

Anlage 4

Zusammenfassung der während der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung erhaltenen wesentlichen umweltbezogenen Stellungnahmen

Umweltbelang	Auswirkungen auf Tiere, Pflanzen, Boden, Wasser, Luft, Klima, das Wirkungsgefüge zwischen diesen Bereichen, die Landschaft und das biologische Wirkungsgefüge
	<ul style="list-style-type: none">• Keine Hinweise auf das Vorkommen von bestehenden oder geplanten NSG (obere Naturschutzbehörde im Schreiben LVwA vom 15.07.2008)• aus archäologischer Sicht keine Bedenken (LDA Sa.-Anhalt vom 02.07.2008)
Umweltbelang	Erhaltungsziele und der Schutzzweck von FFH- und Vogelschutzgebieten
	<ul style="list-style-type: none">• Keine Stellungnahmen
Umweltbelang	umweltbezogene Auswirkungen auf den Menschen und seine Gesundheit sowie die Bevölkerung
	<ul style="list-style-type: none">• Das Gesundheitsamt weist mit Schreiben vom 04.07.08 auf die Krankenhausbaurichtlinie hin, welche auch bei zukünftiger Stellplatzplanung Berücksichtigung finden soll.• Die Untere Immissionsschutzbehörde fordert die Korrektur der textlichen Festsetzung 4b (erforderliche resultierende Schalldämmmaße für Außenbauteile zu genannten schutzwürdigen Raumkategorien in den LPB I...III). Weiterhin wird zu einem Einzelparkplatz eine nächtliche Schließung empfohlen, welches aber nicht im B-Plan festsetzbar ist.
Umweltbelang	Wechselwirkungen zwischen den vorgenannten Schutzgütern.
	<ul style="list-style-type: none">• Keine Stellungnahmen
Umweltbelang	umweltbezogene Auswirkungen auf Kultur- und Sachgüter
	<ul style="list-style-type: none">• Keine Bedenken aus Sicht der Bau- und Kunstdenkmalpflege (LDA Sa.-Anhalt vom 2. Juli 2008)• aus archäologischer Sicht keine Bedenken (LDA Sa.-Anhalt vom 2. Juli 2008)• geologische, hydrologische und bergbauliche Belange werden nicht berührt (Landesamt für Geologie und Bergwesen vom 17.07.08)• aus denkmalpflegerischer Sicht bestehen Forderungen (untere Denkmalschutzbehörde vom 11.07.08): nachrichtliche Übernahme eines archäologischen Denkmals in Planzeichnung und Begründung gefordert• aus bauordnungsrechtlicher Sicht keine Einwände – Einzelhinweise werden gegeben – (Bauordnungsamt vom 08.07.2008)
Umweltbelang	Vermeidung von Emissionen sowie der sachgerechte Umgang mit Abfällen und Abwässern
	<ul style="list-style-type: none">• Keine Einwände der oberen Abfallbehörde mit Schreiben vom 15.07.08 (LVwA)• Keine Einwände der oberen Abwasserbehörde mit Schreiben vom 15.07.08 LVwA)
Umweltbelang	Nutzung erneuerbarer Energien sowie die sparsame und effiziente Nutzung von Energie
	<ul style="list-style-type: none">• Keine Stellungnahmen
Umweltbelang	Darstellung von Landschaftsplänen sowie sonstige Umweltfachplänen
	<ul style="list-style-type: none">• Das vorliegende Gehölzkataster ist anhand der Baumbestandsunterlagen des SG Grünflächen vom 07.03.2001 aufzubauen. (Schreiben des SG Grünplanung vom 04.08.08)
Umweltbelang	Erhaltung der bestmöglichen Luftqualität in bestimmten Gebieten
	<ul style="list-style-type: none">• Keine Stellungnahmen
Umweltbelang	Hochwasserschutz
	<ul style="list-style-type: none">• Keine Stellungnahmen
Umweltbelang	Bodenschutzklausel
	<ul style="list-style-type: none">• aus archäologischer Sicht keine Bedenken (LDA Sa.-Anhalt vom 02.07.2008)
Umweltbelang	Eingriffsregelung
	<ul style="list-style-type: none">• Befürwortung der Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung durch die Untere Naturschutzbehörde, Schreiben Umweltamt vom 09.07.08
Umweltbelang	sachgerechter Umgang mit Altlasten und Altlastenverdachtsflächen
	<ul style="list-style-type: none">• aus Sicht der Abfallwirtschaft und des Bodenschutzes bestehen keine Einwände gegenüber dem Vorhaben. Es wird ein Hinweis auf eine Gesetzesergänzung zum Umweltbericht gegeben (Schreiben Umweltamt vom 09.07.08).