

Kartengrundlage: Liegenschaftskarte ALK
 des LVermGeo Sachsen-Anhalt
 Gemeinde: Dessau-Roßlau
 Gemarkung: Dessau
 Flur: 5, 7
 Maßstab: 1:1000
 Stand der Planunterlagen (Monat, Jahr): 02/2009
 Vervielfältigungserlaubnis erteilt durch das LVermGeo SA: Dessau-Roßlau am: 03. 06. 2009
 Aktenzeichen: A17/3078/2009
 Topografie: Stadtgrundkarte 500 Blattnr.: 2925/21, 2926/21, 2825/11, 2826/11
 Maßstab: 1:500
 Stand: 05/2009
 Lagebezugssystem: Lagestatus 150 [G/K 42/83(3*)]
 Höhenbezugssystem: Höhenstatus 160 [NHN]
 Höhenangaben haben lediglich Informationscharakter

Bestandsangaben nach DIN 18702 (Auszugsweise)

- vorhandene bauliche Anlagen
- vorhandene Flurstücksgrenzen
- 9769 Bezeichnung vorhandener Flurstücke
- Flur7 Bezeichnung der Flur
- vorhandene Flurgrenzen

⓪ ausgewählte Punkte der Geltungsbereichsgrenze des B-Planes

	Koordinaten im Lagestatus 150 Rechtswert	Hochwert
⓪1	4517906,19	5745982,68
⓪2	4517907,28	5745976,90
⓪3	4517913,62	5745971,77
⓪4	4517915,70	5745964,96
⓪5	4517917,21	5745957,99
⓪6	4517916,62	5745952,24
⓪7	4517922,63	5745946,26
⓪8	4517933,73	5745941,81
⓪9	4517943,90	5745942,78
⓪10	4517949,32	5745936,26
⓪11	4517953,48	5745909,01
⓪12	4517996,20	5745906,90
⓪13	4518005,01	5745978,60
⓪14	4518019,88	5746001,97
⓪15	4518022,13	5746008,46
⓪16	4518022,48	5746013,94
⓪17	4518016,61	5746025,88
⓪18	4518029,66	5746055,95
⓪19	4517950,35	5746194,57
⓪20	4517939,71	5746193,36
⓪21	4517946,09	5746172,44

