Stadt Dessau-Roßlau 15.09.2025
Amt für Wirtschaft und Stadtplanung 61.2.2/PB/1461

Zusammenfassung Handlungs- und Durchführungskonzept zum Quartiersmanagement im Quartier am Leipziger Tor PJ 2024

- Sylvia Watzek (Quartiersmanagerin) und Birgit Schmidt (strategische Leitung) sind seit März 2022 und ab April 2025 wieder das Gespann hinter dem Quartiersmanagement (QM) „Am Leipziger Tor“ → Auftragnehmerin ist die WohnBund-Beratung Dessau
- Das Durchführungs- und Handlungskonzept legt Inhalt, Umfang und Ziele des QMs fest und wurde in der Aufgabenstellung der Neuausschreibung gefordert
- Auf Grund der Fortführung des QM durch den gleichen Auftragnehmer wurde eine Fortschreibung bzw. Anpassung des Internen Handlungs- und Durchführungskonzepts verabredet
- Das Durchführungs- und Handlungskonzept basiert auf dem Quartierskonzept Leipziger Tor (BV/139/2020/III-61), die Ziele wurden ebenfalls in der Aufgabenstellung der Ausschreibung festgelegt

Modul A: Vor Ort Präsenz des QMs

- QM ist an 5 Tagen der Woche im Büro in der Radegaster Straße (Pfarrhaus) vor Ort
- Sprechzeiten: mittwochs 9-17 Uhr und nach Vereinbarung
- Weitere Formen der Erreichbarkeit: Flyer und Postkarten, Telefon, E-Mail, soziale Medien (wie Instagram), Aushänge in Schaukästen, persönliche Ansprache
- QM dient außerdem als Sprachrohr für das Quartier zwischen Maßnahmenträger, Politik, SBB und Verwaltung
- Zudem gibt es regelmäßige Abstimmungen mit dem Auftraggeber (A61) und einer Lenkungsrunde (bspw. A61 inkl. Wirtschaftsförderung, Tiefbauamt, ZGM, Sozialdezernat, …)
- Fortsetzung und Ausbau des Quartiersnetzwerks

Modul B: Begleitung von Initiativen und Prozessen

- Das QM setzt ihr Quartiersnetzwerk fort und baut es weiter auf, bestehend aus (sozialen) Einrichtungen, Wohnungswirtschaft, (Sport-) Vereinen, Gewerbetreibende, Bewohner:innen und Einzelpersonen → dabei wird auf bereits bestandene Netzwerke zurückgegriffen
- Das Netzwerk wird zu regelmäßigen Treffen eingeladen (4 mal jährlich), zudem gibt es ein Mal im Jahr ein öffentliches Stadtteilforum für alle Interessierten
- Fortsetzung und Ausbau Bildungsverbund
- Zwei Themenschwerpunkte im Modul B mit dem Ziel, spezielle Netzwerke aufzubauen
  → Thema Bildung und Familie/ Kinder (bspw. Martinstags, „Leseomas“, Umwelt-Bildungsprojekte, …)
  → Thema Nachbarschaft (bspw. Tag der Nachbarn, Nachbarschaftsfrühstück, Gießkannenheld:innen, Nachbarschaftshilfe, …)

Modul C: Unterstützung und Umsetzung von Maßnahmen

- Umsetzung und Unterstützung von konkreten Maßnahmen des Quartierskonzepts, Unterstützung der Verwaltung von Städtebaufördermaßnahmen (nach kontinuierlichen und regelmäßigen Absprachen mit dem Auftraggeber und der Lenkungsrunde)

- Vorbereitung und Durchführung von Beteiligungs-und Informationsprozessen als Schnittstelle zwischen Verwaltung, Maßnahmenträgern und Quartiersakteuren (bspw. Öffentlichkeitsarbeit zum Nachbarschaftspark)
- Vorbereitung und Durchführung von eigenen Maßnahmen, in Rücksprache mit dem Auftraggeber, bspw. Einrichtung einer Arbeitsgruppe zu Sauberkeit, Ordnung, Sicherheit mit der Stadtverwaltung, Fortsetzung Kommunikation mit Eigentümern Turmstraße)
- Umsetzung von Maßnahmen und Projekten durch die Aktionskasse
- Alles wird in Jahres- und Schlussberichten dokumentiert

Modul D: Öffentlichkeitsarbeit

- Im Vordergrund steht die positive Berichterstattung von Aktionen im Quartier
- Unterstützt wird dies durch Pressearbeit, eine eigene Website, eigene Flyer/ Postkarten und Social Media (Instagram)
- Eigene Projekte wie Quartierszeitung und Fotoaktion gemeinsam mit Akteuren aus dem Quartier
- Es werden öffentliche Quartiersspaziergänge und Quartiersgespräche angeboten
- Alles wird in Jahres- und Schlussberichten dokumentiert
- Unterstützung und Teilnahme an öffentlichen Aktionen und Veranstaltungen (bspw. Müllfischer, Fest der Begegnung, Tag der Städtebauförderung, Tag des offenen Denkmals, Clean Up Day, Tag der Nachbarn, …)