochwassergrenzen nach, ob ein Deich o. ä. vorgesehen ist. Frau Gelies erklärt, dass es sich um eine umfangreiche Schutzgebietskulisse handelt, in die so wenig wie möglich eingegriffen werden soll. Die geplanten Spielanlagen befinden sich außerhalb der Hochwassergrenze und die vorgesehene Terrasse auf dem Muldewehr wird über- und unterspülbar geplant.

Die Stadträte tauschen sich weiterhin mit Frau Gelies aus.

Der **Ausschussvorsitzende** bringt die Beschlussvorlage zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: 08:00:00

9 Beschlussfassungen zur Kenntnisnahme

9.1 Sanierungsgebiet “Nördliche Mühlenstraße“ in Roßlau - Satzung zur Aufhebung der Sanierungssatzung Vorlage: BV/285/2024/I-61

Abstimmungsergebnis: zur Kenntnis genommen

9.2 Programme der Städtebauförderung – Anträge der Stadt Dessau-Roßlau für das Programmjahr 2025
Vorlage: BV/329/2024/I-61

Abstimmungsergebnis: zur Kenntnis genommen

Nach diesem Tagesordnungspunkt wird Nichtöffentlichkeit hergestellt.

Herr Hartmann, Fraktion SDP, ergänzt den Tagungsordnungspunkt 9.2 um die Frage, ob in der beigefügten Liste auch Projekte aufgeführt sind die noch offen sind.

Herr Schmidt, Amtsleiter des Amtes für Wirtschaft und Stadtplanung, erklärt, dass im sogenannten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan (MKFZ-Plan) jährlich alle Maßnahmen, die im Integrierten Stadtentwicklungskonzept (INSEK) Bestandteil waren, fortzuführen sind. Es handelt sich um eine laufende Fortschreibung bereits bewilligter, beantragter sowie neuer Projekte. Diese Liste ist beim Landesverwaltungsamt als Fördermittelgeber bzw. als Prüfstelle für den Fördermittelgeber einzureichen und laufend fortzuführen.

12 Schließung der Sitzung

Herr Mrosek, Vorsitzender des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus, schließt die Sitzung um 17:27 Uhr.

Dessau-Roßlau, 12.03.25

_____

Andreas Mrosek
Vorsitzender Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus Schriftführer