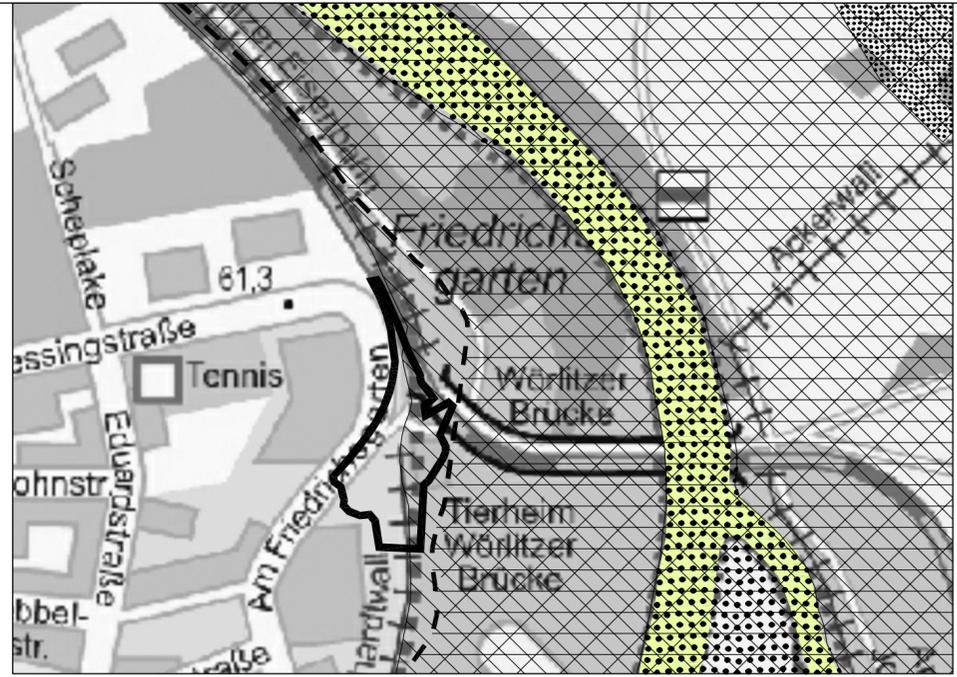
Planzeichenerklärung

- Einzelbäume, heimisch
HEX, HEB
Neupflanzung
- Hecke, HHD
- Gehölzbestand: Robinie, Pappel, Spitz-Ahorn, Stiel-Eiche, Winter-Linde, Feld-Ulme, Götterbaum, Obstgehölze, Brombeere, Waldrebe; HEC, HED, HYB
- Sträucher, Neupflanzung
HEY
- Landschaftsrasen, Grünland
GIA, GMY, GSB
- Ruderalflur, Dominanzbestände (aufgelassene Gärten)
UDE, UDY
- bebaute / versiegelte Fläche / sonstige Siedlungsfläche (Tierheim), Garagenkomplex; BEY, BIY, BWG, VPY
- befestigte Fläche / Wege, Straße
VWC, VSA
- Geltungsbereich

Baumkataster

Vitalitätsstufen

- 1 keine Schäden sehr gut
- 2 leichte Schäden gut
- 3 mittlere Schäden Pflegefall
- 4 hohe Schäden bedrohlich, Intensivpflege
- 5 Schwerstbeschädigung Fällen
- Neupflanzung / nicht kartiert
- 229** lfd. Nr.
(gemäß Baumbestandsliste "B-Plan Nr. 147 "Schlachthof Dessau Nord" 97-10-02, Stadtverwaltung Dessau - Grünflächenamt)



Schutzgebiete

- Biosphärenreservat BR0001 Mittlere Elbe
- Biosphärenreservat BR0004 Mittelelbe
- Fauna-Flora-Habitat-Gebiet FFH0129 Untere Muldeau
- Fauna-Flora-Habitat-Gebiet FFH0067 Dessau-Wörlitzer Elbauen
- Naturschutzgebiet NSG0120 Untere Mulde
- Landschaftsschutzgebiet LSG0051 Mittlere Elbe
- gemeinsame Grenze von Schutzgebieten LSG0051/BR0001
- Geltungsbereich des B-Plan Nr.147 Schlachthof Dessau Nord

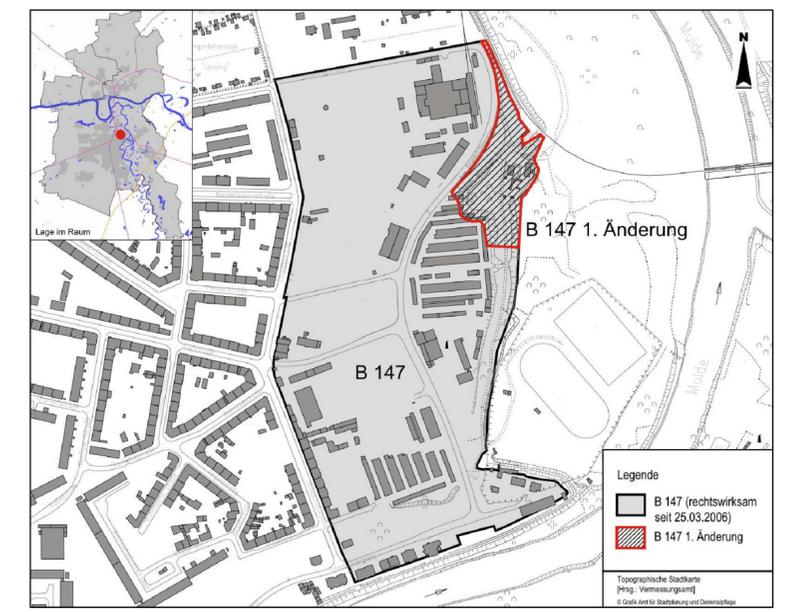
Quelle: digitale Daten des Landesamtes für Umweltschutz Sachsen-Anhalt
 Fachbereich Naturschutz

Humperdinckstraße 16
 06844 Dessau-Roßlau

Tel. (03 40) 61 37 07 / Fax. (03 40) 61 74 21
 E-Mail: bfs-dessau@dr-schwerdt.de

Alsleben Braunschweig Leipzig Senftenberg

Planverfasser



STADT DESSAU-ROSSLAU

**Bebauungsplan Nr. 147
 "Schlachthof Dessau-Nord"
 1. Änderung**

Biotop- und Nutzungstypen

Bearbeitungsstand: Oktober 2008

Maßstab 1:1.000

