

WBD Industriepark Dessau GmbH

Bericht des Aufsichtsrats für das Geschäftsjahr 2025

Der Aufsichtsrat hat im Geschäftsjahr 2025 die ihm nach Gesetz und Gesellschaftsvertrag obliegenden Aufgaben ordnungsgemäß wahrgenommen. Er hat die Geschäftsführung bei der Leitung des Unternehmens fortlaufend überwacht und beratend begleitet. In alle Entscheidungen von grundlegender Bedeutung für das Unternehmen war der Aufsichtsrat unmittelbar eingebunden. Die Geschäftsführung hat den Aufsichtsrat regelmäßig sowie zeitnah und umfassend sowohl schriftlich als auch mündlich über die Unternehmensplanung, den Gang der Geschäfte, die strategische Weiterentwicklung sowie die aktuelle Lage des Unternehmens unterrichtet.

Im Berichtszeitraum fanden zwei Sitzungen des Aufsichtsrates statt. Beschlüsse wurden auf Grundlage umfangreicher Unterlagen sowie nach intensiver Erörterung mit der Geschäftsführung gefasst. Ausschüsse des Aufsichtsrates bestanden im Berichtszeitraum nicht. Im Wesentlichen wurden folgende Themen behandelt:

Sitzung am 20.05.2025:

- Berichterstattung des Abschlussprüfers für das Geschäftsjahr 2024
- Bericht des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2024
- Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses 2024
- Beschluss über die Ergebnisverwendung der WBD
- Beschluss über die Entlastung des Geschäftsführers für das Geschäftsjahr 2024
- Berichterstattung zur Hochrechnung 2025 und aktuelle Informationen

am 09.12.2025 wurden folgende Themen behandelt:

- Kurzvorstellung WBD
- Belehrung der neuen Aufsichtsräte
- Übergabe der Unterlagen an die neu entsandten Aufsichtsräte gemäß § 2 Abs. 4 der Geschäftsordnung für die Geschäftsführung
- Berichterstattung zur Hochrechnung 2025
- Beschluss des Wirtschaftsplanes 2026 und der mittelfristigen Planung bis 2030
- Beschluss zur Wahl des Abschlussprüfers
- Information zur Errichtung einer PV-Anlage auf der Rettungswache Walderseestraße 2
- Information zu Grundstücksvermarktungen
- Beschlussfassung Freigabe Vermarktung Parkplatz Kochstedter Kreisstraße

Umlaufbeschlüsse 2025

- Veräußerung von Rest- und Splitterflächen der WBD

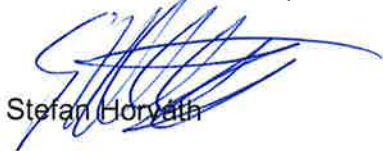
Auf Grundlage der Beratungen sowie der von der Geschäftsführung vorgelegten Berichte und erteilten Auskünfte konnte sich der Aufsichtsrat von der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung überzeugen.

Der Jahresabschluss 2025 wurde von der PricewaterhouseCoopers GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft geprüft und mit einem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehen. Der Prüfbericht wurde dem Aufsichtsrat vorab zur Kenntnis gebracht.

Der Aufsichtsrat hat das Ergebnis der Abschlussprüfung zustimmend zur Kenntnis genommen und den Jahresabschluss festgestellt. Dem Vorschlag der Geschäftsführung zur Verwendung des Jahresüberschusses 2025 stimmt der Aufsichtsrat zu.

Der Vorsitzende des Aufsichtsrats spricht allen Mitgliedern des Aufsichtsrats sowie der Geschäftsführung Dank und Anerkennung für die geleistete Arbeit aus.

Dessau-Roßlau, im April 2026



Stefan Horváth

Aufsichtsratsvorsitzender