

Ersatzneubau Anhalt Arena Dessau-Roßlau									
Kostengruppe	Einheit	Minimalwert	Mittelwert	Maximalwert	Bezugsfläche * <sup>1</sup>	Minimalwert	Mittelwert	Maximalwert	
		€/Einheit	€/Einheit	€/Einheit		Kosten in €	Kosten in €	Kosten in €	
KG 100	m <sup>2</sup> GF	0,00	0,00	0,00	37.814,50 m <sup>2</sup>	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
KG 200	m <sup>2</sup> GF	4,00	13,00	23,00	37.814,50 m <sup>2</sup>	151.258,00 €	491.588,50 €	869.733,50 €	
KG 300	m <sup>2</sup> BGF	1.760,00	2.104,00	2.509,00	6.496,50 m <sup>2</sup>	11.433.840,00 €	13.668.636,00 €	16.299.718,50 €	
KG 400	m <sup>2</sup> BGF	449,00	653,00	838,00	6.496,50 m <sup>2</sup>	2.916.928,50 €	4.242.214,50 €	5.444.067,00 €	
<i>KG 300 und 400</i>	<i>m<sup>2</sup> BGF</i>	<i>2.267,00</i>	<i>2.757,00</i>	<i>3.099,00</i>	<i>6.496,50 m<sup>2</sup></i>	<i>14.727.565,50 €</i>	<i>17.910.850,50 €</i>	<i>20.132.653,50 €</i>	
KG 500	m <sup>2</sup> AF	110,00	299,00	746,00	31.318,00 m <sup>2</sup>	3.444.980,00 €	9.364.082,00 €	23.363.228,00 €	
KG 600	m <sup>2</sup> BGF	34,00	84,00	198,00	6.496,50 m <sup>2</sup>	220.881,00 €	545.706,00 €	1.286.307,00 €	
KG 700	m <sup>2</sup> BGF	600,00	644,00	687,00	6.496,50 m <sup>2</sup>	3.897.900,00 €	4.183.746,00 €	4.463.095,50 €	
KG 800	m <sup>2</sup> BGF	0,00	0,00	0,00	6.496,50 m <sup>2</sup>	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
<b>Summe</b>						<b>22.442.584,50 €</b>	<b>32.495.973,00 €</b>	<b>50.115.017,50 €</b>	
* <sup>1</sup> Angabe BGF übernommen!									
Zahlen aus BKI 2025									
Annahme für weitere Preissteigerungen von 2025 bis 2035						29.175.359,85 €	42.244.764,90 €	65.149.522,75 €	

a 37.814,50 m<sup>2</sup> stellen den Mittelwert aus den benötigten Grundstücksflächen der Anlagen 6 dar.

b 6.496,50 m<sup>2</sup> stellen den Mittelwert aus den Bruttogeschossflächen der Anlage 6 dar.