

Stadteingang Ost - Umgestaltung der Mühleninsel
Berechnung der Folgekosten

Anlage 3

Gesamtfläche:

14.030 m²

Bestand	Mengen	Einheit	EP (€)	GP (€)
Befestigte Flächen				
bituminöse Wegebeläge / Asphalt		m²	1,15	0,00
davon Zulage Handarbeit		m²	5,00	0,00
Betonpflaster	200	m²	1,30	260,00
Natursteinpflaster	70	m²	1,30	91,00
Rasenfugenplatten		m²	1,30	0,00
wassergebundene Beläge	360	m²	2,69	968,40
Parkplatz (Schotter)	2600	m²	0,80	2.080,00
Schotterrasen		m²	1,30	0,00
Aktivspielflächen				
Bruttospielfläche		m²		
Wartung, Kontrolle				
- Reinigung mit Sichtkontrolle		m²	4,82	0,00
- Verschleißkontrolle		psch	500,66	0,00
- Jahreskontrolle		psch	51,89	0,00
Spielgeräte		Stück	130,00	0,00
Holzsteg		lfm	4,00	0,00
Fallschutz Kies (Reinigung)		m²	0,63	0,00
Fallschutz Sand (Reinigung)		m²	0,63	0,00
jährliche Tiefenreinigung Sand		m²	3,80	0,00
Fallschutz Holzkackschnitzel (Reinigung)		m²	6,00	0,00
Pumptrack		lfm	8,00	0,00
Tischtennisplatten		Stück	130,00	0,00
Calisthenics		Stück	130,00	0,00
Baukonstruktionen				
Plattform "Mulde-Blick" (Gitterrost)		m²	50,00	0,00
Plattform "Mulde-Blick" (Holzplattform)		m²	50,00	0,00
Plattform "Kiesbett" - Handarbeit		m²	25,00	0,00
Grillplatz- Handarbeit		Stück	250,00	0,00
Mauern, Betonelemente (Sitzstufen)	64	lfm	1,30	83,20
Barrieren, Geländer		lfm	1,30	0,00
Einbauten/Ausstattung				
Mastleuchten Parkanlage	4	Stück	137,00	548,00
Mastleuchten B185	3	Stück	137,00	411,00
Energiekosten	7	Stück	50,00	350,00
Bänke	1	Stück	52,00	52,00
Picknickmöbel		Stück	52,00	0,00
Abfallbehälter	2	Stück	271,00	542,00
Fahrradständer		lfm	2,00	0,00
Vegetation				
Rasen/Wiesen	10.000	m²	0,90	9.000,00
Gräser/Stauden		m²	1,30	0,00
Bäume	16	Stück	80,00	1.280,00
Jungbäume	2	Stück	140,00	280,00
Sträucher > 1 m	800	m²	4,50	3.600,00
Trenn-/Trockentoilette		Stück	36.000,00	0,00
Summe / Jahr (netto)				19.545,60 €
MwSt				3.713,66 €
Bestand Summe Folgekosten pro Jahr (brutto)				23.259,26 €

jährliche Kosten pro m² 1,66 €

Planung	Mengen	Einheit	EP (€)	GP (€)
Befestigte Flächen				
bituminöse Wegbeläge / Asphalt	610	m²	1,15	701,50
davon Zulage Handarbeit	360	m²	5,00	1.800,00
Betonpflaster	350	m²	1,30	455,00
Natursteinpflaster	230	m²	1,30	299,00
Rasenfugenplatten	80	m²	1,30	104,00
wassergebundene Beläge	1010	m²	2,69	2.716,90
Parkplatz (Schotter)	0	m²	0,80	0,00
Schotterrasen	520	m²	1,30	676,00
Aktivspielflächen				
Bruttospielfläche	1420	m²		
Wartung, Kontrolle				
- Reinigung mit Sichtkontrolle	1420	m²	4,82	6.844,40
- Verschleißkontrolle	1420	psch	2,67	3.791,40
- Jahreskontrolle	1420	psch	0,03	42,60
Spielgeräte	10	Stück	130,00	1.300,00
Holzsteg	88	lfm	4,00	352,00
Fallschutz Kies	484	m²	0,63	304,92
Fallschutz Sand	40	m²	0,63	25,20
jährliche Tiefenreinigung Sand	40	m²	3,80	152,00
Fallschutz Holzkackschnitzel	500	m²	6,00	3.000,00
Pumptrack	62	lfm	8,00	496,00
Tischtennisplatten	2	Stück	130,00	260,00
Calisthenics	6	Stück	130,00	780,00
Baukonstruktionen				
Plattform "Mulde-Blick" (Gitterrost)	340	m²	50,00	17.000,00
Plattform "Mulde-Blick" (Holzplattform)	100	m²	50,00	5.000,00
Plattform "Kiesbett" - Handarbeit	72	m²	25,00	1.800,00
Grillplatz- Handarbeit	1	Stück	250,00	250,00
Mauern, Betonelemente (Sitzstufen)	360	lfm	1,30	468,00
Barrieren, Geländer	335	lfm	1,30	435,50
Einbauten/Ausstattung				
Mastleuchten Parkanlage	11	Stück	137,00	1.507,00
Mastleuchten B185	3	Stück	137,00	411,00
Energiekosten	14	Stück	50,00	700,00
Bänke	25	Stück	52,00	1.300,00
Picknickmöbel	3	Stück	52,00	156,00
Abfallbehälter	15	Stück	271,00	4.065,00
Fahrradständer	8	lfm	2,00	16,00
Vegetation				
Rasen/Wiesen	9.970	m²	0,90	8.973,00
Gräser/Stauden	160	m²	1,30	208,00
Bäume	10	Stück	80,00	800,00
Jungbäume	64	Stück	140,00	8.960,00
Sträucher > 1 m	170	m²	4,50	765,00
Trenn-/Trockentoilette	1	Stück	36.000,00	36.000,00
Summe / Jahr (netto)				112.915,42 €
MwSt				21.453,93 €
Planung Summe Folgekosten pro Jahr (brutto)				134.369,35 €

jährliche Kosten pro m² 9,58 €

Differenz (Mehrkosten jährlich) 111.110,09 €