

Vorlage

Drucksachen-Nr.:	DR/BV/259/2009/V-41
Einreicher:	Amt für Kultur, Tourismus und Sport

Beratungsfolge	Status	Termin	Für	Gegen	Enthaltung	Bestätigung
Dienstberatung des Oberbürgermeisters	nicht öffentlich	20.07.2009				
Ausschuss für Kultur, Bildung und Sport	öffentlich	12.08.2009	zur Information			
Ausschuss für Bauwesen, Verkehr und Umwelt	öffentlich	15.09.2009	zur Information			

Titel:

Maßnahmebeschluss "Baumaßnahme Museum für Naturkunde und Vorgeschichte"

Beschlussvorschlag:

Der Oberbürgermeister macht von seinem Eilbeschlussrecht nach GO LSA Gebrauch und beschließt:

1. Die Baumaßnahme Museum für Naturkunde und Vorgeschichte mit Mitteln des Konjunkturpaketes wird genehmigt.
2. Der zur Umsetzung notwendige Finanzrahmen wird bestätigt.

Gesetzliche Grundlagen:	
Bereits gefasste und/oder zu ändernde Beschlüsse:	
Vorliegende Gutachten und/oder Stellungnahmen:	
Hinweise zur Veröffentlichung:	

Finanzbedarf/Finanzierung:

Gesamtkosten: 350.000 €
davon
Fördermittel: 306.200 €
Eigenmittel: 43.800 €

HH-Stelle:

02.32110.36101 306.200 €
02.32110.94000 350.000 €

Begründung: siehe Anlage 1

Für den Einreicher:

Beigeordneter

Anlage 1

Die Sanierung des Museums für Naturkunde und Vorgeschichte wurde im Jahr 1991 begonnen und 1996 unterbrochen. Fertig gestellt wurden 1993 der Turm und 1996 der Westflügel. Die Sanierung des Süd- und des Ostflügels stehen noch aus. Aufgrund der bereits mehrfach notwendigen Arbeiten am Museumsturm (abfallender Putz) sind nunmehr umfangreichere Sicherheits- und Sanierungsmaßnahmen am Turm erforderlich.

Mit der Durchführung der noch ausstehenden Sanierung wird/werden

- ein eklatanter städtebaulicher Misstand an der Museumskreuzung beseitigt, auch in Hinblick auf das neu entstandene Einkaufscenter,
- geeignete Räumlichkeiten für Projektarbeiten geschaffen,
- die Arbeitsbedingungen für die Mitarbeiter, sowie die räumlichen und technischen Bedingungen für die vielfältigen Tätigkeitsfelder des Museums wesentlich verbessert und können auch in Zukunft gesichert werden,
- das Verhältnis von öffentlich genutztem Raum zu nicht öffentlich genutztem Raum im Museum von derzeit 1:1 auf 1:1,5 verbessert werden,
- verbesserte Teilhabe von gehbehinderten und erkrankten Besuchern und Akteuren durch Einbau eines Personenaufzuges.

Für diese Gesamtmaßnahme sind Kosten von insgesamt 4.103.500 € veranschlagt.

Eine Teilmaßnahme wurde bereits mehrfach in Höhe von 1.200.000 € im Stadtumbau mit 100 % Förderung beantragt. Aufgrund der ständigen Überzeichnung des Programms kam es bisher nicht zur inhaltlichen Wertung und Berücksichtigung.

Für das Museum für Naturkunde und Vorgeschichte wurde nunmehr eine Förderung aus dem Konjunkturpaket II in Höhe von 1.200.000 € in Aussicht gestellt, diese Förderung wird zugunsten der Sporthalle Philanthropinum und des Neubaus Tierheims auf 350.000 € reduziert (s. DR/IV/058/2009/VI-60).

Mit diesen Mitteln kann nunmehr ein Vorgriff in Höhe von 27.500 € auf die Gesamtmaßnahme vorgenommen werden.

- Turmeingangsbereich Fassadensanierung – Natursteinarbeiten

Die restlichen 322.500 € werden für dringend notwendige Sicherungsmaßnahmen (Gefahrenabwehr) verwendet:

- Putzarbeiten Turm
- Absturzsicherung Turmfenster (Forderung Gewerbeaufsicht)
- Taubenabwehr
- Westfassade Sicherungsarbeiten - Fugensanierung
- Südfassade Sicherung Sockel

- Innenhof Fluchtwegsicherung
- Dacheindeckung ehem. Grillbar

Nach Vorliegen eines Museumskonzeptes sollen die daraus erwachsenden baulichen Maßnahmen in Höhe von 4.076.000 € in den jeweils aktuellen Förderprogrammen (z. B. Stadtumbau, Soziale Stadt usw.) angemeldet werden.

Anlage 2
Kostenplanung